«Талдықорған қаласы, І. Жансүгіров көшесі, №2/6 учаскеде орналасқан көпфункционалды спорт кешенін газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

23.02.2024 ж. КазЭП-0003/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Өсер Мұхамеджан Серикұлы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭнергоРесурсСнаб» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Талдықорған қаласы, І. Жансүгіров көшесі, №2/6 учаскеде орналасқан көпфункционалды спорт кешенін газбен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «КЭП» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«КЭП» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

КазЭП-0003/24 от 23.02.2024

по рабочему проекту
«Газоснабжения многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6»

ЗАКАЗЧИК:
Осер Мухамеджан Серикович

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭнергоРесурсСнаб»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Газоснабжения многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6»** выдано ТОО «КЭП».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КЭП».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Газоснабжения многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с двухсторонним договором №КазЭП-0001 от 8 января 2023 года между Осер Мухамеджан Серикович, и ТОО «КЭП».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурсСнаб».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурсСнаб» (государственная лицензия ГСЛ № 19019805 от 27.09.2019 года, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: производится за счет программы Дорожная карта бизнеса.

5. . ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 04.01.2024 года, утвержденное заказчиком;

договор купли-продажи земельного участка №2266574 от 20.03.2021г.;

акт № 210520132010184З на земельный участок, площадью 1.3760 га, (кадастровый номер 03-268-055-061), для строительства многофункционального спортивного комплекса;

архитектурно-планировочное задание на проектирование KZ61VUA00445472 от 10.06.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 12.02.2024г.;

отчет по инженерно-геологическим работам, выполненный ТОО «RUBEZH Engineering» в апреле 2023г. (государственная лицензия № 19013962 от 28.06.2019 года);

отчет по топографическим работам М1:500, выполненный ТОО «Алем Геодезия» в 02.03.2021г. (государственная лицензия № 15019379 от 28.10.2015 года);

письмо заказчика № 4 от 29.01.2024г. о начале строительства;

письмо заказчика № 3 от 04.01.2024г. о финансировании.

Технические условия:

технические условия на газоснабжения №05-гор-2022-0002298 от 26.10.2022 г выданные АО «ҚазТрансГаз Аймақ»

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект согласован ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочая документация.

07/2023- ЭРС.ГСН.ПЗ Общая пояснительная записка

07/2023- ЭРС.ГСН.ООС Охрана окружающей среды

07/2023- ЭРС.ГСН.СД Сметная документация

07/2023- ЭРС.ГСН.ПП Паспорт проекта
07/2023- ЭРС.ГСН.ПОС Проект организации строительства
Рабочие чертежи.
07/2023-ЭРС.ГСН Альбом 1. Наружные сети газоснабжения
07/2023-ЭРС.АС Альбом 2. Архитектурно-строительные решения
07/2023-ЭРС.МЗ Альбом 3. Молниезащита и заземление
07/2023-ЭРС.ТХ Альбом 4. Технологические решения

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель-Строительство газоснабжения многофункционального спортивного комплекса.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительных работ расположен по адресу: город Талдыкорган, улица Жансугурова, участок №2/6.

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства III-В климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками: район по весу снегового покрова на покрытие (НТП РК 01-01-3.1 (4.1) -2017) - II (s_o = 1.2 кПа);

район по давлению ветра (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - I (w_o = 0,25 кПа);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 25,3° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «RUBEZH Engineering» в апреле 2023 года.

Участок изыскания с дневной поверхности представлен насыпным грунтом (представлен гравийно-песчаной смесью и суглинком) мощностью 0,2-0,3 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30% (вскрытая мощность до 8,0 м).

По данным полевых изысканий и лабораторных исследований выделены два литологических разновидностей грунтов.

1. Насыпной грунт.
2. Гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем.

Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристика грунта

Таблица №1

№ п\п	Наименование грунта	Объемный вес, (кН/м³)			Удельное сцепление (кПа)		Угол внутреннего трения (градус)		Модуль деформации (МПа)	Расчетное сопротивление (кПа)
		P_n	P_{II}	P_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	E	R_0
1	Гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем	21.6	21.4	21.2	18	15	36	32	50.0	500

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали низкая.

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля средняя, к алюминиевой оболочке кабеля высокая.

Грунты незасоленные.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4, W6 и W8 на портландцементе неагрессивная. По содержанию хлоридов для всех марок бетонов неагрессивная.

Нормативная глубина сезонного промерзания для крупнообломочных грунтов составляет 152 см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенных от снега участках 175 см.

Сейсмичность района строительства – 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - IБ (первая).

Сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Архитектурно-планировочные решения.

1. Общие указания 1.1 Рабочий проект "Газоснабжения многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6 " разработан на основании технических условий № 05- гор-2022-0002298 от 26.10.2022г. выданных ЖПФ АО "КазТрансГаз-Аймак". 1.2 За отметку +0,000 принят уровень верха фундаментов ГРПШ. 2. Характеристики района 2.1 Климатические условия - Климат района резко континентальный с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха; Температура воздуха наиболее холодных суток, ºС, обеспеченностью: 0,98 - (- 34º); 0,92 (-32º); Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, ºС, обеспеченностью: 0,98 (- 29º); 0,92 (-26º); Преобладающее количество осадков выпадает в теплое время года 229 мм, что составляет 68% от годового количества. Среднегодовое количество осадков за многолетие составляет 337 мм. Высота снежного покрова средняя – 30 см, наибольшая 67 см, наименьшая -13 см. Плотность снега: средняя 0,27 г/см3, наибольшая 0,50 г/см3, наименьшая 0,18 г/см3. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 200-210 дней. Инженерно-геологические данные 2.2 В соответствии с отчетом инженерно-геологических изысканий грунты на территории прокладки газопровода следующие: ИГЭ 1- Почвенно растительный слой мощностью 0,1м.; ИГЭ

2. Гравийно-галечный грунт с содержанием валунов до 30% с суглинистым заполнителем мощностью 0,5- 2,4м.; ИГЭ 3- Гравийно-галечный грунт с содержанием валунов до 30% с супесчаным заполнителем мощностью 0,4-0,7м. - Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до -5,0м не вскрыты; - Грунты незасоленные, не агрессивны к бетонам на портландцементе W4; 2.3 Степень агрессивного воздействия суглинистых грунтов на бетонные и железобетонные конструкции марки W4 по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе (по ГОСТ 10178-85*) - неагрессивная. Степень агрессивного воздействия грунта по содержанию хлоридов на железобетонные конструкции - неагрессивная. 2.4 Сейсмичность площадки строительства 8 баллов. Проектирование предусмотрено мероприятии по НТП РК 08-01.1-2017 Проектирование сейсмостойких зданий и сооружений.

3. Антикоррозионные мероприятия 3.1 Антикоррозионная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии". 3.2 Все железобетонные конструкции выполнить из сульфатостойкого бетона с маркой по водонепроницаемости W4 и морозостойкостью F75. 3.3 Боковые поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом БН-70/30 за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине. Общая толщина покрытия -1.5мм. 3.4 Под фундамент предусмотреть щебеночную подготовку фракцией 20-40мм с пропиткой горячим битумом до полного насыщения, толщиной 100мм и превышающие размеры подошвы 100 мм. 3.5 Все

металлоконструкции ограждения окрасить эмалью ПФ115 (ГОСТ 6465-76*) в два слоя по слою грунтовки ГФ-021 (ГОСТ 25129-82*).

4. Указания к производству работ 4.1 Обратную засыпку пазух котлована выполнять увлажнённым местным неагрессивным грунтом до оптимальной влажности. Оптимальная влажность должна превышать влажности на границе раскатывание Wp грунта на 1-3%, с послойным ручным трамбованием, толщиной слоя не более 20см. Уплотнение грунта следует выполнить так же до коэффициента уплотнения К=0,95. Засыпка котлована растительным, мёрзлым, пучин истым, просадочным грунтом и грунтом со строительным мусором не допускается. 4.2 Все работы по устройству котлована и уплотнению грунтов выполнять в соответствии со СН РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения, основания и фундаменты" 4.3 При производстве работ необходимо предусмотреть мероприятия не допускающие ухудшения природных свойств грунта и качества подготовленного основания в следствие замачивания и размыва поверхностными и грунтовыми водами, при появлении воды в котловане, немедленно организовать ее откачку насосами или спуск лотками в дренажную систему. Устройство фундаментов на промороженном грунте основания категорически запрещается! 4.4 В случае обнаружения в основании фундаментов грунтов, отличных от принятых в проекте, после выполнения вскрышных работ, следует обратиться в проектную организацию. 4.5 По периметру фундаментов выполнить отмостку с уклоном i=0,05, шириной 1000мм из асфальтобетона толщиной-30мм, по уплотненному щебню фракции 20-40мм толщиной -100мм, на уплотненном грунте. 4.6 Монтаж металлических конструкций следует выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04.18-2002 "Монтаж металлических конструкций. Правила производства работ." 4.7 Производство подземных работ вести с учетом всех существующих подземных коммуникаций, расположенных на территории строительной площадки по действующей исполнительной съемке. 4.8 Мероприятия по строительству в зимних условиях, проектом не предусмотрены. При производстве работ руководствоваться указаниями следующих нормативных документов: -НТП РК 01-01-3.1(4.1) -2017 "Нагрузки и воздействия на здания" -СП РК EN 1992- (часть 1-1;1-2:2004/2011) - "Проектирование железобетонных конструкций" -СП РК EN 1993- (часть 1-1;1-2:2005/2011) "Проектирование стальных конструкций" -СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии" -СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве"

5. Архитектурно-планировочные решения 5.1 Площадка ГРПШ размером в плане 3.0х4.0м. 5.2 На площадке расположен газораспределительный шкаф заводского изготовления, опирающийся на монолитный фундамент и опоры под трубопровод, опирающиеся на столбчатый фундамент. 5.3 Ограждение площадки состоит из металлических стоек, опирающиеся на столбчатые фундаменты, к которым крепятся сетчатые панели ограждения. 5.4 Площадь застройки - 2.3м

Технико-экономические показатели

Таблица №2

№п/п	Наименование	Кол-во 1
1	Число этажей	1 (2)
2	Площадь застройки	2,3 м^2

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.2.1. Газоснабжение:

Общие сведения

Рабочий проект «Газоснабжение многофункционального спортивного комплекса, расположенного по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6» выполнен в 2023 году ТОО «ЭнергоРесурсСнаб», г. Алматы на основании договора, технического

задания, материалов инженерных изысканий, сводного плана инженерных сетей, выданных заказчиком Өсер М.С., АПЗ № KZ61VUA00445472 от 10.06.2021 г. выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган» и технических условий № 05-гор-2022-0002298 от 26.10.2022г. выданных ЖПФ АО «КазТрансГаз-Аймак» на подключение объекта газификации к действующим газораспределительным сетям.

Расчет внутренних диаметров проектируемого наружного газопровода среднего давления произведен для природного газа по ГОСТ 5542-87 с низшей теплотворной способностью 8000 ккал/нм^3.

Основные технико-экономические показатели проекта

1. Источник газоснабжения: существующий полиэтиленовый газопровод среднего давления Р=0,3 МПа, диаметром 225 мм, проложенный рядом с объектом газификации в подземном исполнении.

2. Вид топлива: Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения ГОСТ 5542-87.

3. Сведения о наружном газопроводе и линейных сооружениях:

Подводящий газопровод среднего давления из полиэтиленовой трубы диаметром 63х5,8 мм марки ПЭ 100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838- 2011 – 485,0 м.

4. Узел редуцирования: Шкафной газорегуляторный пункт марки ГРПШ 04-2У-1 с двумя линиями редуцирования с регулятором давления РДНК-400.

5. Учет расхода газа: газовый счетчик марки RVG G-160, встроенный в ГРПШ.

6. Отключающие устройства на газопроводе: задвижка стальная клиновая 30с41нж Ду50 в подземном исполнении в газовом колодце.

7. Давление в газопроводе среднего давления: не более 0,3 Мпа (3,0 кгс/см^2).

8. Газоиспользующее оборудование: газовые отопительные котлы малой мощности, согласно спецификации заказчика.

9. Максимальное часовое газопотребление по объекту: 250м 3/час.

Подводящий газопровод среднего давления (ГСН)

С целью газоснабжения природным газом отопительной котельной для многофункционального спортивного комплекса, расположенного по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6, проектом предусмотрено строительство подводящего газопровода среднего давления от точки врезки до газорегуляторного пункта.

Точка подключения проектируемого газопровода предусмотрена в существующий полиэтиленовый газопровод среднего давления диаметром 225 мм, проложенный рядом с проектируемым объектом.

Врезка проектируемого газопровода предусмотрена полиэтиленовой трубой ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 63х5,8 мм СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

После врезки на проектируемом газопроводе предусмотрена установка отключающего устройства, задвижки стальной клиновой фланцевой марки 30с41нж Ду50 в подземном исполнении в газовом колодце.

После отключающего устройства и до газорегуляторного пункта прокладка газопровода среднего давления предусмотрена подземным способом, из полиэтиленовой трубы марки ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 63х5,8 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

Перед площадкой ГРПШ предусмотрен выход полиэтиленового газопровода из земли с переходом в стальной газопровод диаметром 57х3,5 мм с помощью специального устройства полиэтилен/сталь заводского исполнения.

Принятые в проекте диаметры газопроводов обусловлены гидравлическим расчетом, исходя из условия поставки природного газа по ГОСТ 5542-87 с низшей теплотворной способностью 8000 ккал/нм^3 в количествах, определенных техническими

условиями и расчетом газопотребления, с целью обеспечения наиболее экономичной и надежной эксплуатации системы газоснабжения.

Полиэтиленовые переходы диаметров газопровода, отводы, тройники, переходы Полиэтилен/Сталь для подземного газопровода приняты типа ПЭ 100 SDR 11 ГАЗ.

В местах выхода газопровода из земли, установки тройников и отводов проектом предусмотрена установка контрольной трубки с выходом к поверхности земли под защитное устройство (ковер).

Обозначение трассы подземного полиэтиленового газопровода предусмотрено путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы с вмонтированным в нее электропроводом-спутником, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также информационными табличками.

В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальную ленту предусмотрено уложить в два слоя с выводом на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Для определения места нахождения подземного газопровода на углах поворота трассы, местах изменения диаметра предусмотрена установка опознавательных знаков с нанесением на них данных о диаметре, давлении и глубине заложения газопровода, а также предусмотрена закладка электронных маркеров заводского исполнения, для определения местоположения газопровода приборным методом.

Технологическая часть (ГРПШ)

1) Для снижения давления газа со среднего на низкое давление и поддержания его на заданном уровне, в конце проектируемой трассы подводящего газопровода проектом предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта марки ГРПШ 04-2У-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-400 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа CGR-Fx-DN50-G160 и эл. корректора газа miniELCOR

Обвязка оборудования ГРПШ предусмотрена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

На входе газопровода в ГРПШ и на выходе из него предусмотрена установка отключающих устройств, - стальных шаровых кранов марки ГШК Ду50.

Установка ГРПШ предусмотрена в ограждении размером в плане 4,0 х 3,0 м, высотой 1,6 м. Ограждение выполнено секционным из металлического уголка и сетки «рабица». Монтаж ГРПШ предусмотрен на специальную металлическую раму из уголка №50, монтируемую на опорах высотой 0,7 м. Под опоры предусмотрен монолитные фундаменты из железобетона класса В15.

Молниезащита:

Данной частью проекта предусмотрена молниезащита газорегуляторного пункта марки ГРПШ 04-2У-1 с целью его защиты от прямых ударов молнии.

Площадку ГРПШ предусмотрено оборудовать молниезащитой II категории, состоящей из стержневого молниеприемника, молниеотвода и контура заземления. Материалы для молниезащиты приняты по СТ РК 2.04-103-2013 ***«****Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».*

На площадке ГРПШ предусмотрено устройство отдельно стоящего молниеприемника высотой 5,0 м из металлической трубы диаметром 76х3,0 мм и 57х3,0 мм ГОСТ 10704-91 согласно типовому решению по серии 5.905-17.07 (выпуск 1, часть 2 СЗК41.01.00 СБ) разработки СПКБ «Газпроект».

Расчет радиусов молниезащиты предусмотрен для нулевой отметки и для отметки 4,0 м. Для токоотводов контура заземления предусмотрена сталь полосовая 40х4 мм, для заземлителей предусмотрены стальные стержни диаметром 16 мм, длиной 5,0 м, проложенные на глубине не менее 0,8 м.

Все болтовые и сварные соединения предусмотрено выполнить таким образом, чтобы они имели непрерывную электрическую цепь. Значение сопротивления заземлителей грунту принято не более 10 Ом. Молниеприемник с целью защиты от атмосферной коррозии предусмотрено окрасить эмалью по двум слоям грунтовки.

Строительно-монтажные работы и контроль качества:

Сборку, сварку, контроль качества сварных соединений, продувку и испытание проектируемого газопровода среднего и низкого давления предусмотрено выполнить согласно требованиям СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 и Требований по безопасности объектов систем газоснабжения, утвержденных приказом МВД РК от 09 октября 2017 года № 673.

Подземный полиэтиленовый газопровод предусмотрено проложить с заглублением до верха трубы не менее 0.8 м от поверхности земли, а в местах пересечения с автодорогами и проездами, - на глубине не менее 1,4 м до верха футляра.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях предусмотрены с применением отводов и упругим изгибом с радиусом изгиба не менее 25 наружных диаметров трубы.

Переходы подземного полиэтиленового газопровода через проспект Назарбаева и ул. И.Жансугурова предусмотрены методом горизонтально-направленного бурения с прокладкой в футляре из полиэтиленовой трубы SDR11 с укладкой газопровода внутри футляра на полиэтиленовые ложементы и установкой контрольной трубки на одном конце футляра в верхней части уклона с выводом под ковер.

Сварка полиэтиленового газопровода предусмотрена нагретым инструментом в стык или при помощи соединительных деталей согласно требований СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 4.03-101-2013 и МСП 4.03-103-2005 по аттестованной технологии сварки.

При входе в землю и выходе газопровода из земли устанавливаются узлы перехода «полиэтилен-сталь», где предусмотрены футляры соответствующего диаметра.

Для сварки стальных труб газопровода предусмотрены электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467-75 и использование соединительных деталей заводского изготовления: отводов по ГОСТ 17375-2001 и переходов по ГОСТ 17378-2001.

Предусмотрен 100% контроль сварных стыковых соединений физическим методом на подземном газопроводе и 5% контроль на надземном газопроводе.

По окончании монтажа предусмотрено произвести испытания газопроводов на герметичность воздухом:

-подземного полиэтиленового газопровода и надземного стального газопровода среднего давления давлением 0,6 МПа в течении 24 часов;

-газопроводы и технические устройства газорегуляторного пункта ГРПШ давлением 0,45 МПа в течении 12 часов;

После монтажа и испытаний газопроводы обвязки ГРПШ, надземный газопровод среднего давления предусмотрено защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краски желтого цвета.

Охрана окружающей среды

С целью предупреждения аварийных выбросов, связанных с повреждением газопроводов, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Сортамент труб принят в строгом соответствии с требованиями СН РК 4-03-01-2011 и СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

2. Сбросные свечи от ГРПШ предусмотрено вывести на высоту, обеспечивающую рассеивание незначительных выбросов газа и предотвращение попадания их в зону работы производственного персонала.

3. Для предотвращения разрушения металла стенки труб надземной части газопровода, предусмотрена защита газопровода лакокрасочным покрытием в два слоя по двум слоям грунтовки.

4. Секционирование газопроводов запорными устройствами, обеспечивает оперативное отключение аварийных участков с минимальным выходом газа в атмосферу.

5. Предусмотрены пневматические испытания подводящего наружного газопровода среднего давления на герметичность перед вводом его в эксплуатацию.

6. При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

-обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;

-применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетона;

-устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

-завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;

-оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

-слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

-выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений и плодородного слоя грунта.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

1. На случай аварийных ситуаций на месте врезки, перед ГРПШ и на выходе после него предусмотрена установка отключающих устройств с целью отключения, как отдельных участков газопровода, так и всей системы от источника газа.

2. Прокладка подземного полиэтиленового газопроводов среднего давления предусмотрена подземным способом на глубине, исключающей доступ к газопроводу посторонних лиц.

3. Прокладка надземной части стального газопроводов среднего давления предусмотрена на высоте, ограничивающей не санкционированное вмешательство посторонних лиц.

СОГЛАСОВАНИЯ, ПРОВЕДЕННЫЕ ПО ПРОЕКТУ
(положительные решения)

1. ЖПФ «КазТрансГаз-Аймак», согласование на ситуационной схеме от 29.08.2023 г.

2. Заказчик Өсер М.С., письмо-согласование исх. № 7 от 05.09.2023 г.

3. ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ г. Талдыкорган», согласование на ситуационной схеме от 01.09.2023 г.

4. ГКП «Жетысуводоканал», согласование на ситуационной схеме от 01.09.2023 г.

5. ГКП «ТалдыкорганТеплосенрвис», согласование на ситуационной схеме от 01.09.2023 г.

6.Талдыкорганский РЭС (район электрический сетей), согласование на ситуационной схеме от 29.08.23 г.

7. Дивизион «сеть» филиал АО «Казактелеком», согласование на ситуационной схеме от 29.08.23 г.

8. «Талдықорган қаласының Сәулет және құрылыс болімі» мемлекеттік мекемесі, согласование на ситуационной схеме от 18.08.2023 г.

9.ЦПКС-15 ТУСМ-1 ОДС филиал АО «Казахтелеком», согласование на ситуационной схеме от 01.09.2023 г.

10. «Талдықорган қаласының жолаушылар болімі» мемлекеттік мекемесі, согласование на ситуационной схеме от 20.08.2023 г.

11.Арендатор связи, согласование на ситуационной схеме от 29.08.2023 г.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

При производстве работ всех строительно-монтажных работ руководствоваться требованиями СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

1. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

2. Рабочие, руководители, специалисты и служащие, занятые на строительных объектах, должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматриваются в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса.

При выполнении строительно-монтажных работ в строящихся высотных зданиях, на монтажных горизонтах необходимо устанавливать мобильные туалетные кабины «Биотуалет» и пункты для обогрева рабочих, которые переставляются каждый раз в зону, над которой не производится транспортирование грузов кранами (вне опасной зоны). По мере накопления мобильные туалетные кабины «Биотуалет» очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, проходят обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих.

Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств для работающих на строительной площадке должна быть закончена до начала основных строительно-монтажных работ.

-На каждом объекте строительства должны быть выделены помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

-Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой качество, которой должно соответствовать санитарным требованиям. Питьевые установки следует располагать на расстоянии не более 75 м. По горизонтали и 10 м по вертикали от рабочих мест.

-Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии на территории строительной площадки, в производственные, санитарно-бытовые помещения и на рабочие места запрещается.

-Линейные ИТР, (мастера, производители работ, старшие производители работ, участковые механики) и другие ИТР, не реже одного раза в год обязаны проходить проверку знаний ими правил техники безопасности и производственной санитарии с учетом характера выполняемых работ (пункт 1.18* СНиП – III – 4-890).

-При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования ГОСТ. 12.3.002-2014 и предусматривать технологическую последовательность производственных операций так, чтобы предыдущая операция не являлась источником производственной опасности при выполнении последующих.

-Опасные зоны должны быть обозначены знаком безопасности и надписями установленной формы.

-Зоны постоянно действующих опасных производственных факторов во избежание доступа ограждены, удовлетворяющими требованиям ГОСТ 23 407 – 78 (ГОСТ 12.4.050-89).

-Зоны потенциально действующих опасных производственных факторов должны иметь сигнальные ограждения, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 23 407 – 78.

-При производстве строительно-монтажных работ в указанных опасных зонах следует осуществлять организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасность работающих.

-Конструкция ограждений должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407-78.

-При размещении временных сооружений, ограждений, складов и лесов следует учитывать требования по габаритам приближения строений к движущимся вблизи средств транспорта.

-Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями СП РК 2.02-20-2006 «ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ».

-Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями СТ РК 12. 1. 013-2002.

-Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Проектом предусмотрено газоснабжение многофункционального спортивного комплекса, расположенного по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова. Проектируемый

газопровод среднего давления (протяженность 0,485 км) врезается в существующую линию среднего давления. Линия проходит вдоль улицы Жансугурова и далее переходит на улицу Назарбаева и подключается к ГРПШ. Точка подключения от существующего подземного газопровода среднего давления диаметром 225. Для снижения давления предусмотрена установка ГРПШ. Проектом предусмотрен газопровод среднего давления в подземном исполнении из полиэтиленовых труб. Также предусмотрен переход газопровода под дорогой через ул. Жансугурова методом ГНБ на глубине 2,5м до верха защитного футляра.

Продолжительность строительства 2 месяца. Общее количество работающих – 22 человека. На строительной площадке планируется разместить следующие временные помещения: Здания санитарно-бытового назначения:

1 Гардеробная;
2 Умывальная;
3 Душевая;
4 Сушилка;
5 Помещение для обогревания рабочих с раздевалкой;
6 Уборные (биотуалеты);
7 Столовая (помещения для приема пищи);
8 Медпункт;
9 Прорабская.

Проектом принимается параллельное выполнение работ по всем строительным участкам. Строительный поток каждого участка состоит из отдельных частных потоков (бригад), специализированных по видам работ, которые комплектуются специалистами, строительными механизмами, оборудованием и приспособлениями:

-1-ая бригада выполняет работы по снятию плодородного слоя почвы, планировке полосы отвода, устройству вдоль трассового проезда, разработке траншей.

-2-ая бригада производит сборку и сварку трубопровода в нитку на трассе аппаратами для сварки труб.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Питьевое водоснабжение питьевая бутилированная вода. Рабочие и инженерно-технические работники обеспечиваются средства индивидуальной защиты и спец одеждой.

Согласно СП "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 МЗ РК, объект по санитарной классификации не классифицируется. СЗЗ не устанавливается.

6.5. Организация строительства.

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03–00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 08.09.2020г.) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03–102–2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений Часть II» и составляет 2 мес.

Строительство запланировано на февраль месяц 2024 года согласно письму заказчика Исх. №4 от 29.01.20234 г.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства –2 мес.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2024 год –100%.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Государственными нормативами, утвержденными приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года №233-нқ (далее Приложение к приказу) и на основании сборников сметных норм и расценок, и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 5.5. «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.1.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2024 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ, выпуск 29);

сборники элементных сметных норм на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ, выпуск 29);

сборники элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ, выпуск 29);

сборнику единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-20 Выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на затраты труда в строительстве, СЦПГ РК 8.04-13-2022;

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2022;

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 8.2.23., 8.2.31.,8.2.35. НДЦС РК 8.01-08-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета строительства (п. 8.2.65, НДЦС РК 8.01-08-2022);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета строительства (п. 8.2.66 НДЦС РК 8.01-08-2022).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2023 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2024гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению, табл. 2 НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица №3

п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Сметная документация	Ибрагимова А.А.	KZ57VJE00034382 от 23.01.2018 г.	Соответствует

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «КЭП» в рабочий проект ***«Газоснабжения многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6»*** внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям:

1. Указана сейсмичность площадки строительства.
2. Представлено техническое задание на ИГИ, утвержденное заказчиком.
3. Представлена аккредитация на лабораторные исследования грунтов.

По архитектурно-планировочные решения:

1. **Исправлено:** На титульном листе отсутствует печать проектной организаций
2. **Исправлено:** Отсутствуют подписи смежников (согласовано) на листе АС-1.
3. **Исправлено:** На листе АС-2 отсутствует название таблицы «Спецификация».
4. **Исправлено:** На листе АС-2 отсутствуют отметки верха фундамента отметка Рама под ГРПШ 04-2У1.
5. **Исправлено:** На листе АС-2 отсутствуют буквенные и цифровые оси.
6. **Исправлено:** На листе АС-3 отсутствуют буквенные и цифровые оси.
7. **Исправлено:** На листе АС-3 в плане разделить 2 участка.
8. **Исправлено:** Указать масштаб участков №1, №2.
9. **Исправлено:** обозначить границы участков №1, №2 в планах.
10. **Исправлено:** На листе Ас-3 участки №1 и №2 указать разрез 1-1, 2-2 в каком масштабе.

11. **Исправлено:** На листе АС-4 указать точные размеры подставки Опоры под задвижку.

12. **Исправлено:** На листе АС-3 шрифты в примечаниях откорректировать согласно ГОСТ 2.304-81 под единый стиль.

По газоснабжению:

1. Проект дополнен чертежами продольного профиля подземного газопровода.

2. В проект внесены корректировки: данные чертежей, спецификации, паспорта проекта и ОПЗ по общей протяженности проектируемого газопровода приведены к одинаковым значениям (485,0 м).

3. По проекту проведены согласования с заказчиком Өсер М.С., с газоснабжающей организацией ЖПФ АО «КазТрансГаз-Аймак» и другими заинтересованными организациями г. Талдыкорган.

Проведенной экспертизой установлено:

1. Принятые технические решения в разделах ГСН, ТХ, МЗ рабочего проекта «Газоснабжение многофункционального спортивного комплекса, расположенного по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6» соответствуют требованиям действующих нормативных документов Республики Казахстан по проектированию и строительству газораспределительных систем:

СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»;

СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»;

СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»;

СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб»;

МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб»;

СН РК 2.04-103-2013 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений»;

Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, утверждены приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан 09.10.2017 года № 673.

2. Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно функциональному назначению.

3. Оборудование, сортамент труб, запорная арматура и материалы для строительства системы газоснабжения природным газом спорткомплекса в г.Талдыкорган соответствуют действующим нормам и правилам по проектированию и строительству систем газоснабжения.

4. Предлагаемые в рабочем проекте технические решения обеспечивают безопасность объекта газоснабжения и направлены на исключение разгерметизации газопроводов и газового оборудования, предупреждение развития аварий, повышение пожаробезопасности элементов объекта, на защиту окружающей среды и производственного персонала.

5. На основании вышеизложенного рабочая проектная документация по разделам ГСН, ТХ, МЗ рабочего проекта: «Газоснабжение многофункционального спортивного комплекса, расположенного по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6» рекомендуется к утверждению в установленном порядке.

по санитарно-эпидемиологическим требованиям:

Рабочий проект: «Газоснабжение многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г. Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ 49, СП "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

по сметной документации:

1.Уточнены объемы по рабочему проекту.

2. Предоставлена сметная документация согласована заказчиком.

3. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п.8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями от 23 апреля 2021 года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект ***«Газоснабжения многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6»*** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Показатели		-снижение, +увеличение
			заявленные	Рекомендуемые к	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 гг., всего в том числе;		42, 707	25, 173	-17, 534
	СМР	млн. тенге	31, 879	16, 040	-15, 839
	оборудование		2, 617	2, 900	+0, 283
	прочие затраты		8, 211	6, 233	-1, 978

2	2023 год (ПИР+экспертиза) 2024 год (СМР)	млн. тенге	2, 853 39, 854	3, 347 21, 826	
3	Общая Продолжительность строительства	месяц	2	2	

В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнеий рабочий проект соответсвуют нормативных правовых актов и государтсвенных нормативов РК. ***Уменьшение*** сметной стоимости на ***17,534 млн. тенге*** вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект ***«Газоснабжения многофункционального спортивного комплекса, расположенный по адресу г.Талдыкорган, ул. И. Жансугурова, участок №2/6»***, соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2023-2024 гг., всего -**25, 173** млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы -16, 040 млн. тенге;
оборудование -2, 900 млн. тенге;
прочие затраты -6, 233 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства -2 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ***Осер Мухамеджан Серикович в соответствии с условиями договора №КазЭП-0001 от 8 января 2024 года*** на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта.

8.3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года №242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

8.4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.6. Заказчику до начала строительно – монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа, по экологической оценке, деятельности проектируемого проекта строительства.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1.Өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып ***«Талдықорған қаласы, І. Жансүгіров көшесі, №2/6 учаскеде орналасқан көпфункционалды спорт кешенін газбен жабдықтау»*** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген:

жалпы сметалық құрылыс құны
2023-2024 жылдарға арналған ағымдағы бағаларда **-25, 173** млн. теңге;
соның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстары -16, 040 млн. теңге;
жабдық -2, 900 млн. теңге;
басқалар -6, 233 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы -2 ай.

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына ***2024 жылғы 8 қаңтар №КазЭП-0001 шарттың талаптарына сәйкес Өсер Мұхамеджан Серикұлы*** кепілдік береді.

8.3.«Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

8.4.Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.5.Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

8.6.Тапсырыс берушіге құрылыс–монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс жобасының қызметін экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат беру құжаттарын алуға.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Досымханова Аяулым Бақытқызы			Соответствует
2	Архитектурная часть	Оспанов Турсын Кабидоллаевич			Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Айткулов Айдар Аскербаевич			Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Имантаева Айман Касым-Галиевна			Соответствует
5	Газоснабжение	Призьба Владимир Александрович			Соответствует
6	Сметный раздел	Ибрагимова Акнур Абдуманапкызы			Соответствует

Сергазинов Е.Е. (Директор)

Досымханова А.Б. (Ведущий эксперт)

Айткулов А.А. (Эксперт)

Ибрагимова А.А. (Эксперт)

Имантаева А.К. (Эксперт)

Призьба В.А. (Эксперт)

Оспанов Т.К. (Эксперт)