ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №18

г.Усть-Каменогорск **10.05.2019г.**

ТОО «ВК ГрандСтрой именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице директора **Муратов Д.М.** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «SpecStroy-1»** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Танабаев М.Т.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по объекту: **«Строительство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очередь) города Усть-Каменогорск. Наружные сети водопровода.»**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательств Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральным подрядчиком.

2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнения работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных актов приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика и Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем 10.05.2019г. и закончены не позднее 31.12.2019 г.

4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
ТОО «ВК ГрандСтрой»

РК ВКО,г.Усть-Каменогорск,
ул.Казахстан 96,оф22
БИН: 080240016433
БИК TSESKZKA
ИИК KZ83998LTB0000390136
АО "Цеснабанк"

Подрядчик
Директор ТОО "ВК Гранд Строй"

Д.М.Муратов

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «SpecStroy-1»

Кызылординская область, г.Астана, район Есиль, ж.м.Пригородный, ул.Жанадария 114,кв 4
БИН 170240018875
ИИК KZ65998BTB0001432188
БИК TSESKZKA
АО "JusanBank"

Директор **Танабаев М.Т.**

Генподрядчик: **ТОО " ВК Гранд Строй"**
Субподрядчик: **ТОО «SpecStroy-1»**
Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети водопровода
Договор №18 от 10.05.2019г.

Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по базисно-индексному методу) за ноябрь месяц 2019 г.

	Код заказчика	Код подрядчика	Договор №	Договор дата	Источник финансирования наименование		Источник финансирования код	Организационно-провавая форма наименование		Организационно-провавая форма код
			№18	10.05.2019г						

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном	дополнительные: на приобретение материалов	дополнительные: другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети водопровода	596 772	532 832	-	-	-	-	-	-	63 940	596 772
Итого к оплате:	**596 772**	**532 832**	-	-	-	-	-	-	**63 940**	**596 772**

Подрядчик:
Директор ТОО "ВК Гранд Строй"
Д.М.Муратов

Субподрядчик:
ТОО «SpecStroy-1»
Директор Танабаев М.Т

одопровода
оговор №18 от 10.05.2019г.

А К Т
приемки выполненных работ за ноябрь месяц 2019 г.

"Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети водопровода

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1101-0205-0904	**Грунт скальный 6 группы. Разработка отбойными молотками НР=72%**	м3 грунта	80,00	3 635,79	772,83	290 863	61 826	-	179 099,71	507 559,94
					2 968,00	141,37	237 440	11 310	-	37 597,03	
	001-0126	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,6)	чел.-ч	3,5	280	-					
						-					
	099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,67	53,6	-					
						-					
	315-102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 м3/мин,	маш.-ч	0,67	847,46	5 407 360,00					
				13842,54	211,00	2 920 776,30					
	Итого по разделу 4				**507 559,94**						
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге			237 440,00						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге			61 826,40						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге			11 309,60						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге			0,00						
		- накладные расходы, тенге			179 099,71						
		- сметная прибыль (8 %), тенге			37 597,03						

		Временные здания и сооружения 1,3%				6598				
		ИТОГО с временными зданиями и				514158				
		Дополнительные затраты при производстве				8227				
		ИТОГО с дополнительными затратами при				522385				
		Непредвиденные работы и затраты-2%				10 448				
		Итого с непредвидёнными расходами				532 832				
		ИТОГО				532 832				
		Налог на добавленную стоимость - 12 %				63 940				
		ИТОГО				**596 772**				

Подрядчик:
Директор ТОО "ВКГранд Строй"

Д.М.Муратов

Субподрядчик:
ТОО «SpecStroy-1»

Директор _____ **Танабаев М.Т**