Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» 08 2020 года

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «НПО «ЮНА»,020000,Акмолинская область, г.Кокшетау ,улица Байкен Ашимов, № 232

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименовании организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « 25 » июня 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью «НПО «ЮНА» Юженко Владимир Иванович , Акмолинская область, г.Кокшетау, улица Байкен Ашимов, 232

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от « 25 » июня 2020 года* Товарищества с ограниченной ответственностью «PSK SAMRUK –INGINIRING" Газизов Серик Газизович свидетельство об аккредитации № 00316 27 .08. 2018 года, аттестат эксперта № KZ67YJE00027800 28.02.2012года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 25 » июня 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью « Алтын Проект» » Маркин Олег Михайлович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Перепланировка и переоборудование помещений зданий операторной АЗС*

наименование объекта и вид строительства :реконструкция

(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу :*Акмолинская область, г.Кокшетау, Т.Сулейменова ,уч 5В,*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю :

Постановления Акимата г.Кокшетау,Акмолинской области «28»08.2013 года №А-8/1749

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (*перепланировке, переоборудовании*) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « »_____20_г №

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действия АПЗ KZ39YUA00073970 от 29.04.2019 года, ГУ «Управления государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области » Акимат Акмолинской области, г.Кокшетау от 20.09. 2019 года №KZ04REA00146200, от 11.06.2020 года №KZ90REA00178796

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации*) товарищество с ограниченной ответственностью «Алтын Проект» лицензия ГСЛ № 17019013 от 08. 11. 2017 года*_____;

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) экспертизой от 06.08.2019 года № TSL -0005/19

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : **октябрь 2019**

месяц, год

окончание работ: **июнь 2020** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц :

по норме или по проекту организации строительства, месяц : *2(два)* ;

фактически, месяц : *9(девять)* ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основн видам услуг):

Операторная АЗС № 4	Единица измерения	По проекту		фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе: пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе: пускового комплекса или очереди**
общая площадь	*кв..м*	*51,4*		*51,4*	
Полезная площадь	*Кв.м.*	*51,4*		*51,4*	
Площадь застройки	*Кв.м*	*75,2*		*75,2*	
Строительный объём	*куб.м*	*248,0*		*248,0*	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующи данными : фундамент: ленточные железобетонные сборные, стены : наружные кирпичные толщин 640мм,внутренние кирпичные толщиной 380мм,перегородки-кирпичные толщиной 120мм существующие, перекрытие сборные ж/бетонные пустотные панели- существующие. Двери из ПУ металлические; окна –металлопластиковые , полы –керамическая плитка; кровля -одно скатна покрытием из профлиста –существующая , отмостки вокруг здания –асфальто-бетонная шириной 1м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерно технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согла актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. **Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализац теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)** выполненные *(существующие се* **обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приня городскими эксплуатационными организациями;**

7. **Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной) документации** **все** **нет тыс.тенге, в том числе :**

строительно-монтажных работ нет тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря нет тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4938 тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4938 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря нет тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Перепланировка и переоборудование помещений зданий операторной АЗС № 4 принять в эксплуатацию. по адресу : г.Кокшетау,ул.Т.Сулейменова ,уч.5В Акмолинской области

наименование объекта (комплекса)

Заказчик : ТОО «НПО «ЮНА» Юженко Владимир Иванович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: ТОО *«PSK SAMRUK –INGINIRING »* Газизов Серик Газизович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор : ТОО «Алтын Проект» Маркин Олег Михайлович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «НПО «ЮНА»

Юженко Владимир Иванович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

5

00219901 8201 01.10.202

01:174:003:003 09:55

ул. Т. Сулейменова, уч. 5В

Алиев А.Р.

Жакупов М.С