Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«Реконструкция собственных нужд с заменой ТСН №№ 1, 2, 3 на ПС 220 кВ «Сарбайская»

«07» декабря 2020 г.

Заказчик АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» в лице филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС», Р16Н0Н3, г. Рудный , ул. Топоркова 31, 8(71431)7-15-10
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:
Декларации о соответствии подрядчика от 30.10.2020 г; ТОО «КазИнж Электроникс»; генеральный директор – Саятов Азамат Аскарович; г.Алматы, ул.Макатаева, 127/2
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ технического надзора от 04.11.2020г; ТОО «Services zed group»; директор – Тамимова Айнагуль Меркеновна; Акмолинская область, Буландыкский район, г. Макинск, ул. Полевая, дом 6; эксперты: Тамимов Амангельди Бакытбекулы., аттестаты №KZ51VJE00019358 от 02.08.2016г., №KZ57VJE00035255 от 20.02.2018г; Жакупов Аскар Серикулы аттестат №KZ86VJE00038419 от 30.05.2018г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту авторского надзора от 03.11.2019 г; ТОО «Стройцентр Плюс»; директор – Павловский Александр Васильевич, ответственный за авторским надзором – Киколенко Виктор Викторович, юр. адрес: РК, 110000, Костанайская обл., г. Костанай, ул. 1 Мая, дом 90/2, офис 314; лицензия № КСЛ № II-0163 от 27.08.2005 года, II-категория.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция собственных нужд с заменой ТСН №№ 1, 2, 3 на ПС 220 кВ «Сарбайская»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: Костанайская область, промзона г. Рудный, ПС 220 кВ «Сарбайская».
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___»_____ 20__ года №_____;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды))

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

Постановление акимата города Рудного Костанайской области о реконструкции для собственных нужд с заменой ТСН №1,2,3 на ПС-220 кВ «Сарбайская» по адресу: город Рудный, в трех километрах от станции Железорудная №1580 от 06.12.2017 года

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», №KZ18REA00133532 от 07.06.2019г.

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Стройцентр Плюс» рабочий проект №012.03\2018;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) приказом Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» 15 октября 2018 года №370;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.;

месяц, год

окончание работ октябрь 2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 16;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество устанавливаемых трансформаторов силовых ТСЛ-630/10/0,4 кВ У3	шт.	3		3	

Количество устанавливаемых БМЗ блочно-модульное здание (модуль ТСН)	шт.	3		3	
Длина КЛ-10кВ кабелем ПвВнг(А)-LS сечением 3х95мм²	м.	429		429	
Длина КЛ-0,4кВ кабелем АВВГнг сечением 4х185мм²	м.	796		205	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект «Реконструкция собственных нужд с заменой ТСН №1,2,3 на ПС-220 кВ «Сарбайская» разработан на основании задания на проектирование, с обмерочными чертежами и на основании нормативных документов, действующих на территории РК.

Проектом предусмотрено выполнить:

- демонтаж трансформаторов собственных нужд ТСН №№1, 2, 3;
- демонтаж фундаментов железобетонные УСО, ФБС;
- демонтаж сетчатого ограждения;
- демонтаж ж\б кабельных каналов;
- демонтаж кабельной продукции.
- монтаж проектного фундамента (ЛЖ-28- 6 шт);
- монтаж БМЗ (блочно-модульное здание, модуль ТСН) - 3 шт ;
- монтаж трансформаторов ТСЛ 630/10/0,4 собственных нужд ТСН №№1, 2, 3;
- монтаж ж\б кабельных каналов;

Для реконструкции собственных нужд с заменой ТСН №№1, 2, 3 на ПС-220 кВ «Сарбайская» используются трансформаторы собственных нужд в БМЗ

(блочномодульные здания, модуль ТСН), из панелей типа "сэндвич" с системами; отопления, освещения, вентиляции, пожарно-охранной сигнализации, кабельный ввод, кабельный вывод.

В шкафу СН 0,4 кВ управление освещением и обогревом БМЗ, лестницы с площадками. Неизолированные токоведущие части защищены от случайных прикосновений путем ограждения сетками.

Используются трансформаторы сухие с литой изоляцией ТСЛ-630/10-0,4кВ с принудительной системой обдува.

В качестве фундаментов приняты лежни железобетонные тип ЛЖ-44 на которые устанавливается электротехническое оборудование.

Вторичные цепи, выполняются контрольными экранированными кабелями с медными жилами с оболочкой из термопластичного ПВХ-пластита. Проектом предусмотрено выполнить строительство железобетонных кабельных лотков согласно типового проекта серии 4.407-268.

Кабельная продукция прокладавыется по проектным, существующим железобетонным кабельным лоткам и к оборудованию в БМЗ (блочно-модульные здания, модуль ТСН) защиту от механических повреждений кабельной продукции по металлическим кабельным коробам КП, КУВ и СПр.

В местах прохода кабелей через стены, перекрытия или их выхода наружу следует заделывать зазоры между кабелями и трубой (коробом, проемом) легко удаляемой массой из несгораемого материала. Уплотнение следует выполнять с каждой стороны трубы (короба и т. п.). Уплотнение выполнять при помощи джутовых плетеных шнуров и герметика.

Для подключения кабельных линий 10кВ, проектом предусмотрены концевые кабельные муфты 3ПКВТп-10-70/120.

Для подключения кабельных линий 0,4кВ, проектом предусмотрены концевые кабельные муфты 4ПКВТп-1 (150-240) нг Ls.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): комплексной вневедомственной экспертизой всего **48 769,786 тысяч тенге**, без НДС, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **21 726,576 тысяч тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **20 573,377 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **41 366,086 тысяч тенге**, без НДС, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **17 842,320 тысяч тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19 595,632 тысяч тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «Реконструкция собственных нужд с заменой ТСН №№ 1, 2, 3 на ПС 220 кВ «Сарбайская» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик Директор филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» Алпысбаев Т.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Ответственный технический надзор ТОО «Services zed group» Тамимов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Инженер авторского надзора ТОО «СтройИнвестПлюс» Киколенко В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Генеральный директор ТОО «КазИнж Электроникс» Саятов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач) объекта: «Реконструкция собственных нужд с заменой ТСН №№ 1, 2, 3 на ПС 220 кВ «Сарбайская»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 220 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	1,967
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,429
5	Площадь опор	м²	-
6	Опоры:		
	1) металлические	шт.	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт.	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт.	-
	4) железобетонные	шт.	-
	5) тросовые подвесы	шт.	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт.	-
	2) металлические	шт.	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт.	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт.	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт.	-
10	Кабели		
	ПвВнг(А)-LS 3х95 10 кВ	км	0,429
	АВВГнг 4х185 1 кВ	км	0,796
	NYCY 5х10 0,4 кВ	км	0,127
	NYCY 7х1,5 0,4 кВ	км	0,794
	КПСЭнг(А) 2х2х0,5 0,4 кВ	км	0,25
	FTP5e 4х2хAFG-24/1 PVC cat t 0,4 кВ	км	0,134
11	Муфты соединительные...	шт.	-
12	Муфты концевые		
	3ПКВТп-10-70/120 (Б)	шт.	6
	4ПКВТп-1 (150-240)нг LS (Б)	шт.	24
13	Контуры заземления	шт.	3
14	Устройства грозозащиты:	шт.	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м²	-
	2) булыжные	м²	-
	3) тротуары	м²	-
16	Трансформаторы:		
	Силовой ТСЛ 630/10/0,4 кВ У3	шт.	3

	Измерительный трансформатор тока 0,66 кВ 10ВА	шт.	3
17	БМЗ (блочно-модульное здание) с лестницей и площадкой, модуль ТСН	шт.	3
18	Счётчик учёта электрической энергии АЛЬФА	шт.	1

Заказчик: Директор филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» - Алпысбаев Талгат Гурсунович

(подпись) М.П.

Авторский надзор: Инженер авторского надзора ТОО «Стройцентр Плюс» Кириленко В.В.

(подпись) М.П.