17 января 2022 г

Договор № 3/22-76

город Алматы «17» 01 2022 года

КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» в лице руководителя Нурашева С.С., действующий на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Сторона-1»,

КГУ «Управление государственных активов города Алматы» в лице руководителя Ибраева С.Ж., действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Сторона-2»,

ТОО «Ремонтно-строительное предприятие «Эталон» в лице Директора Константинова Ф. А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-3», и

ТОО «Хозяйственное управление города Алматы» в лице директора Баяманова К.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-4»,

вместе именуемые как «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 1 марта 2011 года «О государственном имуществе» (далее – Закон), Гражданского Кодекса Республики Казахстан и Указа Президента Республики Казахстан от 5 января 2022 года «О введении чрезвычайного положения в городе Алматы», заключили настоящий договор управления имуществом (далее – Договор).

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является управление и пользование Стороной-4 административным зданием, расположенным по адресу: город Алматы, Бостандыкский район, улица Ауэзова, дом 82 (далее – Объект) и находящимся в нем оборудованием согласно приложению к Договору. Объект и оборудование передаются Стороне-4, Стороной-3.

1.2. Объект эксплуатируется Стороной-4 с момента подписания Сторонами настоящего Договора. Сторона-4 принимает на себя всю предусмотренную законодательством РК ответственность за Объект и находящееся в нем оборудование.

1.3. Подписанием настоящего Договора Стороны подтверждают достигнутую строительную готовность передаваемого Объекта и находящегося в нем оборудования, а также их готовность к эксплуатации. Стороны подтверждают его качественное выполнение и соответствие всем техническим характеристикам и заявленным требованиям.

1.4. Стороны согласились, что гарантийный срок на Объект и находящееся в нем оборудование начинает исчисляться с «28» декабря 2021 года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1.1. Сторона-3 обязана:

2.1.2. передать Стороне-4 Объект одновременно с подписанием настоящего Договора в комплекте с находящимся в нем оборудованием по акту приема-передачи;

2.1.3. передать Стороне-4 имеющуюся документацию на передаваемый Объект, необходимую для его использования;

2.1.4. обеспечить соответствие качества передаваемого Объекта установленным стандартам.

2.2. Сторона-1 и Сторона-3 обязаны:

2.2.1. до конца действия настоящего Договора передать Объект и находящееся в нем оборудование в коммунальную собственность в соответствии с Инструкцией приема имущества в коммунальную собственность города Алматы, построенного за счет бюджетных средств, и дальнейшее его использование, утвержденной распоряжением акима города Алматы от 16 сентября 2020 года № 54ө.

2.3. Сторон-1,Сторона-2,Сторона-3 имеют право:

2.3.1. получать информацию о состоянии Объекта и находящегося в нем оборудования;

2.3.2. осуществлять иные права в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан и Договором.

2.4. Сторона-4 обязана:

2.4.1. использовать Объект и находящегося в нем оборудования для осуществления деятельности организаций, размещенных на Объекте;

2.4.2. обеспечить сохранность переданного Объекта и находящегося в нем оборудования с учетом нормального износа;

2.4.3. обеспечить функционирование Объекта и находящегося в нем оборудования, в том числе обеспечить подачу коммунальных услуг;

2.4.4. по окончании срока Договора возвратить Объект Стороне-2 в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.4.5. Стороны договорились, что в срок до даты заключения Договора затраты на оплату коммунальных услуг производит Сторона-3. В свою очередь Сторона-4 с даты заключения Договора обязуется нести бремя содержания Объекта, заключить договора на коммунальные услуги с организациями (эксплуатационными, коммунальными, санитарными и иными службами). С этого момента оплату за все коммунальные услуги в полном объеме производит Сторона-4.

2.5. Сторона-4 имеет право:

2.5.1. осуществлять права в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, Стороны несут ответственность, предусмотренную Договором, а при отсутствии указания на ответственность в Договоре, в соответствии с правовыми актами Республики Казахстан.

3.2. В случае повреждения Объекта и находящегося в нем оборудования, Сторона-4 в оперативном порядке должна принять все необходимые меры по устранению повреждений.

3.3. В случае повреждения Объекта и оборудования по вине Стороны-4 с момента заключения Договора несет Сторона 4.

3.4. В случае возникновения неисправностей, возникших не по вине Стороны-4, Сторона-4 уведомляет Стороны 1,2,3 в течение пяти рабочих дней со дня выявления неисправностей.

3.5. Сторона-3 несет ответственность за недостатки Объекта и находящегося в нем оборудования, если будет доказано, что они возникли до заключения настоящего Договора.

4. Контроль за исполнением условий Договора

4.1. Контроль за исполнением принимающей Стороны-4 условий Договора осуществляет Сторона-2.

4.2. Сторона-4 обеспечивает представителям Сторон 1,2, осуществляющим контроль за исполнением Стороны-4 условий Договора, беспрепятственный доступ к Объекту, а также документации, связанной с Объектом.

5. Порядок расторжения Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

5.2. Стороны 1,2 вправе потребовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда Сторона-4:

5.2.1. не выполняет обязанностей по поддержанию Объекта в исправном состоянии или его содержанию;

5.2.2. существенно ухудшает состояние Объекта;

5.3. Сторона-4 вправе требовать досрочного расторжения Договора:

5.3.1. при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Объекта невозможным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;

5.3.2. если Объект в силу обстоятельств, за которые она не отвечает, в состоянии, не пригодным для использования;

5.3.3. если при заключении Договора Стороны 1, 2, 3 не предупредили ее о правах третьих лиц на передаваемый Объект.

5.4. Стороны в одностороннем порядке расторгают Договор с принимающей Стороной-4, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной-4 обязательств, указанных в пункте 2.3. настоящего Договора.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия по Договору разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, такие споры решаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны не будут нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение каких-либо обязательств по Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение вызваны обязательствами непреодолимой силы (форс-мажор).

7.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся чрезвычайные и непредвиденные при данных условиях обстоятельства, как например: военные конфликты, стихийные бедствия, которые непосредственно повлияли на выполнение Сторонами обязательств по Договору.

Приведенный перечень не является исчерпывающим.

7.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, пострадавшая от них уведомляет об этом другую Сторону путем вручения либо отправки по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание форс-мажорных обстоятельств при появлении возможности, уведомляемой Стороной.

7.4. При возникновении форс-мажорных обстоятельств, Стороны незамедлительно проводят переговоры для поиска решения выхода из сложившейся ситуации и используют все средства для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств.

8. Действие Договора

8.1. Договор составлен на русском языке в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.2. Договор заключен на срок с даты подписания до «31» декабря 2022 года.

8.3. Договор может быть продлен путем заключения дополнительного соглашения, при условии надлежащего исполнения Стороной-4 своих обязательств.

8.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

9. Юридические адреса и реквизиты сторон

Сторона-1:
КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы»

г.Алматы, Площадь Республики, дом 4
БИН 011240001633
ИИК KZ32070102KSN6001000
БИН KKMFKZ2A

Руководитель
_____ **Нурашев С.С.**

Сторона-2:
КГУ «Управление государственных активов города Алматы»

г. Алматы, ул. Байзакова, дом 303
БИН 920940000211, КБЕ 12
ИИК KZ32070102KSN6001000
БИК KKMFKZ2A

Руководитель
_____ **Ибраев С.Ж.**

Сторона-3:
ТОО «РСП Эталон»

г.Алматы, ул. Майбороды, 29
БИН 001040000379
БИК IRTYKZKA
ИИК KZ5096502F0008286724

Директор
_____ Константинов Ф. А.

Сторона-4:
ТОО «Хозяйственное управление города Алматы»
Алматы к., Толе би к-сі, 155/ г. Алматы, л. Толе би, 155

БСН/ БИН: 130140023286
БСК /БИК: IRTYKZKA
ДСК/ ИИК: KZ0996502F0009864100
Филиал АО «Forte Bank»

Директор
_____ **Баяманов К.С.**

Специалист_____
Начальник отдела
юридической службы_____

Приложение к договору
от "17" 01 2022 года № 3/22-76

Имущество

№ п/п	Адрес месторасположения	Тип объекта	Общая площадь
1	г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Ауэзова, 82	нежилое строение, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 20:313:028:044, площадью 1,0009 га, в том числе доля 0,1512 га	3444 кв.м.

Имущество

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
	Раздел. Общестроительсные работы			
1	Лифт пасажирский Магиловлифтмаш	компл	1	
2	Вертикальный подъемник ВПМ - 01	шт	1	
	Раздел. Вентиляция и Отопление			
	БТП			
3	Насосы циркулияционные IMP Pums Auto 40-120F	шт	4	
4	Насосы циркулияционные IMP Pums 25/60N	шт	1	
	Вентиляция			
5	Комплект автоматики к П1 (L=5430 м3/ч, Рс=700 Па) в составе:	компл	1	
6	Комплект автоматики к П2 (L=6475 м3/ч, Рс=700 Па)	компл	1	
7	Компрессорно-конденсаторный блок KSK 025	шт	2	
	Кондиционирование			
8	Наружный блок VRF Qx = 33,6 кВт ARUM120LTE5 LG	шт	1	
9	Наружный блок VRF Qx = 44,8 кВт ARUM160LTE5 LG	шт	1	
10	Наружный блок VRF Qx = 33,6 кВт ARUM120LTE5 LG	шт	3	
11	Наружный блок VRF Qx = 50,4 кВт ARUM180LTE5 LG	шт	3	
12	Наружный блок VRF Qx = 33,6 кВт ARUM120LTE5 LG	шт	1	
13	Наружный блок VRF Qx = 56,0 кВт ARUM200LTE5 LG	шт	1	
14	Наружный блок VRF Qx = 12,1 кВт ARUN040LSS0 LG	шт	6	
15	Внутренний блок кассетного типа Qx = 2,8 кВт ARNU09GTRB4 LG	шт	8	
16	Внутренний блок кассетного типа Qx = 3,6 кВт ARNU12GTRB4 LG	шт	13	
17	Внутренний блок кассетного типа Qx = 4,5 кВт ARNU15GTQB4 LG	шт	2	
18	Внутренний блок кассетного типа Qx = 5,6 кВт ARNU18GTQB4 LG	шт	9	
19	Внутренний блок кассетного типа Qx = 6,0 кВт ARNU21GTQB4 LG	шт	1	
20	Внутренний блок кассетного типа Qx = 7,1 кВт ARNU24GTPC4 LG	шт	19	
21	Внутренний блок кассетного типа Qx = 9 кВт ARNU30GTPC4 LG	шт	16	
22	Внутренний блок кассетного типа Qx = 10,6 кВт ARNU36M2A4 LG	шт	2	
23	Внутренний блок кассетного типа Qx = 10,6 кВт UM 60R	шт	2	

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
24	Внутренний блок канального типа Qx = 2,8 кВт ARNU12GSJN4 LG LG	шт	6	
25	Внутренний блок канального типа Qx = 3,6 кВт ARNU36GM2A4 LG	шт	4	
26	Декоративная панель PT-UMC1 LG	шт	35	
27	Декоративная панель PT-UQC LG	шт	33	
28	Проводной пульт управления PREMTB100 LG	шт	80	
29	Центральный контролер PACS5A000 LG	шт	1	
30	Рефнет-разветвитель ARBLN07121 LG	шт	18	
31	Рефнет-разветвитель ARBLN03321 LG	шт	19	
32	Рефнет-разветвитель ARBLN01621 LG	шт	27	
33	Рефнет-разветвитель ARBLN14521 LG	шт	5	
34	Межблочный разветивитель ARCNN21 LG	шт	5	
35	Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-6П2021Е	шт	2	
	Раздел. Водопровод и канализация			
36	Насосы канализационные Redrolla	шт	2	
37	Насосы центробежные погружные для загрязненных вод, типа Гном 6-10, подача 6 м3/ч, напор 10 м, двигатель мощностью 0,6 кВт	шт.	3	
38	Насосы циркуляционные модели Stratos 65/1-9 CAN PN 16, типа WILO	шт.	2	
	Раздел. Электромонтажные работы			
39	Дизельный генератор в шумозащитном кожухе, мощностью 406 кВт Pramac GSW560N	компл	2	
40	Система безперебойного электроснабжения UPS Keor HPE 60KW-2 LEGRAND	шт	1	
41	Система безперебойного электроснабжения UPS Keor HPE 250kVA pf 1.0-0 min LEGRAND	шт	1	
42	Батарейный шкаф для Keor HPE, Keor T Evo Legrand	шт	2	
43	Батарея 12 В 70 Ач SVC	шт	120	
44	Комплект кабелей и набор перемычек SVC	шт	2	
45	CS141 SK проф.сетевой интерфейс встроенный Legrand	шт	2	
46	Датчик температуры Legrand	шт	2	
47	Вводная панель ВРУ-1-14-10, номинальный ток панели 400 А	шт	1	
	Раздел. Система контроля и управления доступом			
48	Управляющая рабочая станция ПК, Intel Core i5, 8 Gb ОЗУ, 2 Gb video 128 bit/sec, 240 GB SSD, с пред-установленным программным обеспечением "Windows", монитор 27", клавиатура, мышь.	шт	1	
49	Программное обеспечение ОРИОН-ПРО исп.127 НВП Болид	шт	1	
50	Преобразователь интерфейсов с гальванической изоляцией USB-RS232485	шт	1	
51	Электромагнитный замок	шт	52	
	По разделу видеонаблюдение			
52	C9300-24T-A Коммутатор Catalyst 9300 24-port data only Network Advantage	шт.	1	
53	PWR-C1-350WAC-P/2 Блок питания 350W AC 80+ platinum Config 1 Secondary Power Supply	шт.	1	
54	C9300-DNA-A-24-3Y Лицензия на ПО C9300 DNA Advantage, 24-Port, 3 Year Term License	шт.	1	
55	C9300-NM-8X Плата коммуникационная Catalyst 9300 8 x 10GE Network Module	шт.	1	
56	C1000-24FP-4G-L Коммутатор Catalyst 1000 24port GE Full POE	шт.	4	

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
57	C1000-48P-4G-L Коммутатор Catalyst 1000 48port GE, POE, 4x1G SFP	шт.	1	
58	NIM-2GE-CU-SFP= Модуль 2-port GE WAN NIM, dual-mode RJ45 & SFP	шт.	2	
	АПС			
59	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый ДИП-34А-03 НВП БОЛИД	шт	255	
60	Управляющая рабочая станция ПК, Intel Core i5, 8 Gb ОЗУ, 2 Gb video 128 bit/sec, 240 GB SSD, с пред-установленным программным обеспечением "Windows", монитор 27", клавиатура, мышь.	шт	1	
61	Блок контроля и индикации С2000-БКИ	шт.	2	
62	Пульт контроля и управления охранно-пожарный С2000М	шт.	1	
63	Контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ вер.2.00	шт.	6	
64	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП4/220 АЦДР.425412.015ЭТ	шт.	12	
65	Программное обеспечение ОРИОН-ПРО исп.20	шт.	1	
66	Преобразователь интерфейсов с гальванической изоляцией USB-RS232	шт.	1	
67	Извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-3АМ	шт.	24	
68	Шкаф металлический ШПС	шт.	6	
	Помещение ИБП			
69	Модуль V-30 л. МГП FX (25-30)	шт	4	
70	Газовое огнетушащее вещество хладон	шт	89,26	
71	Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ	шт	1	
72	Прибор Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ	шт	1	
75	Блок питания 12В, 5А, имп., под АКБ 7А/ч. SIHD 1205-01В	шт	1	
76	Оповещатель комбинированный, 24В пластиковый корпус МАЯК-24КП	шт	1	
77	Оповещатель световой, 24В, табло плоское Люкс-24-К	шт	3	
78	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный пороговый ИП 212-31 ДИП-31	шт	5	
79	Извещатель пожарный ручной. ИПР 513-3М	шт	1	
80	Извещатель охранный магнитоконтактный ИО-102-20 А2П	шт	1	
81	Считыватель-2 (исп.00) Считыватель ТМ	шт	1	
	Автоматичкское газовое пожаротушения Электрощитовая			
82	Тунгус 6 Модуль порошкового пожаротушения МПП (Н)-6(п)-И-ГЭ-У2	шт	4	
83	Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ	шт	1	
	Автоматичкское газовое пожаротушения ДГУ			
84	Тунгус 6 Модуль порошкового пожаротушения МПП (Н)-6(п)-И-ГЭ-У2	шт	8	
85	Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ	шт	1	
	Раздел. ТХ			
86	Xerox AltaLink B8145 Монохромный Принтер-Копир-Цветной сетевой сканер/ 45 ppm/	шт.	2	
87	Xerox AltaLink C8130 Цветной Принтер-Копир-Сетевой сканер	шт.	1	
88	Диван (экокожа)	шт	2	
89	Диван трехместный (экокожа) 1900x900x900	шт	4	

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
90	Диван угловой (экокожа)	шт	4	
91	Доска маркерная 900х 1800 мм	шт	1	
92	Кресло для руководителя обивка черного цвета	шт	3	
93	Кресло	шт	1	
94	Круглый белый стол диам. 1000	шт	10	
95	Кухонный гарнитур 5000х600х850 с мойкой	шт	4	
96	Монитор, диагональ 23,6, модель K242HQL	шт.	130	
97	Моноблок HP 24 inch /NT/i5-10500T/8GB/W10p64/DVD-Writer/USB 320 kbd	шт.	150	
98	Печь микроволновая, Э1ф1,9квт , WINIA	шт	4	
99	Полка кухонного гарнитура 1000Х300Х500	шт	15	
100	Приставка к столу для руководителя 1400х700х750 (прямоугольной формы на гнутых лентообразных опорах, порошковое напыление на опорах)	шт	2	
101	Пуфик зеленый	шт	11	
102	Рабочее кресло для персонала	шт	2	
103	Скамейка 1500х400х450 мм белый	шт	8	
104	Стеллаж двухсторонний 800х600х1970	шт	46	
105	Стеллаж односторонний 800х380х1970	шт	12	
106	Стол для руководителя 1400х600х750	шт	3	
107	Стол для совещаний 24 местный	шт	1	
108	Стол письменный 1400х700х750 на металлических опорах «П»-образный	шт	185	
109	Тумба мобильная синяя	шт	104	
110	Тумба мобильная зеленая	шт	76	
111	Рабочее кресло для персонала, черный регулиремые, спинка сетка	шт	24	
112	Стул	шт	30	
113	Холодильник бытовой БИРЮСА 6034	шт	1	
114	Холодильник, стеклянная дверь, БИРЮСА 290, 220 В	шт	1	
115	Шкаф для документов 800х380х2000 мм	шт	11	
116	Шкаф для инструментов 800х340х1830 мм	шт	6	
117	Шкаф для одежды трехдверный 1200х600х2000	шт	2	
118	Шкаф для рабочей одежды модульный 300х500х1850	шт	70	
119	Диспенсер для бумажных полотенец	шт	13	
120	Диспенсер для туалетной бумаги (бумагодержатель)	шт	27	
121	Ведро для урны	шт	27	
122	Корзина для бумаг	шт	13	
123	Диспенсер для мыло	шт	16	

«Утверждаю»
Руководитель Управления
комфортной городской среды
города Алматы

_____ С. Нурашев

«Утверждаю»
Руководитель Управления
государственных активов
города Алматы

_____С. Ибраев

Акт приема-передачи № 3/22-76/1

г. Алматы
«17» 01 2022 г.

В соответствии с Договором от «17» 01 2022 года №3/22-76 ТОО «Ремонтно-строительное предприятие «Эталон» **передает,** а ТОО «Хозяйственное управление города Алматы» **принимает** Объект недвижимости и имущество, согласно приложению к акту приема-передачи.

ПЕРЕДАЛ:

Директор ТОО «РСП Эталон»

_____ Константинов Ф. А.

ПРИНЯЛ:

Директор ТОО «Хозяйственное управление города Алматы»

_____К. Баяманов

Приложение к акту приема-передачи
от "___" _____ 2022 года №_____

Имущество

№ п/п	Адрес месторасположения	Тип объекта	Общая площадь
1	г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Ауэзова, 82	нежилое строение, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 20:313:028:044, площадью 1,0009 га, в том числе доля 0,1512 га	3444 кв.м.

Имущество

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
	Раздел. Общестроительсные работы			
1	Лифт пасажирский Магиловлифтмаш	компл	1	
2	Вертикальный подъемник ВПМ - 01	шт	1	
	Раздел. Вентиляция и Отопление			
	БТП			
3	Насосы циркулияционные IMP Pums Auto 40-120F	шт	4	
4	Насосы циркулияционные IMP Pums 25/60N	шт	1	
	Вентиляция			
5	Комплект автоматики к П1 (L=5430 м3/ч, Рс=700 Па) в составе:	компл	1	
6	Комплект автоматики к П2 (L=6475 м3/ч, Рс=700 Па)	компл	1	
7	Компрессорно-конденсаторный блок KSK 025	шт	2	
	Кондиционирование			
8	Наружный блок VRF Qx = 33,6 кВт ARUM120LTE5 LG	шт	1	
9	Наружный блок VRF Qx = 44,8 кВт ARUM160LTE5 LG	шт	1	
10	Наружный блок VRF Qx = 33,6 кВт ARUM120LTE5 LG	шт	3	
11	Наружный блок VRF Qx = 50,4 кВт ARUM180LTE5 LG	шт	3	
12	Наружный блок VRF Qx = 33,6 кВт ARUM120LTE5 LG	шт	1	
13	Наружный блок VRF Qx = 56,0 кВт ARUM200LTE5 LG	шт	1	
14	Наружный блок VRF Qx = 12,1 кВт ARUN040LSS0 LG	шт	6	
15	Внутренний блок кассетного типа Qx = 2,8 кВт ARNU09GTRB4 LG	шт	8	
16	Внутренний блок кассетного типа Qx = 3,6 кВт ARNU12GTRB4 LG	шт	13	
17	Внутренний блок кассетного типа Qx = 4,5 кВт ARNU15GTQB4 LG	шт	2	
18	Внутренний блок кассетного типа Qx = 5,6 кВт ARNU18GTQB4 LG	шт	9	
19	Внутренний блок кассетного типа Qx = 6,0 кВт ARNU21GTQB4 LG	шт	1	
20	Внутренний блок кассетного типа Qx = 7,1 кВт ARNU24GTPC4 LG	шт	19	
21	Внутренний блок кассетного типа Qx = 9 кВт ARNU30GTPC4 LG	шт	16	
22	Внутренний блок кассетного типа Qx = 10,6 кВт ARNU36M2A4 LG	шт	2	
23	Внутренний блок кассетного типа Qx = 10,6 кВт UM 60R	шт	2	

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
24	Внутренний блок канального типа Qx = 2,8 кВт ARNU12GSJN4 LG LG	шт	6	
25	Внутренний блок канального типа Qx = 3,6 кВт ARNU36GM2A4 LG	шт	4	
26	Декоративная панель PT-UMC1 LG	шт	35	
27	Декоративная панель PT-UQC LG	шт	33	
28	Проводной пульт управления PREMTB100 LG	шт	80	
29	Центральный контролер PACS5A000 LG	шт	1	
30	Рефнет-разветвитель ARBLN07121 LG	шт	18	
31	Рефнет-разветвитель ARBLN03321 LG	шт	19	
32	Рефнет-разветвитель ARBLN01621 LG	шт	27	
33	Рефнет-разветвитель ARBLN14521 LG	шт	5	
34	Межблочный разветивитель ARCNN21 LG	шт	5	
35	Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-6П2021Е	шт	2	
	Раздел. Водопровод и канализация			
36	Насосы канализационные Redrolla	шт	2	
37	Насосы центробежные погружные для загрязненных вод, типа Гном 6-10, подача 6 м3/ч, напор 10 м, двигатель мощностью 0,6 кВт	шт.	3	
38	Насосы циркуляционные модели Stratos 65/1-9 CAN PN 16, типа WILO	шт.	2	
	Раздел. Электромонтажные работы			
39	Дизельный генератор в шумозащитном кожухе, мощностью 406 кВт Pramac GSW560N	компл	2	
40	Система безперебойного электроснабжения UPS Keor HPE 60KW-2 LEGRAND	шт	1	
41	Система безперебойного электроснабжения UPS Keor HPE 250kVA pf 1.0-0 min LEGRAND	шт	1	
42	Батарейный шкаф для Keor HPE, Keor T Evo Legrand	шт	2	
43	Батарея 12 В 70 Ач SVC	шт	120	
44	Комплект кабелей и набор перемычек SVC	шт	2	
45	CS141 SK проф.сетевой интерфейс встроенный Legrand	шт	2	
46	Датчик температуры Legrand	шт	2	
47	Вводная панель ВРУ-1-14-10, номинальный ток панели 400 А	шт	1	
	Раздел. Система контроля и управления доступом			
48	Управляющая рабочая станция ПК, Intel Core i5, 8 Gb ОЗУ, 2 Gb video 128 bit/sec, 240 GB SSD, с пред-установленным программным обеспечением "Windows", монитор 27", клавиатура, мышь.	шт	1	
49	Программное обеспечение ОРИОН-ПРО исп.127 НВП Болид	шт	1	
50	Преобразователь интерфейсов с гальванической изоляцией USB-RS232485	шт	1	
51	Электромагнитный замок	шт	52	
	По разделу видеонаблюдение			
52	C9300-24T-A Коммутатор Catalyst 9300 24-port data only Network Advantage	шт.	1	
53	PWR-C1-350WAC-P/2 Блок питания 350W AC 80+ platinum Config 1 Secondary Power Supply	шт.	1	
54	C9300-DNA-A-24-3Y Лицензия на ПО C9300 DNA Advantage, 24-Port, 3 Year Term License	шт.	1	
55	C9300-NM-8X Плата коммуникационная Catalyst 9300 8 x 10GE Network Module	шт.	1	
56	C1000-24FP-4G-L Коммутатор Catalyst 1000 24port GE Full POE	шт.	4	

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
57	C1000-48P-4G-L Коммутатор Catalyst 1000 48port GE, POE, 4x1G SFP	шт.	1	
58	NIM-2GE-CU-SFP= Модуль 2-port GE WAN NIM, dual-mode RJ45 & SFP	шт.	2	
	АПС			
59	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый ДИП-34А-03 НВП БОЛИД	шт	255	
60	Управляющая рабочая станция ПК, Intel Core i5, 8 Gb ОЗУ, 2 Gb video 128 bit/sec, 240 GB SSD, с пред-установленным программным обеспечением "Windows", монитор 27", клавиатура, мышь.	шт	1	
61	Блок контроля и индикации С2000-БКИ	шт.	2	
62	Пульт контроля и управления охранно-пожарный С2000М	шт.	1	
63	Контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ вер.2.00	шт.	6	
64	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП4/220 АЦДР.425412.015ЭТ	шт.	12	
65	Программное обеспечение ОРИОН-ПРО исп.20	шт.	1	
66	Преобразователь интерфейсов с гальванической изоляцией USB-RS232	шт.	1	
67	Извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-3АМ	шт.	24	
68	Шкаф металлический ШПС	шт.	6	
	Помещение ИБП			
69	Модуль V-30 л, МГП FX (25-30)	шт	4	
70	Газовое огнетушащее вещество хладон	шт	89,26	
71	Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ	шт	1	
72	Прибор Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ	шт	1	
75	Блок питания 12В, 5А, имп., под АКБ 7А/ч. SIHD 1205-01В	шт	1	
76	Оповещатель комбинированный, 24В пластиковый корпус МАЯК-24КП	шт	1	
77	Оповещатель световой, 24В, табло плоское Люкс-24-К	шт	3	
78	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный пороговый ИП 212-31 ДИП-31	шт	5	
79	Извещатель пожарный ручной. ИПР 513-3М	шт	1	
80	Извещатель охранный магнитоконтактный ИО-102-20 А2П	шт	1	
81	Считыватель-2 (исп.00) Считыватель ТМ	шт	1	
	Автоматичкское газовое пожаротушения Электрощитовая			
82	Тунгус 6 Модуль порошкового пожаротушения МПП (Н)-100-И-ГЭ-У2	шт	4	
83	Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ	шт	1	
	Автоматичкское газовое пожаротушения ДГУ			
84	Тунгус 6 Модуль порошкового пожаротушения МПП (Н)-100-И-ГЭ-У2	шт	8	
85	Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ	шт	1	
	Раздел. ТХ			
86	Xerox Altalink B8145 Монохромный Принтер-Копир-Цветной сетевой сканер/ 45 ppm/	шт.	2	
87	Xerox Altalink C8130 Цветной Принтер-Копир-Сетевой сканер	шт.	1	
88	Диван (экокожа)	шт	2	
89	Диван трехместный (экокожа) 1900x900x900	шт	4	

№ п/п	Наименование оборудование, тип, характеристика	ед.изм.	количество	Примечание
90	Диван угловой (экокожа)	шт	4	
91	Доска маркерная 900х 1800 мм	шт	1	
92	Кресло для руководителя обивка черного цвета	шт	3	
93	Кресло	шт	1	
94	Круглый белый стол диам. 1000	шт	10	
95	Кухонный гарнитур 5000х600х850 с мойкой	шт	4	
96	Монитор, диагональ 23,6, модель K242HQL	шт.	130	
97	Моноблок HP 24 inch /NT/i5-10500T/8GB/W10p64/DVD-Writer/USB 320 kbd	шт.	150	
98	Печь микроволновая, Э1ф1,9квт , WINIA	шт	4	
99	Полка кухонного гарнитура 1000Х300Х500	шт	15	
100	Приставка к столу для руководителя 1400х700х750 (прямоугольной формы на гнутых лентообразных опорах, порошковое напыление на опорах)	шт	2	
101	Пуфик зеленый	шт	11	
102	Рабочее кресло для персонала	шт	2	
103	Скамейка 1500х400х450 мм белый	шт	8	
104	Стеллаж двухсторонний 800х600х1970	шт	46	
105	Стеллаж односторонний 800х380х1970	шт	12	
106	Стол для руководителя 1400х600х750	шт	3	
107	Стол для совещаний 24 местный	шт	1	
108	Стол письменный 1400х700х750 на металлических опорах «П»-образный	шт	185	
109	Тумба мобильная синяя	шт	104	
110	Тумба мобильная зеленая	шт	76	
111	Рабочее кресло для персонала, черный регулиремые, спинка сетка	шт	24	
112	Стул	шт	30	
113	Холодильник бытовой БИРЮСА 6034	шт	1	
114	Холодильник, стеклянная дверь, БИРЮСА 290, 220 В	шт	1	
115	Шкаф для документов 800х380х2000 мм	шт	11	
116	Шкаф для инструментов 800х340х1830 мм	шт	6	
117	Шкаф для одежды трехдверный 1200х600х2000	шт	2	
118	Шкаф для рабочей одежды модульный 300х500х1850	шт	70	
119	Диспенсер для бумажных полотенец	шт	13	
120	Диспенсер для туалетной бумаги (бумагодержатель)	шт	27	
121	Ведро для урны	шт	27	
122	Корзина для бумаг	шт	13	
123	Диспенсер для мыло	шт	16	

Нөмірленген және баулықталған
Пронумеровано и прошнуровано на
_____ бетте/ страницах