«Ауылдағы Центральная көшесіне тас жол салу. Кемерши, Қызылбұлақ ауылдық округі, Байғанин ауданы, Ақтөбе облысы»
жұмыс жобасы бойынша

09.07.2021 ж. № ZKKVE-0051/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қызылбұлақ ауылдық округі әкімінің Аппараты» ММ.
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БерекетПроект» ЖШС.

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ауылдағы Центральная көшесіне тас жол салу. Кемерши, Қызылбұлақ ауылдық округі, Байғанин ауданы, Ақтөбе облысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0051/21 от 09.07.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ«Аппарат акима Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области».
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БерекетПроект».

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №17 от 01.06.2021 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и ГУ «Аппарат акима Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области», 030006, Актюбинская область, Байганинский район, село Кемерши, Бирлик 15.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «БерекетПроект», государственная лицензия №20012767 от 03.09.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции ГУ «Аппарат акима Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области» (письмо заказчика №21 от 14.01.2021г.).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 21.12.2020г.;

Архитектурно-планировочное задание №KZ81VUA00349373 от 20.01.2021 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

Решение Акима актюбинской области №02 от 13.01.2021 года о предоставлении во временное пользование земельных участков;

Акт выбора участка на землепользования от 11.01.2021 года на земельный участок площадью 4,7 га.

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области», выполненный ТОО «БерекетПроект» (государственная лицензия №20012769 от 03.09.2020 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области», выполненный ТОО «БерекетПроект» (государственная лицензия №20012769 от 03.09.2020 года);

5.2. Согласования

Письмо ГУ «Аппарат акима Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области» за исх. №21 от 14.01.2021г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи АД;

- Проект организации строительства;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды».

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Проектируемая дорога расположено по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - III А (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 0,7 кПа (70 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа (38 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 29,0°С;

Инженерно-геологические условия района строительства:

По геолого - генетическим признакам и инженерно – геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ № 1 Почвенно-растительный слой супесчаный, тёмно-коричневый, мёрзлый.

Вскрыт с поверхности до 0,20 м.

Мощность слоя 0,2 м.

Плотность грунта 1,66 г/см3.

Слой подлежит рекультивации.

ИГЭ № 2 Суглинки лёгкие песчанистые, светло-коричневые, до глубины 0,8 м мёрзлые, ниже от твёрдой до полутвёрдой консистенции, известковистые, с пятнами ожелезнения, с прослоями супесей и песков крупных, мощностью до 5-10 см, с включением мелкого гравия до 5-10%, в конце интервала с прослоями серых глин, мощностью до 10 см.

Вскрыты с глубины 0,2 до 3,2-4,3 м.

Мощность слоя 3,0-4,1 м.

(R0)-Расчётное сопротивление грунта (табличное значение, приведено согласно СП РК 5.01-102-2013, приложение 3, таблица 4) составляет для просадочных суглинков 300 КПа.

Осреднённое значение компрессионного модуля деформации приведено с корректирующим коэффициентом «m» (коэффициент перехода от компрессионного модуля деформации к полевому), равным для суглинков 2,0. Коэффициент изменчивости сжимаемости 1,87.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – новое строительство.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №21 от 14.01.2021г. планируемый срок начала строительства – 3 квартал 2021 года.

6.2.1. Автодороги

Раздел разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком.

Проект выполнен в соответствии с требованиями, действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан.

Основные проектные решения по размещению проектируемых объектов приняты с учетом их назначения, в полном соответствии со следующими действующими нормами и правилам РК, обеспечивающими безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

План и продольный профиль.

План строительства дороги по ул.Центральнаяв с.Кемершизапроектирован в масштабе 1:1000. Общая протяженность проектируемой дороги составляет 2547,63п.м. Ширина проезжей части составляет 7,0 м. Элементы плана трассы автодороги назначены в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Расчетная скорость автотранспорта назначена –от -40 км/ч.Продольный профиль автодорог запроектирован согласно СП РК 3.03-101-2013.

Земляное полотно

Земляные работы в данном проекте предусмотрены при нарезке корыта под дорожную одежду проезжей части и приведение насыпи на подъездной дороге к проектным отметкам.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды принята с учетом наличия дорожно-строительных материалов, климатических условий, обеспечении транспортной связи и действующих нормативных документов в Республике Казахстан по «Проектированию дорожных одежд нежесткого типа» СП РК 3.03-104-2014.

В проекте автодороги назначена следующая конструкция дорожной одежды на проезжей части и съездах:

-Верхнийслойпокрытияизгорячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 60 мм. по СТ РК1225-2013

-основание из фракционного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом расклинцовки толщиной 200мм. по СТ РК1284-2004

-Подстилающий слой песок среднезернистый, толщиной 150 мм. по ГОСТ 8736-2014

Дорожная разметка

Для упорядочения дорожного движения и повышения его безопасности и улучшения информации водителей проектом предусмотрена горизонтальная дорожная разметка. Дорожная разметка проезжей части дороги выполняется согласно СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения» и СТ РК1124-2003«Дорожная разметка». Горизонтальная разметка выполняется нитроэмалевыми красками белого цвета.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:

- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и гидрологических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 6,0 месяцев. Согласно расчета, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 11 человек. Начало строительства запланировано на 3 квартал 2021 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области», разработанного ТОО «EcoPrimeGroup» (Государственная лицензия № 02017Р от 17.09.2018 г. года).

Целью разработки ОВОС является оценка техногенного воздействия при реализации проекта и определение мер по минимизации этого воздействия, которые будут применяться в ходе проведения строительных работ.

Поселок Кемерши по административному делению находится на площади Байганинского района, Актюбинской области. Численность населения поселка Кемерши приблизительно 1000 человек. Районный центр Карауылкелды с численностью населения 9000 человек расположен в 110 км к северо-западу.

Общая протяженность проектируемой дороги составляет 2547,63 п.м.

Общая протяженность проектируемого тротуара составляет 2535,60 п.м.

Период строительства составляет 6 месяцев (июль-сентябрь 2021 г, апрель-июнь 2022 г), 15 работников.

Атмосферный воздух. Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. В мероприятиях, связанных с охраной окружающей среды, особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения.

Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ при строительстве:

Неорганизованные источники на 2021 (3 месяца) год:

№6001 – Снятие ПРС;

№6002 – Разработка грунта;

№6003 – Уплотнение грунта;

№6004 – Планировка механизированным способом;

источники на 2022 (3 месяца) год*:*

№6005 – Пересыпка щебня, песок;

№6006 – Антикоррозийное покрытие;

№6007 – Битумные работы

№6008 – Укладка асфальтобетона;

№6009 – Передвижные источники.

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит всего - 19.0883332 г/сек, 5.6056996 т/год.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Согласно п. 1 ст.40 Экологического Кодекса при строительстве и эксплуатации проектируемый объект относиться к IV категории.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительства на 2021-2022 годы		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6008			0.00438	0.00118	0.00438	0.00118	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6008			0.000711	0.0001918	0.000711	0.0001918	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	6008			0.000426	0.000115	0.000426	0.000115	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	6008			0.01003	0.002705	0.01003	0.002705	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6008			0.0237	0.0064	0.0237	0.0064	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6006			0.03125	0.002824	0.03125	0.002824	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6006			0.03125	0.002824	0.03125	0.002824	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6007			0.0033062	0.0111998	0.0033062	0.0111998	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.00779	0.03406	0.00779	0.03406	2021
	6002			0.0238	0.0822	0.0238	0.0822	2021
	6003			0.01346	0.0479	0.01346	0.0479	2021
	6004			0.01133	0.1537	0.01133	0.1537	2021
	6005			0.0269	0.1604	0.0269	0.1604	2021
	6008			18.9	5.1	18.9	5.1	2021
Итого по неорганизованным источникам:				19.0883332	5.6056996	19.0883332	5.6056996	
Всего по предприятию:				19.0883332	5.6056996	19.0883332	5.6056996	

Водные ресурсы. Источник водоснабжения в период строительства на технические нужды – привозная вода с ближайшего поселка.

Общий расход воды на технические нужды согласны сметной документации при строительстве составляет 1498 $м^3$/период.

Источник водоснабжения в период строительства на хозяйственно-питьевые нужды – бутилированная привозная вода.

Расходы воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды рассчитываются на основе расчетной численности рабочего персонала.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Общий расход воды на хозяйственно-бытовые нужды при строительстве составляет – 49,5 м3/период работ;

Водоотведение осуществляется в передвижной биотуалет, по мере накопления сточные воды будут вывозиться на основании договоров спецавтотранспортом на отведенные места.

Использованные для технических нужд воды являются безвозвратными потерями.

Отходы образования на период строительства. В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- ✓ твердые бытовые отходы;
- ✓ строительный мусор;
- ✓ тара из-под ЛКМ;

Общие объемы образования отходов при строительстве – 1,2138 т/период.

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	1,2138	-	1,2138
в т. ч. отходов производства	0,8013	-	0,8013
отходов потребления	0,4125	-	0,4125
Янтарный список отходов			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,001276	-	0,001276
Зеленый список отходов			
Строительные отходы	0,8	-	0,8
ТБО	0,4125	-	0,4125

Оценка воздействия на подземные воды

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится. В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Выполненные расчеты рассеивания ЗВ показали, что ожидаемые максимальные концентрации загрязняющих веществ не превысят предельно-допустимых значений на границе санитарно-защитной зоны. В границы санитарно-защитной зоны предприятия селитебные зоны и населенные пункты не входят.

Учитывая расположение источников воздействия на атмосферный воздух на достаточном расстоянии от жилых зон, достаточно высокую способность атмосферы к

самоочищению, качество атмосферного воздуха в районе проведения работ практически сохранится на прежнем уровне.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области» с разделом ООС ***соответствует*** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и

является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса ABC-4KZ (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1- 21;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1- 21;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1- 20;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021(17 сборников) выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021 выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 2. Железнодорожные перевозки выпуск 1;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2020;
- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020;
- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 годов с учетом текущего уровня инфляции, установленного согласно приложения 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы»,

протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, МРП 2021 года -2917 тенге, МРП 2022 года- 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Откорректирован расчет предельной стоимости (лимита).
2. Откорректирован расчет ПИР.
3. Откорректирована стоимость экспертизы
4. Предоставлена отредактированная транспортно-логистическая схема доставки материалов.
5. Сметная документация приведена в соответствие с откорректированным календарным планом работ (ПОС).
6. Объемы работ и расценки в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями;
7. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению

1	Общая протяженность дороги	км	2,54763	2,54763
2	Протяженность тротуара	м	2535,60	2535,60
3	Число полос движения		2	2
4	Ширина проезжей части	м	7	7
5	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
6	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2021 - 2022 годов в том числе: СМР	млн. тенге	274,219 229,122	274,146 228,318
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		45,097	45,828
7	Продолжительность работ	мес	6	6

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши, Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая протяженность дороги – 2,54763 км;
Протяженность тротуара – 2535,60 м;
Число полос движения – 2;
Ширина проезжей части – 7 м;
Ширина полосы движения – 3,5 м;
В текущих и прогнозных ценах 2021 -2022 годов – 274,146 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 228,318 млн.тенге;
- Прочие затраты – 45,828 млн.тенге;
Продолжительность работ – 6 месяцев;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области» в соответствии с условиями договора №17 от 01.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Ауылдағы Центральная көшесіне тас жол салу. Кемерши, Қызылбұлақ ауылдық округі, Байғанин ауданы, Ақтөбе облысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Жолдың жалпы ұзындығы – 2,54763 км;

Тротуардың ұзындығы – 2535,60 м;
Қозғалыс жолақтарының саны – 2;
Жүріс бөлігінің ені – 7 м;
Қозғалыс жолағының ені – 3,5 м;
2021-2022 жылдардағы ағымды және болжамды
бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 274,146 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 228,318 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 45,828 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 6 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 01.06.2021 жылғы №17 шартының талаптарына сәйкес «Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қызылбұлақ ауылдық округі әкімінің Аппараты» ММ кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Отарбаев А.А.

Директор

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Тулегенов Н.Е.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Абуова Г.А.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ63VDD00169382

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области" 030306, Республика Казахстан, Актюбинская область, Байганинский район, Кызылбулакский с.о., с.Кемерши, улица Бирлик, дом № 15

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 940140000503

Наименование производственного объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши,Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области» (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Байганинский район, Кызылбулакский с.о., с.Кемерши ул.Центральная

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 08.07.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	19,0883332	5,6056996
«Строительство автомобильной дороги по ул.Центральная в с. Кемерши,Кызылбулакского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области»	19,0883332	5,6056996
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,03125	0,002824
Сера диоксид	0,01003	0,002705
Углерод оксид	0,0237	0,0064
Углерод	0,000426	0,000115
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	18,98328	5,57826
Азота (IV) диоксид	0,00438	0,00118
Азот (II) оксид	0,000711	0,0001918
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,03125	0,002824
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0033062	0,0111998
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.