Декларация о соответствии

" 27 " сентября 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
***ТОО «Жардем»**, г. Павлодар, ул. Транспортная,8*
наименование организации, юридический адрес
в лице *директора Ахметова Серика Кабибуллиновича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство 9-ти этажного 4-х подъездного жилого дома № 21 в жилом комплексе «Сарыарка» по ул. Ак.Чокина, 162/3»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства города Павлодара»**, в лице исполняющего обязанности руководителя отдела Бейсекова Данияра Каировича*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2**. Субподрядные организации:** ***ТОО «ENDEAVOUR ПВ», БИН 141140019034***
наименование организации

3. **Проект (проектно-сметная документация)** ***ТОО «Павлодармоспроект».***
наименование проектной организации, номер проекта
приказ №377 от 20.02.2015 г. ГУ «Отдел строительства города Павлодара», заключение РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области № 16-0846/14 от 19.12.2014 года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. Изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**		**По проекту**		**Фактически**	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		11579,4		11579,4	
Число этажей	этаж		9		9	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		44136		44136	
В том числе подземной части	м3					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:		8345,4	4556,2		8345,4	4556,2

	143			143		
однокомнатных	70	3083,84	1416,31	70	3083,84	1416,31
двухкомнатных	37	2321	1287,35	37	2321	1287,35
трехкомнатных	35	2840,8	1789,26	35	2840,8	1789,26
Четырехкомнатных и более	1	99,86	63,28	1	99,86	63,28

5. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:** *9-ти этажный 4-подъездный жилой дом; количество квартир – 143, из них 1 компнатных- 70; 2-х комнатных – 37, 3-х комнатных – 35; 4-х комнатных - 1. Площадь жилого здания - 11579,4 м2. Фундаменты – плита железобетонная; стены подвала – блоки фундаментные; наружные стены 3-х слойные из силикатного кирпича, утеплитель пенополистирольные плиты, силикатный облицовочный кирпич; перегородки – гипсовые пазогребневые плиты; плиты перекрытия и покрытия – железобетонные плиты; кровля совмещенная рулонная с внутренним водостоком; цоколь – плитка.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. **Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

начало работ ноябрь 2017 года;

окончание работ сентябрь 2018 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 11;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата , Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жардем»** считает объект **«Строительство 9-ти этажного 4-х подъездного жилого дома № 21 в жилом комплексе «Сарыарка» по ул. Ак.Чокина, 162/3»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жардем»**

Директор

Ахметов С.К.

подпись М.П.