«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ШИЕЛИЙСКОГО РАЙОНА ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ И НЕДВИЖИМОСТИ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002198084474 **11.09.2020г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **10:154:040:0504; 10:154:040:504; 10:154:040:504:1; 10:154:040:504:3**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Кызылординская, р-н Шиелийский, с.о. Иркольский ,**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Семизбай-U"	**Акт приема-передачи (№ - от 01.11.2008г.) - Дата регистрации: 09.06.2009 12:33** **Постановление акимата Кызылординской области (№ 94 от 04.05.2006г.) - Дата регистрации: 06.12.2006 16:24** **Постановление акимата Кызылординской области (№ 1028 от 27.01.2011г.) - Дата регистрации: 03.03.2011 16:45** **Протокол (№ - от 26.09.2008г.) - Дата регистрации: 09.06.2009 12:33** **Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию приемочной комиссии (№ - от 15.03.2013г.) - Дата регистрации: 14.05.2013 10:10** **Договор об аренде земельного участка (№ 166/42-1/11 от 07.02.2011г.) - Дата регистрации: 03.03.2011 12:12** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ 3 от 16.06.2020г.) - Дата регистрации: 08.09.2020 14:08**

Басшы
Руководитель (қолы/подпись) М.П **Токтыбаева Г.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Тіркеуші
Регистратор (қолы/подпись) **Каменов А.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 3
16 06 2020 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» июня 2020г.

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Семизбай-U», по адресу: Акмолинская область, район Биржан Сал, ул. Биржан Сал, 34..

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «20» декабря 2019 г.

ТОО «КЭСС».г. Кызылорда, _____(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «24» декабря 2019 г.

Технический надзор ТОО "Каз Технадзор Груп", Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район Есиль; ул.Е49 дом 3/2 тел 8 747 408 6574 (дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «26 » декабря 2019 г.

Авторского надзора ТОО "Институт Высоких Технологий", 15011379, 15.06.2015 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Алматы , Богенбай батыра, 168, Гослицензия № 15011379 от 15.06.2015г..

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Установка солнечных коллекторов суммарной тепловой мощности 100 кВт на месторождений (рудника) «Ирколь»»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) второй нормальный, технически несложный,

по адресу: Кызылординская область, Шиелийский район , рудник «Ирколь»

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) правоустанавливающего документа на земельный участок от "21" февраля 2011 года №659;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: №KZ91REA00143373 27.08.2019 г.Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Кызылординской области».

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ш.174 ТОО "Институт Высоких Технологий"

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й):

ТОО «Семизбай-U» приказом № 25/19 от 05.02.2019 года

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: _август 2019 г. ;

(месяц, год)

окончание работ:_ ноябрь __2019 г.:

(месяц, год)

3. Объект имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Солнечные коллектора	шт/кВт	72/100	72/100	72/100	72/100

4. Технологические и архитектурно-строительное решения по объекту характеризуются следующими данными:

На отведенной территории сооружена огороженная бетонная площадка и на смонтированном металлическом каркасе установлена система из 72 солнечных коллекторов суммарной тепловой мощности 100 кВт, в 6 рядов по 12 панелей в ряду. В отведенном по проекту помещении установлены баки-аккумуляторы горячей воды и насосная группа с автоматическим контроллером. Проведена подземная магистраль теплоносителя от площадки гелиоколлекторов до помещения баков-аккумуляторов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты экспертами технического и авторского надзора;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 57 879 тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ 13 332 тысяч тенге,

оборудования 31 645 тысяч тенге, прочие инструмента и инвентаря 13 082 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _54 883,70463_тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _54 883,70463_ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Установка солнечных коллекторов суммарной тепловой мощности 100 кВт на месторождений (рудника) «Ирколь»» Шиелинского района, Кызылординской области,

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ТОО «Семизбай-U»

Байсултанов Р.М.

(фамилия,имя,отчество , (подпись руководителя)

м.п.

Технический надзор: ТОО «КазНадзорГруп»

Жабаев Е.К.

фамилия, имя, отчество,

(подпись эксперта)

м.п.

Авторский надзор: ТОО «Институт Высоких Технологий»

Рысмамбетов Е.Ж.

фамилия, имя, отчество

(подпись эксперта)

м.п.

Подрядчик: ТОО«KunTech»

Бойсиев Д.Н.

(генеральный подрядчик, фамилия, имя, отчество

(подпись)

м.п.

ТОО«КЭСС»

Директор Ким Т.И.

(субподрядчик, фамилия, имя, отчество

(подпись)

м.п.

Декларация о соответствии

"20" декабря 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KunTech»**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице Байсеитова Д.М.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Установка солнечных коллекторов суммарной тепловой мощностью 100 кВт на месторождении урана (руднике) «Ирколь»
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ТОО «Семизбай-U» в лице заместителя генерального директора по производству Байсултанова Р.М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Институт высоких технологий» № 174
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) № 25/19 от 05.02.2019 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		(с учетом принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
100	кВт	100	100	100	100

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: на отведенной территории сооружена огороженная бетонная площадка и на смонтированном металлическом каркасе установлена система солнечных коллекторов суммарной тепловой мощности 100 кВт. В отведенном по проекту помещении установлены баки-аккумуляторы горячей воды и насосная группа с автоматическим контроллером. Проведена подземная магистраль теплоносителя от площадки гелиоколлекторов до помещения баков-аккумуляторов, проведены все необходимые коммуникации.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2019 г.;
месяц, год
окончание работ: ноябрь 2019 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 4 месяца; фактически, 4 месяца ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: **запрещается применение труда инвалидов на тяжелых работах, работах с вредными (особо вредными), опасными условиями труда**.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Установка солнечных коллекторов суммарной тепловой мощностью 100 кВт на месторождении урана (руднике) «Ирколь» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «KunTech»

Байсеитов Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"24" декабря 2019 года

Технический надзор **ТОО «КазНадзорГруп»**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице Директора Жабаева Е.К.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **313725/2019/1 от 19.08.2019**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Установка солнечных коллекторов суммарной тепловой мощностью 100 кВт на месторождении урана (руднике) «Ирколь»,**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является_ТОО «Семизбай-U»
заместитель Генерального директора по производству Байсултанов Р.М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «KunTech» »(ТОО КЭСС)** ГСЛ № 19011048 от 17.05.2019г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице Байсеитов Д.М.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2019 г.;
(месяц, год)
окончание работ: ноябрь 2019 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 4 месяца;
фактически: 4 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 57 879 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 13 332 тысяч тенге, оборудования 31 465 тысяч тенге, прочие затраты 13 082 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Институт высоких технологий» № 174
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) ТОО «Семизбай U» № 25/19 от 05.02.2019 года
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность
на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «КазНадзорГруп»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Жабаев Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому
надзору Арзыкулов Мурат Галымжарович

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"26" декабря 2019 года

Авторский надзор ТОО «Институт высоких технологий»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице генерального директора Батиева Р.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании № 368/19 от 12.07.2019 г.
№ договора и дата

по объекту: «Установка (гелиокотельной) солнечных коллекторов суммарной тепловой мощностью 100 кВт на месторождении урана (руднике) Ирколь»,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ТОО «Семизбай-U»

заместитель Генерального директора по производству Байсултанов Р.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «KunTech» (ТОО КЭСС) ГСЛ № 19011048 от 17.05.2019г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Байсеитова Д.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «КЭСС» ГСЛ № 19011048 от 17.05.2019г.
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице

в лице Кима Т.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2019 г;
месяц, год
окончание работ: ноябрь 2019 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4 месяца;
фактически 4 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Институт высоких технологий» № 174,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «Семизбай-U» № 25/19 от 05.02.2019 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «Институт высоких технологий»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Достанбетов Е.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Солнечные коллекторы суммарной тепловой мощностью 100 кВт				600		1185,93				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь ($м^2$)				
4	Жилая площадь ($м^2$)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь	Незастроенная площадь		
		асфальтовые	прочие	грунт

	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	покрытия	замощения	
1	2	3	4	5	6	7
	1185,93	600		275,46		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового	Организаций и учреждений

квартирах				зданий и сооружений			обслуживания	управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал,

п.п.				отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			
	2) перегородки			
3	Перекрытия	чердачное		
		междуэтажное		
4	Крыша			
5	Полы	1-го этажа		
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		
		двери		
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м^3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

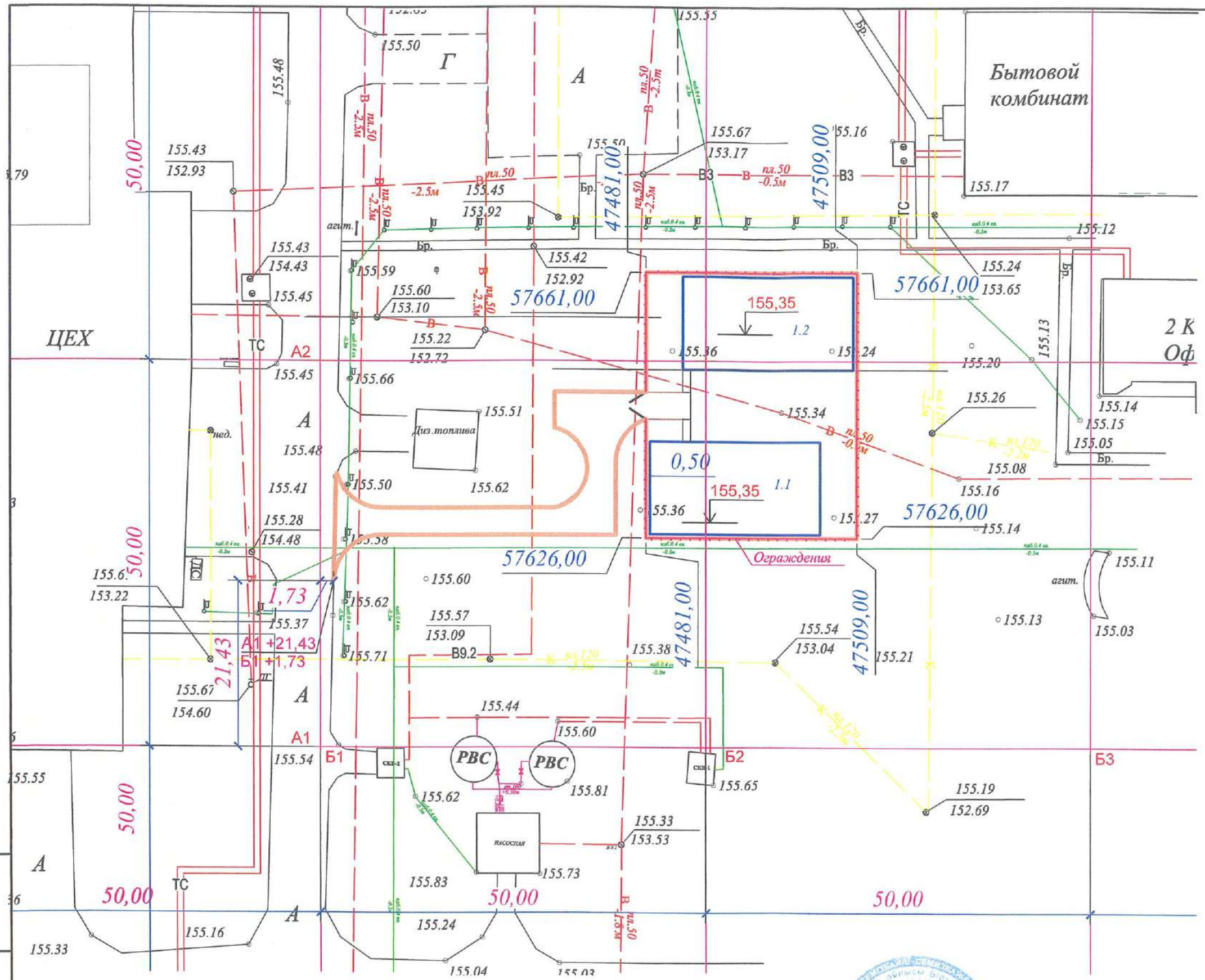
Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	

	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружнсму обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)



Заместитель Генерального директора по обеспечению бизнеса Мустафин Р.С.

Согласовано:

Ведущий специалисть по авторскому надзору ТОО" ИВТ" Рыспанбетов Е.Ж.

"____" _____ 2020 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3

ҚОҒАМНЫҢ ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ
ШИЕЛІ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Өтініш № 00219092444 | Тіркеу ісі № 10:154:040:504
10:154:040:504 | Тіркелген күні 08.09.2020
Кадастрлық № | Тіркелген уақыты 14:08
Шиелі ауданы, Ирхан а/о
Тіркеуші (мамандық, қолы) Хамеенов
Бөлім басшысы Жортыбаев Т.