Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» мая 2017 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» района Байдибек» Искаков Б.К 160000,ЮКО,Байдибекский район, с.Шаян ул.Молдагулова дом№7**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **ТОО « Ar Kua Group » директор Абишев Б.Ш ЮКО, Ордабасынский район, Кажымуканский с.о.,с.Темирлановка, ул Каджимукана,25 июль 2017г**,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **июль 2017г ТОО «Даут инжиниринг» Шалкаров А.Ш KZ92VJE00025410 от 18.05.2012г**,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **июль 2017г ТОО «JeR Group» Губайдулин О.Х, квалиф.аттестат №0009 от 18.05.2017г**,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство подводящего и внутриквартальных газовых сетей в населенном пункте Шыбыт, Байдибекского района ЮКО**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **н.п. Шыбыт Жамбылского с.о.Байдибекского района ЮКО**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю от «20» октября 2014 г. № 34 Акима с/о Жамбыл, Байдибекского района ;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей)
существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» от 18.05.2017г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона **№ KZ42REA00055306**
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «JeR Group» №10-15**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **Заключение РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0453/16 от 23.11.2016г**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2017г.**;
месяц, год
окончание работ **июнь 2017г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4,0**;
фактически, месяц: **2,0**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое газопроводное	**тыс м3/год**	**419,02**	———	**419,02**	———
протяженность сетей газопровода	**км**	**6,660**	———	**6,660**	———

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Точка врезки: от газопровода высокого давления от АГРС№18 от проектируемого отвода на 6,8км. Задвижка Ду300 (Н= +1,0м). Р=0,53Мпа.**;_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 54855,00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ 47518,63 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
7336,37 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
46626,748 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 40390,834 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6235,914 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: : **Строительство подводящего и внутриквартальных газовых сетей в населенном пункте Шыбыт, Байдибекского района ЮКО**
принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Искаков Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии),М.П подпись руководителя

Технический надзор **Шалкаров А.Ш**
фамилия, имя, отчество (при наличии),М.П подпись эксперта

Авторский надзор **Губайдулин О.Х**
фамилия, имя, отчество (при наличии),М.П подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абишев Б.Ш**
фамилия, имя, отчество (при наличии),М.П подпись руководителя