Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«1» сентября 2020 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства Павлодарской области», 140000, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Площадь Победы, 5Б**
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии **от 1 сентября 2020г., ТОО «JMI Компани Сервис», директор – Конусов Р.Б., г. Алматы, мкр. Мамыр, ул. Керуентау 2/1.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 1 сентября 2020г., ТОО «Бестау-С», аттестат экспертов Шакимов Е.К. № KZ52VJE00023899 от 13.03.2017г., Борисова И.Т. № KZ24VJE00037401 от 28.04.2018г., Карагужинов М.К. № KZ40VJE00044582 от 18.02.2020г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 1 сентября 2020г., ТОО «NS Projectgroup», государственная лицензия № 010515 от 18.04.2017г., эксперт Нурмухаметов Р.Т.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта **«Строительство инфраструктуры специальной экономической зоны «Павлодар». Строительство водовода технической воды между южным и северным техническими коридорами вдоль основной дороги», новое, уровень ответственности 2 нормальный.**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, город Павлодар, Северный промышленный район, территория специальной экономической зоны «Павлодар».**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление **акимата города Павлодара О предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок от 27.03.2019г. № 298/1.**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», № KZ17REA00181662 от 01.07.2020г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «NS Projectgroup», №ЭPRO-0189/19 от 30.07.2019 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Управление строительства Павлодарской области» № 59 от 02 августа 2019г.**

наименование организации, утвердившей проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020г.;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц **2 (месяца).**
фактически **2 (месяца).**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)::

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод из полиэтиленовых труб PE100 SDR17 д.315*18,7мм	м	557		557	
д.315мм (в две нитки)	м	557 (1114)		557 (1114)	
Водопроводные колодцы	шт.	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	
Число этажей	этаж	-	
Объем здания	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **водопроводная сеть из полиэтиленовых труб PE100 SDR17 д.315мм*18,7мм.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **75,912** млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **62,250** млн. тенге, оборудование – **0,603** млн. тенге прочие затраты – **13,059** млн. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство инфраструктуры специальной экономической зоны «Павлодар». Строительство водовода технической воды между южным и северным техническими коридорами вдоль основной дороги»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Алимгазинов Б.Т.**

фамилия, имя, отчество руководителя

подпись М.П.

Технический надзор **Шакимов Е.К.**

фамилия, имя, отчество эксперта

подпись М.П.

Авторский надзор **Нурмухаметов Р.Т.**

фамилия, имя, отчество эксперта

подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Конусов Р.Б.**

фамилия, имя, отчество руководителя

подпись М.П.