Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Форма

Декларация о соответствии

«15» декабрь 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Регион Сервис Актобе», Республика Казахстан, г. Актобе, Ул.Бр.Жубановых 269/1 кв.3**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Жалимбетова Е.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве "Болашак" г.Актобе»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства города Актобе», руководитель Алимбаев А.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «ТД БизнесСтрой»**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Ремстройпроект» РП №1872 Абельдиев И.Ш**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) заказчиком **ГУ "Отдел строительства города Актобе"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м		--		--

Здание школы имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	6461.45	6461.45
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	37769.7	37769.7
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь кв., $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Школа - фундаменты под колонны - столбчатые монолитные с установкой на них сборного железобетонного стакана, под лестнично-лифтовой узел - плитные, под стены цоколя - монолитные ленточные. Здание выполнено в сборном железобетонном каркасе с дисками перекрытия из сборных колонн и диафрагмам жесткости. Здание школы состоит из 3 блоков А, Б, В. Кровля - плоская в 2 слоя наплавляемых материалов.

Котельная – Модульная автономная с 2-мя котлами Буран -Бойлер-100PVM-500

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2017;
месяц, год

окончание работ декабрь 2017;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 7 месяц;
фактически: 7 месяц

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве "Болашак" г.Актобе»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Регион-Сервис-Актобе» директор Жалимбетов Е.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

Форма КС-3

Заказчик: ТОО "Регион-Сервис-Актобе"
Подрядчик: ТОО "ТД БизнесСтрой"
Наименование стройки: Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве "Болашак" г. Актобе"
Договор № 6 от 17.06.2017 г.

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ ЗА ИЮНЬ 2019 ГОДА

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком застройщику и финансирующему банку)

Код		Договор		Дополнительные соглашения		Источник финансировния		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	№	Дата	№	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы № 2							
			СМР по смете	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Всего по стройке	12 643 730	11 289 045							1 354 685	12 643 730
в том числе:										
за текущий месяц 2019г.		11 289 045							1 354 685	**12 643 730**

М.П. ЗАКАЗЧИК: Директор _____ Жалимбетов Е.Ж.
(должность, ф.и.о., подпись)

ПОДРЯДЧИК Директор _____ Садыков М.С.
(должность, ф.и.о., подпись)

Заказчик: ТОО "Регион-Сервис-Актобе"

Подрядчик: ТОО "ТД БизнесСтрой"

Форма 2В

Наименование объекта: Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве "Болашак" г. Актобе"

Договор №6 от 17.06.2017 г

Акт №5
приемки выполненных работ за сентябрь 2017 года

Составлена в ценах на 1.01.2017г.

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
		По лок.смете №7-2. Покрытие					
		РАЗДЕЛ 1.Асфальтобетонное покрытие-2053м2					
1	Е11-270401-0101 11-270401-0101 РСНБ РК 2015	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство**	м3 материала основания в плотном теле	205,3000		894,23	183585,30
		Накладные расходы	%	--		191,37	39287,58
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		86,85	17829,83
		Сметная стоимость:				1172,44	240702,71
2	С121-010401-0101 21-010401-0101 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года	**Песок природный ГОСТ 8736-2014**	м3	205,3000		1906,90	391486,57
		Накладные расходы	%	--		80,85	16599,03
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		159,02	32646,85
		Сметная стоимость:				2146,77	440732,45
3	Е11-270403-0501 11-270403-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Основания толщиной 12см из щебня фракции 20-40мм,однослойные.Устройство**	м2 основания	2053,0000		527,87	1083708,15
		Накладные расходы	%	--		63,23	129801,74

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы	%	--		63,23	129801,74
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		47,29	97080,79
		Сметная стоимость:				638,38	1310590,68
4	Е11-270403-0503 11-270403-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Добавить на каждый 1 см изменения толщины слоя до толщины 22см из щебня фракции 20-40мм**	м2 основания	20530,0000		38,26	785488,23
		Накладные расходы	%	--		3,31	68005,34
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		3,33	68279,49
		Сметная стоимость:				44,90	921773,05
5	Е11-270602-0901 11-270602-0901 РСНБ РК 2015	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	т	1,0265		95027,17	97545,39
		Накладные расходы	%	--		4388,70	4505,00
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		7953,27	8164,03
		Сметная стоимость:				107369,14	110214,43
6	Е11-270602-0302 11-270602-0302 РСНБ РК 2015	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 3 т/м3 и более. Устройство**	м2 покрытия	2053,0000		1681,54	3452192,77
		Накладные расходы	%	--		101,10	207563,55
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		142,61	292780,51
		Сметная стоимость:				1925,25	3952536,82
7	Е11-270602-0402 11-270602-0402 РСНБ РК 2015	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0302 до толщины 5см**	м2 покрытия	4106,0000		198,55	815236,72
		Накладные расходы	%	--		8,47	34764,96
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		16,56	68000,13
		Сметная стоимость:				223,58	918001,82
8	Е11-270201-1002 11-270201-1002 РСНБ РК 2015	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий**	м бортового камня	866,0000		1590,02	1376955,41
		Накладные расходы	%	--		402,03	348162,03
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		159,36	138009,39
		Сметная стоимость:				2151,42	1863126,83
9	С121-040508-9901 21-040508-9901 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года	**Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91**	м3	38,9700		39705,60	1547327,23
		Накладные расходы	%	--		1683,52	65606,67
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		3311,13	129034,71
		Сметная стоимость:				44700,25	1741968,62

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				11499647,41

Всего	**11 499 647**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	172 495
Затраты на строительно-монтажные работы в зимнее время (2,08 %)	242 781
Итого по акту	**11 914 923**
- Итого в ценах 2017 года, 12% К=1	**1 429 791**
- Итого в ценах 2018 года, 88% К=1,0599383	**11 113 593**
- Итого в текущих ценах	**12 543 384**
Итого в договорных ценах, с учетом скидки К=0,9	**11 289 045**
НДС (12 %)	**1 354 685**
Всего по акту с учетом НДС (12%)	**12 643 730**

Заказчик
Директор
ТОО "Регион-Сервис-Актобе" _____ **Жалимбетов Е.Ж.**

Подрядчик
Директор
ТОО "ТД БизнесСтрой" _____ **Садыков М.С.**