Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. Руководителя ГУ «Отдел ЖКХ,
г.Талдыкорган»
_____Овчинников А.А.
«___»_____ 2016г.

N13 **Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«24»___06___2016 г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Талдыкорган», и.о.руководителя Овчинникова А.А., г. Талдыкорган, ул. Абая 241***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии_____ ***ТОО «Шымыр», директор Валишанов Р.В. Алматинская область г. Талдыкорган ул. Есетова №3,***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***Товарищество с ограниченной ответственность «Кумбез» г. Алматы в лице эксперта технического надзора Кантуренов Рахымкали Балдымбаевич, № KZ8VJE00001473 от 26.08.2014 г.***_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ ***Товарищество с ограниченной ответственность «ОНТ-NP» директор Миникаев К.Г.,***_____
эксперт авторского надзора Рустембеков Акмурза Исаевич_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Благоустройство набережной в микрорайоне Каратал г. Талдыкорган Алматинской области. (корректировка)***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***в микрорайоне Каратал г. Талдыкорган Алматинской области***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «21»_июня___2012г. №__20-610_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управления ГАСК Алматинской области» 21.10.2015г;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственность «ОНТ-NP» №208-07-11-14.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог. Талдыкорган» №376-н от 04.09.2015г,***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***февраль 2014 года:***

месяц, год

окончание работ ***июнь 2016 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 10

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;

фактически, месяц: 10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство кабельной линии	км	11 68352	11 68352	11 68352	11 68352
Установка светильников	шт	345	345	348	348
Система полива	м	11 450,58	11 450,58	11 450,58	11 450,58
Устройство газона	м2	62774	62774	10000	10000
Посев газона	м2			53648,378	53648,378
Устройство тротуаров	м2	27220	27220	24795,74	24795,74
Установка бордюр гранитных	м	6666	6666	518,34	518,34
Устройство поребрика	м	15996	15996	13759,96	13759,96
Асфальтное покрытие	м2	20185	20185	20749,2	20749,2
Устройство чугунного ограждения	м	840	840	1437	1437
Скамейки	шт	370	370	370	370
Урны	шт	370	370	370	370

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

По объекту благоустройство набережной существуют тротуарные дорожки общая квадратура 27220 м2, проезды, велодорожки, скейт-Парки, ролледром, тентовые конструкции, посадка лиственных деревьев, посадка хвойных деревьев, посадка хвойников, декоративных кустарников, устройство живой изгороди, устройство цветников, устройство газона 62774 м2, наружное освещение, опоры-10м, торшерные светильники-3,5м щит распределительный навесной ЩРн-72з-1 36 УХЛ3, счетчик электронный трехфазный. Поливочный водопровод, задвижки Ду-125мм, фланцы стальные Ду-125, клапан электромагнитный Д=50мм, пуль управления, датчик дождя.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **1 137 552,583** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ **1 086 139,842** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3 365,192** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 083 505,028** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 080 139,836** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3 365,192** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***Благоустройство набережной в микрорайоне Каратал г. Талдыкорган Алматинской области (корректировка).***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.