«Қарағанды қаласы Архитектурная көшесінің бойында т.ж. арқылы өтетін жол өтпесін және Солонка өзені арқылы өтетін көпірді күрделі жөндеу»

Жұмыс жобасы бойынша

18.07.2023 ж. № 01-0296/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Қарағанды қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"КАЗДОРПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0296/23 от 18.07.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Капитальный ремонт моста через р.Солонка и путепровода через ж.д. по ул. Архитектурная в г. Караганде»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "КАЗДОРПРОЕКТ"

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт моста через р.Солонка и путепровода через ж.д. по ул. Архитектурная в г. Караганде».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.05.2023 г. № 01-0761.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КАЗДОРПРОЕКТ", лицензия от 21.11.2019 г. ГСЛ №000131 II-й категории.

ГИП – Кузин Ю.Ю. (приказ № 17/1-п от 03 февраля 2020 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», от 03 июня 2021 года;
дополнение к техническому заданию на проектирование, выданное ГУ "Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды" от 06 апреля 2022 года;
постановление о предоставлении постоянного землепользования Акимата города Караганда от 04 декабря 2020 года №76/18;
архитектурно-планировочное задание от 16 марта 2021 года № KZ30VUA00384532, выданное ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды";
акт на земельный участок площадью 0,4657 га. кадастровый номер земельного участка №09-142-070-017, от 01 ноября 2021 года;
акт на земельный участок площадью 0,2977 га. кадастровый номер земельного участка №09-142-070-018, от 01 ноября 2021 года;
акт на земельный участок площадью 0,2096 га. кадастровый номер земельного участка №09-142-069-074, от 01 ноября 2021 года;
акт на земельный участок площадью 1,1862 га. кадастровый номер земельного участка №09-142-045-461, от 01 ноября 2021 года;
приказ ГУ «Отделения земельных отношений города Караганды» №1063, от 20 ноября 2020 года – об утверждении землеустроительного проекта;
акт обследования зеленых насаждений от 11 августа 2022 года;
акт обследования подходов к мосту и путепроводу, утвержденные заказчиком от 20 сентября 2021 года;
дефектный акт на разборку моста через реку Солонка от 31 января 2023 года;
дефектный акт на разборку путепровода через железнодорожные пути от 31 января 2023 года;

дефектная ведомость на разборку существующего покрытия и основания, утвержденная Заказчиком от 17 января 2023 года;

дефектная ведомость на существующие дорожные знаки, утвержденная Заказчиком от 17 января 2023 года;

дефектная ведомость на барьерное ограждение, утвержденная Заказчиком от 18 января 2023 года;

письмо РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области комитета санитарно-эпидемиологического контроля министерства здравоохранения РК» от 24 марта 2022 года №3Т-2022-01403688 об отсутствии очагов сибирской язвы и скотомогильников (биотермических ям) на проектируемом участке строительства и в радиусе 1000 м;

письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды", 12 июня 2023 года №5-4/567 о начале строительства, начало строительство III квартал 2023 года (август месяц);

письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды", 12 октября 2022 года №5-4930 о источнике финансирования;

письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды", 16 марта 2023 года №5-4/278 о том, что прайс-листы в подсчете смет не использовались;

отчет по обследованию моста выполнен в 2022 году архивный номер И-87-1/22-4 ТОО «Expert Stroy Konsalting» (свидетельство об аккредитации № KZ36VWC00007513 срок действия свидетельства до 25 мая 2023 года, эксперт Баймульдинов Алпыс Айтмагамбетович № KZ34VJE00040810, эксперт Айтжанов Сатбек Казыбаевич № KZ78VJE00063589, № KZ07VJE00024030, эксперт Кенетаева Гулим Курманбаевна № KZ27VJE00031624);

отчет по обследованию путепровода выполнен в 2022 году архивный номер И-88-1/22-4 ТОО «Expert Stroy Konsalting» (свидетельство об аккредитации № KZ36VWC00007513 срок действия свидетельства до 25 мая 2023 года, эксперт Баймульдинов Алпыс Айтмагамбетович № KZ34VJE00040810, эксперт Айтжанов Сатбек Казыбаевич № KZ78VJE00063589, № KZ07VJE00024030, эксперт Кенетаева Гулим Курманбаевна № KZ27VJE00031624);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный в 2022 году, архивный номер КГ-14/07-22-07 ТОО «Каз ГиК» (лицензия на изыскательскую деятельность № 20017893, выданная Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области". Акимат Павлодарской области. от 27 ноября 2020 года приложение на двух страницах);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям архивный номер 15/85.12/20-2 выполнен в 2022 году ТОО «Геодезия - ПВ» (лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 000452, выданная Агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. от 28 марта 2007 года приложение на одной странице);

отчет по инженерно-гидрологическим изысканиям архивный номер 15/85.12/20-3 выполнен в 2022 году ТОО «Каз ГиК» (лицензия на изыскательскую деятельность № 20017893, выданная Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области". Акимат Павлодарской области. от 27 ноября 2020 года приложение на двух страницах).

Технические условия:

ТОО «Қарағанды Су» №09.02/1671 от 12 августа 2020 года – на пересечение существующих сетей водопровода и канализации;

ТОО «Қарағанды Жарық» №10312 от 18 августа 2020 года – на присоединение электроустановок 0,4кВ уличного освещения, продлены до 31 декабря 2023 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды» - согласование рабочего проекта от 14 марта 2022 года №5-4/54;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды» - утверждённая схема доставки дорожно-строительных материалов от 07 марта 2023 года;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды» - утвержденные поперечные профили дороги от 14 апреля 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды» - утвержденная конструкция дорожной одежды от 20 июня 2023 года;

ГУ «Отдел строительства города Караганды» - согласование рабочего проекта от 16 марта 2023 года №Юл-К/132;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области», заключение государственной экологической экспертизы от 27 января 2022 года № KZ28VDC00085897;

АО «НК «КТЖ» - согласование рабочего проекта от 2 ноября 2021 года №3504-4;

ТОО «Караганды Су» - согласование выполненных проектных решений на плане сетей (чертеж 15/85.12/20-НВК,листНВК-2);

РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам» МСХ РК – согласование рабочего проекта моста от 09 ноября 2021 года № KZ 54VRC00012284;

Отделение административной полиции УП города Караганды - согласование рабочего проекта от 17 августа 2021 года №1-3.10;

УАП ДП города Караганды – согласование плана обустройства от 11 апреля 2023 года (лист 13 15/85.12/20-АД).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, Караганда, улица Архитектурная.

Сейсмичность района: 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Капитальный ремонт произведен на основании отчета по обследованию выполненного ТОО «Expert Stroy Konsalting». Ремонт предусматривает разборку существующего моста и путепровода с последующем строительством нового моста и путепровода, а также доведение подходов (обустройство) под требуемые параметры категории дороги.

Соответствие разделов проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Конструктивная часть	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
2	Автомобильные дороги	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
5	Проект организации строительства	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
6	Инженерно-геологические изыскания	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
7	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Жоламан А.Ж.		Соответствует
8	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	Соответствует
9	Переустройство сетей водопровода и канализации	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
10	Обустройство дороги, организация движения	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
11	Мостовые сооружения	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
12	Сметный раздел	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
13	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сансызбаев Е.И.	KZ35VJE00030510	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина путепровода	м	66,2	66,2
2	Схема путепровода	м	18+24+18	18+24+18
3	Габарит путепровода	м	Г-16+2х1,5	Г-16+2х1,5
4	Длина моста	м	40,13	40,13
5	Схема моста	п.м.	1х33	1х33
6	Габарит моста	м	Г-16+2х1,5	Г-16+2х1,5
7	Длина участка	м	873,17	873,17
8	Строительная длина	м	746,80	746,80
9	Категория улицы		улицы и дороги местного значения научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	
10	Количество полос движения	шт	2; 4	2; 4
11	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
12	Тип дорожной одежды		капитальный, нежесткого типа	
13	Вид покрытия		асфальтобетон	
14	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2024 г.г., всего в том числе:	млн. тенге	2199,125	1971,553
14.1	СМР	млн. тенге	1666,293	1671,555
14.2	оборудование	млн. тенге	0,492	0,578
14.3	прочие затраты	млн. тенге	532,340	299,420
15	В ценах по годам строительства			
15.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге		20,014
15.2	В ценах 2023 года (в т.ч. экспертиза)	млн. тенге		1233,764
15.3	В ценах 2024 года	млн. тенге		717,775
16	Нормативный срок строительства	мес	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Капитальный ремонт моста через р.Солонка и путепровода через ж.д. по ул. Архитектурная в г. Караганде» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қарағанды қаласы Архитектурная көшесінің бойында т.ж. арқылы өтетін жол өтпесін және Солонка өзені арқылы өтетін көпірді күрделі жөндеу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Бегишева С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сансызбаев Е.И.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жоламан А.Ж.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Шарапова Г.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Кашкимбаев А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"