Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" ноября 2019 года

Заказчик «Отдел строительства города Актобе»,30000, Актюбинская область, город Актобе, Алтынсарина 31, 87132417803

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «30» ноября 2019г. ТОО «КазПромСтройГрупп», Молдыбаев Кайрат Сагинаевич, Актюбинская область, г. Актобе, Бокенбай Батыра 21,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «30» ноября 2019 г. ТОО «ТранзитПром» Халиков Ислам Булатович, № KZ08VJE00036525 от 03.04.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «30» ноября 2019 г. ТОО «Акжол-II» Сандибай Курмангазы в соответствии с приказом от 04.07.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство водопроводных сетей в п. Россовхоз (Орлеу) г. Актобе. Новое, уровень ответственности II.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Город Актобе.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "18" март 2016года № 1074 Акимат города Актобе;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются

права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ « Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 18.07.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Акжол-II»

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ « Отдел строительства города Актобе» №1074, 18.03.2016 г;

наименование организации утвердившей (пер утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, 12,3 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12,3;

фактически, месяц: 12,3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетное водопотребление	м3/сут	480,31		430,31	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

- Резервуар для воды V=250м3 – 2шт;
- Бактерицидная установка ОДВ-50 – 2шт;
- Водопроводная насосная станция – 1шт;
- Протяженность разводящих водопроводных сетей – 12949,6м;
- Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-100кВА – 1шт;
- Протяженность проектируемой КЛ-10кВ – 20м;
- Протяженность ВЛ-0,4кВ – 60км;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее
водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 286,627 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 216,044 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 51,812 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ _тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Строительство водопроводных сетей в п. Россовхоз (Орлеу) г. Актобе принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Алимбаев Асылбек Садыкович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Халиков Ислам Булатович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Сандибай Курмангазы Ойлыбекулы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик):

Молдыбаев Кайрат Сагинаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)