Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" 12 2019 год

Заказчик ***ГУ «ЖКХ и ЖИ Уйгурского района Алматинской области» Сайдахметов Т.Т. с.Чунджа ул.Раджибаева 73***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО «JMI Компани Сервис» г.Алматы мкр.Самгау, ул.Кокорай 2/1 директор Конусов Р.Б.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «УКС» Кожмамбетов К.А.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **ТОО «АйEL – Жоба» Салыкжанов С.А.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Шарын Уйгурского района Алматинской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу ***с.Шарын, Уйгурский район,Алматинская область***.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"09" ноября 2011 года №59-12 Решение акимата Чарынского с.о.;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке,

переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
KZ55REA00033247 09.08.2016г. ГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля Алматинской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «АйEL - Жоба»
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспертиза» Алматинской области № 18-0147/13 от 25.03.2013г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2014;
месяц, год
окончание работ декабрь 2019;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Станция оборудуется насосами производительностью 68,7 м3/ч и напором 40 м. каждый, хозяйственно-питьевых 1 шт, пожарных 1шт, резервных 1 шт. Установка агрегата для повышения производительности насосной станции дренажного погружного электронасоса 600А, таль грузоподъемная с ручным приводом. Здание насосной станции, строительство скважины, водонапорная башня 50 м3, здание КПП, резервуар емкостью 300м3,водопроводная сеть из полиэтиленовых и стальных труб,колодцы выполнены из сборных ж/б элементов.**

Электроснабжение: за точку подключения принята опора № 171 ВЛ-10 кВ фидера № 4-84 И с разъединителем РЛНД 10/200 с приводом ПРНЗ -10. На территории водозабора монтируется комплектная трансформаторная подстанция. Наружное освещение территории выполняется светильниками консольного типа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 757454,447 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 643606,111 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 9564,448 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 755460,238 тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 643606,111 тысяч тенге; стоимость

оборудования, инструмента и инвентаря 9564,448 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Шарын Уйгурского района Алматинской области»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Сайдахметов Т.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Кожамбетов К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Салыкжанов С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)Конусов Р.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)