# Декларация о соответствии
## «13» 11 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Birlik Construction Group" Западно-Казахстанская область, г.Уральск., ул.Самар, 115**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Турсынов Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство двухподъездного многоквартирного 5-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями на цокольном этаже**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Batys Alliance»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ЖайыкПромСервис»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

**ТОО «Инженерная компания Техпроект» ГСЛ№16002738, 12.02.2026**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «Batys Alliance»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 3279,0 | 3279,0 |
| Число этажей | этаж | 5+цок.эт | 5+цок.эт |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 12075 | 12075 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | 30 | 2424,0 | 1253,0 | 30 | 2424,0 | 1253,0 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**: Фундаменты-монолитные, блоки ФБС, стена-силикатный кирпич, перегородки-силикатный кирпич, перекрытия-пустотная плита, кровля-мягкая кровля, заполнение проемов-металлические двери и ПВХ окна, пола - стяжка, отделочные работы-штукатурка, шпаклевка, оснащенное инженерным оборудованием, благоустройство прилегающей территории, парковки и детской площадки.**

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2023 год;**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2023 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1**,0 месяц;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 **месяц;**

фактически, месяц: 5 **месяц;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ОТСУТСТВУЕТ_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительство двухподъездного многоквартирного 5-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями на цокольном этаже** наименование объекта (комплекса)

**готовым к приемке в эксплуатацию**

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Турсынов Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.