Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июля 2019 г. г.Кокшетау

Заказчик: ***ГУ «Управление строительства Акмолинской области», город Кокшетау, ул. Абая 89;***

на основании:

Декларации о соответствии: *от 29 июля 2019 года,* **ТОО "ӨМІРЗАҚ" директор Дарихожаев Ержан Маратович, г. Кызылорда, ул. Мусрепова 20**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 29 июля ТОО "Исаев Л.Т", эксперт Солтыбаев Т.К, аттестат № KZ11VJE00030166 от 06.09.2017г., аттестат № KZ81VJE00030167 от 06.09.2017г., аттестат № KZ54VJE00030168 от 06.09.2017г.**

Эксперт Султанбеков Т.А., аттестат № KZ77VJE00034992 от 12.02.2018г., аттестат № KZ50VJE00034993 от 12.02.2018г., аттестат № KZ07VJE00034991 от 12.02.2018г.

Эксперт Исаев Л.Т., аттестат КДСЖКХ №06734 от 18.02.2014

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: *от 29 июля 2019 года,* **ТОО «Бурабай Проект», директор Моткова Т.Г, авторский надзор аттестат № KZ55VJE00032672 от 18.06.2012г., аттестат № KZ82VJE00032671 от 18.06.2012г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Новоалександровка Атбасарского района»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Акмолинская область, Атбасарский район , с. Новоалександровка, ул.Байгара 61/1.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "_23_" апреля 2012 года № 1369 Атбасарским районным земельно-кадастровым филиалом ДГП

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 20.06.2018 года KZ14REA00098296***

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Бурабай Проект»,**

утвержденный ГУ «Управление строительства Акмолинской области», утвержденным, приказ **№01-08/82 от 05.05.2017г.**

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ***: июнь 2018 года;***

месяц, год

окончание работ: ***июнь 2019 года;***

месяц, год

при продолжительности строительства, **месяц**:

по норме или по проекту организации строительства, месяц**:_3,5_;**

фактически, месяц**:_12_;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая Площадь	м²	605,41		605,41	
мощность (посещаемость)	пос/см	25		25	

В том числе:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	605,41	605,41

Число этажей	**этаж**	**1**	**1**
Общий строительный объем	**м³**	**3229,04**	**3229,04**

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объект **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Новоалександровка Атбасарского района»**

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание врачебной амбулатории - одноэтажное, без подвала, с холодным чердаком, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 47,2 х 13,0 м.

Фундаменты- ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Стены наружные – из кирпича глиняного обыкновенного марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012.

Крыша – чердачная по наслонным стропилам, с покрытием металлочерепицей с полимерным покрытием по ТУ 640РК39066682-3АО-01-2001 толщиной 0,7 мм.

Полы – линолеум, керамическая плитка, керамогранитная плитка, бетонные, наливное полимерное антистатическое покрытие – 2,2 мм.

Оконные блоки – металлопластиковые с тройным остеклением.

Наружные витражи – металлопластиковые с двойным остеклением.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **238 011,45** тыс.тенге, в том числе

а) строительно-монтажных работ **169 943,372** тыс.тенге;

б) прочие затраты **68 068,078** тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **201 485,55072** тыс.тенге, в том числе:

а) строительно-монтажных работ **196 000,00** тыс.тенге,

б) прочие затраты **5 485,55072** тыс.тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Новоалександровка Атбасарского района»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Акмолинской области»
Карагаев Е.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) _____, М.П.

Технический надзор:
Директор ТОО «Исаев Л.Т»
Исаев Л.Т
фамилия, имя, отчество (при наличии) _____, М.П.

Авторский надзор:
Директор ТОО «Бурабай Проект»
Моткова Т.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) _____, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Умирзак»
Дарихожаев Е.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) _____, М.П.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің