ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«16» 02 2024 ж.

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

«15» 02 2024 года

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Заказчик ***ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", руководительТуралиев Ерлан Каримбекович, 120000, г.Кызылорда, г.Кызылорда, Султан Бейбарыс, 1, 87242605351***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***№ от15.02 2024 г. ТОО «СК и Монтаж-Строй» директор Туребаев Мухит Муратбекович, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. 9 мая, 8, 87758888221 БИН 050140009729***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***ТОО "GrandBuildCompany" № от15.02 2024г. г. Кызылорда, микрорайон Сырдария 6, Абибуллаев Галымжан Алматұлы, КТКШИА №KZ53VJE00047452, KZ96VJE00047454, KZ51VJE00056703***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***№ от 15.02.2024г. ТОО "КБ Мунай Газ Инжиниринг", руководитель Кусбаева К. г. Кызылорда ул. Саулет-12 , 2. эксперт Туралиев Абдигаппар Майланович Приказа № 88 от 26.09.2023 года***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство медицинского пункта в н.п. Сапак, Аральского района, Кызылординской области, строительство, относяться к второй – нормальный уровню ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Кызылординская область, Аральский район, а/о Сапак, н.п. Коктем***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » 20 года,

дата ознакомления

подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***Решение № 22 от 07.12.2020 года***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных ридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды),либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Сапақ ауылдық округі әкімінің ше шімі

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***KZ86REA00360743 от 06.11.2023г.***

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

«15» 02 2024 года

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Заказчик ***ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", руководительТуралиев Ерлан Каримбекович, 120000, г.Кызылорда, г.Кызылорда, Султан Бейбарыс, 1, 87242605351***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***№ от 15.02 2024 г. ТОО «СК и Монтаж-Строй» директор Туребаев Мухит Муратбекович, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. 9 мая, 8, 87758888221 БИН 050140009729***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***ТОО "GrandBuildCompany" № от 15.02.2024г. г. Кызылорда, микрорайон Сырдария 6, Абибуллаев Ғалымжан Алматұлы, КТКШІА №KZ53VJE00047452, KZ96VJE00047454, KZ51VJE00056703***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***№ от 15.02 2024г. ТОО "КБ Мунай Газ Инжиниринг", руководитель Кусбаева К. г. Кызылорда ул. Саулет-12 , 2. эксперт Туралиев Абдигаппар Майланович Приказа № 88 от 26.09.2023 года***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство медицинского пункта в н.п. Сапак, Аральского района, Кызылординской области, строительство, относяться к второй – нормальный уровню ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Кызылординская область, Аральский район, а/о Сапак, н.п. Коктем***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации ***« » 20*** года,

дата ознакомления

подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***Решение № 22 от 07.12.2020 года***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных ридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Сапақ ауылдық округі әкімінің ше шімі

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***KZ86REA00360743 от 06.11.2023г.***

Государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "КБ Мунай Газ Инжиниринг" Рабочий проект***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области, № 97-НК от 16.11.2021 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "06" 11 2023 г.

окончание работ "15" 02 2024 г.

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 2

фактически, месяц: 2

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения ответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	1	1	1	1
Общая площадь участка	га	0,20	0,20	0,20	0,20
Общая площадь здания	кв. м	141,48	141,48	141,48	141,48
Полезная площадь	кв. м	127,67	127,67	127,67	127,67
Площадь застройки	кв. м	212,35	212,35	212,35	212,35
Строительный объем	куб. м	512,30	512,30	512,30	512,30
Площадь покрытия	кв. м	862,35	862,35	862,35	862,35
в т.ч. Брусчатки		94,66	94,66	862,35	862,35
Асфальтобетон		767,78	767,78	-	-
Площадь озеленения	кв. м	102,40	102,40	102,40	102,40
Грунтовое покрытие	кв. м	822,90	822,90	822,90	822,90

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

	По проекту	Фактически

Показатели	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Здание медпункта*** *одноэтажным, высота этажа принята 3,00 м, до низа выступающих конструкций. Здание принято прямоугольным в плане, с размерами в осях: по длине 12,00 м, по ширине -11,20 м. Конструктивная схема - здания принята с продольными несущими стенами, соединенными между собой сборными железобетонными плитами покрытий.* ***Фундаменты*** *из фундаментных плит ФЛ, стены из блоков стен подвалов ФБС. Выполнены утепление цоколя из ЭППС толщиной 50мм и пола из Пеноплекса толщиной 100мм.* ***Наружные стены*** *выполнены из керамического кирпича марки М 150 на растворе М50. Утепление стен из теплоизоляционными плитами из каменного волокна плотностью γ =150 кг/м3 толщиной 80 мм,* ***Отделка фасада*** *изменены на основания согласования №372/23 от 08.11.2023 г.* ***Внутренние стены и перегородки*** *выполнить из керамического кирпича марки М 150 на растворе М50.* ***Покрытие*** *- железобетонные плиты многопустотные серий ПК толщиной 220 мм, с утеплителем минплита плотностью 125кг/м3 толщиной 200 мм.* ***Оконные блоки и витражи*** *- из ПВХ профилей.* ***Дверные блоки*** *внутренние деревянные, наружные стальные.* ***Полы*** *- из керамических плиток и бетонные. Плинтусы из ПВХ.* ***Внутреняя отделка*** *- штукатурка с последующей водоэмульсионной краской, керамическая глазурованная плитка.* ***Кровля*** *- чердачная, с металло - черепичной кровлей по деревянной обрешетке.* ***Выгреб*** *ёмкостью 6 м3 - сборные ж/б.* ***Уборная на два очка*** *размером 3,4х2,5 м. выполнен со стенами из керамического кирпича М75.* ***Источник теплоснабжения*** *- отопительный котел на твердом топливе.* ***Система теплоснабжения*** *- закрытая , двухтрубная (Т1, Т2 на теплоснабжение), диаметр тепловых сетей 32х2,5 мм, протяженность 22п.м.* ***Схема системы отопления*** *принята двухтрубная, горизонтальная с нижней разводкой. Типы нагревательных приборов: чугунные радиаторы "МС90" с поверхностью нагрева одной секции 0,13 кВт.* ***Вентиляция*** *- приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением.* ***Наружные сети водоснабжения*** *- из внутрипоселковой водопроводной сети.* ***Горячее водоснабжения*** *- водонагреватели "Аристон".* ***Канализация К1, К3*** *- подключено к выгребу ёмкостью 6 м3 из сборных ж/б колец.* ***Электроснабжения*** *- точка подключения проектной КЛ-0,4 кВ к существующего ПС-35/0,4кВА "Коктем". Резервный: ДЭС-0,4кВ. В качестве источником электроосвещение принято светодиодные светильники*

технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***111 424,626*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***70 804,322*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***14 069,960*** тысяч тенге; прочие затраты ***26 550,344*** тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***104 001,643*** тысяч тенге, в том числе: в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***97 246,401*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***14 419,503*** тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***99%*** и фактически применено ***99%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ***II***

10. Класс энергоэффективности здания ***II***

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Строительство медицинского пункта в н.п. Сапак, Аральского района, Кызылординской области***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", руководитель Туралиев Ерлан Каримбекович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор: 1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт Абибуллаев Ғалымжан Алматұлы. Аттестат: **КТКШІА №KZ53VJE00047452, KZ96VJE00047454, KZ51VJE00056703**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата. Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО "GrandBuildCompany"***

руководитель Досмагамбет Ш. К.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов): фамилия,имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

эксперт Әбибуллаев Ғ. А.

Аттестат: КТКШІА №KZ53VJE00047452, KZ96VJE00047454, KZ51VJE00056703

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО "КБ Мунай Газ Инжиниринг", руководитель Кусбаева К.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата. Место печати

2) организация ***ТОО "КБ Мунай Газ Инжиниринг", руководитель Кусбаева К.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов): фамилия, имя,отчество (при его наличии) руководителя. подпись, дата. Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***эксперт Туралиев А.М.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СК и Монтаж-Строй»***

директор Туребаев Мухит Муратбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения										Описание конструктивных элементов		
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)	фундамент	стены	кровля
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Строительство медицинского пункта в н.п. Сапак, Аральского района, Кызылординской области	1	-		212,35	512,3	141,8	-	127,67	-	-	Сборные ж/б ФЛ и ФБС	Кирпич керамический с утеплением наружных стен минплитой γ =150 кг/м3 толщиной 80 мм	чердачная, с металло-черепичной кровлей по деревянной обрешетке

продолжение таблицы

Вид отопления	Благоустройство				
	электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
15	16	17	18	19	20
Источник отопления: котел на твердом топливе. Система отопления: двухтрубная, горизонтальная с нижней разводкой. Чугунные радиаторы "МС90"	Гочка подключения проектной КЛ-0,4 кВ к существующего ПС-35/0,4кВА "Коктем". Резервный: ДЭС-0,4кВ	Врезка В1 к внутрипоселковой водопроводной сети	«Аристон»	Подключение К1 и К3 к выгребу ёмкостью 6 м3 из сборных ж/б колец	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь ($м^2$)				
4	Жилая площадь ($м^2$)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
			141,8					
			127,67					

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка, м2	Застроенная площадь, м2			Незастроенная площадь, м2		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2000	212,35	186,88	71,88	Брусчатка: 862,35		822,90

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения 102,40 м2					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					63,9 $м^2$		Петуния – 16шт		
							Клен – 12 шт		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования, м2	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру 127,67 $м^2$, в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
	Процедурная: 12,13						
	Кабинет среднего мед. Персонала: 13,23						
	Прививочный кабинет: 11,50						
	Кабинет акушерского приема: 18,02						
	Аптечный пункт: 7,63						
	Вестибюль: 9,49						
	Регистратура: 2,43						
	Коридор: 14,02						
	Хозяйственное помещение: 11,0						
	Помещение для приготовления и хранения дез. Средств: 4,03						

	Тамбур: 1,91						
	Котельная: 9,30						
	Женский сан. узел: 2,59						
	Мужской сан. узел: 2,59						
	Помещение уборочного инвентаря: 4,05						
	Сан. узел для МГН: 3,75						

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			Сборные ФЛ, ФБС
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Керамический кирпич М150
	2) перегородки			Керамический кирпич М150
3	Перекрытия	чердачное		Пустотные плите покрытия серий ПК
		междуэтажное		
4	Крыша			Металлочерепица по деревянной обрешетке
5	Полы	1-го этажа		Керамическая плитка, бетонное
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		ПВХ профили
		двери		Внутреннее деревянные, наружные стальные
7	Отделочные работы	внутренние		Штукатурка, левкас, в/э
		наружные		Облицовка
8	Горячее водоснабжение			Аристон
9	Водопровод			Врезка В1 к существующий водопровод
10	Канализация			Местная. Выгреб 6м^3
11	Электроосвещение			Светодиодные светильники
12	Отопление	печное		Котел на твердом топливе
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек

	Процедурная	Кабинет среднего мед. персонала	Прививочный	Акушерский	Аптека	Вестибюль	Регистратура	Коридор	Хозяйств. помещения	Помещение для приготовления и хранения дез. средств	Тамбур	Котельная	Женский сан. узел	Мужской сан. узел	Инвентар-ная	Сан. узел для МГН
Площадь (м ^{2})	12,13	13,23	11,50	18,02	7,63	9,49	2,43	14,02	11,00	4,03	1,91	9,30	2,59	2,59	4,05	3,75
Высота строения (м)	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Объем строения (м ^{3})	37,39	39,69	34,50	54,06	22,89	28,47	7,29	42,06	33,00	12,09	5,73	27,90	7,77	7,77	12,15	11,25
Фундамент	Сборные ж/б из ФЛ и ФБС															
Стены	Кирпич керамический М150															
Перекрытия	Многопустотные плиты ПК															
Крыша	Металлочерепица по деревянной обрешетке															
Полы	Керамическая плитка											Бетон	Керамическая плитка			
Окна	ПВХ профиль															
Двери	Деревянное										Стальная		Деревянное			
Внутренняя отделка	Штукатурка, в/э							Известь	Штукатурка, в/э				Керамическая плитка			
Наружная отделка	Облицовка															
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Котел	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Выгреб	2,0		6,28	3,0	9,42	Ж/б кольца
Угольный склад						Кирпич, бетон
Площадка для мусорного контейнера	2,9	1,79	2,97	1,26	3,74	Кирпич
Автостоянка	9,5	5,6	53,21	-	-	Брусчатка
Надворная уборная	3,40	3,00	10,2	2,95	30,09	Кирпич, бетон
ДЭС-0,4кВ	3,0	2,0	6	-	-	Бетон

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополни-тельные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик ________________________________
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор Тураншеев А. М. ________________________________
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта *Место печати (при наличии)*