Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«29» ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Актив-А», БИН 990940000105, г.Усть-Каменогорск, Жибек Жолы, 3, 71
наименование организации, юридический адрес
в лице: директора **Каипкожин А.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:
Строительство наружных инженерных сетей 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в г. Аягоз Аягозского района ВКО (позиция №2)»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является,
"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района" г. Аягоз ВКО ул.Б.Момышулы 62 Муканов Ермек Аканович___
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «НКО» лицензия I категории№ 14002914 от 08.09.2016 года
в лице директора Абдулдина Айдара Альмурдаевича
наименование организации
ТОО «И.В.А.» лицензия III категории№ КСЛ № II-1493 от 27.12.2010 года
в лице Мусаханова Турсынбека Калимовича
наименование организации
ТОО «Хамир Строймонтаж» лицензия II категории№ 18006697 от 04.04.2018 года.
в лице директора Абдулдина Ануара Альмурзаевича
наименование организации
ТОО «АйАлАн-вектор» №18002639, от 08.02.2018г., II категории
в лице директора Абдулдина Альмурза

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "RB Engineering Group" 22009226, 16.05.2022
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района» _____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе пускового

Длина сетей водоснабжение (ду50-300мм)	м	11,1		11,1	
Протяженность сетей канализации	м	72,2		72,2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе(далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$М^2$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
	----	общая	жилая	----	Общая	жилая
квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более НП						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. Тепловые сети;
2. Наружные сети водоснабжения и канализации;
3. Наружные сети связи;
4. Электрооборудование;
5. Благоустройство.

полная замена объединенной хоз.питьевой противопожарной водопроводной системы (В1), канализационной системы (К1), горячего водоснабжения (Т).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

Планировка участка обеспечивает свободный проезд к зданию. Противопожарная безопасность здания обеспечивается архитектурно-планировочными и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-02-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. Объёмно-планировочные решения здания, принятые в проекте, и соответствуют требованиям СНиП РК 2.02-05-2009.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: январь 2022г.
месяц, год
окончание работ октябрь 2023 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 21 по мере финансирования;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
_
_____
_
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
Строительство наружных инженерных сетей 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в г. Аягоз Аягозского района ВКО (позиция №2)»
готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Актив-А» директор Каипкожин А.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)