Декларация о соответствии

" 31 " октября 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
***ТОО «Жардем»**, г. Павлодар, ул. Транспортная,8*
наименование организации, юридический адрес
в лице *директора Ахметова Серика Кабибуллиновича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство 9-ти этажного 2-подъездного жилого дома № 25 в жилом комплексе «Сарыарка» по ул. Академика Чокина,150/1»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства города Павлодара»**, в лице руководителя отдела Садыкова Асланбека Балтабековича*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2**. Субподрядные организации:** ***ТОО «ENDEAVOUR ПВ», БИН 141140019034***
наименование организации

3. **Проект (проектно-сметная документация)** ***ТОО «ГидроЭнергоСервис».***
наименование проектной организации, номер проекта
приказ №49 от 03.10.2018 г. ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. Изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	4999,6		4999,6	
Число этажей	этаж	9		9	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	20813,8		20813,8	
В том числе подземной части	м3				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2				
Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	72	4231,8	2707,2	72	4231,8	2707,2
однокомнатных	36	1557	1252,8	36	1557	1252,8

двухкомнатных	18	1166,4	574,2	18	1166,4	574,2
трехкомнатных	18	1508,4	880,2	18	1508,4	880,2

5. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:** *9-ти этажный жилой дом состоит из 2 блок-секций; В каждой блок-секции предусмотрен лифт пассажирский и мусоропровод; В техподполье расположены электрощитовые и тепловые узлы Фундаменты – плита железобетонная; стены подвала – блоки фундаментные; наружные стены 3-х слойные из силикатного кирпича, утеплитель пенополистирольные плиты, силикатный облицовочный кирпич; перегородки – из пустотелого керамического кирпича; плиты перекрытия и покрытия – железобетонные плиты; кровля совмещенная рулонная с внутренним водостоком; кирпичные стены штукатурятся, стены и потолки окрашиваются водоэмульсионной краской и облицовка фартука глазурованной плиткой.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. **Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**
начало работ декабрь 2018 года;
окончание работ октябрь 2019 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 10;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата , Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жардем»** считает объект **«Строительство 9-ти этажного 2-подъездного жилого дома № 25 в жилом комплексе «Сарыарка» по ул. Академика Чокина,150/1**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жардем»**

Директор _____ **Ахметов С.К.**

подпись М.П.

"ЖАРДЕМ"