Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің 2021 жылғы
8 ақпандағы №53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан
«Түркістан облысы Жетісай
ауданы, Жетісай қаласы,
О.Жайшібеков көшесі,№12 мекен
жайда орналасқан дүкен, және
кәсіпкерлік мақсатындағы
ғимараттар салу үшін нысаны»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2023 жыл "26" 05"

Тапсырысберуші: жеке тұлға Сламбидинова Жанат Токсанбаевна. ТО,Жетісай ауданы,Жетісай қаласы,О.Жайшібеков көшесі,№12құр

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): 04.2023 ж. «СП Бірлік Инжиниринг» ЖШС директоры Ж.К.Байысбаев, Шымкент қаласы,Әл Фараби ауданы, Абдуразакова көшесі, №3үй, 36 пәтері.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшының тегі,аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), заңды мекен жайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): 04.2023 ж.«Технологиялық көмек құрылыс» ЖШС Шымкент қаласы,Уалихановкөшесі№265,директор М.Ж.Есенов сарапшы: Р.Хожамуратов, аттестат №KZ31VJE00020688, 26.10.2016 ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесіниаты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қосаберіледі): 04.2023 ж.Ж.К.«Алихан» басшысы: Оразбеков Ә.Т.сарапшы:ОразбековӘ.Т. №KZ50YJE00029658 16.08.2017

Жқорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:«Түркістан облысы Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, О.Жайшібеков көшесі,№12 мекен жайда орналасқан.

мекенжайы бойынша(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Дүкен, және кәсіпкерлік мақсатындағы ғимараттар»
Жауапкершілік деңгейі II қалыпты,
технологиялық күрделі емес

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығы тексеріп,дайындығына тексеру жүргізе отырып жәнемыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2023 ж. "23" қантардағы №11 шешімі.

Жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығы мен жер учаскесін еиеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатыпалған мемлекетті немесе заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау туралы

2023 ж. "23" қантардағы №11 Жетісай қала әкімінің шешімі

шешім шығарған органның атауы

2)қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы 02.2023 жылғы №KZ18REA00317814 санды талоны.

Хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3)бекітілген жобаны: жеке тұлға Сламбидинова Жанат Токсанбаевна 28.01.2023 жылғы №1 санды бұйрығы.

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Сәулетші» ӨК

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы 02. 2023 жыл;

айы, жылы

Жұмыстардың аяқталуы 04. 2023 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай.
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай; нақты 2 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірісті қалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты)барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктері мен толтырылады):

Қуаттыл. өнімділ. және т.б	Өлшем бірл.	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы(бұрын қабылданған дардыесерке отрып)	Оның ішінде іске қосу кешені н/се кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды есерке отрып)	Оның ішінде іске қосу кешені н/се кезегі
80	орын	-	-	-	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы). Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер Лит.А/А1	Өлшембірлігі	Жобабойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр(бұданәрі- м²)	145,3/45,9	145,3/45,9
Қабаттар саны	қабат	2/1	2/1
Ғимараттың ауқымы	текше метр(бұданәрі-м³)	629/223	629/223
Құрылыстың ауданы	шаршы метр(бұданәрі- м²)	85/60,2	85/60,2

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректер мен сипатталады:
А-ғимараты құрылыс ауданы-85,0 ш.м.(жалпы ауданы -145,3 ш.м.), фундамент-темірбетон, қабырға-құйдірілген кірпішті, шатыр-профилді тақта, А1-жалғай салу,құрылыс ауданы-60,2 ш.м.(жалпы ауданы -45,9 ш.м.), фундамент-темірбетон, қабырға-құйінді блоктар,шатыр-мталл, инженерлік қамтылуы - ыстық су, кәріз, жылу, электржарығы, газ. Г1-әжетхана-5,2 ш.м.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газ, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы 19 120 000 теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 18 120 000 теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 1 000 000 теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:
Барлығы 19 120 000 теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 18 120 000 теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 1 000 000 теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, О.Жайшібеков көшесі,№12 мекен жайда орналасқан дүкен, және кәсіпкерлік мақсатындағы ғимараттар» нысаның.

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші _____ Ж. Сламбидинова

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау _____ Р.Хожамуратов

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау _____ Ә.Оразбеков

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) _____ Ж.К.Байысбаев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)