ТОО "Виктория-2007"

Лицензия № 21023440

Строительство металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области

Рабочий проект

53-2023-ГП

Том 2 - Генплан

Лисаковск

2023

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик:
ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Амангельдинского района .

_____
"___" _____ 2023г.

ТОО "Виктория-2007"

Лицензия № 21023440

Строительство металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области

Рабочий проект
53-2023-ГП

Том 2 - Генплан

Директор И.В. Шейн

Главный инженер проекта Е.И. Коржавина

Нормоконтроль Д.Е. Чеснаков

Лисаковск

2023

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационная схема.	
2	Разбивочный план. План благоустройства и озеленения территории;	
3	План организации рельефа;	
4	План земляных масс	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.06-101-2012	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения	
УСН РК 8.02-03-2019	Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы	
СП РК 3.01-105-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	

Ситуационная схема

Сущ. пож. проезд

Участок проектирования

Общие указания:

1. Данный раздел разработан на основании топо-геодезических изысканий, выполненных 19.04.2023г. ТОО "Группа компаний "АСП"
2. Система координат -условная, горизонтальную привязку вести от разбивочного базиса
3. Система высот -Условная
4. Привязку благоустройства выполнить от наружных граней стен проект. здания
5. Проектом части ГП предусмотрена установка МАФ, организация рельефа с отводом воды от корта по рельефу, плиточное мощение. Вдоль здания имеется пож проезд
6. Для МГН на путях движения предусмотрена тектильная плитка перед выходом.
7.Плодородный грунт, пригодный для повторного использования -отсутствует

Технико-экономические показатели по участку проектирования

№	Наименование	Ед. изм.	В границах участка
1	Площадь участка, (условная)	га	0,3200
2	Площадь застройки	м2	2 255,0
3	Площадь покрытий,	м2	323,0
4	Сущ. покрытия и озеленение, проектир. поребрик	м2	622,0

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

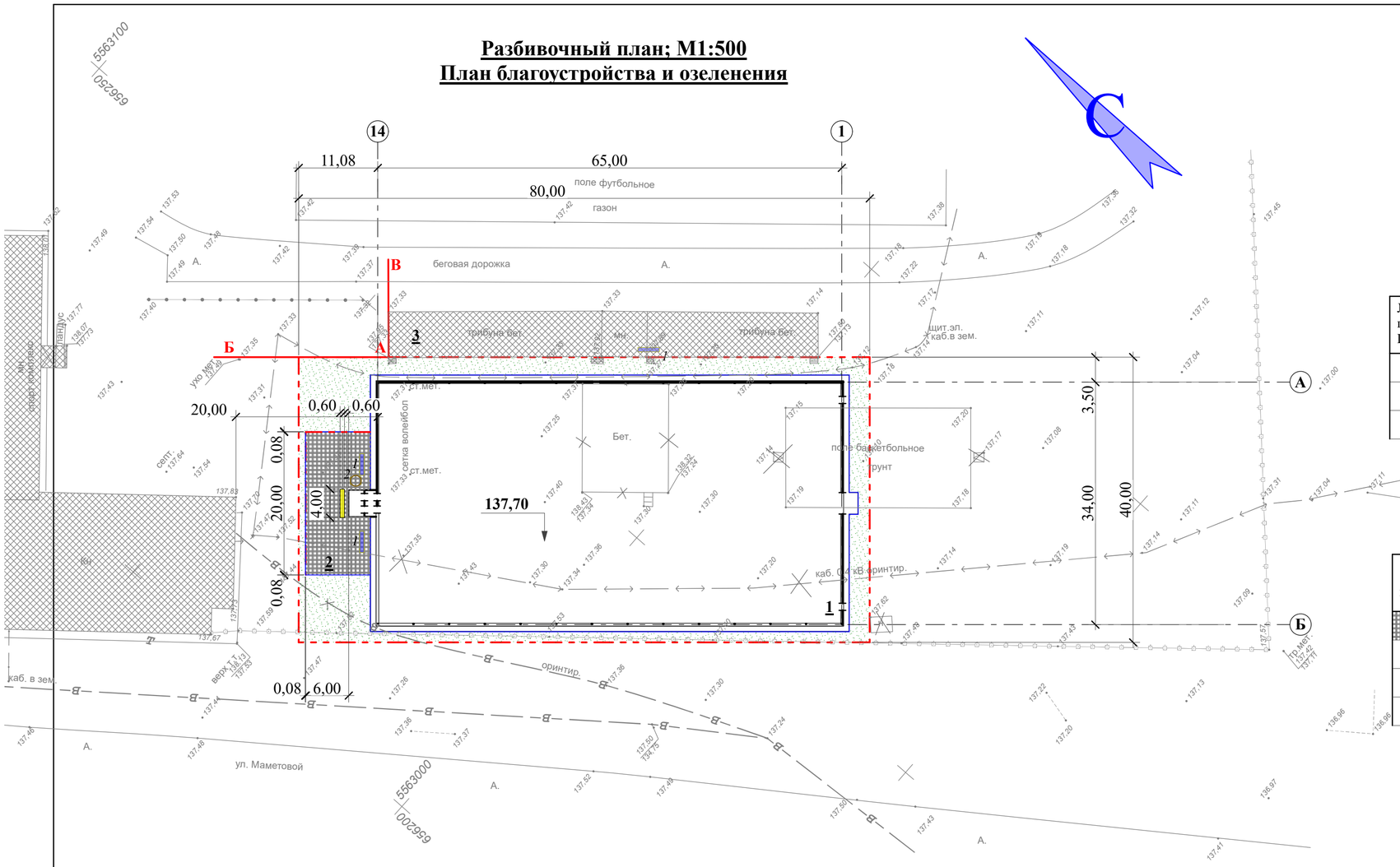
Главный инженер проекта _____ Коржавина

Взам.Инв.№	Подп. и дата	Инв.№ подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата	53-2023 ГП			
						Строительство металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области			
ГИП		Коржавина Е.И.			04.23	Хоккейный корт	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шейн И.В.			04.23		РП	1	4
Разраб.		Кухтин			04.23	Общие данные. Ситуационная схема	ТОО "Виктория-2007"		
Н.контр.		Чеснаков Д.Е.			04.23				

Формат А3

Разбивочный план; М1:500
План благоустройства и озеленения



Ведомость зданий и сооружений

номер по плану	Наименование типового проекта	Этажность	Количество: Зданий	Количество: квартир (отделений) — здания	Количество: квартир (отделений) — всего	Площадь застройки: здания	Площадь застройки: всего
1	Проектир. павильон	1	1			2 255,0	
2	Парадная площадка		1			169	
3	Сущ. трибуна, (привязка)		1				
4	Стоянка на 26 автом.						

Ведомость малых форм архитектуры

№ по ГП	Условное изображение	Наименование	Кол-во шт.	Обозначение тип. проекта или код
1		Скамья антивандальная	2	Код 8601-0302-0306
2		Урна на двух стойках	1	Код 8601-0307-0103

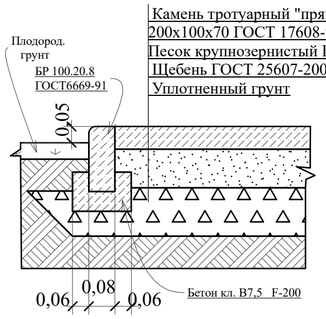
Ведомость тротуаров, дорожек, площадок

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия	Бордюр из бортов. камня: Тип	Бордюр из бортов. камня: Кол. м.п.
	Плиточное покрытие	—	—	169,0	Бр100.20.8	244,0
	Отмостка	—	—	154,0		
		—	—			

Условные обозначения:

- К сносу элементы (др. заказ)
- Проектир. павильон
- Сущ. грунтовое покрытие и озеленение. 622,0м^2
- Тектильная плитка 4,0х0,6, -1шт всего -2,4м^2 укладывать за 0,6м до припятствия
- Сущ. здания
- Проектир. покрытия
- Граница участка проектирования

Плиточное покрытие



Камень тротуарный "прямоугольник" 1П.7 200х100х70 ГОСТ 17608-91	0,07
Песок крупнозернистый ГОСТ 8736-93	0,10
Щебень ГОСТ 25607-2009 (20-40мм) М 800	0,12
Уплотненный грунт	

Отмостка

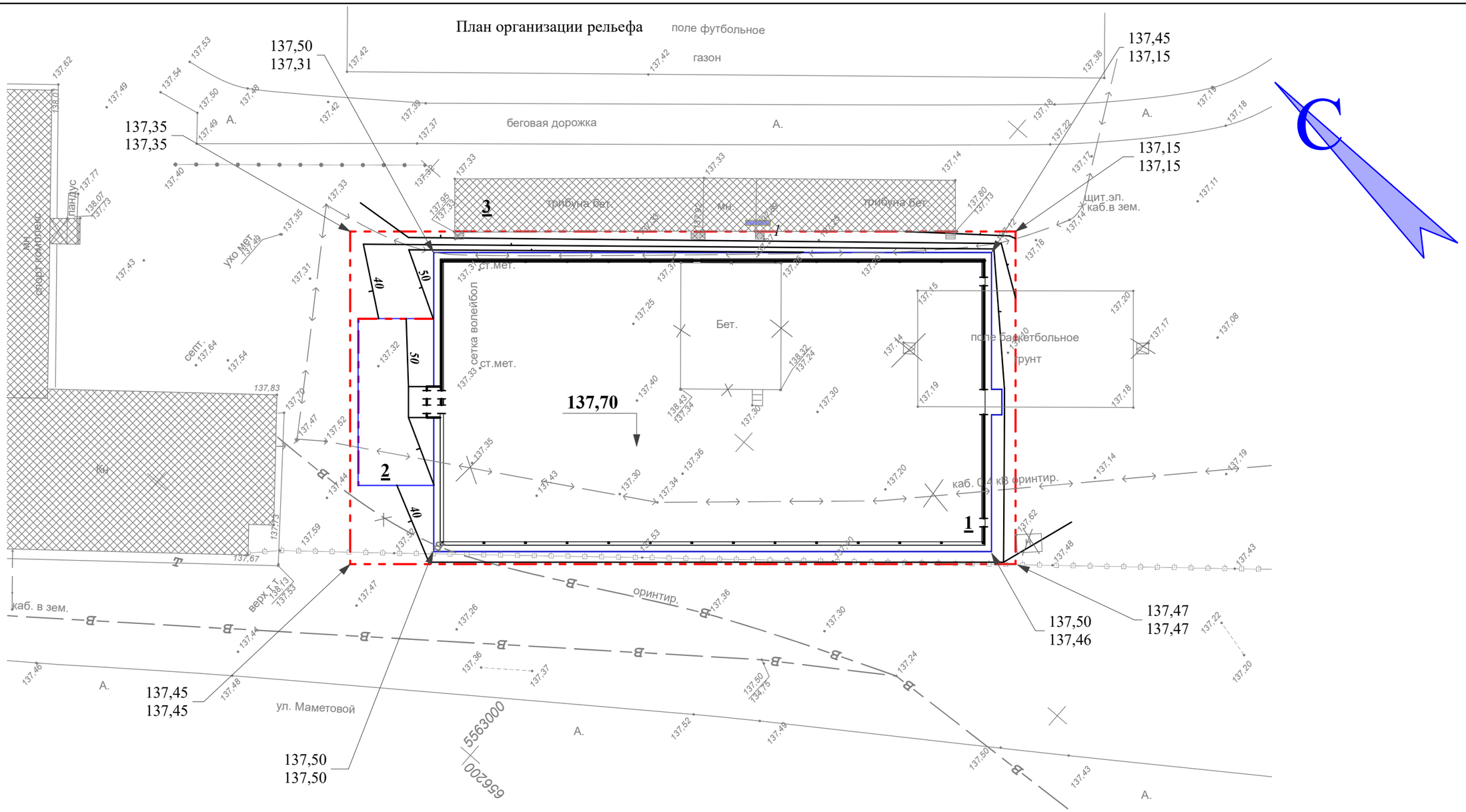
Асфальтобетон (типа "Д" марки II на песчанном заполнителе) ГОСТ 9128-97	-30мм
Щебень	- 100мм
Уплотненный по уклону грунт, с втрамбованным на глубину не менее 60 мм щебнем крупностью до 40 мм	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	53-2023 ГП		
						Строительство металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области		
ГИП		Коржавина Е.И.			04.23	Хоккейный корт	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов: 4
Проверил		Шейн И.В.			04.23			
Разраб.		Кухтин			04.23	Разбивочный план; М1:500. План благоустройства и озеленения	ТОО "Виктория-2007"	
Н.контр.		Чеснаков Д.Е.			04.23			

Взам.Инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

Формат А2

План организации рельефа



Ведомость зданий и сооружений

номер по плану	Наименование типового проекта	Этажность	Количество: Зданий	Количество: квартир (отделений) здания	Количество: квартир (отделений) всего	Площадь застройки: здания	Площадь застройки: всего
1	Проектир. павильон	1	1			2 255,0	
2	Парадная площадка		1			169	
3	Сущ. трибуна, (привязка)		1				

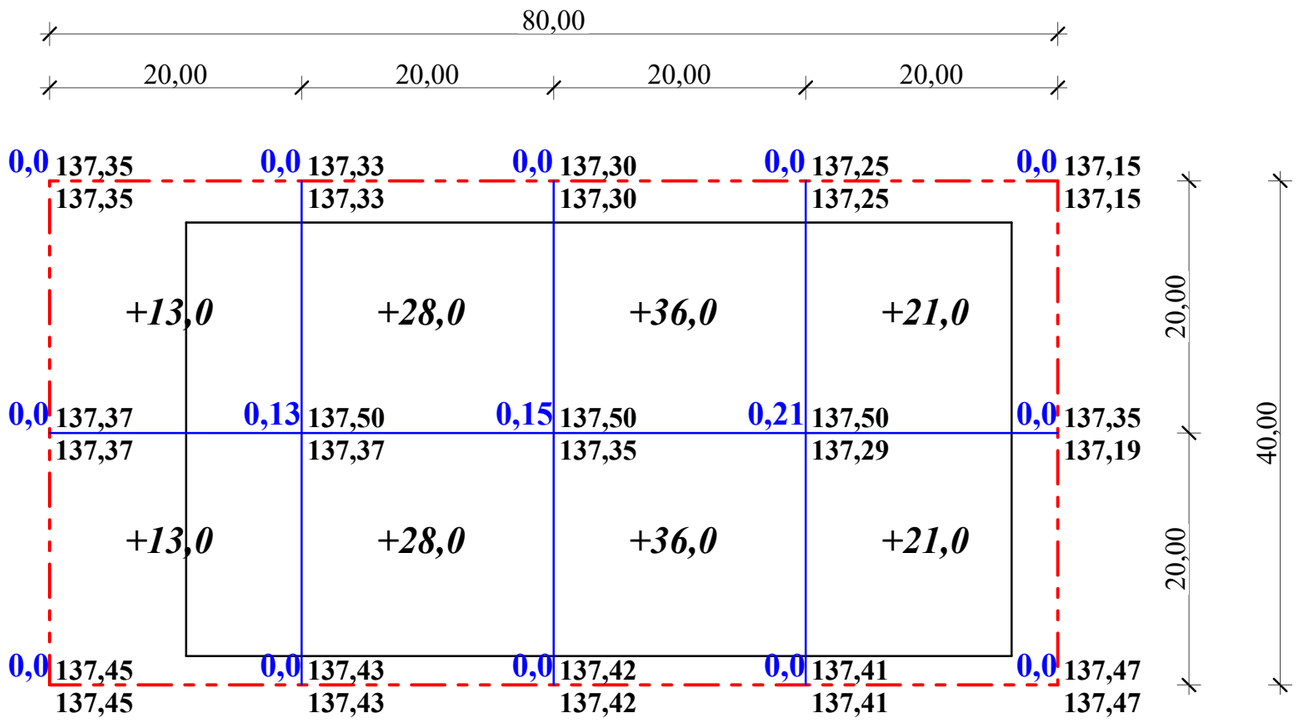
Изм.	Кол. уч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата				
						53-2023 ГП			
						Строительство металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области			
ГИП		Коржавина Е.И.			04.23	Хоккейный корт	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шейн И.В.			04.23		РП	3	4
Разраб.		Кухтин			04.23	План организации рельефа	ТОО "Виктория-2007"		
Н.контр.		Чеснаков Д.Е.			04.23				

Взам.Инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Формат А3



Насыпь	(+)	26,0	56,0	72,0	42,0	Итого:	196,0

Ведомость объемов земляных работ

Ведомость объемов земляных работ

Наименование грунта	Количество. м3 участок под ОДВО и уч.под хоз.нужды		Приме-чание
	насыпь (+)	выемка (-)	
1.Грунт планировки территории	196,0м^3		
2. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве:			
а)Подземных частей зданий (сооружений)		254,0	
б)Корыта под одежду дорог и площадок		70,0	
в)Подземных сетей		3,0	
3.Поправка на уплотнение грунта 0,094	16,0		
4.ИТОГО пригодного грунта:	212,0	327,0	
Избыток грунта	115,0		
	684,0		
4. Итого перерабатываемого грунта	327,0	327,0	

Взам.Инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Коржавина Е.И.			04.23
Проверил		Шейн И.В.			04.23
Разраб.		Кухтин			04.23
Н.контр.		Чеснаков Д.Е.			04.23

53-2023 ГП

Строительство металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области

Хоккейный корт

Стадия	Лист	Листов
РП	4	4

План земляных масс

ТОО "Виктория-2007"

Формат А3