8.	Основные требования к объемно-планировочному решению задания, условиями блокировки, отделке здания.	Памятник. Существующий. П-образная световая арка. Фундамент – монолитный железобетонный в пробуренной скважине диаметром 400 мм. Несущие конструкции арки – из гнутых стальных труб квадратного сечения по ГОСТ 30245-2003. Обшивка из листов алюминиевых композитных панелей для фасада по каркасу из оцинкованных профилей Кнауф. Ротонда, спираль – покупное изделие, производство ТОО «VDS KAZAKHSTAN». Фундаменты – плитный, монолитный железобетонный. Стена граффити. Стена и подошва – монолитная железобетонная. Торговые павильоны – покупное изделие, производство ТОО «VDS KAZAKHSTAN». Фундаменты – плитный, монолитный железобетонный.
9.	Основные требования к технологическому оборудованию, в том числе: основные параметры, техническая и эксплуатационная характеристика, сервисное обслуживание	В соответствие с требованиями норм проектирования Республики Казахстан. Разработка технологических решений не требуется, поставка оборудования осуществляется комплексно.
10.	Основные требования к инженерному оборудованию	Система полива – автоматическая система капельного орошения, принять по ценовому предложению. Согласно требованиям нормативных документов и технических условий на подключение к инженерным сетям предоставляемым заказчиком
11.	Требования по обеспечению условий жизнедеятельность маломобильных групп	Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения в соответствии с законом РК «О социальной защищенности инвалидов в Республике Казахстан»
12.	Требования по электроснабжению	Подключение к инженерным сетям согласно техническим условиям, предоставляемым заказчиком.
13.	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Не требуется Начало работ по благоустройству – май 2024 г.
14.	Требования по разработке инженерно-технических	В соответствие СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

	мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по защитным мероприятиям.	
15.	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий	Согласно требованиям действующего экологического законодательства и их подзаконных правовых актов в области экологического проектирования и нормирования
16.	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется
17.	Требования по энергосбережению	Не требуется
18.	Состав демонстрационных материалов	Не требуется
19.	Подключение к инженерным сетям	Технические условия предоставляются заказчиком
20.	Требования по согласованиям и выдаче проектной документации	Состав рабочего проекта принять согласно требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Сметный расчёт выполнить в программе АВС. Заказчик совместно с проектной организацией согласовывает рабочий проект во вневедомственной экспертной организации. Плательщиком экспертизы является ТОО «Building Process Management». Выдать проектную документацию в четырёх экземплярах на бумажном носителе и электронном виде (формат pdf) после получения положительного заключения вневедомственной экспертизы.

	ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы № 1. Адрес: область Ұлытау, г. Жезказган, ул. Б. Момышулы	Стр. 5 из 5

Согласовано:

Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Жезказгана» — **Арынов А.А.**

Руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Жезказгана» — **Бекжигитов К.К.**

Директор
ТОО «Проектная компания «СтройЭксперт» — **Елфимова Е.А.**

Приложение В. Архитектурно-планировочное задание

1 - 8

"Жезқ◆◆зған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение " Отдел архитектуры и градостроительства города Жезказгана"

Жезқазған Қ.Ә., Жезқазған қ., Алаш Алаңы, № 1 үй

Жезказган Г.А., г.Жезказган, Площадь Алаша, дом № 1

Бекітемін:
Утверждаю:
Басшы
Руководитель

Бекжигитов Канат Кайратович
(Т.А.Ә)(Ф.И.О)

Жобалауға арналған
сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ)
Архитектурно-планировочное задание
на проектирование (АПЗ)

Нөмірі: KZ77VUA01009433 **Берілген күні:** 27.10.2023 ж.
Номер: KZ77VUA01009433 **Дата выдачи:** 27.10.2023 г.

Объектің атауы: ХҚКО ауданындағы қалалық аумақты және № 1 мектепті абаттандыру;
Наименование объекта: Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы № 1.;
Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): ТОО «Caspian Constractors Trust»;
Заказчик (застройщик, инвестор): ТОО «Caspian Constractors Trust»
Қала (елді мекен): Жезказган
Город (населенный пункт): Жезказган.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

2 - 8

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме		Қала (аудан) әкімдігінің қаулысы немесе құқық белгілейтін құжат № 21/04 15.06.2023 (күні, айы, жылы)
Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)		Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ № 21/04 от 15.06. 2023 (число, месяц, год)
1. Учаскенің сипаттамасы		
Характеристика участка		
1.1	Учаскенің орналасқан жері	-
	Местонахождение участка	ул. Б. Момышұлы
1.2	Салынған құрылыстың болуы (учаскеде бар құрылымдар мен ғимараттар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	-
	Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	благоустройства
1.3	Геодезиялық зерделенуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабтары)	-
	Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	1:5000
1.4	Инженерлік-геологиялық зерделенуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық және басқа іздестірулердің қолда бар материалдары)	-
	Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	Генплан г.Жезказгана.
2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы		
Характеристика проектируемого объекта		
2.1	Объектінің функционалдық мәні	-
	Функциональное значение объекта	Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы № 1.
2.2	Қабаттылығы	-
	Этажность	-
2.3	Жоспарлау жүйесі	Объектінің функционалдық мәнін ескере отырып, жоба бойынша
	Планировочная система	По проекту с учетом функционального назначения объекта

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

3 - 8

2.4	Конструктивті схема	Жоба бойынша
	Конструктивная схема	По проекту
2.5	Инженерлік қамтамасыз ету	-
	Инженерное обеспечение	Согласно техусловий.
2.6	Энергия тиімділік сыныбы	-
	Класс энергоэффективности	Согласно техусловий.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

4 - 8

3. Қала құрылысы талаптары		
Градостроительные требования		
3.1	Көлемдік-кеңістіктік шешім	Учаске бойынша іргелес объектілермен байланыстыру
	Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
3.2	Бас жоспар жобасы:	Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына, Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Проект генерального плана:	В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
	тік жоспарлау	Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру
	вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
	абаттандыру және көгалдандыру	-
	благоустройство и озеленение	Нормативное. В соответствии СН РК 3.01-05-2013 и СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов» проектирование вести с учетом благоустройства" прилегающей территории.
	автомобильдер тұрағы	-
	парковка автомобилей	При проектировании эскизного проекта руководствоваться таблицей Д.1, 3 и 4 – Норма обеспеченности парковочными местами СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застроика городских населенных пунктов». Рассмотреть открытые автостоянки для легковых автомобилей на территории участка и учесть места посетителей, парковочными местами для маломобильных групп населения, а также организовывать выезды (въезды) с территории участка с учетом противопожарных требований.
	топырақтың құнарлы қабатын пайдалану	-
	использование плодородного слоя почвы	Спланировать по месту
	шағын сәулет нысандары	-
	малые архитектурные формы	По проекту.
	жарықтандыру	-
	освещение	Предусмотреть наружное освещение объекта В соответствии СН РК 3.01-05-2013 и СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов» проектирование внести с учетом благоустройства прилегающей территории. Предусмотреть установку светильников для освещения в ночное время, увязав со смежными объектами

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

5 - 8

4. Сәулет талаптары		
Архитектурные требования		
4.1	Сәулеттік келбетінің стилистикасы	Объектінің функционалдық ерекшеліктеріне сәйкес сәулеттік келбетін қалыптастыру
	Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
4.2	Қоршап тұрған құрылыс салумен өзара үйлесімдік сипаты	Объектінің орналасқан жеріне және қала құрылысы мәніне сәйкес
	Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
4.3	Түсіне қатысты шешім	Келісілген эскиздік жобаға сәйкес
	Цветовое решение	Согласно согласованному эскизному проекту
4.4	Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	«Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 11 ші лдедегі Заңының 21-бабына сәйкес жарнамалық-ақпараттық қондырғыларды көздеу
	Рекламно-информационное решение, в том числе:	Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан»
	түнгі жарықпен безендіру	-
	ночное световое оформление	В соответствии СН РК 3.01-05-2013 и СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов» проектирование внести с учетом благоустройства прилегающей территории
4.5	Кіреберіс тораптар	Кіреберіс тораптарға назар аударуды ұсыну
	Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
4.6	Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының өмір сүруі үшін жағдай жасау	Іс-шараларды Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының нұсқаулары мен талаптарына сәйкес көздеу; мүгедектердің ғимаратқа қолжетімділігін көздеу, пандустар, арнайы кірме жолдар мен мүгедектер арбаларының өту жолдарын көздеу
	Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ инвалидов к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидных колясок
4.7	Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
5. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар		
Требования к наружной отделке		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

6 - 8

5.1	Цоколь	-
	Цоколь	-
5.2	Қасбет	-
	Фасад	-
	Қоршау конструкциялары	-
	Ограждающие конструкции	-
6. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар		
Требования к инженерным сетям		
6.1	Жылумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Не требуется, -)
	Теплоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Не требуется от -)
6.2	Сумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно техническим условиям, -)
	Водоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно техническим условиям от -)
6.3	Кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно техническим условиям, -)
	Канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно техническим условиям от -)
6.4	Электрмен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно техническим условиям, -)
	Электроснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно техническим условиям от -)
6.5	Газбен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Не требуется, -)
	Газоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Не требуется от -)
6.6	Телекоммуникациялар және телерадиохабар	Техникалық шарттарға (ТШ № Не требуется,) және нормативтік құжаттарға сәйкес
	Телекоммуникации и телерадиовещания	Согласно техническим условиям (№ Не требуется от) и требований нормативным документам
6.7	Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Не требуется, -)
	Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № Не требуется от -)
6.8	Стационарлы суғару жүйелері	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Не требуется, -)
	Стационарные поливочные системы	Согласно техническим условиям (ТУ № Не требуется от -)
7. Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттемелер		
Обязательства, возлагаемые на застройщика		
7.1	Инженерлік іздестірулер бойынша	Жер учаскесін игеруге инженерлік-геологиялық зерттеуді өткізгеннен, геодезиялық

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

7 - 8

		орналастырылғаннан және оның шекарасы нақты (жергілікті жерге) бекітілгеннен кейін кірісу
	По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно-геологического исследования, геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности)
7.2	Қолданыстағы құрылыстар мен ғимараттарды бұзу (көшіру) бойынша	-
	По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	В случае необходимости краткое описание
7.3	Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды қорғау жөніндегі іс-шараларды жүргізу
	По переносу существующих подземных и надземных инженерных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
7.4	Жасыл көшеттерді сақтау және/немесе отырғызу бойынша	-
	По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	По проекту.
7.5	Учаскенің уақытша қоршау құрылысы бойынша	-
	По строительству временного ограждения участка	Перед началом строительства лицо осуществляющее строительства обеспечить выполнение требование пунктам 6.3.8 РК СН 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»
8	Қосымша талаптар	1. Ғимараттағы ауа баптау жүйесін жобалау кезінде (жобада орталықтандырылған суық сумен жабдықтау және ауа баптау көзделмеген жағдайда) ғимарат қасбеттерінің сәулеттік шешіміне сәйкес жергілікті жүйелердің сыртқы элементтерін орналастыруды көздеу қажет. Жобаланатын ғимараттың қасбеттерінде жергілікті ау баптау жүйелерінің сыртқы элементтерін орналастыруға арналған жерлерді (бөліктер, маңдайшалар, балкондар және т.б.) көздеу қажет. 2. Ресурс үнемдеу және қазіргі заманғы энергия үнемдеу технологиялары бойынша материалдарды қолдану.
	Дополнительные требования	1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий.
9	Жалпы талаптар	1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

8 - 8

		заңнамасының нормаларын басшылыққа алуы қажет. 2. Қаланың (ауданның) бас сәулетшісімен келісу: - эскиздік жоба (жаңа құрылыс кезінде). 3. Құрылыс жобасына сараптама жүргізу (Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамамен белгілінген жағдайда). 4. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғандығы туралы хабарлама беру. 5. Салынған объектіні қабылдау және пайдалануға беру. (қабылдау түрі).
	Общие требования	1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района): - Эскизный проект (при новом строительстве). 3. Провести экспертизу проекта строительства (в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной и строительной деятельности). 4. Подать уведомление о начале строительно-монтажных работ. 5. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта (тип приемки).

Ескертпелер:

Примечания:

1. Жер учаскесін таңдау актісі негізінде СЖТ берілсе, СЖТ жер учаскесіне тиісті құқық туындаған кезден бастап күшіне енеді.

СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

В случае предоставления АПЗ на основании акта выбора земельного участка, АПЗ вступает в силу с момента возникновения соответствующего права на земельный участок.

АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

2. СЖТ шарттарын қайта қарауды талап ететін жағдайлар туындаған кезде, оған өзгерістерді тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него вносятся по согласованию с заказчиком.

3. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті.

Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.

4. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.

Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.

Руководитель **Бекжигитов Канат Кайратович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

9

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение Г. Постановление. Кадастровый паспорт

ЖЕЗҚАЗҒАН ҚАЛАСЫНЫҢ **ӘКІМДІГІ**

АКИМАТ ГОРОДА ЖЕЗКАЗГАН

ҚАУЛЫ
13 қазан 2023 жыл
Жезқазған қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 35/11
город Жезказган

Жер теліміне тұрақты жер пайдалану құқығын беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі Заңына сәйкес, Жезқазған қаласының жер комиссиясының 2023 жылғы 18 қыркүйектегі № 25 оң қорытындысы, "Жезқазған қаласының жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесінің 2023 жылғы 19 қазандағы № 1064 бұйрығымен бекітілген жерге орналастыру жобасы және 2023 жылғы 11 қыркүйектегі № 01-091940 «Жезқазған қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің өкілінің өтініші негізінде Жезқазған қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ**:

1. «Жезқазған қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне бөлінетін жер теліміне тұрақты жер пайдалану құқығымен Жезқазған қаласы, Бауыржан Момышұлы көшесі мен Ғарышкерлер бульвары мекен-жайында орналасқан саябақтарды, алаңдарды, ойын алаңдарын, контейнерлік алаңдарын, электр желілерін, қоқыс жәшіктерін және орындықтарды күтіп-ұстау үшін, жалпы ауданы соның ішінде:
- ауданы 1,3420 га;
- ауданы 0,9610 га берілсін.

2. Жер пайдаланушы - «Жезқазған қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне:

1) объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптарын «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық аталаптарын» есепке ала отырып, күтіп-ұстауды;

003316

2) жер теліміндегі орналасқан инженерлік желілерге техникалық қызмет көрсету және қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер теліміне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет.

3. Осы қаулы Жезқазған қаласы әкімінің аппаратында тіркелген сәттен бастап күшіне енеді және алты ай ішінде жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын органда тіркелуге жатады.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің жетекшілік жасайтын орынбасарына жүктелсін.

Жезқазған қаласының әкімі **К. Шайжанов**

орын:М.Сейдахметов
тел:733537;

ЖЕЗҚАЗҒАН ҚАЛАСЫНЫҢ **ӘКІМДІГІ**

АКИМАТ ГОРОДА ЖЕЗКАЗГАН

ҚАУЛЫ **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 октября 2023 года №35/11

Жезқазған қаласы город Жезказган

О предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», на основании положительного заключения земельной комиссии города Жезказган от 18 сентября 2023 года № 25, землеустроительного проекта, утвержденного приказом государственного учреждения «Отдел земельных отношений города Жезказгана» от 19 октября 2023 года № 1064 и заявления представителя государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Жезказган» от 11 сентября 2023 года № 01-091940 акимат города Жезказган **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Предоставить государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Жезказган» право постоянного землепользования на делимый земельный участок, расположенный по адресу: город Жезказган, улица Бауыржана Момышулы и бульвар Ғарышкерлер для обслуживания парков, скверов, детских площадок, контейнерных площадок, линии электропередач, урн и скамеек, общей площадью в том числе:

- площадью 1,3420 га;
- площадью 0,9610 га;

2. Землепользователю - государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Жезказган» необходимо:

1) содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»;

003315

2) обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладке новых в случае необходимости.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его регистрации в аппарате акима города Жезказган и подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество в течении шести месяцев.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города.

Аким города Жезказган **К. Шайжанов**

исп:Сейдахметов М.
тел:760070

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Жезқазған қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел города Жезказган по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер телімі / Земельный участок

1.	Облысы Область	Ұлытау Ұлытау
2.	Ауданы Район	
3.	Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Жезқазған қ. г. Жезказган
4.	Қаладағы аудан Район в городе	
5.	Мекен-жайы Адрес	Бауыржан Момышұлы көш. ул. Бауыржан Момышулы
6.	Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7.	Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	25:109:002:2283
8.	Кадастрлық ісі нөмір Номер кадастрового дела	0905/48166

Паспорт 2023 жылғы «13» қазан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «13» октября 2023 года

Тапсырыс № / № заказа 002249192032

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АК тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

2023-0905/24058 Стр. 1 из 6

ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер	25:109:00
Меншік түрі / Форма собственности*	Мемлекеттік/Государственна
Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок	тұрақты жер пайдалану/постоянное землепользование
Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды**	-
Жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр / Площадь земельного участка, гектар/квадратный метр***	0.9610 гектар.
Жердің санаты / Категория земель	Елді мекендердің жерлері/Земли населенных пунктов
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты / Целевое назначение земельного участка****	саябақтарды, алаңдарды, ойын алаңдарын, контейнерлік алаңдарын, электр желілерін, көркем жәшіктерін және орындықтарды күтіп ұстау үшін/ для обслуживания парков, скверов, детских площадок, контейнерных площадок, линии электропередач, урн и скамеек
Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) / Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	-
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар / Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын ориату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет/ содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АК тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

2023-0905/24058 Стр. 2 из 6

Рабочий проект: «Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы № 1».
Адрес: обл. Ұлытау, г. Жезказган, ул. Б.Момышұлы

Бөлінеді/
Делимый

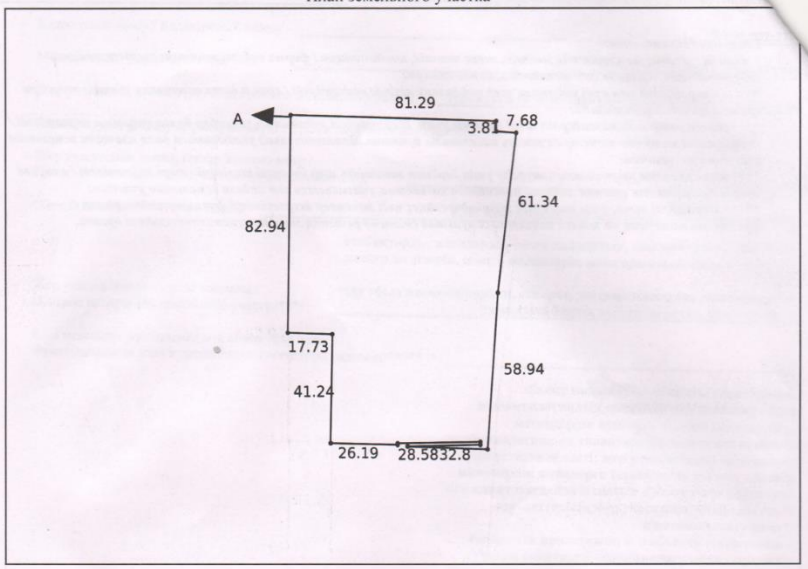
Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый)

Ескертпе / Примечание:
**** меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;***
***** аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;***
****** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;***
******* жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;***
******** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.***

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код жылжымайтын мүлктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Ескертпе / Примечание:
**** Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра***

Масштабы / Масштаб 1:2000

Шартты белгілер / Условные обозначения:

тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок
жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок
іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код жылжымайтын мүлктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтарын өлшемдері / Меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1	
	1.04
2	
	32.80
3	
	1.09
4	
	28.58
5	
	31.49
6	
	58.94
7	
	61.34
8	
	7.68
9	
	3.81
10	
	81.29
11	
	82.94
12	
	17.73
13	
	41.24
14	
	26.19
1	

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

2023-0905/24058 Стр. 5 из 6

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
А	Б	25:109:002:2214 (0.0570 гектар.)
Б	В	---
В	Г	25:109:002:2275 (0.1000 гектар.)
Г	Д	25:109:002:385 (0.1600 гектар.)
Д	А	---

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Ауданы / Площадь, гектар/кв. метр**

Ескертпе / Примечание:
*** шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.***
**** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов***

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

2023-0905/24058 Стр. 6 из 6

Приложение Д. Технические условия

АО «Предприятие тепловодоснабжения»

«Утверждаю»
Директор АО «ПТВС»

_____ Кулманов Б.Б.
«24» ноября 2023 г.

Кому: ГУ «ЖКХ» г.Жезказган

Технические условия № 2533
на присоединение к системам поливочного водоснабжения.

Наименование объекта, адрес: « Благоустройство городской территории в раойне ЦОН и школы №1».
Обл.Ұлытау, г. Жезказган, ул.Бауыржана Момышулы.
Характеристика объекта: парки, скверы.
Площадь: S = 1362 м^2.
Дата заявления на выдачу технических условий: «24» ноября 2023 г.
Дата выдачи технических условий: «24» ноября 2023г.

I. ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ

с расчетным расходом воды 81 м^3 / сезон.
с существующим расходом воды --------- м^3/ сутки.

1.1. Присоединение возможно: **подключение произвести в точке «А», от существующей поливочной сети Д 273 мм, проходящей по ул. Алашахана. Расход воды просчитан с учетом поливки зеленых насаждений 3раза в неделю, 4часа в день. Поливочный сезон 20 недель. Схема прилагается.**

1.2. Давление в сети поливочного водопровода в точке подключения 2,0 МПа.

1.3. Разработать проект и п редусмотреть следующее:

- вид прокладки сети – надземным способом, переход через дорогу подземным способом.
- поливочная сеть *(кольцевая или тупиковая)* – кольцевая;
- в соответствии с СН установить узел управления, контрольно-измерительные приборы, запорные арматуры;

1.4. Оформить акт раздела границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с АО «ПТВС» г. Жезказгана.

1.5. Потребитель несет ответственность за исправное состояние и эксплуатацию находящегося в его ведении трубопроводов и запорной арматуры.

1.6. Перед врезкой действующую поливочную сеть оформить договор на пользование системами поливочного водопровода с АО «ПТВС» г. Жезказгана.

1.7. Перед выдачей в производство проект согласовать со службами АО «ПТВС» г. Жезказгана.

1.8. Врезка в действующую поливочную сеть возможна только после выполнения всех требований настоящих технических условий.

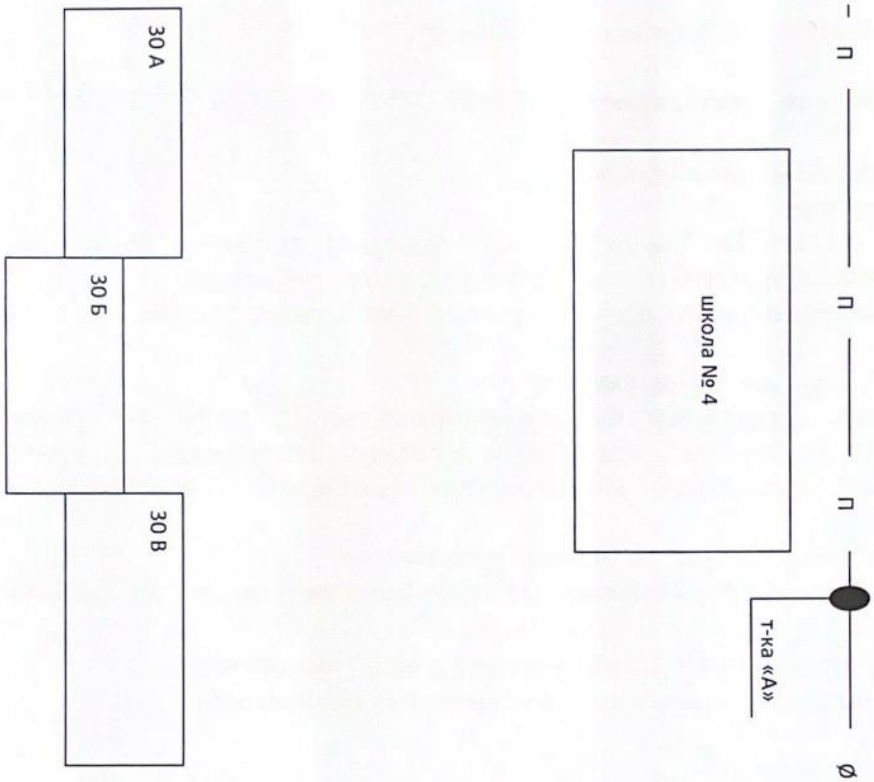
Главный инженера АО «ПТВС» _____ **Байболов А.И.**

Начальник ПТО АО «ПТВС» _____ **Канапия Э.А.**

Инженер ПТО АО «ПТВС» _____ **Жамангараева Г.М.**

Начальник ЦВКС _____ **Рахимбеков Ж.О.**

Схема с указанием точки подключения к поливочным сетам АО «ПТВС» для благоустройства городской территории в районе ЦОН и школы № 1 по ул. Бауржана Момышулы



Начальник цеха ВКС Рахимбеков Ж.О.

«Kazakhmys Distribution»
(Қазақмыс Дистрибьюшн)
ЖСШ

ТОО «KazakhmysDistribution»
(Казахмыс Дистрибьюшн)

«Утверждаю»
Директор
Предприятия электрических сетей
ТОО «Kazakhmys Distribution»
(Казахмыс Дистрибьюшн)
_____ Кравчук А.Н.
« 24 » « ноября » 2023г.

ПЭС

Технические условия №3823

на присоединение электроустановок 0,4 кВ
благоустройство городской территории.

1. Выданы: ГУ «Отдел ЖКХ города Жезказган».
2. Место расположения объекта: г. Жезказган, ул. Момышулы, в районе ЦОН и школы №1.
3. Причина выдачи технических условий: вновь вводимый.
4. Разрешенная к использованию мощность: 17,86 (семнадцать кВт восемьсот шестьдесят) кВт.
5. Характер потребления электроэнергии: постоянный.
6. Категория по надежности электроснабжения: III (третья).
7. Напряжение в точке присоединения: 380 В.
8. Точка присоединения: РУ-0,4кВ фидер №5 ТП-11 мкр-2 (яч. №1 ЦРП-11 т/сети).
9. Субпотребитель, подключенный к сети потребителя: нет.
10. До начала работ выполнить и согласовать проект внешнего электроснабжения с ПЭС ТОО «Kazakhmys Distribution» (Казахмыс Дистрибьюшн). Проектом предусмотреть:

10.1. Установку в РУ-0,4кВ фидер №5 ТП-11 мкр-2, коммутационного аппарата – рубильник с комплектом предохранителей;

10.2. Подземную прокладку кабеля с подземным вводом в РУ-0,4кВ ТП-11 мкр-2 согласно ПТЭ, ПУЭ;

10.3. Установку системы коммерческого учета на щите 0,4кВ (у потребителя) согласно ПТЭ, ПУЭ;

10.4. Произвести перенос из зоны благоустройства участок кабельной линии 6кВ от РУ-6кВ ТП-14 мкр-2 до РУ-6кВ ТП-11 мкр-2, трассу кабельной линии согласовать с ПЭС;

10.5. Установку устройства защиты от повышенного и пониженного напряжения в питающей сети, защиту электрических сетей от токов КЗ, заземление электроустановок согласно ПУЭ.

11. Разрешенный коэффициент мощности: 0,93.
12. Требования к организации учета электроэнергии:

12.1. Коммерческий учет электроэнергии – электронный трехфазный активной и реактивной энергии с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии, мощности и почасового графика нагрузки с возможностью обеспечения передачи данных в действующую систему АСКУЭ ПЭС ТОО «Kazakhmys Distribution» (Казахмыс Дистрибьюшн);

12.2. Коммерческие приборы учета без действующей передачи данных в автоматизированную систему АСКУЭ не принимается в эксплуатацию.

13. Все работы по организации внешнего электроснабжения по данным техническим условиями выполняются за счет потребителя, в том числе перенос КЛ-6кВ.
14. Вновь смонтированная КЛ-0,4кВ и оборудование 0,4кВ остается на балансе потребителя.
15. При изменении потребляемой мощности, изменение схемы внешнего электроснабжения, изменении категории по надежности электроснабжения технические условия считаются недействительными, подлежат переоформлению.

Превышение мощности свыше указанного в технических условиях категорически **не допускается**.

16. Срок действия технических условий: до 24.11.2025г. **По истечении указанного срока и не выполнения условий энергопередающей организации технические условия считаются недействительными.**

17. Присоединение к сетям энергопередающей организации и ввод оборудования в эксплуатацию производится после выполнения всех требований настоящих технических условий в полном объеме и предоставления в ПЭС ТОО «Kazakhmys Distribution» (Казахмыс Дистрибьюшн):

- копии паспортов и свидетельств метрологической проверки на все применяемые средства измерения;
- протокола испытания электрооборудования, копии паспортов электрооборудования;
- Акт выполнения требований выданных технических условий и выполнения согласованного представителем ПЭС ТОО «Kazakhmys Distribution» (Казахмыс Дистрибьюшн) проекта.

18. Подключение произвести:

- в соответствии с действующими правилами в области электроэнергетики;
- после предоставления полного пакета технической документации необходимого для ввода в эксплуатацию (копии).
- после заявки энергоснабжающей организации.
- при наличии установленных коммерческих приборов учета с действующей передачей в систему АСКУЭ;
- оформления Акт осмотра и Акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности.

ТП-11 мкр-2: 400кВА
Макс нагрузка: 608А
Факт нагрузка: 152А/106А

Главный инженер
Предприятия электрических сетей
ТОО «Kazakhmys Distribution»
(Казахмыс Дистрибьюшн). **Р.Ш. Расулов**

Исп: Производственный отдел
Тел: 8 (7102) 74-12-07

Приложение Е. Письмо о согласовании эскизного проекта

"Жезқ□ □зған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Отдел архитектуры и градостроительства города Жезказгана"

Жезқазған Қ.Ә., Жезқазған қ., Алаш Алаңы, № 1 үй

Жезказган Г.А., г.Жезказган, Площадь Алаша, дом № 1

Номер: KZ41VUA01016774

Товарищество с ограниченной ответственностью "Caspian Contractors Trust" (Каспиан Контракторс Траст)

050020, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, Микрорайон КОК-ТОБЕ улица Кыз Жибек, дом № 23

СОГЛАСОВАНИЕ ЭСКИЗА (ЭСКИЗНОГО ПРОЕКТА)

Государственное учреждение "Отдел архитектуры и градостроительства города Жезказгана" рассмотрев Ваше заявление от 06.11.2023 KZ85SEP00847309 на согласование эскиза (эскизного проекта), согласовывает эскиз (эскизный проект).

Дата согласования: 08.11.2023

Руководитель **Бекжигитов Канат Кайратович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

ТОО “Проектная компания “СтройЭксперт”
Г.л.22007747 от 22.04.2022г.

Сметный расчёт

Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы № 1.
Адрес: область Ұлытау, г. Жезказган, ул. Б. Момышулы

ТОМ III

Жезказган - 2023г.

Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 727674,237 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 77965,097 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

(наименование стройки)

в текущих ценах на 01.01.2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2	Смета №13	Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	5 206,7	5 206,7
3	Смета №13	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	749,6	749,6
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**5 956,3**	**5 956,3**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	2	Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1	17 668,289	25 580,736	--	43 249,025
		Всего по главе	**17 668,289**	**25 580,736**	**--**	**43 249,025**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
5	4	Электроснабжение	29 954,071	7 723,8	--	37 677,871
		Всего по главе	**29 954,071**	**7 723,8**	**--**	**37 677,871**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
6	6	Внеплощадочные сети	31 431,972	1 549,768	--	32 981,74

		Всего по главе	**31 431,972**	**1 549,768**	**--**	**32 981,74**
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
7	7	Благоустройство	158 128,341	251 965,887	--	410 094,228
		Всего по главе	**158 128,341**	**251 965,887**	**--**	**410 094,228**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**237 182,673**	**286 820,191**	**--**	**524 002,864**
Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
8	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.54	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,8%	20 872,075	--	--	20 872,075
		Итого по главе 8	**20 872,075**	**--**	**--**	**20 872,075**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**258 054,748**	**286 820,191**	**--**	**544 874,939**
9	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	12 902,737	--	--	12 902,737
10	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-5%	12 902,737	14 341,01	--	27 243,747
		Итого по части II в сметных ценах:	**283 860,223**	**301 161,201**	**--**	**585 021,424**
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**305 149,74**	**323 748,291**	**--**	**628 898,03**
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,27х2,90% + 0,302х0,2х2,90%)/0,573х100 = 1,67 %				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 648752,495х0,46% = 2984,261	--	--	2 984,261	2 984,261
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 2984,261.1,075 = 3208,080575	--	--	3 208,081	3 208,081
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**3 208,081**	**3 208,081**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 648752,495х1,67% = 10834,167	--	--	10 834,167	10 834,167
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						

14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 10834,167.1,075 = 11646,729525	--	--	11 646,73	11 646,73
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**11 646,73**	**11 646,73**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**13 818,428**	**13 818,428**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**14 854,81**	**14 854,81**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**283 860,223**	**301 161,201**	**19 774,728**	**604 796,152**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**305 149,74**	**323 748,291**	**20 811,11**	**649 709,14**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	77 965,097	77 965,097
		Всего по сводному сметному расчету	**305 149,74**	**323 748,291**	**98 776,207**	**727 674,237**

Руководитель проектной организации Елфимова Е.А.

Главный инженер проекта Елфимова Е.А.

Начальник сметного отдела Елфимова Е.А.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

Объектная смета № 2

(Объектный сметный расчет)

на строительство Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	43249,025	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	1,752	тыс. чел.-ч
Сметная заработная плата	8010,663	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.01.2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2-1	Устройство операторской /3 шт./	11 549,761	2 580	--	14 129,761	1,318	6 034,478	--
2.	2-2	Устройство художественной стены графити	3 157,295	--	--	3 157,295	0,194	848,074	--
3.	2-3	Устройство Торгового павильона /2 шт/	971,432	23 000,736	--	23 972,168	0,047	195,507	--
4.	2-4	Освещение и силовое оборудование	1 449,367	--	--	1 449,367	0,149	711,197	--
5.	2-5	Освещение и силовое оборудование поливочного павильона №1	540,434	--	--	540,434	0,044	221,407	--
		Всего :	**17 668,289**	**25 580,736**	--	**43 249,025**	**1,752**	**8 010,663**	

Главный инженер проекта Елфимова Е.А.

Составил Елфимова Е.А.

Проверил Елфимова Е.А.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

Объектная смета № 4

(Объектный сметный расчет)

на строительство Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	37677,871	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	1,608	тыс. чел.-ч
Сметная заработная плата	7461,752	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.01.2024г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	4-1	Наружное освещение	29 437,403	7 723,8	--	37 161,203	1,584	7 342,962	--
2.	4-2	Электроснабжение-0,4кВ	516,668	--	--	516,668	0,024	118,79	--
		Всего :	**29 954,071**	**7 723,8**	--	**37 677,871**	**1,608**	**7 461,752**	

Главный инженер проекта Елфимова Е.А.

Составил Елфимова Е.А.

Проверил Елфимова Е.А.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

Объектная смета № 6

(Объектный сметный расчет)

на строительство Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	32981,74	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	4,781	тыс. чел.-ч
Сметная заработная плата	23400,791	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.01.2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	6-1	Устройство поливочного водопровода	1 701,42	--	--	1 701,42	0,164	890,468	--
2.	6-2	Устройство капельного полива	29 730,552	1 549,768	--	31 280,32	4,617	22 510,323	--
		Всего :	**31 431,972**	**1 549,768**	**--**	**32 981,74**	**4,781**	**23 400,791**	

Главный инженер проекта Елфимова Е.А.

Составил Елфимова Е.А.

Проверил Елфимова Е.А.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 3

Наименование стройки Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

Объектная смета № 7

(Объектный сметный расчет)

на строительство Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	410094,228	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	12,588	тыс. чел.-ч
Сметная заработная плата	53846,796	тыс.тнг.

в текущих ценах на 01.01.2024г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Сметная заработная плата, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	7-1	Устройство покрытий	97 620,402	--	--	97 620,402	6,218	27 574,659	--
2.	7-2	Озеленение	37 773,766	--	--	37 773,766	5,444	22 941,351	--
3.	7-3	Малые формы	22 734,173	251 965,887	--	274 700,06	0,926	3 330,786	--
		Всего :	**158 128,341**	**251 965,887**	--	**410 094,228**	**12,588**	**53 846,796**	

Главный инженер проекта Елфимова Е.А.

Составил Елфимова Е.А.

Проверил Елфимова Е.А

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 4

Наименование стройки - Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы
Шифр стройки 150572

Наименование объекта - Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1
Шифр объекта 2

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1

(Локальный сметный расчет)

на Устройство операторской /3 шт./

(Наименование работ и затрат)

Основание: 150572-2-АС

Сметная стоимость	**14129,761**	тыс.тенге
Средства на оплату труда	6034,478	тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	1,318	тыс.чел-ч

Составлен(а) 1 квартала 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**14129761**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			5812563
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*2977800*
		машины и механизмы	тенге			920489
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*221915*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			4798261
		перевозки	тенге			18452
		оборудование	тенге			2580000
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	1 318		
		ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ				
1	**У6101-0102-0209**	**Разработка грунта в траншеях с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м^3, группа грунта 3**	**м^3**	**18**	**703**	**12654**
2	**С3412-102-0215**	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км**	**т·км**	**542,7**	**34**	**18452**

1	2	3	4	5	6	7
3	У6101-0101-0302	Работа на отвале, группа грунта 2, 3	$м^3$	18	77	1386
4	У6101-0102-0109	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 $м^3$ группа грунта 3	$м^3$	84,39	610	51478
5	У6101-0201-0202	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами группа грунта 2	$м^3$	2,61	7 577	19776
6	У6101-0106-0203	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 96 кВт (130 л с) группа грунта 3	$м^3$	78,3	115	9005
7	У6101-0206-0103	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям группа грунта 3	$м^3$	8,7	5 655	49198
8	У6101-0107-0502	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками группа грунта 3,4	$м^3$	78,3	749	58647
9	У6101-0107-0601	Полив водой уплотняемого грунта насыпей	$м^3$	78,3	215	16834
		ФУНДАМЕНТ				
10	У6103-0701-0101	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	2,46	40 858	100511
11	У6104-0802-0301	Устройство прослойки из раствора под подошвы фундаментов	$м^2$	15,84	653	10344
12	У6104-0202-0101	Установка блоков стен подвалов, масса до 0,5 т	шт.	42	5 415	227430
13	У6104-0202-0102	Установка блоков стен подвалов, масса до 1 т	шт.	30	6 036	181080
14	С1221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т на сульфатостойком цементе ГОСТ 13579-78	$м^3$	15,69	47 251	741368
15	ССЦ *РК 8.04-08-2023 п.2.3.4*	Надбавка к стоимости блоков изготовленных на сульфатостойком цементе	$м^3$	15,69	284	4456
16	У6103-0101-0105	Устройство фундамента бетонного ленточного /монолитные заделки/	$м^3$	0,63	20 469	12895
17	С1212-101-2001	Бетон тяжелый класса С12/15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,6426	31 451	20210
18	У6111-401-101	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов цементная с жидким стеклом	$м^2$ поверхности	15,84	2 042	32345
19	С1212-402-0102	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементный 1:2	$м^3$	0,49104	32 718	16066
20	У6111-0401-0103	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя	$м^2$	15,84	5 170	81893
21	С1235-102-0101	Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86	$м^2$	36,432	435	15848
22	У6111-0401-0107	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	110,16	4 206	463333
		КОНТЕЙНЕР				
23	У6109-101-102 *)*	Уплотнение грунта щебнем	$м^2$	36,39	718	26128
24	У6111-0403-0503	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	$м^3$ изоляции	7,278	41 087	299031
25	Ц13-370101-0109 *Кзтр и Кэм=1,09*	Оборудование без механизмов массой 5 т. Монтаж на открытой площадке	шт.	3	677 515	2032545
26	прайс	Контейнер	шт	3	860 000	2580000
		КРОВЛЯ				
27	У6106-0302-0401	Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высота до 25 м	т конструкций	0,26004	105 518	27439

1	2	3	4	5	6	7
28	С1214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /50х5 ГОСТ8509-93/	т	0,26004	371 864	96700
29	У6110-0101-0512	Устройство покрытий кровель из профилированного листа из профилированного оцинкованного листа /с обрешеткой/	$м^2$	60,66	4 190	254165
30	С1215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /50х50/	$м^3$	0,036	95 676	3444
31	С1215-202-0102	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /50х125/	$м^3$	0,51	95 676	48795
32	С1224-103-1002	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм /Н60-845-0,9 А/А/ сзаводским покрытием	$м^2$	69,759	4 490	313218
33	У6107-0102-0204	Устройство фронтонов	$м^2$	1,8	3 482	6268
34	С1215-204-0302	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /толщ.25 мм/	$м^3$	0,045	95 676	4305
35	У6110-203-201	Устройство покрытий мелких (гребенка) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	5,7	4 904	27953
36	С1214-105-0103	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщ.0,8 мм	т	0,03249	467 480	15188
37	У6107-115-104	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	$м^3$	0,591	4 101	2424
38	С1217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0010047	205 945	207
39	С1217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0039597	725 499	2873
40	С1217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,000591	435 089	257
41	У6107-115-303	Антисептирование водным раствором покрытия по фермам	$м^2$	62,46	213	13304
42	С1217-701-0104	Натрий фтористый технический	т	0,0056214	1 944 167	10929
43	У6112-302-318	Покраска улучшенная масляным составом по дереву стена	$м^2$	1,8	2 813	5063
44	С1236-202-1014	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	0,4644	790	367
		ПЕРЕГОРОДКА				
45	У6107-201-402	Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, с одним дверным проемом	$м^2$	16,32	8 099	132176
46	С1222-529-0103	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	22,79088	262	5971
47	С1222-529-0301	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 50 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	41,480544	272	11283
48	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/$м^3$/	$м^3$	0,81	19 185	15540

1	2	3	4	5	6	7
		ДВЕРИ				
49	У6108-0201-0105	Установка блока дверного в перегородке или во внутренней стене на распорных дюбелях, площадь проема до 3 $м^2$	$м^2$	11,34	6 431	72928
50	С1223-201-0302	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П /ДН 1РП21-9ПРБМд4/	$м^2$	11,34	23 976	271888
51	С1223-502-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 /Навес/	шт.	12	601	7212
52	С1223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7	шт.	6	4 853	29118
		ОКНА				
53	У6108-0102-0101	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 $м^2$, глухой	$м^2$	4,32	12 025	51948
54	С1223-102-0501	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой /ОСвз ПА 1200х1200х82 (М1-14-4-И6)/	$м^2$	4,32	36 618	158190
		ПОЛЫ				
55	У6111-0403-0101	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой	$м^2$ изолируемой поверхности	36,39	5 648	205531
56	У6109-0307-0803	Укладка лаг по плитам перекрытий	$м^2$	36,39	2 534	92212
57	У6111-0403-0601	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	$м^2$ изолируемой поверхности	36,39	1 381	50255
58	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/$м^3$/	$м^3$	2,72925	19 185	52361
59	У6111-0403-0101	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой	$м^2$ изолируемой поверхности	36,39	5 648	205531
60	У6109-0307-0201	Устройство покрытий дощатых, толщина 28 мм	$м^2$	36,39	5 557	202219
61	У6109-308-102	Устройство покрытий из линолеума на мастике	$м^2$	36,39	2 044	74381
62	С1233-101-0111	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове	$м^2$	37,1178	4 042	150030
63	У6109-401-801	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике	м	51,432	550	28288
64	С1233-204-0102	Плинтус поливинилхлоридный ГОСТ 19111-2001	м	51,94632	179	9298
		ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА				
65	У6107-0203-0101	Устройство гипсокартонного потолка на одноуровневом каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 2 слоя на прямых подвесах	$м^2$	82,32	6 640	546605
66	С1232-101-0101	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	$м^2$	169,5792	688	116670
67	У6111-0403-0203	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	36,69	331	12144

1	2	3	4	5	6	7
68	У6111-0201-0301	Изоляция покрытия и перекрытия из волокнистых и зернистых материалов насухо	$м^3$ изоляции	4,05	63 818	258463
69	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/$м^3$/	$м^3$	4,05	19 185	77699
70	У6107-204-102	Устройство гипсокартонной стены на каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 2 слоя, глухой	$м^2$	179,04	7 290	1305202
71	С1232-101-0101	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	$м^2$	375,984	688	258677
72	Е11-260201-108 *Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов насухо	$м^2$	179,04	3 203	573465
73	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/$м^3$/	$м^3$	8,25	19 185	158276
74	У6112-301-204	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку стена, облицованная гипсокартонными листами	$м^2$	105,84	1 272	134628
75	С1232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	145,42416	76	11052
76	У6112-301-303	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку облицованного гипсокартонными листами	$м^2$	36,69	2 215	81268
77	С1232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	50,41206	76	3831
78	У6112-302-102	Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям потолок, подготовленный под окраску	$м^2$	36,69	778	28545
79	С1236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0209133	199 032	4162
80	У6112-302-101	Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям стена, подготовленная под окраску	$м^2$	105,84	697	73770
81	С1236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0550368	199 032	10954
		НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА				
82	Е11-150203-0501 *Кзтр и Кэм=1,06*	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	13,6092	1 976	26892
83	У6112-0303-0109	Покраска поверхности фасада с лесов по подготовленной поверхности цементная	$м^2$	13,6092	342	4654
		КРЫЛЬЦО				
84	У6109-101-102	Уплотнение грунта щебнем	$м^2$	8,154	718	5855
85	У6109-0102-0110	Устройство подстилающих слоев бетонных	$м^3$	1,29	22 843	29467
86	С1212-101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	1,3158	30 881	40633
87	У6103-0701-0810	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,02964	469 694	13922
88	У6109-0302-0101	Устройство покрытий бетонных, толщина 30 мм	$м^2$	8,0000001	1 916	15328
89	С1212-101-0901	Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,2448	34 855	8533

1	2	3	4	5	6	7
90	**У6103-0701-0809**	**Установка детали закладной, вес более 20 кг**	**т**	**0,08415**	**112 280**	**9448**
91	**С1222-509-1006**	**Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием профильного проката, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке /МН535/**	**т**	**0,08415**	**1 195 418**	**100594**
		НАВЕС				
92	**У6106-0306-0201**	**Монтаж каркаса подвесных потолков с подвесками и деталями крепления**	**т конструкций**	**0,10191**	**494 125**	**50356**
93	**С1243-907-5109**	**Болт анкерный с гайкой для крепления тяжеловесных конструкций, кабельных трасс, несущих консолей и металлических профилей типа М12х100**	**1000 шт.**	**0,012**	**178 907**	**2147**
94	**С1214-201-0102**	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /50х5 С245 ГОСТ8509-93/**	**т**	**0,10191**	**371 864**	**37897**
95	**ССЦ** *РК 8.04-08-2023 таб.7*	**Надбавка к стоимости блоков изготовленных на сульфатостойком цементе**	**т**	**0,10191**	**7 791**	**794**
96	**У6110-0101-0512**	**Устройство покрытий кровель из профилированного листа из профилированного оцинкованного листа**	**$м^2$**	**7,62**	**5 386**	**41041**
97	**С1224-103-1002**	**Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм /Н60-845-0,9 А/А сзаводским покрытием/**	**$м^2$**	**8,763**	**4 490**	**39346**
98	**У6111-0501-0205**	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021**	**$м^2$**	**3,36303**	**261**	**878**
99	**У6111-0501-0517**	**Окраска поверхности металлической огрунтованной краской БТ-177 серебристой**	**$м^2$**	**3,36303**	**252**	**847**
		ОТМОСТКА				
100	**У6101-0108-0102**	**Устройство основания под фундаменты щебеночное**	**$м^3$**	**6,0126**	**16 755**	**100741**
101	**У6109-0303-0103**	**Устройство покрытий асфальтобетонных, жестких, толщина 25 мм**	**$м^2$**	**60,126**	**2 958**	**177853**
102	**У6109-0303-0104**	**Устройство покрытий асфальтобетонных, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 6109-0303-0103**	**$м^2$**	**60,126**	**415**	**24952**

Форма 4А АВС-4

Наименование стройки - Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы

Объект номер - 2

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

№ 2-1

(локальная смета)

на Устройство операторской /3 шт./

Наименование объекта - Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1

Основание: 150572-2-АС

Составлен 1 квартала 2024 г.

тенге

№ п/п	Шифр ресурсов	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
					на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7
		ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ				
1	20453 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,6). Работы по монтажу оборудования	чел.-ч	327	4 454	1 456 458
2	20097 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	233,000976	4 833	1 126 093,72
3	20163 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	197,9642262	4 360	863 124,03
4	20098 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,6). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	90,156864	4 919	443 481,61
5	20167 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	89,346789	4 702	420 108,6
6	20170 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	63,991389	4 959	317 333,3
7	20184 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 5,1). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	32,09598	6 348	203 745,28
8	20094 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	42,2771717	4 574	193 375,78
9	20101 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	26,151984	5 177	135 388,82
10	20169 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,6). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	26,491752	4 874	129 120,8

1	2	3	4	5	6	7
11	20095 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,3). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	13,5910829	4 660	63 334,45
12	20160 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	14,734311	4 139	60 985,31
13	20016 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы по разработке грунта и устройству земляных конструкций	чел.-ч	11,79024	4 173	49 200,67
14	20162 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,9). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	10,3957854	4 280	44 493,96
15	20104 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,2). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	7,4989454	5 462	40 959,24
16	20001 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 1). Работы по разработке грунта и устройству земляных конструкций	чел.-ч	12,38706	3 185	39 452,79
17	20092 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	8,473536	4 401	37 292,03
18	20165 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	6,2683975	4 531	28 402,11
19	20093 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	5,8974336	4 488	26 467,68
20	20174 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,1). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	4,9014696	5 309	26 021,9
21	20087 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	5,7239952	4 038	23 113,49
22	20158 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	5,004684	4 000	20 018,74
23	20019 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,8). Работы по разработке грунта и устройству земляных конструкций	чел.-ч	4,501728	4 393	19 776,09
24	20082 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	3,71952	3 684	13 702,71
25	20161 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,8). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	3,2160768	4 211	13 542,9
26	20155 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	3,0616	3 789	11 600,4
27	20168 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	1,0721915	4 788	5 133,65
28	20180 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,1052628	5 914	622,52

1	2	3	4	5	6	7
29	20011 Т	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по разработке грунта и устройству земляных конструкций	чел.-ч	0,0666	3 808	253,61
		ИТОГО ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ (ПО СМЕТЕ)	**тенге**			**5 812 563**
		Затраты труда рабочих	**чел.-ч**	**1 250,8871**		
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1	АВС 000003	Затраты труда машинистов	чел-ч	67,3182813	3 296,47	(221912,51)
		ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ (ПО СМЕТЕ)	**тенге**			**5 812 563**
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 79,9294% ПРИ ПОРОГЕ 80%)				
1	812 С	Краны на пневмоколесном ходу при работе на монтаже технологического оборудования максимальной грузоподъёмностью 16 т	маш.-ч	18,0504	15 881	286 658,4
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	18,0504	3 739,0	67 490,45
2	1023 С	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 25 т	маш.-ч	9,0890279	22 651	205 875,57
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	9,0890279	4 468,0	40 609,78
3	2509 С	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	12,9803091	8 113	105 309,25
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	12,9803091	2 618,0	33 982,45
4	789 С	Краны на гусеничном ходу при работе на монтаже технологического оборудования максимальной грузоподъёмностью до 16 т	маш.-ч	6,6054	11 211	74 053,14
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	6,6054	3 129,0	20 668,3
5	3101 С	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу ковш свыше 0,4 до 0,5 м^3, масса свыше 8 до 10 т	маш.-ч	3,6038621	17 785	64 094,69
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	3,6038621	3 739,0	13 474,84
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 15,6458% ПРИ ПОРОГЕ 15%)				
6	2474 С	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 м^3/мин	маш.-ч	6,5319709	8 181	53 438,05
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	6,5319709	2 618,0	17 100,7
7	2459 С	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	2,3431566	11 584	27 143,13
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	2,3431566	2 618,0	6 134,38
8	2468 С	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	1,2576264	12 579	15 819,68
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	1,2576264	3 739,0	4 702,27
9	1569 С	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	2,5105968	5 921	14 865,24
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	2,5105968	2 191,0	5 500,72
10	2478 С	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	1,0698912	12 241	13 096,54
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	1,0698912	2 618,0	2 800,98

1	2	3	4	5	6	7
11	3093 С	Бульдозеры-рыхлители на гусеничном ходу, легкого класса мощностью свыше 66 до 96 кВт, массой свыше 8,5 до 14 т	маш.-ч	0,6612178	15 296	10 113,99
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,6612178	3 739,0	2 472,29
12	1238 С	Котлы битумные передвижные, 400 л	маш.-ч	8,6162118	1 113	9 589,84
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 4,4249% ПРИ ПОРОГЕ 5%)				
13	698 С	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,6589968	13 790	9 087,57
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,6589968	2 618,0	1 725,25
14	620 С	Катки дорожные самоходные гладкие массой 5 т	маш.-ч	0,9347648	9 533	8 911,11
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,9347648	2 618,0	2 447,21
15	3007 С	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные грузоподъёмностью 3 т	маш.-ч	0,538729	12 127	6 533,17
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,538729	3 129,0	1 685,68
16	787 С	Краны на гусеничном ходу максимальной грузоподъёмностью 40 т	маш.-ч	0,3465813	15 000	5 198,72
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,3465813	3 739,0	1 295,87
17	2016 С	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	18,0504	243	4 386,25
18	2875 С	Перфоратор электрический	маш.-ч	66,1076774	21	1 388,26
19	376 С	Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	3,1022994	392	1 216,1
20	1147 С	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	13,08	51	667,08
21	715 С	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования грузоподъёмностью 32 т	маш.-ч	0,052504	12 322	646,95
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,052504	3 129,0	164,29
22	783 С	Краны на гусеничном ходу максимальной грузоподъёмностью до 16 т	маш.-ч	0,0514483	10 796	555,44
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,0514483	3 129,0	160,98
23	2216 С	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	18,0248477	26	468,65
24	2479 С	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	18,3995407	18	331,19
25	1197 С	Лебедки электрические тяговым усилием свыше 12,26 до 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	2,9484	80	235,87
26	2554 С	Агрегаты для подачи грунтовки	маш.-ч	0,4142681	390	161,56
27	1015 С	Термос 100 л	маш.-ч	4,628808	33	152,75
28	2577 С	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,4720355	103	151,62
29	3404 С	Смесители проточные передвижные для сухих смесей, 25-80 л/мин	маш.-ч	0,6798681	175	118,98
30	1523 С	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	6,4336811	17	109,37
31	2698 С	Ножницы электрические	маш.-ч	0,7157875	98	70,15
32	2346 С	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах 80-500°С	маш.-ч	0,317307	207	65,68
33	2480 С	Вибратор поверхностный	маш.-ч	2,314656	28	64,81
34	2816 С	Фреза столярная	маш.-ч	0,5181926	121	62,7

1	2	3	4	5	6	7
35	1195 С	Машина для острожки деревянных полов	маш.-ч	1,0414818	52	54,16
36	521 С	Дрели электрические	маш.-ч	2,0016461	15	30,02
37	1044 С	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,5583301	38	21,22
38	2515 С	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,0898333	198	17,79
39	162 С	Автомобили-самосвалы общестроительные (дорожные) грузоподъёмностью 7 т	маш.-ч	0,0016128	8 331	13,44
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,0016128	2 618,0	4,22
40	664 С	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм), производительность 0,5 $м^3$/мин	маш.-ч	0,088704	143	12,68
41	403 С	Вибратор глубинный	маш.-ч	0,1183997	51	6,04
42	514 С	Домкраты гидравлические грузоподъёмностью свыше 63 до 100 т	маш.-ч	0,148381	34	5,04
		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ПО СМЕТЕ)	**тенге**			**920 489**
		В Т.Ч. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ:	**тенге**			**221 913**
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ				
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 80,6769% ПРИ ПОРОГЕ 80%)				
1	С1221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т на сульфатостойком цементе ГОСТ 13579-78	$м^3$	15,69	47 251	741 368,19
2	149134 С	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	$м^2$	545,5632	688	375 347,48
3	135822 С	Мастика битумно-гидроизоляционная холодного применения для фундамента ГОСТ 30693-2000	кг	313,3296	1 112	348 422,52
4	С1224-103-1002	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм /Н60-845-0,9 А/А/ сзаводским покрытием	$м^2$	69,759	4 490	313 217,91
5	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/$м^3$/	$м^3$	15,83925	19 185	303 876,01
6	С1223-201-0302	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П /ДН 1РП21-9ПРБМд4/	$м^2$	11,34	23 976	271 887,84
7	288031 С	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали 0,6 мм	м	376,915008	433	163 204,2
8	С1223-102-0501	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой /ОСвз ПА 1200х1200х82 (М1-14-4-И6)/	$м^2$	4,32	36 618	158 189,76
9	100299 С	Гравий керамзитовый М400 ГОСТ 32496-2013 фракция 10-20 мм	$м^3$	8,0058	18 858	150 973,38

1	2	3	4	5	6	7
10	149999 С	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове	$м^2$	37,1178	4 042	150 030,15
11	239311 С	Шпала непропитанная, тип I, для железной дороги широкой колеи ГОСТ 78-2004	шт.	8,4	17 079	143 463,6
12	102737 С	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые СТ РК 1225-2019 типа Б, марки II	т	4,178757	27 008	112 859,87
13	150046 С	Доска для покрытия полов со шпунтом и гребнем ГОСТ 8242-88 из антисептированной древесины тип 1, толщина 28 мм, ширина 68-118 мм	$м^3$	1,048032	97 713	102 406,35
14	С1222-509-1006	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием профильного проката, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке /МН535/	т	0,08415	1 195 418	100 594,42
15	С1214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /50х5 ГОСТ8509-93/	т	0,26004	371 864	96 699,51
16	286176 С	Растворитель для разбавления лакокрасочных материалов и для промывки оборудования	кг	69,141	1 223	84 559,44
17	100797 С	Бетон тяжелый класса В10, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	2,5092	30 126	75 592,16
18	144669 С	Битум нефтяной кровельный ГОСТ 9548-74 марки БНК 45/180	т	0,2518188	265 635	66 891,89
19	102636 С	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	1,986	28 218	56 040,95
20	315956 С	Керосин для технических целей ГОСТ 33193-2020 марки КТ-1, КТ-2	т	0,0575536	961 398	55 331,92
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 15,9536% ПРИ ПОРОГЕ 15%)						
21	С1215-202-0102	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /50х125/	$м^3$	0,51	95 676	48 794,76
22	288033 С	Профиль ПП для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 60 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	235,715088	207	48 793,02
23	100080 С	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 20-40 мм	$м^3$	6,91449	6 596	45 607,98
24	288014 С	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	166,416768	262	43 601,19
25	100533 С	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	1,3158	30 881	40 633,22
26	С1224-103-1002	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм /Н60-845-0,9 А/А сзаводским покрытием/	$м^2$	8,763	4 490	39 345,87
27	С1214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /50х5 С245 ГОСТ8509-93/	т	0,10191	371 864	37 896,66
28	150050 С	Лаги половые антисептированные, тип II, сечение 100х40; 100х60; 120х60; 100-150х40-60 мм	$м^3$	0,298398	116 796	34 851,69

1	2	3	4	5	6	7
29	316029 С	Герметик ГОСТ 25621-83 полиуретановый однокомпонентный 750 мл(монтажная пена)	шт.	6,696	4 361	29 201,26
30	271955 С	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7	шт.	6	4 853	29 118
31	149136 С	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$	36,8832	764	28 178,76
32	135512 С	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКК-350Б	$м^2$	81,5136	322	26 247,38
33	149908 С	Смесь сухая для затирки швов гипсокартонных листов СТ РК 1168-2006	кг	185,352192	130	24 095,78
34	С1212-101-2001	Бетон тяжелый класса С12/15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,6426	31 451	20 210,41
35	131450 С	Соединитель одноуровневый для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	215,853888	87	18 779,29
36	102673 С	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементный 1:2	$м^3$	0,49104	32 718	16 065,85
37	135569 С	Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86	$м^2$	36,432	435	15 847,92
38	309287 С	Лента уплотнительная самоклеящаяся	м	237,36492	64	15 191,35
39	С1214-105-0103	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщ.0,8 мм	т	0,03249	467 480	15 188,43
40	149589 С	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0759501	199 032	15 116,5
41	149732 С	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	195,83622	76	14 883,55
42	315957 С	Мука андезитовая кислотоупорная	т	0,1681218	88 056	14 804,13
43	100081 М	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	$м^3$	2,271744	6 345	14 414,22
44	286158 С	Шуруп ГОСТ 1147-80 для крепления гипсокартона и деревянных изделий	кг	9,4121472	1 493	14 052,34
45	279860 С	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,02964	404 898	12 001,18
46	100511 С	Бетон тяжелый класса В12,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,3852	29 582	11 394,99
47	288024 С	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 50 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	41,480544	272	11 282,71
48	287729 С	Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами	кг	9,416112	1 186	11 167,51
49	315960 С	Натрий фтористый технический	т	0,0056214	1 944 167	10 928,94
50	278544 С	Мастика каучуко-битумная для холодного применения ГОСТ 30693-2000	кг	18,195	593	10 789,64
51	131379 С	Подвес прямой для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	267,156432	39	10 419,1
52	309286 С	Лента разделительная для сопряжения потолка и стен	м	141,630936	68	9 630,9
53	249765 С	Плинтус поливинилхлоридный ГОСТ 19111-2001	м	51,94632	179	9 298,39
54	102633 С	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	$м^3$	0,396	22 993	9 105,23
55	100615 С	Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,2448	34 855	8 532,5
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 3,3695% ПРИ ПОРОГЕ 5%)						
56	274664 С	Электрод типа Э38, Э42, Э46, Э50 ГОСТ 9467-75, марки АНО-4 диаметром 4 мм	кг	3,733404	2 284	8 527,09
57	102634 С	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$	0,342144	24 407	8 350,71

1	2	3	4	5	6	7
58	288012 С	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 28 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	55,961136	138	7 722,64
59	С1223-502-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 /Навес/	шт.	12	601	7 212
60	135832 С	Мастика битумно-латексная холодного применения ГОСТ 30307-95 для кровельных работ и гидроизоляции	кг	2,58	2 619	6 757,02
61	147340 С	Электроды, d=4 мм, Э50А ГОСТ 9466-75	т	0,0204	327 064	6 672,11
62	286164 С	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	7,74687	861	6 670,06
63	314909 С	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	1000 $м^2$	0,0653082	95 688	6 249,21
64	280106 С	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	19,090362	326	6 223,46
65	144636 С	Битум нефтяной строительный ГОСТ 6617-76 марки БН 90/10	т	0,0279973	219 078	6 133,6
66	309288 С	Лента армирующая бумажная	м	344,432352	17	5 855,35
67	315998 С	Бумага шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79	$м^2$	1,40352	4 057	5 694,08
68	248316 С	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,05715	95 676	5 467,88
69	146649 С	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	$м^3$	11,021739	474	5 224,3
70	316000 С	Ткань мешочная ГОСТ 30090-93	10 $м^2$	0,670566	7 006	4 697,99
71	С ССЦ РК 8.04-08-2023 п.2.3.4	Надбавка к стоимости блоков изготовленных на сульфатостойком цементе	$м^3$	15,69	284	4 455,96
72	С1215-204-0302	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /толщ.25 мм/	$м^3$	0,045	95 676	4 305,42
73	100328 С	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	$м^3$	0,6447	6 383	4 115,12
74	290060 С	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	2,908728	1 372	3 990,77
75	131574 С	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,0381	95 676	3 645,26
76	С1215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /50х50/	$м^3$	0,036	95 676	3 444,34
77	315974 С	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0039597	725 499	2 872,76
78	135815 С	Праймер битумный ГОСТ 30693-2000 эмульсионный	кг	4,1184	687	2 829,34
79	127730 С	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70	кг	8,4	316	2 654,4
80	102682 С	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	0,0816552	30 543	2 493,99
81	283752 С	Болт анкерный с гайкой для крепления тяжеловесных конструкций, кабельных трасс, несущих консолей и металлических профилей типа М12х100	1000 шт.	0,012	178 907	2 146,88
82	135824 С	Мастика битумно-полимерная холодного применения ГОСТ 30693-2000 МБК	кг	2,648748	799	2 116,35

1	2	3	4	5	6	7
83	135545 С	Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350	$м^2$	7,6419	264	2 017,46
84	249436 С	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	1,3656	1 462	1 996,51
85	248324 С	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,0205632	95 676	1 967,4
86	329341 С	Стекло жидкое калийное	т	0,00792	246 580	1 952,91
87	146096 С	Хризотил ГОСТ 12871-2013 марки 6К-30	т	0,0101892	187 734	1 912,86
88	147019 С	Бумага шлифовальная ГОСТ 6456-82	кг	3,56325	398	1 418,17
89	316007 С	Лента бутиловая	м	14,9904	89	1 334,15
90	290061 С	Шуруп ГОСТ 1147-80 для крепления металлического профиля	кг	0,755472	1 674	1 264,66
91	290062 С	Заклепка вытяжная комбинированная, алюминиевая головка, стальной стержень	кг	0,5175624	1 993	1 031,5
92	131630 С	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,01134	81 097	919,64
93	С ССЦ РК 8.04-08-2023 таб.7	Надбавка к стоимости блоков изготовленных на сульфатостойком цементе	т	0,10191	7 791	793,98
94	131453 С	Удлинитель для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	13,1712	60	790,27
95	315996 С	Ветошь	кг	0,697629	1 103	769,48
96	275940 С	Щиты из досок, толщина 25 мм	$м^2$	0,28224	2 667	752,73
97	131548 С	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,0060126	119 470	718,33
98	293030 С	Дюбель полипропиленовый гвоздевой со стальным оцинкованным стержнем	кг	0,58968	1 086	640,39
99	127927 С	Проволока стальная термически обработанная, оцинкованная ГОСТ 3282-74 диаметром 3 мм	кг	0,684	853	583,45
100	249439 С	Краска серебристая БТ-177 ГОСТ 5631-79	кг	0,3026727	1 782	539,36
101	279117 С	Проволока сварочная легированная марки СВ-10НМА с неомедненной поверхностью ГОСТ 2246-70 диаметром 4 мм	кг	0,1794573	2 146	385,12
102	316005 С	Лента бутиловая диффузионная	м	3,0672	121	371,13
103	278579 С	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	0,4644	790	366,88
104	249132 С	Вода техническая	$м^3$	9,7254242	36	350,12
105	144476 С	Портландцемент бездобавочный СТ РК 3716-2021 ПЦ 400-Д0	т	0,01184	27 062	320,41
106	146664 С	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2018	кг	1,269579	251	318,66
107	149219 С	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0004149	733 984	304,52
108	315989 С	Контакт Петрова керосиновый	т	0,000591	435 089	257,14
109	272105 С	Растворитель Р-4 ГОСТ 7827-74	т	0,0002172	991 185	215,26
110	315973 С	Сульфат аммония	т	0,0010047	205 945	206,91
111	131600 С	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,001386	118 266	163,92

1	2	3	4	5	6	7
112	149395 С	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	0,1638	750	122,85
113	145975 С	Гвоздь толевый ГОСТ 283-75 неоцинкованный	кг	0,228	484	110,35
114	131654 С	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 4	$м^3$	0,00129	81 219	104,77
115	329347 С	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	0,0000362	1 352 536	48,96
116	146883 С	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,0000942	380 806	35,86
117	316006 С	Лента ПСУЛ	м	0,092448	259	23,94
118	249131 С	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	$м^3$	0,15399	122	18,79
119	144600 С	Известь строительная негашеная комовая ГОСТ 9179-2018 сорт 1	т	0,0001575	64 460	10,15
120	100081 С	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	$м^3$	0,00072	6 345	4,57
121	100412 С	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	$м^3$	0,0000432	3 191	0,14
		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ПО СМЕТЕ)	**тенге**			**4 798 261**
		ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ (ПОСТАВКА ПОДРЯДЧИКА)				
		ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ (ПОСТАВКА ПОДРЯДЧИКА) (ЗАТРАТ 100,0% ПРИ ПОРОГЕ 80%)				
1	прайс	Контейнер	шт	3	860 000	2 580 000
		ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ (ПОСТАВКА ПОДРЯДЧИКА) (ПО СМЕТЕ)	**тенге**			**2 580 000**
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ				
1	С3412-102-0215	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	542,7	34	18 451,8
		ИТОГО ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ (ПО СМЕТЕ)	**тенге**			**18 452**
		Затраты труда рабочих	**чел.-ч**	**1 250,8871**		
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ (по смете)	**тенге**			**14 129 761**
		Накладные расходы (по смете)	**тенге**			**0**
		ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ	**тенге**			**14 129 761**
		Сметная прибыль (по смете)	**тенге**			**0**

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ : Э88020

№	Строка данных АВС (Номер строки текстового фрагмента.)
1	Э88020'К9Q9А0Ж5'Ц8Н2ХМВ1''20.1'''''*
2	Ю''Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1. Адрес :обл.Улытау, г.Жезказган, ул.Бауржана Момышулы'150572'2'Благоустройство городской территории в районе ЦОН и школы №1'РП'2'2-1'Устройство операторской /3 шт./'150572-2-АС''1 квартала 2024 г./2024.1.2/*
3	Н43=3*
4	П2ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ*
5	У6101-0102-0209'6''Разработка грунта в траншеях с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 $м^3$, группа грунта 3'$м^3$*
6	С3412-102-0215'6.2,01.15''Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
7	У6101-0101-0302'6''Работа на отвале, группа грунта 2, 3'$м^3$*
8	У6101-0102-0109'29.0,97''Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 $м^3$ группа грунта 3'$м^3$*
9	У6101-0201-0202'29.0,03''Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами группа грунта 2'$м^3$*
10	У6101-0106-0203'29.0,9''Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 96 кВт (130 л с) группа грунта 3'$м^3$*
11	У6101-0206-0103'29.0,1''Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям группа грунта 3'$м^3$*
12	У6101-0107-0502'29.0,9''Уплотнение грунта пневматическими трамбовками группа грунта 3,4'$м^3$*
13	У6101-0107-0601'29.0,9''Полив водой уплотняемого грунта насыпей'$м^3$*
14	П2ФУНДАМЕНТ*
15	У6103-0701-0101(РМ100463РС100797)'0,82''Устройство бетонной подготовки'$м^3$*
16	У6104-0802-0301'17,6.0,3''Устройство прослойки из раствора под подошвы фундаментов'$м^2$*
17	У6104-0202-0101(РМ295547)'14''Установка блоков стен подвалов, масса до 0,5 т'шт.*
18	У6104-0202-0102(РМ295547)'6+4''Установка блоков стен подвалов, масса до 1 т'шт.*
19	С1221-102-0101'6.0,406+4.0,191+14.0,145''Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т на сульфатостойком цементе ГОСТ 13579-78'$м^3$*
20	СТ ССЦ РК 8.04-08-2023 п.2.3.4(=19)'6.0,406+4.0,191+14.0,145'284'Надбавка к стоимости блоков изготовленных на сульфатостойком цементе'$м^3$*
21	У6103-0101-0105(РМ100467)'0,21''Устройство фундамента бетонного ленточного /монолитные заделки/'$м^3$*
22	С1212-101-2001'0,21.1,02''Бетон тяжелый класса С12/15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 без добавок'$м^3$*
23	У6111-401-101(РС146546)(РС102633)'17,6.0,3''Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов цементная с жидким стеклом'$м^2$ поверхности*
24	С1212-402-0102(KLink=У6111-401-101 LinkR=102633)'0,031.17,6.0,3''Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементный 1:2'$м^3$*
25	У6111-0401-0103(РМ295706)'17,6.0,3''Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя'$м^2$*
26	С1235-102-0101'2,3.17,6.0,3''Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86'$м^2$*
27	У6111-0401-0107'17,6.1,05+15,2.1,2''Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону'$м^2$ поверхности*
28	П2КОНТЕЙНЕР*
29	У6109-101-102)'12,13''Уплотнение грунта щебнем'$м^2$*
30	У6111-0403-0503'12,13.0,2''Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой'$м^3$ изоляции*
31	Ц13-370101-0109(РС295614)'1''Оборудование без механизмов массой 5 т. Монтаж на открытой площадке'шт.*

№	Строка данных АВС (Номер строки текстового фрагмента.)
32	Т прайс(=14)'1'860000'Контейнер'шт*
33	П2КРОВЛЯ*
34	У6106-0302-0401(РС128849)(РС131019)(РС131534)(РС144746)(РС147074)(РС279117)(РС279826)(РС286164)(РМ295605)'0,01018+0,0765''Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высота до 25 м'т конструкций*
35	С1214-201-0102'0,01018+0,0765''Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /50х5 ГОСТ8509-93/'т*
36	У6110-0101-0512(РС131574)(РС248316)(РМ295697)'20,22''Устройство покрытий кровель из профилированного листа из профилированного оцинкованного листа /с обрешеткой/'м^2*
37	С1215-202-0502'0,012''Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /50х50/'м^3'*
38	С1215-202-0102'0,17''Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /50х125/'м^3'*
39	С1224-103-1002'20,22.1,15''Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм /Н60-845-0,9 А/А/ сзаводским покрытием'м^2*
40	У6107-0102-0204(РС131589)(РС133140)'0,015:0,025''Устройство фронтонов'м^2*
41	С1215-204-0302'0,015''Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2 /толщ.25 мм/'м^3*
42	У6110-203-201(РС279796)(КРЗП=1)'1,9''Устройство покрытий мелких (гребенка) из листовой оцинкованной стали'м^2*
43	С1214-105-0103(KLink=У6110-203-201 LinkR=279796)'0,0057.1,9''Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщ.0,8 мм'т*
44	У6107-115-104(РМ315973)(РМ315974)(РМ315989)(КРЗП=1)'0,17+0,012+0,015''Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата'м^3*
45	С1217-701-0117(KLink=У6107-115-104 LinkR=315973)'0,0017.(0,17+0,012+0,015)''Сульфат аммония'т*
46	С1217-701-0118(KLink=У6107-115-104 LinkR=315974)'0,0067.(0,17+0,012+0,015)''Аммоний фосфорнокислый двузамещенный'т*
47	С1217-701-0215(KLink=У6107-115-104 LinkR=315989)'0,001.(0,17+0,012+0,015)''Контакт Петрова керосиновый'т*
48	У6107-115-303(РМ315960)(КРЗП=1)'20,22+0,015:0,025''Антисептирование водным раствором покрытия по фермам'м^2*
49	С1217-701-0104(KLink=У6107-115-303 LinkR=315960)'0,00009.(20,22+0,015:0,025)''Натрий фтористый технический'т*
50	У6112-302-318(РМ278579)(РМ295962)(КРЗП=1)'0,015:0,025''Покраска улучшенная масляным составом по дереву стена'м^2*
51	С1236-202-1014(KLink=У6112-302-318 LinkR=278579)'0,258.0,015:0,025''Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71'кг*
52	П2ПЕРЕГОРОДКА*
53	У6107-201-402(РМ295715)(РМ288014)(РМ288025)(КРЗП=1)'5,44''Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, с одним дверным проемом'м^2*
54	С1222-529-0103(KLink=У6107-201-402 LinkR=288014)'1,3965.5,44''Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм'м*
55	С1222-529-0301(KLink=У6107-201-402 LinkR=288025)'2,5417.5,44''Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 50 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм'м*
56	С1234-101-0202'0,27''Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/м^3/'м^3*
57	П2ДВЕРИ*
58	У6108-0201-0105(РМ295688)(РМ295884)'2,1.0,9.2''Установка блока дверного в перегородке или во внутренней стене на распорных дюбелях, площадь проема до 3 м^2'м^2*

№	Строка данных АВС (Номер строки текстового фрагмента.)
59	С1223-201-0302'2,1.0,9.2''Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П /ДН 1РП21-9ПРБМд4/'м^2*
60	С1223-502-0201'4''Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 /Навес/'шт.*
61	С1223-502-0304'2''Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7'шт.*
62	П2ОКНА*
63	У6108-0102-0101(РМ295687)'1,2.1,2''Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м^2, глухой'м^2*
64	С1223-102-0501'1,2.1,2''Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой /ОСвз ПА 1200х1200х82 (М1-14-4-И6)/'м^2*
65	П2ПОЛЫ*
66	У6111-0403-0101'12,13''Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой'м^2 изолируемой поверхности*
67	У6109-0307-0803'12,13''Укладка лаг по плитам перекрытий'м^2*
68	У6111-0403-0601(РМ295715)'12,13''Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых'м^2 изолируемой поверхности*
69	С1234-101-0202'12,13.0,075''Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/м^3/'м^3*
70	У6111-0403-0101'12,13''Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой'м^2 изолируемой поверхности*
71	У6109-0307-0201'12,13''Устройство покрытий дощатых, толщина 28 мм'м^2*
72	У6109-308-102(РМ149999)(КРЗП=1)'12,13''Устройство покрытий из линолеума на мастике'м^2*
73	С1233-101-0111(KLink=У6109-308-102 LinkR=149999)'1,02.12,13''Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове'м^2*
74	У6109-401-801(РМ249765)(КРЗП=1)'0,621.6+4,178.2+2,152+1,455.2''Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике'м*
75	С1233-204-0102(KLink=У6109-401-801 LinkR=249765)'1,01.(0,621.6+4,178.2+2,152+1,455.2)''Плинтус поливинилхлоридный ГОСТ 19111-2001'м*
76	П2ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА*
77	У6107-0203-0101(РС149134)'27,44''Устройство гипсокартонного потолка на одноуровневом каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 2 слоя на прямых подвесах'м^2*
78	С1232-101-0101(KLink=У6107-203-101 LinkR=149134)'1,03.27,44.2''Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм'м^2*
79	У6111-0403-0203'12,23''Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой'м^2 изолируемой поверхности*
80	У6111-0201-0301(РМ295721)'1,35''Изоляция покрытия и перекрытия из волокнистых и зернистых материалов насухо'м^3 изоляции*
81	С1234-101-0202'1,35''Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/м^3/'м^3*
82	У6107-204-102(РМ288012РС288014)(РМ288033РС288031)(РС149136)(КРЗП=1)'59,68''Устройство гипсокартонной стены на каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 2 слоя, глухой'м^2*
83	С1232-101-0101(KLink=У6107-204-102 LinkR=149136)'2,10.59,68''Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм'м^2*
84	R-288014#С1222-529-0103'Т''Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм'м*
85	Е11-260201-108(РС272060)(РС315998)(РС295721)(КРЗП=1)'59,68''Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов насухо'м^2*

№	Строка данных АВС (Номер строки текстового фрагмента.)
86	С1234-101-0202'2,75''Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50 /ISOVER OL-P у-90 кг/м^3/'м^3*
87	У6112-301-204(РМ149732)(КРЗП=1)'35,28''Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку стена, облицованная гипсокартонными листами'м^2*
88	С1232-501-0301(KLink=У6112-301-204 LinkR=149732)'1,374.35,28''Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006'кг*
89	У6112-301-303(РМ149732)(КРЗП=1)'12,23''Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку облицованного гипсокартонными листами'м^2*
90	С1232-501-0301(KLink=У6112-301-303 LinkR=149732)'1,374.12,23''Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006'кг*
91	У6112-302-102(РС249453)(РС315998)(РМ149589)(КРЗП=1)'12,23''Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям потолок, подготовленный под окраску'м^2*
92	С1236-202-0301(KLink=У6112-302-102 LinkR=149589)'0,00057.12,23''Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007'т*
93	У6112-302-101(РС249453)(РС315998)(РМ149589)(КРЗП=1)'35,28''Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям стена, подготовленная под окраску'м^2*
94	С1236-202-0301(KLink=У6112-302-101 LinkR=149589)'0,00052.35,28''Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007'т*
95	П2НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА*
96	Е11-150203-0501'(2,438.2+6,058.2-1,51).0,2+1,8.2.0,4''Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором'м^2 оштукатуриваемой поверхности*
97	У6112-0303-0109(РМ295961РС144476=0,87.0,001#)'(2,438.2+6,058.2-1,51).0,2+1,8.2.0,4''Покраска поверхности фасада с лесов по подготовленной поверхности цементная'м^2*
98	П2КРЫЛЬЦО*
99	У6109-101-102'1,51.1,8''Уплотнение грунта щебнем'м^2*
100	У6109-0102-0110(РС100467)'0,43''Устройство подстилающих слоев бетонных'м^3*
101	С1212-101-0601'0,43.1,02''Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок'м^3*
102	У6103-0701-0810(РС127921)(РМ295570РС279860)'0,00988''Армирование слоя подстилающего и набетонки'т*
103	У6109-0302-0101(РС100533)'0,08:0,03''Устройство покрытий бетонных, толщина 30 мм'м^2*
104	С1212-101-0901'0,08:0,03.0,0306''Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010 без добавок'м^3*
105	У6103-0701-0809(РМ304013)'0,02805''Установка детали закладной, вес более 20 кг'т*
106	С1222-509-1006'0,02805''Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием профильного проката, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке /МН535/'т*
107	П2НАВЕС*
108	У6106-0306-0201(РС128849)(РС131019)(РС131534)(РС147074)(РС279826)(РС286164)(РМ295605)'0,03397''Монтаж каркаса подвесных потолков с подвесками и деталями крепления'т конструкций*
109	С1243-907-5109'4''Болт анкерный с гайкой для крепления тяжеловесных конструкций, кабельных трасс, несущих консолей и металлических профилей типа М12х100'1000 шт.*
110	С1214-201-0102'0,03397''Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /50х5 С245 ГОСТ8509-93/'т*
111	СТ ССЦ РК 8.04-08-2023 таб.7(=19)'0,03397'7791'Надбавка к стоимости блоков изготовленных на сульфатостойком цементе'т*
112	У6110-0101-0512(РМ295697)'2,54''Устройство покрытий кровель из профилированного листа из профилированного оцинкованного листа'м^2*
113	С1224-103-1002'2,54.1,15''Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм /Н60-845-0,9 А/А сзаводским покрытием/'м^2*