ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №20

г.Усть-Каменогорск 10.05.2019г.

ТОО «ВК ГрандСтрой именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, лице директора **Муратов Д.М.** действующего на основании Устава, с одной стороны ТОО «Нар-Жолы» именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директор **Кульджанов И.И.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключил настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по объекту: **«Строительство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очередь) города Усть-Каменогорск. Наружные сети водопровода.»**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательст Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральны подрядчиком.

2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнени работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных акто приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдач работ.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем 10.05.2019 г. и закончены не позднее 31.12.2019 г.

4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «ВК ГрандСтрой»	ТОО «Нар-Жолы»
РК ВКО,г.Усть-Каменогорск, ул.Казахстан 96,оф22 БИН: 080240016433 БИК TSESKZKA ИИК KZ83998LTB0000390136 АО "Цеснабанк"	г. Астана, район Алматы переулок Шаттык 16, Юго-Восток, правая сторона БИН 120340005203
Подрядчик: Директор ТОО "ВК Гранд Строй" _____ Д.М.Муратов	Директор _____ Кульджанов И.И.

Генподрядчик: ТОО " ВК Гранд Строй"
Субподрядчик: ТОО "Нар-Жолы"
Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети водопровода
Договор №20 от 10.05.2019г.

Справка о стоимости выполненных работ и затрат (по базисно-индексному методу) за ноябрь месяц 2019 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор №	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-провавая форма наименование	Организационно-провавая форма код
		№20	10.05.2019г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном	дополнительные: на приобретение материалов	дополнительные: другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети водопровода	96 230	85 919	-	-	-	-	-	-	10 310	96 230
Итого к оплате:	**96 230**	**85 919**	-	-	-	-	-	-	**10 310**	**96 230**

Генподрядчик:

Директор ТОО "ВК Гранд Строй"

Д.М.Муратов

Субподрядчик:
ТОО "Нар-Жолы"

Директор **Кульджанов И.И**

Наименование объекта: "Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети водопровода

Договор №20 от 10.05.2019г.

А К Т

приемки выполненных работ за ноябрь месяц 2019 г.

"Строителство инженерных сетей и благоустройства к 28 жилому району (3 очеред) города Усть Каменогорск " Наружные сети водопровода

№ п/п	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	1101-0205-0904	**Грунт скальный 6 группы. Разработка отбойными молотками НР=72%**	м3 грунта	12,90	3 635,79	772,83	46 902	9 970	-	28 879,83	81 844,04
					2 968,00	141,37	38 287	1 824	-	6 062,52	
	001-0126	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,6)	чел.-ч	3,5	45,15	-					
	099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,67	8,643	-					
	315-102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 м3/мин, эшелон=1	маш.-ч	0,67	847,46	5 407 360,00					
				13842,54	211,00	2 920 776,30					
	Итого по разделу 4				**81 844,04**						
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге			38 287,20						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге			9 969,51						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге			1 823,67						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге			0,00						
		- накладные расходы, тенге			28 879,83						
		- сметная прибыль (8 %), тенге			6 062,52						

		Временные здания и сооружения 1,3%				1064				
		ИТОГО с временными зданиями и				82908				
		Дополнительные затраты при производстве				1327				
		ИТОГО с дополнительными затратами при				84235				
		Непредвиденные работы и затраты-2%				1 685				
		Итого с непредвиденными расходами				85 919				
		ИТОГО				85 919				
		Налог на добавленную стоимость - 12 %				10 310				
		ИТОГО				**96 230**				

Генподрядчик:

Директор ТОО "ВК Гранд Строй"

Д.М.Муратов

Субподрядчик:
ТОО "Нар-Жолы"

Директор **Кульжанов И.И**