Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в которые
вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию.

« *27* » *сентября* 2023 г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», в лице руководителя Умарова М.К., БИН 101240004914, тел.: 8-7113-69-23-93, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, с. Чапаев, ул. Д.Конаева, 70***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « » 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Газстрой», директор Гасилин Александр Викторович , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, улица Конкина, дом № 2, БИН 050840001302, тел.: 8-7112-25-83-92***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) №1 ***от « » 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Аманат Инжиниринг», эксперт технического надзора Курмашев К.М., № аттестата эксперта по технадзору № KZ46VJE00027014 от 01.06.2017 года, БИН 121140016204, тел.: 8-701-069-00-05***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от « » 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Инженер+», ГИП Бисембаев А.Ш., БИН 050240026435, тел.: 8-7112-55-65-08***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство газопровода сел Кызылжар и Баянтобе Акжаикского района», новое строительство, технически не сложный, II нормальный уровень ответственности***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу ***Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Акжаикский район***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____. 20 __ г., дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***решение № от 20 года, решение № от 20 года,***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____ наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ32REA00341345 от 13.07.2023 г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер+», рабочий проект № 09/21 ГСН***

наименование проектной организации, номер проекта

вержденного(й) ***ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», приказ № 95-НК от 01.12.2022 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2023 года***;

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2023 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***2,5***

по норме или по проекту организации строительства ***2,5 месяца***;

фактически ***2,5 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
I. Газопровод высокого давления п. Баянтобе	**м**	**6259**	**6259**	**6259**	**6259**
подземный					
1) труба SDR11 Ø 63 х 5,8	м	6255	6255	6255	6255
надземный					
1) труба ст. Ø 57 х 3,5	м	4	4	4	4
2) ГРПШ 03БМ-1У1 с РДСК 50БМ	шт	1	1	1	1
3) задвижка Ø 50	шт	2	2	2	2
II. Газопровод среднего давления п. Баянтобе	**м**	**810**	**810**	**810**	**810**
подземный					
1) труба SDR11 Ø 40 х 3,7	пог.м.	104	104	104	104
2) труба SDR11 Ø 32 х 3,0	пог.м.	662	662	662	662
надземный					
1) труба ст. Ø 57 х 3,5	м	2	2	2	2
2) труба ст. Ø 25 х 2,8	м	28	28	28	28
3) труба ст. Ø 15 х 2,5	м	14	14	14	14
4) задвижка Ø 50	шт	1	1	1	1
5) кран шаровой приварной Ø 25	шт	28	28	28	28
6) ГРПШ-6	шт	28	28	28	28
III. Газопровод низкого давления п. Кызылжар	**м**	**2633**	**2633**	**2633**	**2633**
подземный					
1) труба SDR17 Ø 125 х 7,4	пог.м.	477	477	477	477
2) труба SDR17 Ø 110 х 6,6	пог.м.	492	492	492	492
3) труба SDR17 Ø 90 х 5,4	пог.м.	611	611	611	611
4) труба SDR17 Ø 75 х 4,5	пог.м.	369	369	369	369
5) труба SDR17 Ø 63 х 3,8	пог.м.	174	174	174	174
6) труба SDR17 Ø 50 х 3,0	пог.м.	271	271	271	271
7) труба SDR17 Ø 40 х 2,4	пог.м.	98	98	98	98
8) труба SDR17 Ø 32 х 3,0	пог.м.				
надземный					
1) труба ст. Ø 133 х 4,0	м	2	2	2	2
2) труба ст. Ø 57 х 3,5	м	1	1	1	1
3) труба ст. Ø 25 х 2,8	м	138	138	138	138
4) задвижка Ø 50	шт	1	1	1	1
5) кран шаровой Ø 25	шт	69	69	69	69

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объём	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			-		
	число квартир	площадь квартир,$м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

I. Газопровод высокого давления п. Баянтобе L=6259 м

1. Подземный газопровод:

труба ПЭ100 SDR11 Ø 63 х 5,8 – 6255 м;

2. Надземный газопровод

труба ст. Ø 57 х 3,5 – 4 м

ГРПШ 03БМ-1У1 с РДСК 50БМ – 1 шт.

задвижка Ø 50 – 2 шт;

II. Газопровод среднего давления п. Баянтобе L=810 м

1. Подземный газопровод:

труба ПЭ100 SDR11 Ø 40 х 3,7 – 104 м;

труба ПЭ100 SDR11 Ø 32 х 3,0 – 662 м;

2. Надземный газопровод:

труба ст. Ø 57 х 3,5 – 2 м;

труба ст. Ø 25 х 2,8 – 28 м;

труба ст. Ø 15 х 2,5 – 14 м;

задвижка Ø 50 – 1 шт;

кран шаровой приварной Ø 25 – 28 шт;

ГРПШ-6 – 28 шт;

III. Газопровод низкого давления п. Кызылжар L= 2633 м

1. Подземный газопровод:

труба ПЭ100 SDR17 Ø 125 х 7,4 – 477 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø 110 х 6,6 – 492 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø 90 х 5,4 – 611 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø 75 х 4,5 – 369 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø 63 х 3,8 – 174 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø 50 х 3,0 – 271 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø 40 х 2,4 – 98 м;

2. Надземный газопровод

труба ст. Ø 133 х 4,0 – 2 м;

труба ст. Ø 57 х 3,5 – 1 м;

труба ст. Ø 25 х 2,8 – 138 м;

задвижка Ø 50 – 1 шт;

кран шаровой Ø 25 – 69 шт.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *75210,36 тыс. тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *52406,73 тыс. тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *1990,41 тыс. тенге*, прочие *20813,23 тыс. тенге.*

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего *57878,557 тыс. тенге*. в том числе строительно-монтажных работ *55888,147 тыс. тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *1990,41 тыс. тенге*

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____ ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство газопровода сел Кызылжар и Баянтобе Акжаикского района» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Умаров М.К.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***эксперт технического надзора Курмашев К.М., № аттестата эксперта по технадзору № KZ46VJE00027014 от 01.06.2017 года***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Аккредитованная организация ***ТОО «Аманат Инжиниринг», руководитель Курмашев К.М.***
наименование организации, имеющей в своем сосотаве аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1. Разработчик проекта ***ТОО «Инженер+», ГИП Бисембаев А.Ш.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Организация ***ТОО «Инженер+», руководитель Жайтуганов Р.Н.***
наименование организации, имеющей в своем сосотаве аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Бисембаев А.Ш.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Гасилин А.В.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)