ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №12

г.Усть-Каменогорск **10.05.2019г.**

ТОО «Радострой» именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице директора **Асаинов С.Е.** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «Astana Energy NS»** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Танабаев М.Т.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по объекту: **«Строительство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очередь) города Усть-Каменогорск. Наружные сети электроснабжения»**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательств Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральным подрядчиком.

2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнения работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных актов приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика и Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем 10.05.2019г. и закончены не позднее 31.12.2019 г.

4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
ТОО «Радострой»

ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, УСТЬ-КАМЕНОГОРСК Г.А., Г.УСТЬ-КАМЕНОГОРСК, УЛИЦА ЩЕРБАКОВА, 1
БИН: 150940002850
БИК KCJBKZKX ИИК KZ57856000009872403
АО "Банк ЦентрКредит"

Подрядчик:
Руководитель ТОО "РАДОСТРОЙ"

_____ Асаинов С.Е.

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Astana Energy NS»

Кызылординская область, г.Астана, район Есиль, ж.м.Пригородный, ул.Жанадария 114,кв 4
БИН 170240018875
ИИК KZ02998BTB0000552174
БИК TSESKZKA
АО "First Heartland Jusan Bank"

Директор _____ **Танабаев М.Т.**

Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные электроснабжения
Договор №12 от 10.05.2019г.

Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по базисно-индексному методу) за ноябрь месяц 2019 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор №	Договор дата	Источник финансирования наименование		Источник финансирования код	Организационно-провавая форма наименование		Организационно-провавая форма код
		№12	10.05.2019						

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном	дополнительные: на приобретение материалов	дополнительные: другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные электроснабжения	475 855	424 871	-	-	-	-	-	-	50 985	475 855
Итого к оплате:	**475 855**	**424 871**	-	-	-	-	-	-	**50 985**	**475 855**

Подрядчик:
Руководитель ТОО "РАДОСТРОЙ"

_____ Асаинов С.Е.

Субподрядчик:
ТОО «Astana Energy NS»

Директор _____ **Танабаев М.Т**

Субподрядчик: **ТОО «Astana Energy NS»**

Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные электроснабжения

Договор №12 от 10.05.2019г.

А К Т

приемки выполненных работ за ноябрь месяц 2019 г.

"Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети электроснабжения

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2306-0611-1322	**Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвП1х240/35 (мк)10 ГОСТ 16442-80**	км	0,10	3 150 197,00	0,00	315 020	0	-	0,00	340 221
					0,00	0,00	0	0	-	25 202	
2	2306-1703-1203	**Муфты соединительные для кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена с броней или без брони на напряжение 10 кВ**	шт	3,00	18 707,00	0,00	56 121	0	-	0,00	60 611
					0,00	0,00	0	0	-	4 490	
	Итого по разделу 4				**400 831,96**						
		в том числе									
		- сметная прибыль (8 %), тенге			29 691,26						

		Временные здания и сооружения 1%				4008				
		ИТОГО с временными зданиями и сооружениями				404840				
		Дополнительные затраты при производстве				11700				
		ИТОГО с дополнительными затратами при				416540				
		Непредвиденные работы и затраты-2%				8 331				
		Итого с непредвиденными расходами				424 871				
		ИТОГО				424 871				
		Налог на добавленную стоимость - 12 %				50 985				
		ИТОГО				**475 855**				

Подрядчик:
Руководитель ТОО "РАДОСТРОЙ"

_____ **Асаинов С.Е.**

Субподрядчик:
ТОО «Astana Energy NS»

Директор _____ **Танабаев М.Т**