«СОГЛАСОВАН»
Министр юстиции
Республики Казахстан
М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

Форма изложена в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.19 г. № 632 (см. стар. ред.); приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.21 г. № 53.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 12 2022 года

Заказчик *Акционерное общество «Атырауская ТЭЦ», БИН 970740002267, 8(7122)32 77 15, 060005, Республика Казахстан, город Атырау, проспект Кабдолова З., 9*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации

- для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)*«22» декабря 2022 г.ТОО «НефтеХимПрибор, Республика Казахстан, Жамбылская область, Ниеткалиева 108,2727242, БИН 011240001683, Каримов Адиль Еркинович*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *«23» декабря 2022г ТОО «Стройнадзор» эксперт технического надзора Жумагулов Мурат Нудеевич, №KZ35VJE00035846,KZ35VJE00035845,KZ78VJE00035847 от 06.03.2018 г.БИН 150340020708,8 701 777 37 61*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *«23» декабря 2022 г, ТОО «АССАМ», эксперт авторского надзора Уразгалиева Айгерим Аманкуловна №KZ05VJE00072372,№KZ48VJE00072374,№KZ75VJE00072373 от 16.02.2022 г, БИН 080440018823*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Расширение IV очереди АО «АТЭЦ» (4 этап) с установкой турбоагрегата № 13 ПТ-65-90/13*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу *Атырауская область, г. Атырау, проспект З.Кабдолова,9,*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что: *ТОО «НефтеХимПрибор», лицензия № 14014406 от 26.09.2014 г, Республика Казахстан, Жамбылская область, Ниеткалиева 108 на основании договора подряда от 30.06.2017 года № 11-08/60, тел. 2727242*

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от *«10» 02 2017 г № 257, Акиматом Атырауской области*;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» за № KZ52REA00098194 от 14.06.2018 г

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Павлодарэнергопроект» от 07.02.2018 года*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *от 07.03.2018 года АО «Атырауская ТЭЦ»*;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *06. 2018* года;

окончание работ *12. 2022* года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 06.2020 г;

фактически, месяц: 12.2022 г;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
65	МВт	65	-	65	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими

данными: *РасширениеIV очереди АО «АТЭЦ» (4 этап) с установкой турбоагрегата № 13 ПТ-65-90/13: фундамент и колонны – монолитный бетон, армокаркас из арматуры AIII*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***10 667, 431*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных **работ *1 357, 69*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***9 309 , 741*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***9742087878,22*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___*40*___% и фактически

применено _*40*_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания *С*;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Расширение IV очереди АО «АТЭЦ» с установкой турбоагрегата № 13 ПТ-65-90/13*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Аленов Максот Куанышкалиевич*.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Жумагулов Мурат Нудеевич*.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация *ТОО «Стройнадзор»*.

(наименование организации) имеющей в свбем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация: *ТОО «АССАМ»*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя,

отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Уразгалиева Айгерим Аманкуловна.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы).

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Каримов Адиль Еркинович*.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)