Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_17_" ноября 2017 года

Заказчик: **Государственное казенное коммунальное предприятие «Ясли-сад №85 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«17 » ноября 2017 года. ТОО "КазСатПроект" Павлодарская область, Павлодар Г.А.,г.Павлодар, Проезд Т 12/2. директор Мусылманкул Мусылманбек Нурланулы**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «17 »ноября 2017 года. От ТОО «СтройПроектГрупп» директор Асанбаев Сержан Шонаевич**

–

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 17 »ноября 2017 года.ТОО « Компания "СтройПроект-ПВ"» гос.лицензия ГСЛ № 13016727 от 16.10.2013г. Директор Маканова Румия Лукмановна**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов.

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт мягкой кровли крыши "Ясли-сад № 85 города Павлодара"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область, г. Павлодар ул. Лермонтова 102/1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Компания «СтройПроект-ПВ»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____**2017 года;**
месяц, год
окончание работ _____ **2017 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, ___ **месяц:**
по норме или по проекту организации строительства,___ **месяц**:;
фактически, ___ **месяц**:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Существующее здание – двухэтажное с подвалом, демонтаж старого покрытия кровли, устройство утеплителя, устройство стяжки, устройство кровельного покрытия в три слоя, устройство парапетов из оцинкованной стали, ремонт и окраска фасада здания**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 9 600 555 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт мягкой кровли крыши "Ясли-сад № 85 города Павлодара" по адресу ул. Лермонтова 102/1 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Государственное казенное коммунальное предприятие «Ясли-сад №85 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара

Директор _____ **Куанбаева Евгения Кенжетаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **ТОО «СтройПроектГрупп» директор** _____ **Асанбаев С. Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Авторский надзор: **ТОО «Компания "СтройПроект-ПВ»** **Маканова Р. Л.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазСатПроект»** **Мусылманкул М.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Субподрядная организация

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.