Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« » 2023 года

Технический надзор **ТОО «ГУКС Актау» директор Томашевский Н.Л. РК, г.Актау, 3мкр. 88зд.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперт Нестеренко В.М. №KZ35VJE00055245 от_ 11.05.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании __№58 от 10.10.2022г._____
№ договора и дата подписания

по объекту: **«Строительство 24-х квартирных четырёхэтажных арендных 30-ти жилых домов в селе Мангистау, Мунайлинского района, Мангистауской области» (газоснабжение) Мунайлинский район, село Мангистау, на территории 22 квартала.**_____
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» руководитель Дербисов Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «АЭS and Limited» Лицензия 20001456 от 27.01.2020г _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Рахатұлы Ұлан.._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: ТОО «Актау+НШ» №16019998 от 29.12.2016г ТОО «Сырэнергогазстрой» 14015236_от 06.10.2014 г, ТОО «ДосСтройПроект» 18023299 от 26.21.2018г, ТОО «КазСтройЭлит»_ №20017501 от 20.11.2020
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице;__Куншигаров Е. Джалмагамбетов М.Р, Мырзаев К.А., Мухамамбетов А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ноябрь 2022 года.
месяц, год
окончание работ: январь 2023 года.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
-по норме или по проекту организации строительства, месяц:__2__
-фактически, месяц:_2__

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): *всего 105 941 289 (сто восемь миллионов девятьсот сорок одна тысяча двести восемьдесят девять) тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *77 439*

455 (семьдесят семь миллионов четыреста тридцать девять тысяч четыреста пятьдесят пять) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *19 829 553 (девятнадцать миллионов восемьсот двадцать девять тысяч пятьсот пятьдесят три) тенге* ; прочих затрат *11 672 281 (одиннадцать миллионов шестьсот семьдесят две тысячи двести восемьдесят один) тенге* ;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: *103 494 226,64 (сто три миллиона четыреста девяносто четыре тысячи двести двадцать шесть) тенге 64 тиын* в том числе строительно-монтажных работ *73 567 484 (семьдесят три миллиона пятьсот шестьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят четыре) тенге,* оборудования, инструмента и инвентаря *18 838 076 (восемнадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч семьдесят шесть) тенге*; прочих затрат *11 088 667,17 (одиннадцать миллионов восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят семь) тенге 17 тиын*;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Проектный Центр» 26-02/2019**

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённым(ой) **ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» №22 н/к от 25.03.2021 года.**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершённый строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надёжность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация *ТОО «ГУКС Актау» директор Томашевский Н.Л.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ подпись, «___» _____ 20 ____ года М.П.

эксперт(ы) технического надзора

Нестеренко В.М. № KZ35VJE00055245

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ подпись, «___» _____ 20 ____ года М.П.