"ПЕТРОҚАЗАҚСТАН
КҰМКӨЛ РЕСОРСИЗ"
АҚ

АО
"ПЕТРОКАЗАХСТАН
КУМКОЛЬ РЕСОРСИЗ"

Бұйрық №
Приказ № 144-Л
Order #

"02" 10 2023 г.

Қызылорда қ.
г. Кызылорда
Kyzylorda

Об утверждении Акта приемки объекта в эксплуатацию.

В соответствии со статьей 73, 75 главы 11 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года №242, Декларации подрядчика ТОО «Альфа Строй-KZ» от 23 августа 2023 года о соответствии выполненных строительно-монтажных работ утвержденному проекту, государственным нормативам в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, положительного Заключения технического надзора от 23 августа 2023 года о качестве строительно-монтажных работ, Заключения авторского надзора от 23 августа 2023 года о соответствии выполненных работ проекту по объекту строительства:

- Электроснабжение скважины 81 на месторождении Юго-Западный Карабулак ,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Акт приемки в эксплуатацию объекта строительства:

- Электроснабжение скважины 81 на месторождении Юго-Западный Карабулак.

2. Конысбаев Ж / Пань Синьцзюнь – директор по производству/ заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

- ввести объект строительства в эксплуатацию.

3. Беркенову С. – директору по капитальному строительству обеспечить:

- передачу утвержденного Акта приемки объекта в эксплуатацию с приложением к нему технических характеристик объекта, декларации о соответствии, и заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ утвержденному проекту в государственную корпорацию «Правительство для граждан» по месту нахождения объекта;
- внесение в базу правового кадастра идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество.

4. Контроль над исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель правления: **Чжао Сяомин**

Қазақстан Республикасы, 467001, Қызылорда қ., Қазыбек би көшесі, 13
тел.: 8(324 22) 610 53 факс: 8(324 22) 772 71

Республика Казахстан, 467001, г. Кызылорда, ул. Казыбек би, 13
тел.: 8(324 22) 610 53 факс: 8(324 22) 772 71

13 Kazybek Bi St., 467001, Kyzylorda, Republic of Kazakhstan
tel: 7(324 22) 610 53 fax: 7(324 22) 772 71

www.petrokazakhstan.com

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"02" 10 2023 года

Заказчик: АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
120001, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Казыбек би 13.
БИН-940540000210, тел:8-7242-27-68-68: вн:99-59, 8-7242-27-68-68: вн:99-68.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от «23» 08 2023 года.
ТОО «АльфаСтрой-KZ», Жолдасов Медет Алмасбекович – директор.
160017, Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, Жилой Массив Сайрам, 10/1.
БИН: 070640025118, тел 8-707-815-25-51, 8-776-555-16-10

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «23» 08 2023 г.
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», в лице:
Байдуйсенов Серикбай Утешович – ведущий инженер, капитальное строительство:
- аттестат № KZ28VJE00032479 от 21.11.2017 года, № KZ21VJE00045603 от 27.03.2019 года и KZ49VJE00049755 от 3.10.2019 года. БИН: 940540000210, тел:8-7242-27-68-68: вн: 89-23

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «23» 08 2023 г.
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз».
Токшылыкова Гульнар – главный инженер проекта (начальник отдела), отдел проектов. Лицензия на проектные работы 12-ГСЛ №005019 от 01.06.2001 года.
БИН-940540000210, тел:8-7242-27-68-68: вн: 93-56.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество
(при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
- Электроснабжение скважины 81 на месторождении Юго-Западный Карабулак.
Новое строительство. Технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое
перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,
техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: область Ұлытау, Улытауский район, м/р Юго-Западный Карабулак,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "23" 08 2023 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

- постановление Акимата Карагандинской области от 06.01.2014 года №01/05;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "— " ——— 20— года № —;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Ұлытау»:

- уведомительный талон KZ29REA00333251 от 24.05.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации), разработанного проектной группой АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:

- проект 22-10-02. Электроснабжение скважины 81 на месторождении Юго-Западный Карабулак,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) АО «Петро Казахстан Кумколь Ресорсиз», приказ № 13-П от 18.02.2022 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 05.06.2023 года;

месяц, год

окончание работ 14.07.2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5;

фактически, месяц: 1,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность воздушной линии ВЛ-6кВ до скважины 81	метр	270	-	270	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- ^{3})		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Источником электроснабжения является существующие ВЛ-6 кВ м/р Юго-Западный Карабулак. Проектом предусмотрена установка комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН, который устанавливается на два фундаментных блока ФМ-1. Глубина заложения фундаментов 0,5 м. Для питания КТПН предусмотрено строительство ВЛ-6 кВ сталеалюминиевыми проводами марки АС 50, проложенными по железобетонным опорам. Опоры выполнены с применением стоек СВ105-5 и траверс ТМ-24 на промежуточных опорах с одинарным креплением проводов.На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы ШФ20-В. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных изолирующих подвесок, содержащих два подвесных изолятора типа ПФ 70В (ПС-70Д). Закрепление опор выполняется без ригеля, в сверленые котлованы на глубину 2,5 м. диаметром 350-450 мм. После установки опоры обратная засыпка котлованов производится вынутым при бурении грунтом. При засыпке котлованов выполнено уплотнение грунта слоями не более 20 см. Для подключения КТПН на отпаечной опоре установлено устройство ответвления и разъединитель РЛНД10 с приводом КР1. На концевой опоре перед подстанцией также установлен разъединитель РЛНД-10. Заземление подстанций выполнено согласно ПУЭ РК. В КТПН установлен электронный счетчики с долговременной памятью в запирающемся ящике. Материал железобетонных конструкций - бетон на сульфатостойком портландцементе. Боковые поверхности железобетонных конструкций соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом в два раза. Сварка металлоконструкций выполнена электродами Э-42. Металлические конструкции окрашены и огрунтованы согласно проекта. Величина сопротивления конечной системы заземления не более 10 Ом. Сопротивление контура заземления трансформаторной подстанции току промышленной частоты не менее 4 Ом, Заземляющие устройства выполнено в виде замкнутого контура вокруг технологических установок. Вертикальные электроды диаметром 16мм длиной 5 метров, соединены круглой сталью диаметром 16мм (стальная полоса 40х4мм). Все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, заземлены, используя нулевые жилы питающих кабелей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

- КТПН 6/0,4кВ - 1 комплект.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации), №AFE FD22020 от 11.02.2022 года:
- Всего: 6 678 530 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 4 265 173 тенге, оборудование – 102 462 тенге, прочие затраты – 2 310 895 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
- Всего: 6 678 530 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 4 265 173 тенге, оборудование – 102 462 тенге, прочие затраты – 2 310 895 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ——— % и фактически применено ——— % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ———;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
Объект строительства:
- Электроснабжение скважин 81 на месторождении Юго-Западный Карабулак,

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
Конысбаев Жумабек Махатаевич /Пань Синьцзюнь – директор по производству /заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): ———

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:
Организация:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
Байтасов Гани Нагыметбаевич - начальник отдела, капитальное строительство:

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Байдуйсенов Серикбай Утешович, несущие и ограждающие конструкции, технологическое оборудование, инженерные сети:

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Хэ Янмин - заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Хэ Янмин - заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Токшылыкова Гульнар – Лицензия на проектные работы 12-ГСЛ №005019 от 01.06.2001 года.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): —

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «АльфаСтрой-KZ»,

Жолдасов Медет Алмасбекович – директор:

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

к Акту приемки в эксплуатацию объекта: Электроснабжение скважин 81 на месторождении Юго-Западный Карабулак.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Проект SWKB22-10/02 Электроснабжение скважин № 81 на месторождении Юго-Западный Карабулак

Электроснабжение скважины №81.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	примечание
1	2	3	4	
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	0,270	Кадастровый номер: 25-106-038-748
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км		
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км		
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км		
5	Площадь опор	м 2		
6	Опоры:			
	1) металлические	километр (далее - км)		
	2) деревянные с деревянными приставками	шт		
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт		
	4) железобетонные	шт	8	СВ105
	5) тросовые подвесы	шт		
7	Провода:			
	1) медные	км		
	2) алюминиевые	км		
	3) сталеалюминиевые	км	0,810	АС50/8
8	Кронштейны для светильников:			
	1) железобетонные	шт		
	2) металлические	шт		
9	Арматура уличного освещения:			
	1) светильники с лампами накаливания	шт		
	2) светильники с ртутными лампами	шт		
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт		
10	Кабели:			
	1) марки... напряжением...	км		
	2) марки... напряжением...	км		
11	Муфты соединительные...	шт		
12	Муфты концевые	шт		
13	Контуры заземления	шт		
14	Устройства грозозащиты	шт		
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:			
	1) асфальтобетонные	м ^{2}		
	2) булыжные	м ^{2}		
	3) тротуары	м ^{2}		

Заказчик:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:
Заместитель директора (директор, вице-президент) по производству
Конысбаев Жумабек Махатаевич / Пань Синьцзюнь

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:
Главный инженер проекта (начальник отдела), отдел проектов
Токшылыкова Гульнар

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П