"СОГЛАСОВАНО"
Генеральный директор
_____ Дускалиев Р.Ш.
"__"_____2023г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель Председателя Правления по строительству и
_____ в Г.Т.
"14" 06 2023г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ, подлежащих оплате по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс «Бауыржан-2» пятна 2, 4, 5 в

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Выполнение с начала строительства с НДС	в том числе за отчетный месяц с НДС
1	2	3	4	5
1	**Общая сумма инвестиций по ДИС, в том числе:**	**тенге**	**3 331 195 200**	
1.1	Инвестиции Общества	тенге	**2 664 956 160**	
1.2.	Собственное участие Застройщика, в том числе:	тенге	666 239 040	
2	**Выполнение (отчет по ведомости договорной цены)**	**тенге**	**2 669 958 215**	**242 613 946**
2.1	в т.ч.: за счет инвестиций Общества	тенге	2 135 966 573	194 091 157
2.2.	за счет Собственного участия Застройщика	тенге	533 991 642	48 522 789
3	**Всего траншы инвестиций, в том числе:**	тенге	**1 216 399 680**	
3.1	1 транш из инвестиций Общества	тенге	729 839 808	
3.2	2 транш из инвестиций Общества	тенге	486 559 872	
4	**Всего сумма погашения траншей в соответствии с выданной долей от суммы инветиций Общества, втом числе:**	тенге	**872 613 939**	**97 045 578**
4.1	Сумма погашение 1-ого транша в соответствин с выданной долей от суммы инвестиций Общества	тенге	**640 789 971**	58 227 347
4.2	Сумма погашение 2-ого транша в соответствии с выданной долей от суммы инвестиций Общества	тенге	**231 823 968**	38 818 231
5	**Всего инвестиций Общества и собственного участия Застройщика за вычетом аванса и без вычета 3%**	**тенге**	**1 797 344 276**	**145 568 368**
5.1	в т.ч.: за счет инвестиций Общества	тенге	1 263 352 633	97 045 578
5.2	за счет собственного участия Застройщика	тенге	533 991 645	48 522 789
6	**Гарантийное обязательства 3% с с суммы инвестиций Общества** (согласно ГПР)	**тенге**	**79 948 685**	
6.1	Сумма удержания гарантийного обязательства (3%) от суммы инвестиций Общества за апрель 2023 г.	тенге	64 078 998	5 822 735
7	**Перечисление оплаты за выполненные работы на специальный счет (СМР) с учетом отчетного месяца из общей суммы инвестиций, в том числе:**	**тенге**	**1 733 265 278**	**139 745 633**
7.1	**К оплате: из инвестиций Общества за апрель 2023г.**	тенге	**1 199 273 636**	**91 222 844**
7.1.1	за выполненные работы	тенге	1 199 273 636	91 222 844
7.2	**Всего финансирование за счет Собственного участия Застройщика**	тенге	**533 991 645**	**48 522 789**
7.2.1	из них: зачисление доли за счет Собственного участия Застройщика (финансирования долн Застройщика путем подтверждения объемов выполненных строительно-монтажных работ)	тенге	492 979 180	48 522 789
7.2.3	зачнсление доли за счет Собственного участия Застройщика (стоимость земельного участка, проектно-сметной документация согласно графика финансирования)	тенге	41 012 465	

Директор Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Айбабин А.М.
"____" _____ 2023 год

Главный менеджер- руководитель проекта
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Бейсеков Д.К.
"____" _____ 2023 год

Главный менеджер
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Утепова О.М.
"____" _____ 2023 год

Застройщик: ТОО Bavaria Construction
Инвестор: АО "Samruk-Kazyna
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон Батыс-2, земельный участок 2 Жилые дома "2","4","5".

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за апрель 2023 года
(отчет по ведомости договорной цены)

№ п/п	Наименование и виды строительно-монтажных работ	Итого по жилым домам (по договору ивестиций)		Корректировка договорной цены (расчет стоимости согласно смет Госэкспертизы)		Выполнено с начала строительства (стоимость по корректировке)		в т.ч. за отчетный период по ЖД1	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	**Общестроительные работы:**								
1.1	Земляные работы	1,46	43 544 261	0,69	**22 533 162**	**100**	**22 533 162**		
1.2	Фундаменты, монолитные пояса, приямки	7,35	219 198 035	6,65	**217 817 928**	**100**	**217 817 928**	1,15	2 507 807
1.3	Стены и перегородки, арматурные пояса,сетки, перемычки, лифтовая шахта	27,09	808 250 272	24,92	**816 063 351**	**97,07**	**792 180 426**	7,10	57 967 057
1.4	Плиты перекрытия	7,54	225 062 205	11,12	**364 232 034**	**98,78**	**359 787 185**	-0,87	-3 157 852
1.5	Лестницы Л-1, Л-2, СМ-1, Люк Л-1	1,72	51 232 683	4,99	**163 376 978**	**100,34**	**163 935 819**	25,84	42 209 001
1.6	Кровля, веншахты	2,29	68 309 968	2,28	**74 546 854**	**61,22**	**45 640 815**	14	10 738 663
1.7	Наружная отделка фасада, крыльца	0,59	17 716 591	1,19	**38 836 445**	**65,96**	**25 615 878**	0	0
1.8	Внутренняя отделка	7,25	216 463 540	6,36	**208 326 413**	**81,05**	**168 845 371**	14,60	30 405 725
1.9	Полы	5,77	172 123 522	4,07	**133 202 558**	**83,56**	**111 298 369**	21,12	28 135 200
1.10	Витражы, проёмы оконные, дверные	11,18	333 480 817	9,59	**313 922 558**	**68,05**	**213 634 601**	2	6 201 446
1.11	Лифты	2,30	68 668 991	2,15	**70 435 649**	**63,53**	**44 747 456**	24,51	17 263 874
1.12	Отопление и вентиляция	5,94	177 370 230	6,03	**197 579 155**	**62,54**	**123 570 465**	10	19 528 548
1.13	Электроснабжение	4,09	121 958 740	3,17	**103 856 743**	**74,91**	**77 795 207**	17	17 563 472
1.14	Автоматическое газовое пожаротушение	0,07	1 976 706	0,06	**1 976 706**	**100**	**1 976 706**	0	0
1.15	Слаботочные сети	0,91	27 273 032	1,21	**39 624 349**	**32,71**	**12 960 485**	0	0
1.16.	Водопровод и канализация	4,00	119 374 445	3,89	**127 389 858**	**61,88**	**78 834 164**	10	13 040 903
1.17.	Внутреннее газоснабжение	1,00	29 749 063	0,92	**29 967 142**	**35,20**	**10 549 381**	0	0
1.18.	Котельная	1,19	35 650 310	3,24	**106 029 208**	**87,78**	**93 070 965**	0	0
1.19.	Благоустройство	5,72	170 770 877	5,12	**167 543 615**	**0,00**	**0**	0	0
1.20.	Наружные инженерные сети	2,54	75 727 445	2,35	**76 837 030**	**62,56**	**48 066 365**	0	0
	ИТОГО	**100**	**2 983 901 733**	**100**	**3 274 097 735**	**79,80**	**2 612 860 747**	**7,40**	**242 403 846**
2	**Прочие затраты**								
2.1	Технадзор		10 010 000	17,53	10 010 000	100	10 010 002	1,29	128 849
2.2	Авторский надзор		6 075 000	10,64	6 075 000	100	6 075 000	1,34	81 250
2.3	Приобретение земельного участка		22 959 668	40,21	22 959 668	100	22 959 668	0	
2.4	Разработка проекта		11 108 898	19,46	11 108 898	100	11 108 898	0	
2.5	Экспертиза проекта		6 943 899	12,16	6 943 899	100	6 943 899	0	
	ИТОГО по прочим затратам		**57 097 465**	100,00	**57 097 465**	**100**	**57 097 467**	0	
	ИТОГО по Акту		**3 040 999 198**		**3 331 195 200**	**80,15**	**2 669 958 214**	**7,28**	**242 613 945**

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А._____
"____" _____2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____2023 год

Технический надзор:
Директор [illegible]-Технадзор":
Тлемисо[illegible]
Эксперт технического надзора
Сартаев Д _____
"____" _____2023 год

Авторский надзор (42 на до):
ИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас [illegible]
"____" _____2023 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Айбабин А.М. _____
"____" _____2023 год

Главный менеджер- руководитель проекта
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Бейсеков Д.К. _____
"____" _____2023 год

Главный менеджер
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Утепова О.М. _____
"____" _____2023 год

РЕЕСТР

Актов приемки выполненных работ за апрель 2023 г.

Строительство «Многоквартирный жилой комплекс «Бавария-2» пятна 2, 4, 5 в г.Актобе, микрорайон Батыс-2

Шифр	№ АКТА	Наименование	Стоимость по акту, в том числе (тенге)			Понижающий коэффициент	Итого с понижающим коэффициентом и с
			СМР	Оборудование	Всего		
		Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое, 5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2					
		Пятна 4					
	1	№ 2-1-1 Конструкций железобетонные	26 689 442		26 689 442	0,74113866	14 106 023
	2	№ 2-1-2 Архитектурное решение	64 779 683		64 779 683	0,74113866	46 910 287
	3	№ 2-1-5 Отопление	18 519 082		18 519 082	0,94152632	19 528 548
	4	№2-1-6 Электромонтажные работы	21 158 890		21 158 890	0,74113866	17 563 472
	5	№ 2-1-4 Водопровод и канализация	15 710 506		15 710 506	0,74113866	13 040 903
		Пятна 5			-		
	6	№ 2-1-1Конструкций железобетонные	59 257 369		59 257 369	0,82813487	57 353 677
	7	№ 2-1-2 Архитектурное решение	67 836 825		67 836 825	0,99736845	73 900 937
		ИТОГО:	**273 951 797**		**273 951 797**		**242 403 846**

Директор ТОО «Bavaria Construction»

_____ Дускалиев Р.Ш.

_____2023г.

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №1

4 пятно

за апрель 2023 (месяц, год) на № 2-1-1 Конструкций железобетонные

Форма 4

Основание: 03/03/2021-КЖ

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 г Выполнение за апрель 2023г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ПЛИТА ПЕРЕКРЫТИЯ ТЕХ.ЭТАЖА									
1	1107-0504-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны**	шт. сборных конструкций	76	3035,88	933,46	230727	70943	88545	102624	360020
		НР - 118%; СП - 8%			937,35	206,99	71239	15731		26668	
2	1107-0504-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны**	шт. сборных конструкций	5	2367,25	788,74	11836	3944	4026	5617	18850
		НР - 118%; СП - 8%			773,26	178,83	3866	894		1396	

3	222-203-0404 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	601,23	6291,00	--	3782338	--	3782338	--	4084925
		СП - 8%			--	--	--	--		302587	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-6-1ШТ									
4	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	0,37	52940,52	3279,34	19588	1213	11797	6222	27874
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	6578	259		2065	
5	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,05046	346394,00	--	17479	--	17479	--	18877
		СП - 8%			--	--	--	--		1398	
6	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0138	349485,00	--	4823	--	4823	--	5209
		СП - 8%			--	--	--	--		386	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-5-2ШТ									
7	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	0,62	52940,52	3279,34	32823	2033	19767	10426	46708
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	11023	434		3460	
8	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,10092	346394,00	--	34958	--	34958	--	37755
		СП - 8%			--	--	--	--		2797	
9	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,02208	349485,00	--	7717	--	7717	--	8334
		СП - 8%			--	--	--	--		617	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-7-2ШТ									
10	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	0,62	52940,52	3279,34	32823	2033	19767	10426	46708
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	11023	434		3460	
11	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,084	346394,00	--	29097	--	29097	--	31425
		СП - 8%			--	--	--	--		2328	

12	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0237	349485,00	--	8283	--	8283	--	8946
		СП - 8%			--	--	--	--		663	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-8-2ШТ									
13	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	0,46	52940,52	3279,34	24353	1508	14667	7735	34655
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	8178	322		2567	
14	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,08668	346394,00	--	30025	--	30025	--	32427
		СП - 8%			--	--	--	--		2402	
15	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,01416	349485,00	--	4949	--	4949	--	5345
		СП - 8%			--	--	--	--		396	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-9-1ШТ									
16	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	0,27	52940,52	3279,34	14294	885	8609	4540	20341
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	4800	189		1507	
17	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0101	349485,00	--	3530	--	3530	--	3812
		СП - 8%			--	--	--	--		282	
18	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,035	346394,00	--	12124	--	12124	--	13094
		СП - 8%			--	--	--	--		970	
		АНКЕРА									
19	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,043845	349485,00	--	15323	--	15323	--	16549
		СП - 8%			--	--	--	--		1226	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4317090	82559	4117824	147590	4821854
							116707	18263	--	357175	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				4317090				
	Материалы		Тенге				167176				
	Всего заработная плата		Тенге					134970			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				168308				
	Местные материалы		Тенге				3782338				
		Накладные расходы	Тенге				147590				

		Сметная прибыль	Тенге				357175				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				4821855				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								100
		Сметная заработная плата	Тенге					134970			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				4821855				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								100
		Сметная заработная плата	Тенге					134970			

РАЗДЕЛ 2.ПЕРЕКРЫТИЕ МАШИННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛИСТ 23)

20	1107-0504-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	6	3035,88	933,46	18215	5601	6990	8102	28422
		НР - 118%; СП - 8%			937,35	206,99	5624	1242		2105	
21	1107-0504-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	14	2367,25	788,74	33142	11043	I1273	15729	52780
		НР - 118%; СП - 8%			773,26	178,83	10826	2504		3910	
22	222-203-0404 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	105,66	6291,00	--	664707	--	664707	--	717884
		СП - 8%			--	--	--	--		53177	
23	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0111	349485,00	--	3879	--	3879	--	4189
		СП - 8%			--	--	--	--		310	
		МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА МП1-2ШТ									
24	1106-1906-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек	м2 перекрытия	16	2895,29	62,25	46325	996	20026	23227	75116
		НР - 91%; СП - 8%			1581,45	13,79	25303	221		5564	
25	1106-1906-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	0,45012	31184,73	1185,75	14037	534	3620	9102	24990
		НР - 91%; СП - 8%			21956,64	264,06	9883	119		1851	

26	1106-1906-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	м3	3,2	28396,31	2671,68	90868	8550	78538	5165	103716
		НР - 91%; СП - 8%			1181,31	592,37	3780	1896		7683	
27	1106-0301-0409 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом более 20 кг. Установка	т	0,11196	28388,54	1428,54	3178	160	–	2810	6467
		НР - 91%; СП - 8%			26960,00	622,47	3018	70		479	
28	214-101-0202 РСНБ РК 2015	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 14 до 50 мм	т	0,10988	465845,00	–	51187	–	51187	–	55282
		СП - 8%			–	–	–	–		4095	
29	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,00208	346394,00	–	720	–	720	–	778
		СП - 8%			–	–	–	–		58	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**926258**	**26884**	**840940**	**64135**	**1069624**
							58434	**6052**	–	**79232**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				926258				
	Материалы		Тенге				120448				
	Всего заработная плата		Тенге					64486			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				55786				
	Местные материалы		Тенге				664707				
		Накладные расходы	Тенге				64135				
		Сметная прибыль	Тенге				79232				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1069625				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								49
		Сметная заработная плата	Тенге					64486			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				1069625				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								49
		Сметная заработная плата	Тенге					64486			

[redacted]

РАЗДЕЛ 3.ЛИФТ

30	516-101-0301 РСНБ РК 2015	Лифт пассажирский, грузоподъемность 1000 кг, количество остановок - 9, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины стандартная ГОСТ 22011-95	комплект	2	10398981,00	–	20797962	–		–	20797962

			--	--	--	--	20797962	--	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**20797962**	--	--	--	**20797962**
					--	--	**20797962**	--	
Стоимость оборудования	**Тенге**				**20797962**				
ВСЕГО, Стоимость оборудования	**Тенге**				**20797962**				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**20797962**				
ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**26689442**
В ТОМ ЧИСЛЕ:									
- Зарплата рабочих строителей	**Тенге**				**175141**				
- Затраты на эксплуатацию машин	**Тенге**					**109443**			
- в том числе зарплата машинистов	**Тенге**					**24315**			
- Материалов, изделий и конструкций	**Тенге**						**4958763**		
- Оборудование, инвентарь	**Тенге**						**20797962**		
- Накладные расходы	**Тенге**							**211725**	
- Сметная прибыль	**Тенге**							**436407**	

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А _____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана-Технадзор"
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н. _____

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, даиные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №2

4 пятно

за апрель 2023 (месяц, год) на № 2-1-2 Архитектурное решение

Форма 4

Основание: 03/03/2021-АР

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 г Выполнение за апрель 2023г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ОТДЕЛКА 1-Й И 9-Й ЭТАЖИ									
		СТЕНЫ ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА,МЕЖКВАРТИРНЫЙ ,КОРИДОР,ЛИФТОВЫЙ ХОЛ									
1	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	443	1500,09	86,82	664540	38461	160247	396776	1146221
					1051,54	68,03	465832	30137		84905	
2	1115-0206-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	443	815,32	5,05	361187	2237	172753	149553	551599
					420,31	1,68	186197	744		40859	

3	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	443	647,30	5,05	286754	2237	120354	131925	452174
		НР - 80%; СП - 8%			370,57	1,68	164163	744		33494	
4	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	130	1223,23	81,52	159020	10598	34516	97919	277494
		НР - 80%; СП - 8%			876,20	65,33	113906	8493		20555	
		СТЕНЫ САНУЗЕЛ,ВАННАЯ ТУАЛЕТ									
5	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	900	1500,09	86,82	1350081	78138	325557	806090	2328665
		НР - 80%; СП - 8%			1051,54	68,03	946386	61227		172494	
		СТЕНЫ ПРИХОЖАЯ,ГОСТИНАЯ,СПАЛЬНЯ,КУХНЯ									
6	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	4747	1500,09	86,82	7120927	412134	1717133	4251679	12282415
		НР - 80%; СП - 8%			1051,54	68,03	4991660	322938		909809	
		ОТКОСЫ ПРИХОЖАЯ,ГОСТИНАЯ,СПАЛЬНЯ,КУХНЯ									
7	1115-0204-0101 РСНБ РК 2015	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	130	3350,80	49,58	435604	6445	104077	262697	754165
		НР - 80%; СП - 8%			2500,63	25,30	325082	3289		55864	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**10378113**	**550250**	**2634637**	**6096639**	**17792733**
							7193226	**427572**	**–**	**1317980**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**10378113**				
	Материалы		Тенге				**2634634**				
	Всего заработная плата		Тенге					**7620798**			
		Накладные расходы	Тенге				**6096639**				
		Сметная прибыль	Тенге				**1317980**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**17792732**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**5432**
		Сметная заработная плата	Тенге					**7620798**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**17792732**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**5432**
		Сметная заработная плата	Тенге					**7620798**			

[redacted]

РАЗДЕЛ 2.КРОВЛЯ (АР ЛИСТ13)

8	1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	281,8	645,88	110,62	182009	31173	80442	72141	274482
		НР - 92%; СП - 8%			249,80	28,46	70394	8020		20332	
9	1112-0101-1702 РСНБ РК 2015 К=10	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	281,8	-169,83	-16,36	-47858	-4610	-40627	-3552	-55523
		НР - 92%; СП - 8%			-9,30	-4,40	-2621	-1240		-4113	
10	1112-0101-1503 РСНБ РК 2015	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	281,8	366,53	12,98	103288	3658	74677	23839	137297
		НР - 92%; СП - 8%			88,55	3,40	24953	958		10170	
11	1112-0101-1303 РСНБ РК 2015	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2 утепляемого покрытия	281,8	993,33	53,95	279920	15204	100613	154457	469127
		НР - 92%; СП - 8%			582,34	13,43	164103	3785		34750	
12	1112-0101-1304 РСНБ РК 2015	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике, на каждый последующий слой	м2 утепляемого покрытия	281,8	794,89	52,60	224000	14823	82130	120365	371914
		НР - 92%; СП - 8%			450,84	13,43	127047	3785		27549	
13	234-101-0208 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	м3	63,85588	69019,00	--	4407269	--	4407269	--	4759851
		СП - 8%			--	--	--	--		352582	
14	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,201487	16622,70	1511,34	3349	305	6	2886	6733
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	3038	133		499	
15	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,201487	441876,00	--	89032	--	89032	--	96155
		СП - 8%			--	--	--	--		7123	
16	1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	281,8	645,88	110,62	182009	31173	80442	72141	274482
		НР - 92%; СП - 8%			249,80	28,46	70394	8020		20332	
17	1112-0101-1702 РСНБ РК 2015 К=35	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	281,8	594,38	57,25	167496	16133	142190	12431	194322
		НР - 92%; СП - 8%			32,55	15,40	9173	4340		14394	
18	1111-0101-0803 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	56,35	14283,66	1800,54	804884	101460	465384	256447	1146237

		НР - 94%; СП - 8%			4224,32	617,13	238040	34775		84906		
19	1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	281,8	645,88	110,62	182009	31173	80442	72141	274482
		НР - 92%; СП - 8%			249,80	28,46	70394	8020		20332	
20	1112-0101-0212 РСНБ РК 2015	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м2 кровли	281,8	383,21	15,46	107989	4357	59153	42375	162394
		НР - 92%; СП - 8%			157,84	5,61	44479	1581		12029	
21	235-103-0312 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0, полиэстер, пленка/пленка	м2	324,07	1066,00	--	345459	--	345459	--	373096
		СП - 8%			--	--	--	--		27637	
22	235-103-0313 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,0, полиэстер, крошка/пленка	м2	324,07	1325,00	--	429393	--	429393	--	463744
		СП - 8%			--	--	--	--		34351	
23	1112-0101-0213 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212	м2 кровли	281,75	127,73	7,31	35988	2060	13794	19218	59622
		НР - 92%; СП - 8%			71,46	2,68	20134	755		4416	
24	235-103-0312 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0, полиэстер, пленка/пленка	м2	324,07	1066,00	--	345459	--	345459	--	373096
		СП - 8%			--	--	--	--		27637	
25	1112-0101-0408 РСНБ РК 2015	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком	м примыканий	95	2490,08	29,74	236558	2825	180115	49991	309473
		НР - 92%; СП - 8%			564,40	7,58	53618	720		22924	
26	235-103-0312 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0, полиэстер, пленка/пленка	м2	61,75	1066,00	--	65826	--	65826	--	71092
		СП - 8%			--	--	--	--		5266	

27	235-103-0313 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,0, полиэстер, крошка/пленка	м2	80,75	1325,00	--	106994	--	106994	--	115554
		СП - 8%			--	--	--	--		8560	
28	1112-0101-0501 РСНБ РК 2015	Примыкание. Защита дополнительным ковром из рулонных материалов на битумной мастике	м ендовы	95	2174,83	58,97	206609	5602	184068	16082	240507
		НР - 92%; СП - 8%			178,31	5,70	16939	541		17815	
					ДЕФОРМАЦИОННЫЙ ШОВ-14,3 М						
29	1112-0101-0601 РСНБ РК 2015	Швы деформационные. Устройство с наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике	м деформационных швов	7,15	6409,72	64,56	45829	462	38011	6841	56883
		НР - 92%; СП - 8%			1028,80	11,13	7356	80		4214	
30	1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	3,575	5229,82	14,63	18697	52	14378	3939	24447
		НР - 92%; СП - 8%			1193,62	3,96	4267	14		1811	
31	1110-0111-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Пробки деревянные. Установка	изделие	20	1281,04	118,43	25621	2369	8534	14281	43094
		НР - 90%; СП - 8%			735,90	57,48	14718	1150		3192	
32	215-201-0101 РСНБ РК 2015	Брус необрезной хвойных пород длиной от 3 м до 6,5 м, толщиной от 100 до 125 мм, любой ширины ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,0085	89867,00	--	764	--	764	--	825
		СП - 8%			--	--	--	--		61	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				8548593	258219	7353948	936023	10243386
							936426	75437	--	758769	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				8548593				
	Материалы		Тенге				1563755				
	Всего заработная плата		Тенге					1011863			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				5790196				
		Накладные расходы	Тенге				936023				
		Сметная прибыль	Тенге				758769				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				10243385				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								808
		Сметная заработная плата	Тенге					1011863			
	-	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				10243385				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								808
		Сметная заработная плата	Тенге					1011863			

-

РАЗДЕЛ 2.ПОЛЫ 1-ГО ЭТАЖА

ПОЛЫ ЛОДЖИЯ

8	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция ПЕРГАМИНОМ. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	36,8	1570,83	86,61	57807	3188	27247	26195	90722
		НР - 94%; СП - 8%			743,81	13,44	27372	495		6720	
9	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	36,8	757,48	32,02	27875	1178	12719	13679	44879
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	13978	574		3324	
10	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=6	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	36,8	574,81	32,56	21153	1198	18919	1509	24474
		НР - 94%; СП - 8%			28,14	15,47	1036	569		1813	
11	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,105984	16622,70	1511,34	1762	160	4	1518	3542
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	1598	70		262	
12	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,105984	441876,00	--	46832	--	46832	--	50579
		СП - 8%			--	--	--	--		3747	

1-9 ЭТАЖЕЙ ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА,МЕЖКВАРТИРНЫЙ КОРИДОР,ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ

13	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	304,44	376,39	34,80	114588	10595	--	102502	234457
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	103994	5051		17367	
14	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м3	12,578	33894,00	--	426319	--	426319	--	460424
		СП - 8%			--	--	--	--		34105	
15	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	304,44	197,86	0,62	60236	188	47149	12208	78240
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	12899	88		5796	
16	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	304,44	757,48	32,02	230607	9748	105217	113167	371276
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	115642	4749		27502	

17	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	304,44	191,60	10,85	58331	3303	52172	4161	67491
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	2856	1571		4999	
18	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,8782	16622,70	1511,34	14598	1327	28	12577	29349
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	13243	578		2174	
19	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,8782	441876,00	–	388056	–	388056	–	419100
		СП - 8%			–	–	–	–		31044	
20	1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	548	1833,77	147,94	1004906	81071	283815	635550	1771692
		НР - 94%; СП - 8%			1167,92	65,87	640020	36097		131236	
21	231-302-0303 РСНБ РК 2015	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 техническая размерами 60х60х10мм	м2	558,96	3739,00	–	2089951	–	2089951	–	2257147
		СП - 8%			–	–	–	–		167196	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				4543021	111956	3498428	923066	5903372
							932638	49842	–	437285	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				4543021				
	Материалы		Тенге				547269				
	Всего заработная плата		Тенге					982480			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2951158				
		Накладные расходы	Тенге				923066				
		Сметная прибыль	Тенге				437285				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				5903372				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								768
		Сметная заработная плата	Тенге					982480			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				5903372				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								768
		Сметная заработная плата	Тенге					982480			

РАЗДЕЛ 3.ПОЛЫ 2-9 ЭТАЖЕЙ

ПОЛЫ ГОСТИНАЯ ,СПАЛЬНЯ.ПРИХОЖАЯ.КУХНЯ

22	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	3824,8	757,48	32,02	2897210	122470	1321890	1421766	4664494
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	1452850	59667		345518	

23	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=5	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	3824,8	479,01	27,13	1832117	103767	1638658	130654	2119792
		НР - 94%; СП - 8%			23,45	12,89	89692	49302		157022	
24	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	11,015424	16622,70	1511,34	183106	16648	345	157759	368135
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	166113	7249		27269	
25	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	11,015424	441876,00	–	4867451	–	4867451	–	5256847
		СП - 8%			–	–	–	–		389396	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				9779884	242885	7828344	1710179	12409268
							1708655	116218	–	919205	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				9779884				
	Материалы		Тенге				2960893				
	Всего заработная плата		Тенге					1824873			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				4867451				
		Накладные расходы	Тенге				1710179				
		Сметная прибыль	Тенге				919205				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				12409268				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1666
		Сметная заработная плата	Тенге					1824873			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				12409268				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1666
		Сметная заработная плата	Тенге					1824873			
		РАЗДЕЛ 4.ПРОЕМЫ(АР лист 20)									
		ОКОННЫЕ ПРОЕМЫ									
26	1110-0501-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м2	3,7144	3526,86	188,13	13100	698	5851	6195	20839
		НР - 90%; СП - 8%			1763,69	89,46	6551	332		1544	
27	1110-0501-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	49,767	2414,87	191,74	120181	9542	58789	50727	184580
		НР - 90%; СП - 8%			1041,85	90,69	51850	4513		13673	

28	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	75,0866	2715,62	194,24	203907	14585	91269	94450	322226
		НР - 90%; СП - 8%			1305,86	91,79	98053	6892		23869	
29	1110-0501-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м2	28,09	3958,63	201,33	111198	5655	59392	43903	167509
		НР - 90%; СП - 8%			1642,98	93,63	46151	2630		12408	
30	1110-0501-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	м	503,2	1274,83	5,63	641494	2833	507723	119062	821401
		НР - 90%; СП - 8%			260,21	2,69	130938	1354		60845	
31	1115-0108-1902 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	503,2	1891,81	5,90	951959	2969	696972	202121	1246407
		НР - 80%; СП - 8%			500,83	1,26	252018	634		92326	
32	223-102-0207 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	м2	59,767	24665,00	--	1474153	--	1474153	--	1592085
		СП - 8%			--	--	--	--		117932	
33	223-102-0206 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м2	4,7144	18660,00	--	87971	--	87971	--	95009
		СП - 8%			--	--	--	--		7038	
34	223-102-0307 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками	м2	75,0866	25914,00	--	1945794	--	1945794	--	2101458
		СП - 8%			--	--	--	--		155664	
35	223-204-0102 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная однокамерным стеклопакетом, поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 21-9	м2	28,09	30307,00	--	851324	--	851324	--	919430
		СП - 8%			--	--	--	--		68106	

		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**6401081**	**36282**	**5779238**	**516458**	**7470944**
							585561	**16355**	**--**	**553405**	
		Стоимость общестроительных работ	**Тенге**				**6401081**				
		Материалы	**Тенге**				**1419995**				
		Всего заработная плата	**Тенге**					**601916**			
		Стоимость материалов и конструкций	**Тенге**				**4359242**				
		Накладные расходы	**Тенге**				**516458**				
		Сметная прибыль	**Тенге**				**553405**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	**Тенге**				**7470944**				
		Нормативная трудоемкость	**чел.-ч**								**475**
		Сметная заработная плата	**Тенге**					**601916**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**7470944**				
		Нормативная трудоемкость	**чел.-ч**								**475**
		Сметная заработная плата	**Тенге**					**601916**			

РАЗДЕЛ 5.ВОДОСТОКИ(АР лист 23)

36	**1112-0101-0410 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	**м примыканий**	**674,4**	**677,07**	**15,75**	**456616**	**10622**	**80085**	**338430**	**858649**
		НР - 92%; СП - 8%			**542,57**	**2,89**	**365909**	**1949**		**63604**	
37	**214-105-0103 РСНБ РК 2015**	**Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,8 до 1,2 мм**	**т**	**2,0192**	**693247,00**	**--**	**1399804**	**--**	**1399804**	**--**	**1511788**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**111984**	
38	**214-208-0102 РСНБ РК 2015**	**Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 28 до 70 мм, толщиной от 4 до 60 мм**	**т**	**0,0244**	**469545,00**	**--**	**11457**	**--**	**11457**	**--**	**12374**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**917**	
39	**215-201-0101 РСНБ РК 2015**	**Брус необрезной хвойных пород длиной от 3 м до 6,5 м, толщиной от 100 до 125 мм, любой ширины ГОСТ 8486-86 сорт 1**	**м3**	**2,21292**	**89867,00**	**--**	**198868**	**--**	**198868**	**--**	**214777**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**15909**	
40	**1116-0801-0101 РСНБ РК 2015**	**Воронки водосточные. Установка**	**воронка**	**4**	**18413,50**	**403,78**	**73654**	**1615**	**56611**	**15235**	**96000**
		НР - 98%; СП - 8%			**3857,10**	**29,34**	**15428**	**117**		**7111**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**2140399**	**12237**	**1746825**	**353665**	**2693588**
							381337	**2066**	**--**	**199525**	
		Стоимость общестроительных работ	**Тенге**				**2066745**				
		Материалы	**Тенге**				**80085**				
		Всего заработная плата	**Тенге**					**367858**			

Стоимость материалов и конструкций			Тенге				1610129				
		Накладные расходы	Тенге				338430				
		Сметная прибыль	Тенге				192414				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				2597589				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								272
		Сметная заработная плата	Тенге					367858			
Стоимость сантехнических работ			Тенге				73654				
Материалы			Тенге				56610				
Всего заработная плата			Тенге					15545			
		Накладные расходы	Тенге				15235				
		Сметная прибыль	Тенге				7111				
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ			Тенге				96000				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								10
		Сметная заработная плата	Тенге					15545			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				2693589				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								283
		Сметная заработная плата	Тенге					383403			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								64779683
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				11737843				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1211829			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					687490			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						36495485		
		- Накладные расходы	Тенге							10536030	
		- Сметная прибыль	Тенге							4798494	

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО"ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана Технадзор"
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (АПЗ ПИТНО):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н. _____

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №3

4 пятно

за апрель 2023 (месяц, год) на № 2-1-5 Отопление и вентиляция

Форма 4

Основание: 03/03/2021-ОВ

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 г Выполнение за апрель 2023г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1.СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ											
1	1118-0301-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Радиаторы стальные панельные. Установка	кВт	68,72	956,49	94,28	65730	6479	3866	57305	132877
		НР - 98%; СП - 8%			805,95	44,95	55385	3089		9843	
2	245-104-1134 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1000 мм	комплект	23	26285,00	--	604555	--	604555	--	652919
		СП - 8%			--	--	--	--		48364	

3	245-104-1135 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1100 мм	комплект	8	28598,00	--	228784	--	228784	--	247087
		СП - 8%			--	--	--	--		18303	
4	245-104-1136 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1200 мм	комплект	25	28443,00	--	711075	--	711075	--	767961
		СП - 8%			--	--	--	--		56886	
5	245-104-1137 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1300 мм	комплект	18	33344,00	--	600192	--	600192	--	648207
		СП - 8%			--	--	--	--		48015	
6	245-104-1138 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1400 мм	комплект	7	35658,00	--	249606	--	249606	--	269574
		СП - 8%			--	--	--	--		19968	
7	245-104-1139 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1500 мм	комплект	8	37847,00	--	302776	--	302776	--	326998
		СП - 8%			--	--	--	--		24222	
8	245-104-1140 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1600 мм	комплект	8	40280,00	--	322240	--	322240	--	348019
		СП - 8%			--	--	--	--		25779	
9	245-104-1141 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1700 мм	комплект	10	42593,00	--	425930	--	425930	--	460004
		СП - 8%			--	--	--	--		34074	
10	245-104-1142 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1800 мм	комплект	2	44662,00	--	89324	--	89324	--	96470
		СП - 8%			--	--	--	--		7146	
11	245-104-1143 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1900 мм	комплект	1	47095,00	--	47095	--	47095	--	50863
		СП - 8%			--	--	--	--		3768	

12	1118-0301-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Радиаторы стальные панельные. Установка	кВт	5,56	1199,59	94,28	6670	524	1665	4636	12211
		НР - 98%; СП - 8%			805,95	44,95	4481	250		904	
13	245-104-0130 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный бокового подключения ГОСТ 31311-2005, модель 10 высотой 500 мм, длиной 600 мм	комплект	9	10667,00	--	96003	--	96003	--	103683
		СП - 8%			--	--	--	--		7680	
14	1118-0301-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Радиаторы стальные панельные. Установка	кВт	5,56	1199,59	94,28	6670	524	1665	4636	12211
		НР - 98%; СП - 8%			805,95	44,95	4481	250		904	
15	245-104-1134 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1000 мм	комплект	8	26285,00	--	210280	--	210280	--	227102
		СП - 8%			--	--	--	--		16822	
16	245-104-1139 РСНБ РК 2015	Радиатор отопления стальной панельный нижнего подключения ГОСТ 31311-2005, модель 22 высотой 500 мм, длиной 1500 мм	комплект	1	37847,00	--	37847	--	37847	--	40875
		СП - 8%			--	--	--	--		3028	
17	1118-0301-0405 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 50 мм. Установка	м труб нитки регистра	6	1750,00	18,87	10500	113	9146	1266	12707
		НР - 98%; СП - 8%			206,88	8,35	1241	50		941	
18	1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Краны воздушные. Установка	шт.	234	304,95	--	71359	--	25633	44812	125464
		НР - 98%; СП - 8%			195,41	--	45726	--		9294	
19	261-301-0219 РСНБ РК 2015	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	183,6	537,00	--	98593	--	98593	--	106480
		СП - 8%			--	--	--	--		7887	
20	1116-0602-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Клапаны термостатические осевые (угловые). Установка на резьбовом соединении	шт.	234	307,37	0,62	71925	145	2170	68285	151426
		НР - 98%; СП - 8%			297,48	0,29	69610	68		11217	

21	245-510-0203 РСНБ РК 2015	Клапан термостатической регулировки радиаторов ГОСТ 30815-2002 латунный с преднастройкой, Tmax 120°С, PN 10, прямой с резьбой R 1/2", DN 15	шт.	108	7401,00	–	799308	–	799308	–	863253
		СП - 8%			–	–	–	–		63945	
22	245-510-0202 РСНБ РК 2015	Клапан термостатической регулировки радиаторов ГОСТ 30815-2002 латунный с преднастройкой, Tmax 120°С, PN 10, угловой с резьбой R 3/4", DN 15	шт.	9	8569,00	–	77121	–	77121	–	83291
		СП - 8%			–	–	–	–		6170	
23	245-510-0405 РСНБ РК 2015	Головка для термостатических клапанов ГОСТ 30815-2002 с резьбавым соединеннем, диапазон настройки от 8°С до 28°С	шт.	117	3851,00	–	450567	–	450567	–	486612
		СП - 8%			–	–	–	–		36045	
24	1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	2	2354,72	98,99	4709	198	548	3913	9311
		НР - 98%; СП - 8%			1981,56	14,67	3963	29		690	
25	242-207-0801 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	2	1284,00	–	2568	–	2568	–	2773
		СП - 8%			–	–	–	–		205	
26	1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Краны воздушные. Установка	шт.	2	213,95	–	428	–	37	383	876
		НР - 98%; СП - 8%			195,41	–	391	–		65	
27	245-405-1501 РСНБ РК 2015	Воздухоудалитель автоматический из латуни Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 10	шт.	2	3259,00	–	6518	–	6518	–	7039
		СП - 8%			–	–	–	–		521	
28	1116-0603-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Арматура запорная муфтовая диаметром 15-25 мм. Установка на трубопроводах из полимерных труб	шт.	234	459,20	4,84	107453	1133	1448	102875	227154
		НР - 98%; СП - 8%			448,17	0,44	104872	103		16826	
29	245-510-0301 РСНБ РК 2015	Клапан запорный радиаторный ГОСТ 30815-2002 Tmax 120°С, PN 10, угловой с резьбой R 1/2", DN 15	шт.	234	2621,00	–	613314	–	613314	–	662379
		СП - 8%			–	–	–	–		49065	
30	241-607-0102 РСНБ РК 2015	Резьбозажимное соединение для трубки G 3/4 -15	шт.	468	828,00	–	387504	–	387504	–	418504
		СП - 8%			–	–	–	–		31000	

31	241-607-0201 РСНБ РК 2015	Резьбозажимной ниппель с наружной резьбой 1/2х3/4	шт.	468	1459,00	--	682812	--	682812	--	737437
		СП - 8%			--	--	--	--		54625	
32	245-405-1106 РСНБ РК 2015	Трубка для подкл. радиатора, Г-образная 16/250	шт.	468	5339,00	--	2498652	--	2498652	--	2698544
		СП - 8%			--	--	--	--		199892	
33	1116-0501-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	991	1561,23	15,85	1547179	15707	10802	1490363	3280545
		НР - 98%; СП - 8%			1534,48	0,11	1520670	109		243003	
34	241-205-4103 РСНБ РК 2015	Труба напорная из сшитого полиэтилена повышенной термостойкости PE-X ГОСТ 32415-2013 PE-Xc с антидиффузионным покрытием DN 16х2 мм	м	738,12	770,00	--	568352	--	568352	--	613820
		СП - 8%			--	--	--	--		45468	
35	241-205-4109 РСНБ РК 2015	Труба напорная из сшитого полиэтилена повышенной термостойкости PE-X ГОСТ 32415-2013 PE-Xa с антидиффузионным покрытием DN 20х2,8 мм	м	733,17	658,00	--	482426	--	482426	--	521020
		СП - 8%			--	--	--	--		38594	
36	1116-0501-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	239,533	1686,41	19,04	403951	4561	2630	388867	856244
		НР - 98%; СП - 8%			1656,39	0,18	396760	43		63425	
37	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	2084	730,59	77,72	1522550	161968	690451	567395	2257140
		НР - 76%; СП - 8%			321,56	36,68	670131	76441		167196	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				14412566	191352	11343503	2734736	18519080
							2877711	80432	--	1371780	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1522550				
	Материалы		Тенге				690450				
	Всего заработная плата		Тенге					746572			
		Накладные расходы	Тенге				567395				
		Сметная прибыль	Тенге				167196				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2257141				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								492
		Сметная заработная плата	Тенге					746572			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				12890016				
	Материалы		Тенге				59606				
	Всего заработная плата		Тенге					2211571			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				10593442				

Сдача и испытание		Тенге				3476				
	Накладные расходы	Тенге				2167341				
	Сметная прибыль	Тенге				1204584				
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				16261941				
	Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1504
	Сметная заработная плата	Тенге					2211571			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				18519082				
	Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1996
	Сметная заработная плата	Тенге					2958143			
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								18519082
	В ТОМ ЧИСЛЕ:									
	- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2877711				
	- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					191352			
	- в том числе зарплата машинистов	Тенге					80432			
	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						11343498		
	- Накладные расходы	Тенге							2734736	
	- Сметная прибыль	Тенге							1371780	

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А_____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана-Технадзор"
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARCAK Building"
Жалгас Б.Н._____

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №4

4 пятно

за апрель 2023 (месяц, год) на № 2-1-6 Электромонтажные работы

Форма 4

Основание: 03/03/2021-ЭОМ

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 г Выполнение за апрель 2023г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.СИЛОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ									
		ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ 6ЛОК А,Б,В									
1	1308-0104-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования**	шкаф	1	28084,96	6922,40	28085	6922	2092	15783	47378
		НР - 72%; СП - 8%			19071,00	2850,40	19071	2850		3509	
2	515-301-0301 РСНБ РК 2015	**Вводно-распределительное устройство ГОСТ 30011.1-2003 типа ВРУ-1-11-10 (вводная панель), номинальный ток панели 250 А, количество и номинальный ток вводного аппарата 2х250 А**	шт.	1	693838,00	--	693838	--		--	693838
					--	--	--	--	693838	--	
3	1308-0104-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования**	шкаф	1	28084,96	6922,40	28085	6922	2092	15783	47378

		НР - 72%; СП - 8%			19071,00	2850,40	19071	2850		3509	
4	515-301-0307 РСНБ РК 2015	Вводно-распределительное устройство ГОСТ 30011.1-2003 типа ВРУ-1-24-10 (вводная панель), номинальный ток панели 400 А, количество и номинальный ток вводного аппарата 2х400 А	шт.	1	689554,00	–	689554	–		–	689554
					–	–	–	–	689554	–	
		КАБЕЛЬНЫЙ ЯЩИК КЯ									
5	1308-0304-0208 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 700х850 мм. Установка в нише	шт.	1	12902,34	972,00	12902	972	8882	2451	16581
		НР - 72%; СП - 8%			3048,00	356,30	3048	356		1228	
6	515-301-1201 РСНБ РК 2015	Шкаф автоматического ввода РЕЗЕРВА АВР 100 А	шт.	1	495801,00	–	495801	–		–	495801
					–	–	–	–	495801	–	
		ЩИТ ЩАВР									
7	1308-0304-0208 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 700х850 мм. Установка в нише	шт.	1	12902,34	972,00	12902	972	8882	2451	16581
		НР - 72%; СП - 8%			3048,00	356,30	3048	356		1228	
8	247-201-0301 РСНБ РК 2015	Щит учетно-распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩУРн 1/9зо-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	8268,00	–	8268	–	8268	–	8929
		СП - 8%			–	–	–	–		661	
9	1308-0303-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	1	5731,63	117,91	5732	118	2724	2106	8466
		НР - 72%; СП - 8%			2890,00	35,63	2890	36		627	
10	247-204-1934 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-100 - характеристика "D" 3Р 80А 10 кА "D"	шт.	1	9021,00	–	9021	–	9021	–	9743
		СП - 8%			–	–	–	–		722	
		ЩИТ ЩС-1									
11	1308-0304-0208 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 700х850 мм. Установка в нише	шт.	1	12902,34	972,00	12902	972	8882	2451	16581
		НР - 72%; СП - 8%			3048,00	356,30	3048	356		1228	
12	247-201-0119 РСНБ РК 2015	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн 24з-0 У2 IP54	шт.	1	11548,00	–	11548	–	11548	–	12472
		СП - 8%			–	–	–	–		924	
13	1308-0303-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	1	5731,63	117,91	5732	118	2724	2106	8466
		НР - 72%; СП - 8%			2890,00	35,63	2890	36		627	

14	247-204-0761 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 40А 4,5 кА "С"	шт.	1	1815,00	--	1815	--	1815	--	1960
		СП - 8%			--	--	--	--		145	
15	1308-0303-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, четырехполюсный, устанавливаемый на конструкции, на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	8	3084,62	25,78	24677	206	12911	8323	35640
		НР - 72%; СП - 8%			1445,00	--	11560	--		2640	
16	247-204-0759 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 25А 4,5 кА "С"	шт.	2	1691,00	--	3382	--	3382	--	3653
		СП - 8%			--	--	--	--		271	
17	247-204-0757 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 16А 4,5 кА "С"	шт.	1	1646,00	--	1646	--	1646	--	1778
		СП - 8%			--	--	--	--		132	
18	247-204-0713 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 16А 4,5 кА "С"	шт.	5	527,00	--	2635	--	2635	--	2846
		СП - 8%			--	--	--	--		211	
		ЩИТ ЩСАПТ									
19	1308-0304-0208 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 700х850 мм. Установка в нише	шт.	1	12902,34	972,00	12902	972	8882	2451	16581
		НР - 72%; СП - 8%			3048,00	356,30	3048	356		1228	
20	247-201-0119 РСНБ РК 2015	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн 24з-0 У2 IP54	шт.	1	11548,00	--	11548	--	11548	--	12472
		СП - 8%			--	--	--	--		924	
21	1308-0303-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, четырехполюсный, устанавливаемый на конструкции, на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	2	3084,62	25,78	6169	52	3227	2081	8910
		НР - 72%; СП - 8%			1445,00	--	2890	--		660	
22	247-204-0759 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 25А 4,5 кА "С"	шт.	1	1691,00	--	1691	--	1691	--	1826
		СП - 8%			--	--	--	--		135	
23	247-204-0757 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 16А 4,5 кА "С"	шт.	1	1646,00	--	1646	--	1646	--	1778
		СП - 8%			--	--	--	--		132	
24	1308-0303-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Рубильник , на ток до 250 А. Установка на металлическом основании	шт.	2	1902,64	3,64	3805	7	466	2399	6700
		НР - 72%; СП - 8%			1666,00	--	3332	--		496	

25	247-203-0201 РСНБ РК 2015	Ящик силовой с рубильником и предохранителями, типа ЯРП 11М-311-100А, IP32	шт.	2	20119,00	--	40238	--	40238	--	43457
		СП - 8%			--	--	--	--		3219	
		КАБЕЛИ									
26	1121-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	946	100,80	1,32	95357	1249	10132	60504	168330
		НР - 72%; СП - 8%			88,77	0,06	83976	57		12469	
27	243-105-0908 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 5х35 (ок)-0,66	км	0,05894	5638970,00	--	332361	--	332361	--	358950
		СП - 8%			--	--	--	--		26589	
28	243-105-0907 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 5х25 (ок)-0,66	км	0,026	4544494,00	--	118157	--	118157	--	127610
		СП - 8%			--	--	--	--		9453	
29	243-105-0906 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 5х16 (ок)-0,66	км	0,02702	2918147,00	--	78848	--	78848	--	85156
		СП - 8%			--	--	--	--		6308	
30	243-105-0905 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 5х10 (ок)-0,66	км	0,0207	1922688,00	--	39800	--	39800	--	42984
		СП - 8%			--	--	--	--		3184	
31	243-105-0904 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 5х6,0 (ок)-0,66	км	0,03212	1161816,00	--	37318	--	37318	--	40303
		СП - 8%			--	--	--	--		2985	
32	243-105-0903 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 5х4,0 (ок)-0,66	км	0,03212	808109,00	--	25956	--	25956	--	28033
		СП - 8%			--	--	--	--		2077	
33	243-105-0503 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,31302	341689,00	--	106955	--	106955	--	115511
		СП - 8%			--	--	--	--		8556	
34	1121-0101-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	1132	216,40	2,87	244965	3249	5660	170034	448199
		НР - 72%; СП - 8%			208,53	0,09	236056	102		33200	
35	241-207-0201 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 16 мм	м	153	53,00	--	8109	--	8109	--	8758
		СП - 8%			--	--	--	--		649	

36	241-207-0202 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	269	72,00	--	19368	--	19368	--	20917
		СП - 8%			--	--	--	--		1549	
37	241-207-0203 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	м	135	90,00	--	12150	--	12150	--	13122
		СП - 8%			--	--	--	--		972	
38	1121-0101-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	282	232,99	3,01	65703	849	1269	45820	120445
		НР - 72%; СП - 8%			225,48	0,19	63585	54		8922	
39	241-207-0204 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	141	140,00	--	19740	--	19740	--	21319
		СП - 8%			--	--	--	--		1579	
40	1121-0101-0207 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Трубы полимерные диаметром до 50 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	44	252,03	3,66	11089	161	564	7473	20047
		НР - 72%; СП - 8%			235,54	0,36	10364	16		1485	
41	241-207-0206 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 50 мм	м	22	269,00	--	5918	--	5918	--	6391
		СП - 8%			--	--	--	--		473	
42	1121-0101-0208 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Трубы полимерные диаметром до 63 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	159	326,23	4,75	51871	755	7750	31303	89828
		НР - 72%; СП - 8%			272,74	0,70	43366	111		6654	
43	241-207-0207 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 63 мм	м	89	351,00	--	31239	--	31239	--	33738
		СП - 8%			--	--	--	--		2499	
44	1308-0208-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Главная заземляющая шина медь 40х5. Монтаж оборудования	шт.	1	1674,49	198,36	1674	199	196	970	2855
		НР - 72%; СП - 8%			1278,90	67,70	1279	68		212	
45	1308-0208-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования	шт.	16	4359,76	170,42	69756	2727	51114	12034	88333
		НР - 72%; СП - 8%			994,70	49,88	15915	798		6543	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**3502858**	**27422**	**1067806**	**386523**	**4050198**
							528437	**8402**	**1879193**	**160814**	
	Стоимость оборудования		Тенге				1879193				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				1879193				
	Стоимость монтажных работ		Тенге				1058156				

	Материалы		Тенге				113076					
	Всего заработная плата		Тенге					99152				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				832833					
		Накладные расходы	Тенге				71389					
		Сметная прибыль	Тенге				90363					
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				1219908					
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									67
		Сметная заработная плата	Тенге					99152				
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				468985					
	Материалы		Тенге				25376					
	Всего заработная плата		Тенге					437687				
		Накладные расходы	Тенге				315134					
		Сметная прибыль	Тенге				62730					
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				846849					
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									328
		Сметная заработная плата	Тенге					437687				
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				96524					
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				96524					
		Сметная прибыль	Тенге				7721					
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				104245					
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4050195					
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									395
		Сметная заработная плата	Тенге					536839				
		РАЗДЕЛ 2.КВАРТИРЫ 1-9 ЭТАЖЕЙ										
		НИЗКОВОЛЬТНОЕ КОМПЛЕКТНОЕ СОЕДИНЕНИЕ										
46	1308-0304-0208 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 700х850 мм. Установка в нише	шт.	63	12902,34	972,00	812847	61236	559587	154419	1044647
		НР - 72%; СП - 8%			3048,00	356,30	192024	22447		77381	
47	247-201-1004 РСНБ РК 2015	Щит распределительный пластиковый, встраиваемый типа ЩРВ-П 12 модулей IP41	шт.	63	2769,00	--	174447	--	174447	--	188403
		СП - 8%			--	--	--	--		13956	
48	1308-0303-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	63	5731,63	117,91	361093	7429	171594	132707	533304
		НР - 72%; СП - 8%			2890,00	35,63	182070	2245		39504	
49	247-204-0716 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 32А 4,5 кА "С"	шт.	63	588,00	--	37044	--	37044	--	40008
		СП - 8%			--	--	--	--		2964	
50	1308-0303-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17 -	Автомат одно-, двух-, четырехполюсный, устанавливаемый на конструкции, на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	252	3084,62	25,78	777324	6497	406687	262181	1122665
		НР - 72%; СП - 8%			1445,00	--	364140	--		83160	

51	247-204-0713 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 16А 4,5 кА "С"	шт.	63	527,00	--	33201	--	33201	--	35857
		СП - 8%			--	--	--	--		2656	
52	247-204-0178 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический дифференциального тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 32 С25 30 мА	шт.	189	4609,00	--	871101	--	871101	--	940789
		СП - 8%			--	--	--	--		69688	
		СВЕТОТЕХНИЧЕСКИЕ ОБОРУДОВАНИЯ									
53	1121-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Светильники для ламп светодиодных. Установка с подвесом на крюках в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	180	602,60	4,14	108468	745	12323	68919	191578
		НР - 72%; СП - 8%			530,00	1,78	95400	320		14191	
54	247-102-0150 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа GALAD Аларм LED-24-d250/B/M/4000, мощность 24 Вт, IP65 СТ РК 2595-2014	шт.	180	12155,00	--	2187900	--	2187900	--	2362932
		СП - 8%			--	--	--	--		175032	
55	247-213-0101 РСНБ РК 2015	Лампа накаливания угловой настенный тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А, IP20(прим.)	шт.	324	225,00	--	72900	--	72900	--	78732
		СП - 8%			--	--	--	--		5832	
		ЭЛЕКТРОУСТАНОВОЧНЫЕ ИЗДЕЛИЯ									
56	1308-0305-1401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования	комплект	63	954,80	5,21	60152	328	1065	42404	110760
		НР - 72%; СП - 8%			932,69	2,14	58759	135		8205	
57	248-401-0606 РСНБ РК 2015	Звонок "Сверчок" 220В, 70х80х30мм, белый с кнопкой в комплекте	шт.	63	3243,00	--	204309	--	204309	--	220654
		СП - 8%			--	--	--	--		16345	
		ПРОВОДА И КАБЕЛЯ									
58	1121-0301-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Кабели сечением до 10 мм2. Прокладка с креплением скобами	м	8515	432,08	3,41	3679161	29036	320334	2401128	6566712
		НР - 72%; СП - 8%			391,05	0,60	3329791	5109		486423	
59	243-105-0501 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66	км	3,86478	220596,00	--	852555	--	852555	--	920759
		СП - 8%			--	--	--	--		68204	
60	243-105-0503 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	км	4,84602	341689,00	--	1655832	--	1655832	--	1788299
		СП - 8%			--	--	--	--		132467	
		ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА УРАВНИВАНИЯ ПОТЕНЦИАЛОВ									

61	1121-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Кабели сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами	м	523	394,81	2,80	206486	1465	19675	133577	367268
		НР - 72%; СП - 8%			354,39	0,34	185346	178		27205	
62	243-142-0309 РСНБ РК 2015	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ3 сечением 4 мм2	км	0,53346	159738,00	--	85214	--	85214	--	92031
		СП - 8%			--	--	--	--		6817	
63	1121-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	523	100,80	1,32	52718	690	5601	33450	93061
		НР - 72%; СП - 8%			88,77	0,06	46427	31		6893	
64	1121-0101-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 23	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	523	355,37	3,58	185859	1872	6857	127567	338500
		НР - 72%; СП - 8%			338,68	0,09	177130	47		25074	
65	241-207-0101 РСНБ РК 2015	Труба из полипропилена гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	523	127,00	--	66421	--	66421	--	71735
		СП - 8%			--	--	--	--		5314	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**12485032**	**109298**	**7744647**	**3356352**	**17108694**
							4631087	**30512**	**--**	**1267311**	
		Стоимость монтажных работ	Тенге				8185919				
		Материалы	Тенге				1138934				
		Всего заработная плата	Тенге					821820			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				6174503				
		Накладные расходы	Тенге				591711				
		Сметная прибыль	Тенге				702211				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				9479841				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								556
		Сметная заработная плата	Тенге					821820			
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				4232692				
		Материалы	Тенге				364790				
		Всего заработная плата	Тенге					3839779			
		Накладные расходы	Тенге				2764641				
		Сметная прибыль	Тенге				559786				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				7557119				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2848
		Сметная заработная плата	Тенге					3839779			
		Стоимость сантехнических работ	Тенге				66421				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				66421				
		Сметная прибыль	Тенге				5314				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				71735				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				17108695				

		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3404
		Сметная заработная плата	Тенге					4661599			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**21158890**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				5159524				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					136720			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					38914			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						8812457		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге						1879193		
		- Накладные расходы	Тенге							3742875	
		- Сметная прибыль	Тенге							1428125	

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А _____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т. _____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана-Технадзор".
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н _____

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или ииндивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**

(полное наименованне, бизнес ндентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**

(наименованне, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №5

4 пятно

за апрель_2023_ (месяц, год) на № 2-1-4 Водопровод и канализация

Форма 4

Основание: 03/03/2021-ВК

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 г Выполнение за апрель 2023г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Холодное водоснабжение									
1	511-801-0506 РСНБ РК 2015	Станция насосная хозяйственно-питьевого назначения в комплекте 2 рабочих и 1 резервный насос Q 5,0 м3/ч, H 10,0 м вод.ст.	шт.	1	2415563,00	–	2415563	–		–	2415563
					–	–	–	–	2415563	–	
2	511-902-0204 РСНБ РК 2015	Шкаф управления для насосных станции повышения давления СТ РК ГОСТ Р 51321.1-2010 на 3 насоса с частотным регулированием N 2,2 кВт, номинальный ток 5,6 А	шт.	1	456108,00	–	456108	–		–	456108
					–	–	–	–	456108	–	
3	241-205-1301 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х1,9 мм	м	325,09	163,00	–	52990	–	52990	–	57229
		СП - 8%			–	–	–	–		4239	

4	241-205-1302 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х2,3 мм	м	115,62	268,00	--	30986	--	30986	--	33465
		СП - 8%			--	--	--	--		2479	
5	241-205-1303 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х2,9 мм	м	5,4	421,00	--	2273	--	2273	--	2455
		СП - 8%			--	--	--	--		182	
6	241-205-1304 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 40х3,7 мм	м	6,88	716,00	--	4926	--	4926	--	5320
		СП - 8%			--	--	--	--		394	
7	241-205-1305 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 50х4,6 мм	м	6,88	1139,00	--	7836	--	7836	--	8463
		СП - 8%			--	--	--	--		627	
8	241-205-1306 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 63х5,8 мм	м	11,758	1565,00	--	18401	--	18401	--	19873
		СП - 8%			--	--	--	--		1472	
9	241-205-1307 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 75х6,8 мм	м	6,662	2416,00	--	16095	--	16095	--	17383
		СП - 8%			--	--	--	--		1288	
10	241-205-1308 РСНБ РК 2015	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 90х8,2 мм	м	6,688	4454,00	--	29788	--	29788	--	32171
		СП - 8%			--	--	--	--		2383	
11	241-221-0102 РСНБ РК 2015	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 20 мм	шт.	970	7,00	--	6790	--	6790	--	7333
		СП - 8%			--	--	--	--		543	
12	241-221-0103 РСНБ РК 2015	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 25 мм	шт.	434	10,00	--	4340	--	4340	--	4687
		СП - 8%			--	--	--	--		347	
13	241-221-0104 РСНБ РК 2015 -	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 32 мм	шт.	17	12,00	--	204	--	204	--	220
		СП - 8%			--	--	--	--		16	
14	241-221-0105 РСНБ РК 2015 -	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 40 мм	шт.	20	28,00	--	560	--	560	--	605

		СП - 8%			--	--	--	--		45	
15	241-221-0106 РСНБ РК 2015	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 50 мм	шт.	20	44,00	--	880	--	880	--	950
		СП - 8%			--	--	--	--		70	
16	241-221-0107 РСНБ РК 2015	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 63 мм	шт.	30	177,00	--	5310	--	5310	--	5735
		СП - 8%			--	--	--	--		425	
17	241-226-0102 РСНБ РК 2015	Крепление для полипропиленовых PP-R труб ГОСТ 32414-2013 диаметром 73 мм	шт.	22	142,00	--	3124	--	3124	--	3374
		СП - 8%			--	--	--	--		250	
18	242-101-1003 РСНБ РК 2015	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 80	шт.	4	58368,00	--	233472	--	233472	--	252150
		СП - 8%			--	--	--	--		18678	
19	242-207-1101 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	318	1124,00	--	357432	--	357432	--	386027
		СП - 8%			--	--	--	--		28595	
20	242-207-1103 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	12	3022,00	--	36264	--	36264	--	39165
		СП - 8%			--	--	--	--		2901	
21	242-207-1204 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), никелированный, рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 32	шт.	1	3381,00	--	3381	--	3381	--	3651
		СП - 8%			--	--	--	--		270	
22	242-207-1306 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), усиленный, с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 50	шт.	1	12890,00	--	12890	--	12890	--	13921
		СП - 8%			--	--	--	--		1031	
23	241-116-0309 РСНБ РК 2015	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80 мм	шт.	8	2486,00	--	19888	--	19888	--	21479
		СП - 8%			--	--	--	--		1591	

24	234-303-0214 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 42 мм	м	24,2	364,00	--	8809	--	8809	--	9514
		СП - 8%			--	--	--	--		705	
25	234-303-0215 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 48 мм	м	60,5	431,00	--	26076	--	26076	--	28162
		СП - 8%			--	--	--	--		2086	
26	241-209-2029 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 90х75х90 мм	шт.	1	2059,00	--	2059	--	2059	--	2224
		СП - 8%			--	--	--	--		165	
27	241-209-2018 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 63х32х63 мм	шт.	2	364,00	--	728	--	728	--	786
		СП - 8%			--	--	--	--		58	
28	241-209-2013 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 50х25х50 мм	шт.	3	194,00	--	582	--	582	--	629
		СП - 8%			--	--	--	--		47	
29	241-209-2010 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 40х25х40 мм	шт.	3	98,00	--	294	--	294	--	318
		СП - 8%			--	--	--	--		24	
30	241-209-2005 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 32х25х32 мм	шт.	4	68,00	--	272	--	272	--	294
		СП - 8%			--	--	--	--		22	
31	241-209-2002 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25х20х25 мм	шт.	60	47,00	--	2820	--	2820	--	3046
		СП - 8%			--	--	--	--		226	
32	241-209-2002 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25х15х25 мм	шт.	12	47,00	--	564	--	564	--	609
		СП - 8%			--	--	--	--		45	
33	241-209-1908 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 90 мм	шт.	1	1262,00	--	1262	--	1262	--	1363
		СП - 8%			--	--	--	--		101	
34	241-209-1905 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 50 мм	шт.	1	258,00	--	258	--	258	--	279
		СП - 8%			--	--	--	--		21	

35	241-209-1901 РСНБ РК 2015	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	282	28,00	--	7896	--	7896	--	8528
		СП - 8%			--	--	--	--		632	
36	241-208-2501 РСНБ РК 2015	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	297	16,00	--	4752	--	4752	--	5132
		СП - 8%			--	--	--	--		380	
37	241-208-2502 РСНБ РК 2015	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм	шт.	12	31,00	--	372	--	372	--	402
		СП - 8%			--	--	--	--		30	
38	241-208-2506 РСНБ РК 2015	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 63 мм	шт.	5	348,00	--	1740	--	1740	--	1879
		СП - 8%			--	--	--	--		139	
39	241-208-2507 РСНБ РК 2015	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 75 мм	шт.	2	605,00	--	1210	--	1210	--	1307
		СП - 8%			--	--	--	--		97	
40	241-208-2508 РСНБ РК 2015	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 90 мм	шт.	2	1056,00	--	2112	--	2112	--	2281
		СП - 8%			--	--	--	--		169	
41	241-210-0113 РСНБ РК 2015	Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 63х50 мм	шт.	1	995,00	--	995	--	995	--	1075
		СП - 8%			--	--	--	--		80	
42	241-210-0111 РСНБ РК 2015	Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 63х32 мм	шт.	1	780,00	--	780	--	780	--	842
		СП - 8%			--	--	--	--		62	
43	241-210-0109 РСНБ РК 2015	Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 50х40 мм	шт.	1	766,00	--	766	--	766	--	827
		СП - 8%			--	--	--	--		61	
44	241-210-0106 РСНБ РК 2015	Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 40х32 мм	шт.	1	751,00	--	751	--	751	--	811
		СП - 8%			--	--	--	--		60	
45	241-210-0103 РСНБ РК 2015	Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 32х25 мм	шт.	2	612,00	--	1224	--	1224	--	1322
		СП - 8%			--	--	--	--		98	
46	241-211-1306 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-сталь диаметром 63 мм	шт.	2	2606,00	--	5212	--	5212	--	5629
		СП - 8%			--	--	--	--		417	

47	241-211-1802 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 20х1/2"	шт.	318	164,00	--	52152	--	52152	--	56324
		СП - 8%			--	--	--	--		4172	
48	241-211-1804 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 25х1/2"	шт.	12	177,00	--	2124	--	2124	--	2294
		СП - 8%			--	--	--	--		170	
49	241-211-1806 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 32х1/2"	шт.	1	207,00	--	207	--	207	--	224
		СП - 8%			--	--	--	--		17	
50	241-211-1810 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 50х1 1/2"	шт.	1	1530,00	--	1530	--	1530	--	1652
		СП - 8%			--	--	--	--		122	
51	241-211-1301 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R разъемная диаметром 20 мм	шт.	318	215,00	--	68370	--	68370	--	73840
		СП - 8%			--	--	--	--		5470	
52	241-211-1302 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R разъемная диаметром 25 мм	шт.	12	267,00	--	3204	--	3204	--	3460
		СП - 8%			--	--	--	--		256	
53	241-211-1303 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R разъемная диаметром 32 мм	шт.	1	447,00	--	447	--	447	--	483
		СП - 8%			--	--	--	--		36	
54	241-211-1305 РСНБ РК 2015	Муфта полипропиленовая PP-R разъемная диаметром 50 мм	шт.	1	2153,00	--	2153	--	2153	--	2325
		СП - 8%			--	--	--	--		172	
		УЗЕЛ А									
55	244-301-0901 РСНБ РК 2015	Счетчик универсальный многоструйный с импульсным выходом и радиомодулем класса B, DN 15, Qn 2,5 м3/ч, Tmax 90°	шт.	108	67623,00	--	7303284	--	7303284	--	7887547
		СП - 8%			--	--	--	--		584263	
56	242-404-0601 РСНБ РК 2015	Фильтр латунный сетчатый, муфтовый, для систем водоснабжения и отопления, Т до +120°С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15	шт.	108	1101,00	--	118908	--	118908	--	128421
		СП - 8%			--	--	--	--		9513	
57	241-603-0502 РСНБ РК 2015	Муфта разъемная PN 10, с внутренней резьбой для напорных труб из термопластов размерами 20х1/2"	шт.	216	1250,00	--	270000	--	270000	--	291600
		СП - 8%			--	--	--	--		21600	

58	242-207-1101 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	108	1124,00	–	121392	–	121392	–	131103
		СП - 8%			–	–	–	–		9711	
59	242-207-1102 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	63	1753,00	–	110439	–	110439	–	119274
		СП - 8%			–	–	–	–		8835	
		ВОДОМЕРНЫЙ УЗЕЛ В1									
60	241-101-0411 РСНБ РК 2015	Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 89х3,5 мм	м	3	4938,00	–	14814	–	14814	–	15999
		СП - 8%			–	–	–	–		1185	
61	241-210-0617 РСНБ РК 2015	Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 90х63 мм	шт.	2	5207,00	–	10414	–	10414	–	11247
		СП - 8%			–	–	–	–		833	
62	244-301-0905 РСНБ РК 2015	Счетчик универсальный многоструйный с импульсным выходом и радиомодулем класса В, DN 50, Qn 15 м3/ч, Tmax 90°	шт.	1	169403,00	–	169403	–	169403	–	182955
		СП - 8%			–	–	–	–		13552	
63	242-101-1003 РСНБ РК 2015	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 80	шт.	3	58368,00	–	175104	–	175104	–	189112
		СП - 8%			–	–	–	–		14008	
64	242-207-1102 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	1	1753,00	–	1753	–	1753	–	1893
		СП - 8%			–	–	–	–		140	
65	241-210-0617 РСНБ РК 2015	Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 90х63 мм	шт.	2	5207,00	–	10414	–	10414	–	11247
		СП - 8%			–	–	–	–		833	
66	241-116-0309 РСНБ РК 2015	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80 мм	шт.	6	2486,00	–	14916	–	14916	–	16109
		СП - 8%			–	–	–	–		1193	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**12242063**	–	**9370392**	–	**12991695**
							–	–	**2871671**	**749632**	
	Стоимость оборудования		**Тенге**				**2871671**				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		**Тенге**				**2871671**				
	Стоимость общестроительных работ		**Тенге**				**7507572**				

	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				7507572					
		Сметная прибыль	Тенге				600606					
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				8108178					
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				1862820					
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1862820					
		Сметная прибыль	Тенге				149026					
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				2011846					
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге				12991695					
	РАЗДЕЛ 2.КАНАЛИЗАЦИЯ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВАЯ К1											
67	1116-0501-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	628	862,65	3,52	541744	2210	3574	525949	1153108
		НР - 98%; СП - 8%			853,44	1,15	535960	722		85415	
68	1116-0501-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	279	893,77	1,45	249362	405	641	243486	532276
		НР - 98%; СП - 8%			890,02	0,50	248316	140		39428	
69	241-203-0409 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 110х3,2 мм	м	316,744	714,00	--	226155	--	226155	--	244247
		СП - 8%			--	--	--	--		18092	
70	241-203-0301 РСНБ РК 2015	Трубы канализационные из полипропилена PP-R с раструбом DN 50, толщина стенки 3,2 мм ГОСТ 32414-2013	м	148,442	544,00	--	80752	--	80752	--	87212
		СП - 8%			--	--	--	--		6460	
71	241-220-0204 РСНБ РК 2015	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой, с крышкой DN 100	шт.	40	642,00	--	25680	--	25680	--	27734
		СП - 8%			--	--	--	--		2054	
72	241-220-0201 РСНБ РК 2015	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	8	209,00	--	1672	--	1672	--	1806
		СП - 8%			--	--	--	--		134	
73	241-220-0204 РСНБ РК 2015	Прочистка DN 100	шт.	15	642,00	--	9630	--	9630	--	10400
		СП - 8%			--	--	--	--		770	
74	241-209-2406 РСНБ РК 2015	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	77	431,00	--	33187	--	33187	--	35842
		СП - 8%			--	--	--	--		2655	
75	241-209-2506 РСНБ РК 2015	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	153	514,00	--	78642	--	78642	--	84933

		СП - 8%			--	--	--	--		6291	
76	241-209-2031 РСНБ РК 2015	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° переходной приварной под углом 90° размерами 110х50х110 мм	шт.	45	3255,00	--	146475	--	146475	--	158193
		СП - 8%			--	--	--	--		11718	
77	241-209-2401 РСНБ РК 2015	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	67	130,00	--	8710	--	8710	--	9407
		СП - 8%			--	--	--	--		697	
78	241-209-2501 РСНБ РК 2015	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	18	144,00	--	2592	--	2592	--	2799
		СП - 8%			--	--	--	--		207	
79	241-208-3501 РСНБ РК 2015	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	139	69,00	--	9591	--	9591	--	10358
		СП - 8%			--	--	--	--		767	
80	241-208-3503 РСНБ РК 2015	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	78	228,00	--	17784	--	17784	--	19207
		СП - 8%			--	--	--	--		1423	
81	241-230-0202 РСНБ РК 2015	Патрубок полипропиленовый PP-R компенсационный ГОСТ 32414-2013 диаметром 110 мм	шт.	12	365,00	--	4380	--	4380	--	4730
		СП - 8%			--	--	--	--		350	
82	1126-0101-1001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Трубопроводы. Изоляция матами минераловатными	м3 изоляции	3,35	34851,09	1576,60	116751	5281	41354	55155	185659
		НР - 76%; СП - 8%			20930,00	733,50	70116	2457		13753	
83	234-201-0305 РСНБ РК 2015	Мат из минеральной ваты прошивной теплоизоляционный ГОСТ 21880-2011 без обкладки толщиной 50 мм	м3	3,35	36899,00	--	123612	--	123612	--	133501
		СП - 8%			--	--	--	--		9889	
84	261-301-0219 РСНБ РК 2015	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	30	537,00	--	16110	--	16110	--	17399
		СП - 8%			--	--	--	--		1289	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2			**Тенге**				**1692829**	**7896**	**830541**	**824590**	**2718811**
							854392	**3319**	**--**	**201392**	
Стоимость общестроительных работ			Тенге				240363				
Материалы			Тенге				41354				
Всего заработная плата			Тенге					72573			
Стоимость материалов и конструкций			Тенге				123612				

		Накладные расходы	Тенге				55155				
		Сметная прибыль	Тенге				23642				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				319160				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								49
		Сметная заработная плата	Тенге					72573			
Стоимость сантехнических работ			Тенге				1452466				
Материалы			Тенге				4215				
Всего заработная плата			Тенге					785138			
Стоимость материалов и конструкций			Тенге				661360				
		Накладные расходы	Тенге				769435				
		Сметная прибыль	Тенге				177750				
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ			Тенге				2399651				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								515
		Сметная заработная плата	Тенге					785138			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				2718811				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								564
		Сметная заработная плата	Тенге					857711			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								15710506
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				854392				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					7896			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					3319			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						10200933		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге						2871671		
		- Накладные расходы	Тенге							824590	
		- Сметная прибыль	Тенге							951024	

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО«Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А_____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО«ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана Технадзор"
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО"ARDA Building"
Жалгас Б.Н._____

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационый номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №6

5 пятно

за апрель 2023 (месяц, год) на № 2-1-1Конструкций железобетонные

Форма 4

Основание: 1-01/02/2022-КР

Составлен(а) в текущих ценах на август 2022 года Выполнение за апрель 2023год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ПЕРЕМЫЧКИ ВСЕ ЭТАЖИ (КЖ ЛИСТ15)									
1	1107-0104-0305 РСНБ РК 2015	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 8 т	шт. сборных конструкций	333	2480,32	1412,86	825947	470483	10013	532143	1466737
		НР - 118%; СП - 8%			1037,39	316,87	345451	105518		108647	
2	222-102-0106 РСНБ РК 2015	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 20 кН/м ГОСТ 948-84	м3	16,139	101018,00	–	1630330	–	1630330	–	1760756
		СП - 8%			–	–	–	–		130426	
3	1106-0301-0409 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом более 20 кг. Установка	т	2,5918	28388,54	1428,54	73577	3702	–	65054	149722
		НР - 91%; СП - 8%			26960,00	622,47	69875	1613		11091	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	214-201-0102 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	1,97564	416359,00	–	822575	–	822575	–	888381
		СП - 8%			–	–	–	–		65806	
5	214-208-0103 РСНБ РК 2015	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0,72616	475010,00	–	344933	–	344933	–	372528
		СП - 8%			–	–	–	–		27595	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3697362	474185	2807851	597197	4638124
							415326	107131	–	343565	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3697362				
	Материалы		Тенге				10013				
	Всего заработная плата		Тенге					522457			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2797838				
		Накладные расходы	Тенге				597197				
		Сметная прибыль	Тенге				343565				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4638124				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								396
		Сметная заработная плата	Тенге					522457			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4638124				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								396
		Сметная заработная плата	Тенге					522457			
		РАЗДЕЛ 2.АРМИРОВАНИЯ ВНУТРЕННИХ И НАРУЖНЫХ СТЕН(КЖ ЛИСТ 16)									
6	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	6,34248	484047,46	2396,46	3070061	15199	2589831	437151	3787789
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	465031	5024		280577	
7	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	6,34248	408331,00	–	2589831	–	2589831	–	2797017
		СП - 8%			–	–	–	–		207186	
8	1106-0301-0409 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом более 20 кг. Установка	т	0,17996	28388,54	1428,54	5109	257	–	4517	10396
		НР - 91%; СП - 8%			26960,00	622,47	4852	112		770	
9	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,17996	408331,00	–	73483	–	73483	–	79362
		СП - 8%			–	–	–	–		5879	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				5738484	15456	5253145	441668	6674564

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							469883	5136	–	494412	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				5738484				
	Материалы		Тенге				2589831				
	Всего заработная плата		Тенге					475019			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2663314				
		Накладные расходы	Тенге				441668				
		Сметная прибыль	Тенге				494412				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				6674564				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								365
		Сметная заработная плата	Тенге					475019			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге				6674564				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								365
		Сметная заработная плата	Тенге					475019			

РАЗДЕЛ 3,МОНОЛИТНЫЙ ПОЯС 6-ГО И 8-ГО ЭТАЖА (КЖ ЛИСТ 27)

МОНОЛИТНЫЙ ПОЯС Б=510

10	1106-0701-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Пояса в опалубке. Устройство	м3	4,87	38198,81	4878,89	186028	23760	109073	53132	258293
		НР - 91%; СП - 8%			10923,00	1066,07	53195	5192		19133	
11	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,4266	398962,00	–	170197	–	170197	–	183813
		СП - 8%			–	–	–	–		13616	
12	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,1991	402525,00	–	80143	–	80143	–	86554
		СП - 8%			–	–	–	–		6411	
13	1106-0301-0408 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 20 кг. Установка	т	1,167	79612,54	1428,54	92908	1667	–	83690	190726
		НР - 91%; СП - 8%			78184,00	622,47	91241	726		14128	
14	222-509-1001 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали без отверстий и сборосварочных операций	т	1,167	845594,00	–	986808	–	986808	–	1065753
		СП - 8%			–	–	–	–		78945	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,44457	268332,54	1428,54	119293	635	–	108230	245725
		НР - 91%; СП - 8%			266904,00	622,47	118658	277		18202	
16	222-509-1001 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали без отверстий и сборосварочных операций	т	0,44457	845594,00	–	375926	–	375926	–	406000
		СП - 8%			–	–	–	–		30074	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2011303	26062	1722147	245052	2436864
							263094	6195	–	180509	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				648569				
	Материалы		Тенге				109073				
	Всего заработная плата		Тенге					269289			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				250340				
		Накладные расходы	Тенге				245052				
		Сметная прибыль	Тенге				71490				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				965111				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								200
		Сметная заработная плата	Тенге					269289			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				1362734				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1362734				
		Сметная прибыль	Тенге				109019				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				1471753				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2436864				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								200
		Сметная заработная плата	Тенге					269289			

РАЗДЕЛ 4.ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА

Лестничный косоур Кр-1

17	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лестничный косоур Кр-1 Монтаж	т конструкций	0,062672	81008,10	27083,67	5077	1698	805	2175	7832
		НР - 69%; СП - 8%			41066,90	9232,62	2574	579		580	
18	222-503-0101 РСНБ РК 2015	Косоуры	т	0,062672	866616,00	–	54313	–	54313	–	58658
		СП - 8%			–	–	–	–		4345	
19	1106-0301-0401 РСНБ РК 2015	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	т	0,00224	612085,08	2443,08	1371	5	524	768	2310
		НР - 91%; СП - 8%			375700,00	1066,79	842	2		171	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					Лестничный косоур Кр-2						
20	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лестничный косоур Кр-2 Монтаж	т конструкций	22,4448	81008,10	27083,67	1818211	607887	288586	778984	2804971
		НР - 69%; СП - 8%			41066,90	9232,62	921738	207224		207776	
21	222-503-0101 РСНБ РК 2015	Косоуры	т	22,4448	866616,00	--	19451023	--	19451023	--	21007105
		СП - 8%			--	--	--	--		1556082	
					Лобовая балка ЛБ-1						
22	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лобовая балка ЛБ-1 Монтаж	т конструкций	1,61298	899983,10	27083,67	1451655	43685	1341730	55981	1628247
		НР - 69%; СП - 8%			41066,90	9232,62	66240	14892		120611	
23	1106-0701-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	1,52	52947,64	6460,27	80480	9820	43256	26897	115967
		НР - 91%; СП - 8%			18028,80	1416,37	27404	2153		8590	
					Лобовая балка ЛБ-2						
24	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лобовая балка ЛБ-2 Монтаж	т конструкций	2,426	899983,10	27083,67	2183359	65705	2018026	84198	2448962
		НР - 69%; СП - 8%			41066,90	9232,62	99628	22398		181405	
25	1106-0701-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	4,6	52947,64	6460,27	243559	29717	130910	81397	350953
		НР - 91%; СП - 8%			18028,80	1416,37	82932	6515		25997	
26	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,05	1113926,54	1428,54	55696	71	42280	12172	73298
		НР - 91%; СП - 8%			266904,00	622,47	13345	31		5430	
27	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	105	1546,40	57,87	162372	6076	3433	183511	373553
		НР - 118%; СП - 8%			1455,84	25,28	152863	2654		27671	
28	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	105	3328,00	--	349440	--	349440	--	377395
		СП - 8%			--	--	--	--		27955	
					ОГРАЖДЕНИЯ ОГЛ-1 И ОГЛ-2						
29	1107-0519-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка	м ограждения	133,2	22267,09	96,05	2965976	12794	2691340	315322	3543802

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 118%; СП - 8%			1965,78	40,39	261842	5380		262504	
30	1107-0519-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка	м ограждения	10,66	22267,09	96,05	237367	1024	215388	25235	283610
		НР - 118%; СП - 8%			1965,78	40,39	20955	431		21008	
		СТРЕМЯНКА С-1									
31	1109-0604-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стремянка с-1. Монтаж	т конструкций	0,05128	949404,22	37166,88	48685	1906	42457	3430	56285
		НР - 69%; СП - 8%			84273,60	12676,23	4322	650		4169	
32	1106-0301-0408 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 20 кг. Установка	т	0,0033	925206,54	1428,54	3053	5	2790	237	3553
		НР - 91%; СП - 8%			78184,00	622,47	258	2		263	
		ПМЛ1									
33	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3	1,8	57378,47	1892,48	103281	3407	64718	32751	146914
		НР - 91%; СП - 8%			19531,20	463,18	35156	834		10883	
34	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,3472	447247,00	–	155284	–	155284	–	167707
		СП - 8%			–	–	–	–		12423	
35	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,01308	385992,00	–	5049	–	5049	–	5453
		СП - 8%			–	–	–	–		404	
36	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,00816	402525,00	–	3285	–	3285	–	3548
		СП - 8%			–	–	–	–		263	
		ПМЛ2									
37	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3	1,8	57378,47	1892,48	103281	3407	64718	32751	146914
		НР - 91%; СП - 8%			19531,20	463,18	35156	834		10883	
38	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,3472	447247,00	–	155284	–	155284	–	167707
		СП - 8%			–	–	–	–		12423	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,0138	385992,00	–	5327	–	5327	–	5753
		СП - 8%			–	–	–	–		426	
40	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,00816	402525,00	–	3285	–	3285	–	3548
		СП - 8%			–	–	–	–		263	
		ЗД1									
41	1106-0301-0408 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 20 кг. Установка	т	0,3748	925206,54	1428,54	346767	535	316929	26878	403537
		НР - 91%; СП - 8%			78184,00	622,47	29303	233		29892	
42	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,08892	447247,00	–	39769	–	39769	–	42951
		СП - 8%			–	–	–	–		3182	
		СТРЕМЯНКА-1 И ЛЮК Л-1									
43	1109-0604-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стремянка с-1. Монтаж	т конструкций	1,0228	949404,22	37166,88	971051	38014	846842	68421	1122629
		НР - 69%; СП - 8%			84273,60	12676,23	86195	12965		83158	
44	1106-0301-0408 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 20 кг. Установка	т	0,1408	925206,54	1428,54	130269	201	119060	10097	151596
		НР - 91%; СП - 8%			78184,00	622,47	11008	88		11229	
45	1109-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж	т конструкций	3,4144	927090,27	5091,06	3165457	17383	2803838	242465	3680556
		НР - 69%; СП - 8%			100818,80	2097,95	344236	7163		272634	
46	1106-0301-0408 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 20 кг. Установка	т	0,7728	925206,54	1428,54	715000	1104	653475	55420	832054
		НР - 91%; СП - 8%			78184,00	622,47	60421	481		61634	
47	214-101-0201 РСНБ РК 2015	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,832	576293,00	–	479476	–	479476	–	517834
		СП - 8%			–	–	–	–		38358	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48	214-201-0102 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	10,56	416359,00	–	4396751	–	4396751	–	4748491
		СП - 8%			–	–	–	–		351740	
49	223-502-0901 РСНБ РК 2015	Ручки-скобы РС200, РС250, РС300, РС400, РС500, РС600 для входных дверей в здания	пара	40	4148,00	–	165920	–	165920	–	179194
		СП - 8%			–	–	–	–		13274	
50	223-502-0201 РСНБ РК 2015	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	80	520,00	–	41600	–	41600	–	44928
		СП - 8%			–	–	–	–		3328	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				40097773	844444	36996911	2039090	45507815
							2256418	285509	–	3370954	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				10741422				
	Материалы		Тенге				4348823				
	Всего заработная плата		Тенге					751123			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				5243510				
	Местные материалы		Тенге				349440				
		Накладные расходы	Тенге				803436				
		Сметная прибыль	Тенге				923592				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				12468450				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								548
		Сметная заработная плата	Тенге					751123			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				29356351				
	Материалы		Тенге				7342283				
	Всего заработная плата		Тенге					1790804			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				19712856				
		Накладные расходы	Тенге				1235654				
		Сметная прибыль	Тенге				2447362				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				33039367				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1257
		Сметная заработная плата	Тенге					1790804			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				45507817				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1805
		Сметная заработная плата	Тенге					2541927			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								99257369
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3404721				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1360147			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					403971			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						46780055		
		- Накладные расходы	Тенге							3323007	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- Сметная прибыль	Тенге							4389440	

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А_____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО«ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана Технадзор":
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора:
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятого):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Ж _____

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №7

5 пятно

за апрель 2023 (месяц, год) на № 2-1-2 Архитектурное решение

Форма 4

Основание: 1-01/02/2022-АР

Составлен(а) в текущих ценах на август 2022 года Выполнение за апрель 2023год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ОТДЕЛКА 1-Й И 9-Й ЭТАЖИ									
		СТЕНЫ ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА,МЕЖКВАРТИРНЫЙ ,КОРИДОР,ЛИФТОВЫЙ ХОЛ									
1	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	221,65	1500,09	86,82	332495	19244	80177	198522	573499
		НР - 80%; СП - 8%			1051,54	68,03	233074	15079		42481	
2	1115-0206-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под облицовку или оклейку обоями. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	221,65	815,32	5,05	180716	1119	86435	74827	275987
		НР - 80%; СП - 8%			420,31	1,68	93162	372		20443	
3	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	500	647,30	5,05	323650	2525	135840	148900	510354
		НР - 80%; СП - 8%			370,57	1,68	185285	840		37804	

4	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	65,2	1466,96	86,82	95646	5661	21425	58397	166366
		НР - 80%; СП - 8%			1051,54	68,03	68560	4436		12323	
		ОТКОСЫ ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА,МЕЖКВАРТИРНЫЙ ,КОРИДОР,ЛИФТОВЫЙ ХОЛ									
5	1115-0204-0101 РСНБ РК 2015	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	16,3	3350,80	49,58	54618	808	13050	32938	94561
		НР - 80%; СП - 8%			2500,63	25,30	40760	412		7004	
6	1115-0203-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	16,3	1675,76	22,67	27315	369	8825	14594	45262
		НР - 80%; СП - 8%			1111,73	7,44	18121	121		3353	
		ПОТОЛОК САНУЗЕЛ,ВАННАЯ ТУАЛЕТ									
7	1115-0206-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	200	1170,24	7,85	234048	1570	77998	124006	386699
		НР - 80%; СП - 8%			772,40	2,64	154480	528		28644	
		СТЕНЫ САНУЗЕЛ,ВАННАЯ ТУАЛЕТ									
8	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	452,2	1500,09	86,82	678341	39260	163575	405016	1170025
		НР - 80%; СП - 8%			1051,54	68,03	475506	30763		86669	
		ПОТОЛОК ПРИХОЖАЯ,ГОСТИНАЯ,СПАЛЬНЯ,КУХНЯ									
9	1115-0206-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	2613	1170,24	7,85	3057837	20512	1019044	1620144	5052219
		НР - 80%; СП - 8%			772,40	2,64	2018281	6898		374238	
		СТЕНЫ ПРИХОЖАЯ,ГОСТИНАЯ,СПАЛЬНЯ,КУХНЯ									
10	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	2375,28	1500,09	86,82	3563134	206222	859210	2127434	6145813
		НР - 80%; СП - 8%			1051,54	68,03	2497702	161590		455245	
		ОТКОСЫ ПРИХОЖАЯ,ГОСТИНАЯ,СПАЛЬНЯ,КУХНЯ									
11	1115-0204-0101 РСНБ РК 2015	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	150	3350,80	49,58	502620	7437	120089	303112	870190
		НР - 80%; СП - 8%			2500,63	25,30	375094	3795		64459	
		ПОТОЛОК ЛОДЖИЯ									
12	1115-0206-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	200	1170,24	7,85	234048	1570	77998	124006	386699

		НР - 80%; СП - 8%			772,40	2,64	154480	528		28644		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**9284468**	**306297**	**2663666**	**5231896**	**15677674**	
							6314505	**225362**	**--**	**1161307**		
	Стоимость общестроительных работ		**Тенге**				**9284468**					
	Материалы		**Тенге**				**2663663**					
	Всего заработная плата		**Тенге**					**6539867**				
		Накладные расходы	**Тенге**				**5231896**					
		Сметная прибыль	**Тенге**				**1161307**					
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		**Тенге**				**15677671**					
		Нормативная трудоемкость	**чел.-ч**									**4669**
		Сметная заработная плата	**Тенге**					**6539867**				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**15677671**					
		Нормативная трудоемкость	**чел.-ч**									**4669**
		Сметная заработная плата	**Тенге**					**6539867**				

[redacted]

РАЗДЕЛ 2.КОНСТРУКЦИЙ СТЕН

СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ КИРПИЧНЫЕ С 5-ГО - 9-ГО ЭТАЖИ Н=3,3 М

13	**1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**342,1**	**15059,74**	**2180,15**	**5151937**	**745829**	**1236976**	**3110649**	**8923593**
		НР - 93%; СП - 8%			**9263,76**	**513,45**	**3169132**	**175651**		**661007**	
14	**234-101-0206 РСНБ РК 2015**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	**м3**	**68,2**	**28105,00**	**--**	**1916761**	**--**	**1916761**	**--**	**2070102**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**153341**	
15	**213-102-0203 РСНБ РК 2015**	**Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150**	**1000 шт.**	**116,162**	**51449,00**	**--**	**5976419**	**--**	**5976419**	**--**	**6454532**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**478113**	
16	**213-102-0302 РСНБ РК 2015**	**Кирпич силикатный лицевой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150 неокрашенный**	**1000 шт.**	**5,14501**	**52400,00**	**--**	**269599**	**--**	**269599**	**--**	**291167**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**21568**	
17	**213-101-0703 РСНБ РК 2015**	**Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	**1000 шт.**	**4,0003**	**92893,00**	**--**	**371600**	**--**	**371600**	**--**	**401328**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**29728**	
18	**214-403-0101 РСНБ РК 2015**	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	**т**	**0,23809**	**408331,00**	**--**	**97220**	**--**	**97220**	**--**	**104998**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**7778**	

		СТЕНЫ ВНУТРЕННИЕ КИРПИЧНЫЕ С 1-ГО - 9-ГО ЭТАЖИ Н=3,3 М									
19	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Стены внутренние из кирпича толщ. 510мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	75,24	13443,56	2977,45	1011493	224023	282584	524565	1658942
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	504886	59162		122885	
20	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	56,4022	51449,00	--	2901837	--	2901837	--	3133984
		СП - 8%			--	--	--	--		232147	
21	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,10618	484047,46	2396,46	51396	254	43357	7318	63412
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	7785	84		4697	
22	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Стены внутренние из кирпича толщ. 380 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	95,4	13443,56	2977,45	1282516	284049	358301	665118	2103444
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	640166	75014		155811	
23	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	72,496	51449,00	--	3729847	--	3729847	--	4028235
		СП - 8%			--	--	--	--		298388	
24	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,20332	484047,46	2396,46	98417	487	83023	14014	121425
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	14907	161		8994	
25	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Стены внутренние из кирпича толщ. 380 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	14,72	13443,56	2977,45	197889	43828	55285	102626	324556
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	98776	11574		24041	
26	213-101-0103 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	11,6612	59423,00	--	692943	--	692943	--	748378
		СП - 8%			--	--	--	--		55435	
27	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,05673	484047,46	2396,46	27460	136	23165	3910	33880
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	4159	45		2510	
28	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Стены внутренние из кирпича толщ. 510мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	28,48	13443,56	2977,45	382873	84798	106965	198559	627947
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	191110	22394		46515	
29	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	20,7915	51449,00	--	1069702	--	1069702	--	1155278

		СП - 8%			–	–	–	–		85576	
30	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,10884	484047,46	2396,46	52684	261	44443	7502	65001
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	7980	86		4815	
31	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Стены внутренние из кирпича толщ. 510мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	12,56	13443,56	2977,45	168851	37397	47172	87567	276931
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	84282	9876		20513	
32	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	9,9883	51449,00	–	513888	–	513888	–	554999
		СП - 8%			–	–	–	–		41111	
33	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,08038	484047,46	2396,46	38908	193	32822	5540	48004
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	5893	64		3556	
		СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ КИРПИЧНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ									
34	1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	92,295	15059,74	2180,15	1389939	201217	333723	839220	2407492
		НР - 93%; СП - 8%			9263,76	513,45	854999	47389		178333	
35	234-101-0206 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	18,45	28105,00	–	518537	–	518537	–	560020
		СП - 8%			–	–	–	–		41483	
36	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	21,5739	51449,00	–	1109956	–	1109956	–	1198752
		СП - 8%			–	–	–	–		88796	
37	213-101-0703 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	1,6465	92893,00	–	152948	–	152948	–	165184
		СП - 8%			–	–	–	–		12236	
38	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,12311	408331,00	–	50270	–	50270	–	54292
		СП - 8%			–	–	–	–		4022	
39	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Стены внутренние из кирпича толщ. 380 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	44,345	13443,56	2977,45	596155	132035	166550	309168	977749
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	297570	34869		72426	

40	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	16,8511	51449,00	--	866972	--	866972	--	936330
		СП - 8%			--	--	--	--		69358	
41	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	2,47216	408331,00	--	1009460	--	1009460	--	1090217
		СП - 8%			--	--	--	--		80757	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				31698477	1754507	24062325	5875756	40580172
							5881645	436369	--	3005940	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				31698477				
	Материалы		Тенге				2814362				
	Всего заработная плата		Тенге					6318014			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				3592248				
	Местные материалы		Тенге				17655711				
		Накладные расходы	Тенге				5875756				
		Сметная прибыль	Тенге				3005940				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				40580173				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4879
		Сметная заработная плата	Тенге					6318014			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				40580173				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4879
		Сметная заработная плата	Тенге					6318014			

РАЗДЕЛ 3.ПОЛЫ 1-ГО ЭТАЖА

1-9 ЭТАЖЕЙ ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА,МЕЖКВАРТИРНЫЙ КОРИДОР,ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ

42	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	243,556	2822,23	34,80	687371	8476	595699	82003	830924
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	83196	4041		61550	
43	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	243,556	197,86	0,62	48190	151	37720	9767	62593
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	10319	71		4637	
44	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	243,556	757,48	32,02	184489	7798	84176	90535	297026
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	92515	3799		22002	
45	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	243,556	191,60	10,85	46665	2643	41737	3329	53993
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	2285	1257		4000	
46	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,70144	16622,70	1511,34	11660	1060	22	10046	23442

		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	10578	462		1736	
47	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,70144	408331,00	–	286420	–	286420	–	309334
		СП - 8%			–	–	–	–		22914	
48	1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	243,556	1833,77	147,94	446626	36032	126140	282467	787421
		НР - 94%; СП - 8%			1167,92	65,87	284454	16043		58327	
49	231-302-0303 РСНБ РК 2015	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 техническая размерами 60х60х10мм	м2	248,427	3739,00	–	928869	–	928869	–	1003178
		СП - 8%			–	–	–	–		74309	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2640290	56160	2100783	478147	3367911
							483347	25673	–	249475	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2640290				
	Материалы		Тенге				885494				
	Всего заработная плата		Тенге					509020			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1215289				
		Накладные расходы	Тенге				478147				
		Сметная прибыль	Тенге				249475				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3367912				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								405
		Сметная заработная плата	Тенге					509020			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				3367912				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								405
		Сметная заработная плата	Тенге					509020			
		РАЗДЕЛ 4.ПОЛЫ 2-9 ЭТАЖЕЙ									
		ПОЛЫ ГОСТИНАЯ ,СПАЛЬНЯ.ПРИХОЖАЯ.КУХНЯ									
50	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	1912,4	757,48	32,02	1448605	61235	660945	710883	2332247
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	726425	29833		172759	
51	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=5	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	1912,4	479,01	27,13	916059	51884	819329	65327	1059897
		НР - 94%; СП - 8%			23,45	12,89	44846	24651		78511	
52	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	5,50771	16622,70	1511,34	91553	8324	173	78880	184067
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	83056	3625		13635	
53	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	5,50771	408331,00	–	2248969	–	2248969	–	2428886
		СП - 8%			–	–	–	–		179917	
		ПОЛЫ САНУЗЕЛ,ВАННАЯ									

54	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	156	1732,11	86,61	270209	13512	140663	111043	411752
		НР - 94%; СП - 8%			743,81	13,44	116034	2097		30500	
55	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	156	2822,23	34,80	440268	5429	381551	52524	532215
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	53288	2588		39423	
56	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	156	197,86	0,62	30866	96	24160	6256	40091
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	6610	45		2970	
57	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	156	757,48	32,02	118167	4996	53914	57989	190248
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	59257	2434		14092	
58	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	90	191,60	10,85	17244	976	15424	1230	19952
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	844	464		1478	
59	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,44928	16622,70	1511,34	7468	679	14	6434	15015
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	6775	296		1112	
60	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,44928	408331,00	–	183455	–	183455	–	198131
		СП - 8%			–	–	–	–		14676	
		ПОЛЫ ЛОДЖИЯ									
61	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция ПЕРГАМИНОМ. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	151,45	1570,83	86,61	237902	13117	112135	107804	373363
		НР - 94%; СП - 8%			743,81	13,44	112650	2035		27657	
62	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	151,45	757,48	32,02	114720	4850	52342	56297	184699
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	57528	2363		13681	
63	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	151,45	191,60	10,85	29018	1643	25954	2070	33575
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	1421	781		2487	
64	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,43618	16622,70	1511,34	7250	659	13	6247	14577
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	6578	287		1080	
65	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,43618	408331,00	–	178106	–	178106	–	192354
		СП - 8%			–	–	–	–		14248	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**6339859**	**167400**	**4897147**	**1262984**	**8211069**

						1275312	71499	–	608226	
Стоимость общестроительных работ			Тенге			6339859				
Материалы			Тенге			2286621				
Всего заработная плата			Тенге				1346811			
Стоимость материалов и конструкций			Тенге			2610530				
		Накладные расходы	Тенге			1262984				
		Сметная прибыль	Тенге			608226				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге			8211069				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч							1138
		Сметная заработная плата	Тенге				1346811			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			8211069				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч							1138
		Сметная заработная плата	Тенге				1346811			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге							67836825
		В ТОМ ЧИСЛЕ:								
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге			13954809				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге				2284364			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				758903			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге					33723918		
		- Накладные расходы	Тенге						12848783	
		- Сметная прибыль	Тенге						5024948	

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш. _____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р. _____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А _____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т. _____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана-Технадзор".
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ERDAK Building"
Жалгас Б.Н _____