Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«15» ноября 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «BI Stroy», г.Алматы, ул.Егизбаева 7/7, офис 103

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Абишева М.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Многоквартирный жилой дом «Аманат» со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, ул. Каблукова, дом 97А.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «АСК Престиж» директор Московкин А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

   наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПРОЕКТ ИНТЕХ плюс», 16/01, ГЛ№005545 от 26.06.2001г.

   наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО «АСК Престиж» приказ №15 от 05.08.2017г., филиал РГП «Госэкспертизы» в г.Алматы Заключения № 02-0202/17 от 09.11.2017 г., ТОО"ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ" Заключения № Arch -0122/18 от 15.06.2018г..

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Многоквартирные жилые дома имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту					Фактически	
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	52 120,7					52 120,7	
Число этажей	Этаж	12 + подвал на отм. - 8,700; -4,750 + тех.этаж + паркинг					12 + подвал на отм. - 8,700; -4,750 +тех.этаж + паркинг	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	211 264					211 264	
Подземная часть, кладовые/кол-во	м^2/шт	14 221,0 из них кладовые 1 867,2/318					14 221,0 из них кладовые 1 867,2/318	
Паркинг/кол-во	м^2/шт	3 912,2/240					3 912,2/240	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	990,8					990,8	
Всего квартир, в том числе	м^2	кол-во кв	кол-во жилых помещений	Общая площадь, м^2	Жила площадь, м^2	Основная, м^2	Вспомогательная, м^2	Паркинг
		417,0	947,0	30 193,1	16 889,5	6 755,8	14,4	3 912,2
1-комнатные	м^2	57	57	2 524,7	1 059,6			
2-комнатные	м^2	213	426	13 837,7	7 295,2			
3-комнатные	м^2	125	375	11 377,3	6 995,7			
4-комнатные	м^2	21	84	2 296,1	1 443,5			
5-комнатные	м^2	1	5	157,3	95,5			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 12-ти этажные жилые дома, каркас монолитный с заполнением наружных стен из газоблоков, межквартирные стены красный глиняный кирпич, полы бетон, проемы – окна металлопластиковые, двери металлические и алюминиевые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2017 года;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 18 месяцев;
фактически 12 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО "Алматинские тепловые сети"
Гл. инж. Дмитриенко А.В
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *М.П.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *М.П.*

ГКП "Алматы Су"
Первый зам. ген. директора - главный инженер Джарбаев Н.Н
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «BI Stroy» считает объект: Многоквартирный жилой дом «Аманат» со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, ул. Каблукова, дом 97А готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Абишев М.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *М.П.*