Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11".11.2022 года

Заказчик **КГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области", заместитель руководителя Муздыбеков Руслан Орынбекович. БИН: 070340004392, 8(726)-245-04-65, 080000.**

наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс

Жамбылская область, г.Тараз, ул. Желтоксан, 78.

область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «11»11.2022г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАРАЗСТРОЙ-2004»,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Директор – Баккараев Куат Кенисбекович, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Ерденбека Ниеткалиева, 100А, БИН: 041140004937, 8(726)-254-04-05.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «11».11.2022г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз-Строй-Инжиниринг», директор - Умбеткалиев Манап Тохтарович, эксперт – Умбеткалиев Манап Тохтарович, аттестат №KZ93VJE00026847 от 07.11.2016г; БИН: 150140000042, 8(777)-496-52-72.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «11».11.2022г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «KZ Construction Group», директор - Туралиев Маулен Туралыулы, ГИП – Туралиев Маулен Туралыулы, в соответствии с приказом о назначении ГИП №8 от 26.10.2022г., БИН: 010340001971, +7(701)-104-08-07.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительства «Газоснабжение топочного помещения медицинского пункта по адресу: Таласский район, село Кошек, улица Жамбыла №16», уровень ответственности – III (пониженный).

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Жамбылская область, Таласский район, Кенесский с.о., село Кошек Батыра, улица Жамбыла №16.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20____ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **04.07.2018 года №10 «Акимат Кенесского сельского округа»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юриических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», KZ92REA00302823 от 28.10.2022г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «KZ Construction Group». №21-018 от 2021г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГП на ПХВ «Центральная Таласская районная больница" управления здравоохранения акимата Жамбылской области», №451/1 от 15.12.2021г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **28.10.2021 года;**

окончание работ **11.11.2022 года;**

при продолжительности строительства **0,5 месяца;**

по норме или по проекту организации строительства, **месяц 0,5 ;**

фактически, месяц: 0,5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод низкого давления					

Давление	кгс/см^2	до 0,05		до 0,05	
Расход газа	м^3/ч	2,04		2,04	
Общая протяженность газопровода	м	26,0		26,0	
Протяженность надземного газопровода	м	26,0		26,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2		
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проект газоснабжения выполнен согласно техническим условиям №06-ТГХ-2020-1244 от 15.06.2020 года, выданных Жамбылским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак» и предусматривает строительство газопровода низкого давления. Точка подключения – существующий газопровод низкого давления. Давление в точке подключения – Р=0,05 МПа, диаметр газопровода в точке подключения – стальной 25 мм.

Расчет газопровода произведен на природный газ с теплотой сгорания Q=8000 ккал/м3 и удельным весом Y=0,73 кг/м3. Расчетный расход газа составляет – 2,04 м3/час.

Протяженность газопровода низкого давления составляет – 26,0 м. Газопровод от точки подключения запроектирован в надземном исполнении из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 25х3,0 мм и 20х2,0.

Газопроводы надземного исполнения запроектированы по опорным стойкам трубчатого сечения Н=2,2м и по стенам существующего здания из стальных электросварных труб (ГОСТ 10704-91).

После монтажа и проведения испытаний газопроводы окрашиваются желтой масляной краской в два слоя, опоры окрашиваются в черный цвет лакокрасочными материалами.

На вводе, перед газовым счетчиком устанавливается шаровой кран марки 11Б3бк диаметром 25 мм, на подводке к газовым приборам устанавливаются проходные пробковые краны.

Устанавливаемое оборудование: котел Rinnai RB-207EMF, счетчик газовый СГБ G-4Т.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 617,507 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 377,403 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 446,999 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительства «Газоснабжение топочного помещения медицинского пункта по адресу: Таласский район, село Кошек, улица Жамбыла №16».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Муздыбеков Руслан Орынбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз-Строй-Инжиниринг», директор – Умбеткалиев Манап Тохтарович.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт – Умбеткалиев Манап Тохтарович, аттестат №KZ93VJE00026847 от 07.11.2016г.

(наименование организации)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **Товарищество с ограниченной ответственностью «KZ Construction Group», директор – Туралиев Маулен Туралыулы.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **Главный инженер проекта – Туралиев Маулен Туралыулы, в соответствии с приказом о назначении ГИП №8 от 26.10.2022г.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Баккараев Куат Кенисбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	26	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	26	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	26	
	3) безопорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	3	
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =	шт	-	
	d =	шт	-	
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
	d =	шт	-	
7	Кран проходной d =25	шт	1	
	d =20	шт	1	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт	-	
	-//- (тип_____, марка _____)	шт	-	
	-//- (тип_____, марка _____)	шт	-	

Заказчик **Муздыбеков Руслан Орынбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Туралиев Маулен Туралыулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)