Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» 12 2021 г.

Технический надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью "УКС" Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, Тауелсыздык, 75***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта ***Кожахметов С.М. аттестат №KZ83VJE00039346 от 03.07.2018г***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании ***договора №42 от 07.02.2020 года***

(№ договора и дата)

по объекту: ***Строительство 5,7,9-ти этажных жилых домов на 98 квартир в 8 мкр (Бирлик) г. Талдыкорган Алматинская область. Пятно №10.(без наружных инженерных сетей)***

(наименование и местонахождение объекта)

действующего на основании: ***Договора №040-к от 06.02.2020 года.***

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган», и.о. руководителя Темирхан А.К., адрес: город Талдыкорган, ул.Абая 241***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымыр», №006372 от16.08.2001 года.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Валишанова Руслана Вахаповича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***не имеется***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***март 2020 год***

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2021 год***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 16 месяц;

фактически 22 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 1 099 306 190 тенге 00 тиын , в том числе строительно-монтажных работ 938 111,492 тенге 00 тиын, оборудования, инструмента и инвентаря 43 369,201 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 099 306 190 тенге 08 тиын, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 938 111,492 тенге 00 тиын;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 43 369,201 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Геодезия сервис» №17021363, 20.12.2017г.,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ«Отдел строительства города Талдыкорган»,. Приказ №79 от 01.11.2019г.***

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;)

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрено в проектно-сметной документации 98,6% и фактически применено 78,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью "УКС" Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, Тауелсыздык, 75 Чормаков Д.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

Кожахметов Самат Мынайдарович аттестат №KZ83VJE00039346 от 03.07.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата _____

М.П.