ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №14

г.Усть-Каменогорск **10.05.2019г.**

ТОО «Радострой» именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице директора **Асаинов С.Е.** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «SpecStroy-1»** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Танабаев М.Т.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по объекту: **«Строительство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очередь) города Усть-Каменогорск. Наружные сети электроснабжения»**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательств Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральным подрядчиком.

2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнения работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных актов приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика и Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем 10.05.2019г. и закончены не позднее 31.12.2019 г.

4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Радострой»	**ТОО «SpecStroy-1»**
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, УСТЬ-КАМЕНОГОРСК Г.А., Г.УСТЬ-КАМЕНОГОРСК, УЛИЦА ЩЕРБАКОВА, 1 БИН: 150940002850 БИК KCJBKZKX ИИК KZ578560000009872403 АО "Банк ЦентрКредит"	Кызылординская область, г.Астана, район Есиль, ж.м.Пригородный, ул.Жанадария 114,кв 4 БИН 170240018875 ИИК KZ65998BTB0001432188 БИК TSESKZKA АО "JusanBank"
Подрядчик: Руководитель ТОО "РАДОСТРОЙ" Асаинов С.Е.	**Директор** **Танабаев М.Т.**

Субподрядчик: ТОО «SpecStroy-1»

Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные электроснабжения

Договор №14 от 10.05.2019г.

Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по базисно-индексному методу) за ноябрь месяц 2019 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор №	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-провавая форма наименование	Организационно-провавая форма код
		№14	10.05.2019				

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном	дополнительные: на приобретение материалов	дополнительные: другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные электроснабжения	1 047 651	935 403	-	-	-	-	-	-	112 248	1 047 651
Итого к оплате:	**1 047 651**	**935 403**	-	-	-	-	-	-	**112 248**	**1 047 651**

Подрядчик:
Руководитель ТОО "РАДОСТРОЙ"

_____ Асаинов С.Е.

Субподрядчик:
ТОО «SpecStroy-1»

Директор _____ **Танабаев М.Т**

Субподрядчик: ТОО «SpecStroy-1»

Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные электроснабжения

Договор №14 от 10.05.2019г.

А К Т

приемки выполненных работ за ноябрь месяц 2019 г.

"Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети электроснабжения

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2306-0611-1322	**Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвП1х240/35 (мк)10 ГОСТ 16442-80**	км	0,20	3 150 197,00 0,00	0,00 0,00	630 039 0	0 0	- -	0,00 50 403	680 443
2	2306-1703-1203	**Муфты соединительные для кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена с броней или без брони на напряжение 10 кВ**	шт	10,00	18 707,00 0,00	0,00 0,00	187 070 0	0 0	- -	0,00 14 966	202 036
	Итого по разделу 4				**882 478,15**						
		в том числе - сметная прибыль (8 %), тенге			65 368,75						
		Временные здания и сооружения 1%				8825					
		ИТОГО с временными зданиями и сооружениями				891303					
		Дополнительные затраты при производстве				25759					
		ИТОГО с дополнительными затратами при				917062					
		Непредвиденные работы и затраты-2%				18 341					
		Итого с непредвиденными расходами				935 403					
		ИТОГО				935 403					
		Налог на добавленную стоимость - 12 %				112 248					
		ИТОГО				**1 047 651**					

Подрядчик:
Руководитель ТОО "РАДОСТРОЙ"

_____ Асаинов С.Е.

Субподрядчик:
ТОО «SpecStroy-1»

Директор _____ **Танабаев М.Т**