Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 12 2022 года

Заказчик:___ТОО «ATLANT Engineering, Procurement and Construction», БИН 050140013579

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): ТОО «Меллон» БИН 080340012870 от «30» 12 2022 г. , *дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) _____ _____ТОО «БАБТЕНУР» от «30»__12_____202___г., *дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) _____ ____ТОО «БАТЫС ГРАНД»__от «30»_____12_____202 г._____,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство сетей электроснабжения для ведения крестьянского хозяйства ТОО "ATLANT Engineering, Procurement and Construction"

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Кайнарский с/о, участок. кв. №237, уч. 1365(2283),

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "30"_____12_____2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: - задание на проектирование от 06 июня 2022 года на разработку рабочего проекта «Строительство сетей электроснабжения для ведения крестьянского хозяйства ТОО «ATLANT Engineering, Procurement and Construction», утвержденное директорам ТОО «ATLANT Engineering, Procurement and Construction»;
   - архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ39VUA00777511 от «02» ноября 2022 года рабочего проекта «Строительство сетей электроснабжения для ведения крестьянского хозяйства ТОО "ATLANT Engineering, Procurement and Construction», выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Талгарского района»;

- акт на право частной собственности земельного участка на 0,5668 га, №1122852 от 23 января 2017 года (кадастровый номер 03-051-237-1437), изготовленный «Талгарским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиала некомерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;
- акт на право частной собственности земельного участка на 3,1381 га, № 1122851от 23 января 2017 года (кадастровый номер 03-051-237-1435), изготовленный «Талгарским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиала некомерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;
- технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2022 году;
- письмо заказчика о финансировании проекта № 0198/11 от 08 ноября 2022 года;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетель- ство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс приреорганиза- ции негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий и заключений ТОО ««ҚЫРАН ЭКСПЕРТ»» от 22.11.2022 ж. № КЫРАН-0211/22;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», номер KZ65REA00312815, от 28.12.2022г. _____

н наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «БАТЫС ГРАНД» ГСЛ № 18014752 Раздел ЭС - Сети электроснабжения (№21П/06-06-2022-ЭС)_____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Заключений ТОО ««ҚЫРАН ЭКСПЕРТ»» от 22.11.2022 ж. № КЫРАН-0211/22

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: "28" декабря 2022 года;

окончание работ: "30" декабря 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц: три дня;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: один месяц;

фактически, месяц: три дня;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

40	кВт	40	кВт	40	кВт

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

40кВт

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Выполнен согласно СП РК 4.04-116-2020 "Проектирование ВЛ-0,38кВ с изолированными проводами СИП-4 (ВЛИ)", Пособия по проектированию ВЛЗ 6-20кВ, ТОО"Институт "Казсельэнергопроект"(КАЗСЭП) на основании, РДС РК 4.04-191-2002 "Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей", СН РК 4.04-07-2013 "Электротехнические устройства", "РДС РК 4.04-185-2003 "Нормы технологического проектирования электрических сетей РК", ПУЭ РК 2015 "Правила устройства электроустановок РК", и на основании задание на проектирование и Архитектурно-планировочного задания (АПЗ) выданной ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Талгарского района", технических условии №25.1-775 от 18 февраля 2021г. выданных АО "АЖК" предусматривает разработку проектно-сметной документации «Строительство сетей электроснабжения для ведения крестьянского хозяйства ТОО "ATLANT Engineering, Procurement and Construction"».

Категория эл.снабжения - 3 (третья).

Разрешенная мощность согласно ТУ - 60кВт

Питание данного объекта выполняется отпайкой от опоры действующей ВЛ-10кВ, отпайки на ТП-402(фид. 8-60А).

Линия электропередач выполняется проводом СИП3 1х35 на одноцепной ж/б опоре 10кВ. Ввод в здание от СКТП 100/10/0,4кВ выполняется воздушным способом проводами СИП 4 4х16мм2.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК, строительными нормами;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___97____% и фактически применено ___97___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей электроснабжения для ведения крестьянского хозяйства ТОО "ATLANT Engineering, Procurement and Construction"» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

в лице директора ТОО «ATLANT Engineering, Procurement and Construction» - Мусалиев С.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный эксперт Ахамбеков Бекбосын Каримбаевич, аттестат KZ93VJE00061185 от 28.12.2015г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата МП (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Бабтенур» *(наименованиеорганизации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, датаМесто печати (при наличии)*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

разработчик проекта: в лице директора ТОО "БАТЫС ГРАНД" - А. Акманов

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

организация: в лице ГИП ТОО "БАТЫС ГРАНД" Д. Рахмидинов

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, датаМесто печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): в лице ГИП ТОО "БАТЫС ГРАНД" Д. Рахмидинов

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

В лице директора ТОО «Меллон» - Абсатар Ш.Ш.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0.033
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1.289
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	32.1
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	44
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	3.867
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	12
12	Муфты концевые	шт	6
13	Контуры заземления	шт	8
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: ТОО «ATLANT Engineering, Procurement and Construction»
Мусалиев С.С._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «БАТЫС ГРАНД»
Рахмидинов Д. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)