Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 07 2019 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Исатайского района» в лице руководителя Зиноллаева А.Ф.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации

Атырауская область, Исатайский район, Аккыстау с.о, с. Аккыстау, Егеменди Казахстан, 12., тел. 871231/21661

для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии по объекту **«Реконструкция подъездной и внутрипоселковой автодороги в населенном пункте Жана Жанбай Исатайского района Атырауской области».** в н.п. Жана Жанбай по договору № 84 от 13 ноября 2017года.,

ТОО «Атырауинжстрой» _ в лице директора Быкова А.И., 060011, г. Атырау, мкр. Саркамыс, ул. Жиембет, 4, тел.8 (7122) 265620

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _____ ТОО «Стройнадзор» в лице директора Жумагулова М.Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

в лице эксперта Жумагулова М.Н., аттестат эксперта № KZ08VJE00035846, KZ35VJE00035845, KZ78VJE00035847 от 06.03.2018г.

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту_____

ТОО «Шындау» в лице директора Ешимкулова Н.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,№ и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта **«Реконструкция подъездной и внутрипоселковой автодороги в населенном пункте Жана Жанбай Исатайского района Атырауской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу село Жана Жанбай Исатайского района Атырауской области.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) договора о государственных закупках работ № 26 от 27 марта 2019 года

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №____ наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»., талон № KZ51REA00079976 от 22.12.2017г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Шындау», заключение № ЭРRO-0150/17 от 07.09.2017г.

государственная лицензия № 001136 от 17.04.2007 года.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Отделом строительства Исатайского района» от 02 июня 2016 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____декабря, 2017г._____;

месяц, год

окончание работ _____июнь, 2019г._____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5

фактически, месяц: 18

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Заключение № ЭРRO-0150/17 от 07.09.2017г.

Наименование показателей	Единица измерения	По проекту	Фактически
Строительная длина дороги	м	4 243,52	4 281,0
Категория дороги		Основные улицы в жилой застройке	
Количество полос движения	шт	2	2
Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
Ширина обочин	м	2,0	2,0
Тип покрытия		облегченный	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Конструкция дорожной одежды принята согласно требованиям СН РК 3.03-19-2006*капитального типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:
подстилающий слой основания из ПГС по ГОСТ 25607-2009,толщиной 15 см;
основание из щебеночной смеси по СТ РК 1549-2006, толщиной 15 см;
нижний слой покрытия из горячей к/з а/б смеси марки II по СТ РК 1225-2013, толщиной 6 см;
верхний слой покрытия из горячего м/з а/б тип Б марки I по СТ РК 1225-2013,толщиной 4см;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 591,876 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 506,422 млн. тенге, прочие 85,454 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 564,357 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 503,890 млн. тенге; прочие 85,454 млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Реконструкция подъездной и внутрипоселковой автодороги в населенном пункте Жана Жанбай Исатайского района Атырауской области» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Зиноллаев А.Ф. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор

Жумагулов М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Ешимкулов Н.Т._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Быков А.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.