ДОГОВОР № 2402ПЦТ2021
об отчуждении исключительного права на аудиовизуальные произведения

г. Санкт-Петербург «24» февраля 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Леандра Продакшн», в лице Генерального директора Касымовой Е.С., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Правообладатель**», с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «Продюсерский центр «ТВИН»,** в лице Генерального директора Доброславской О.В., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Приобретатель**», с другой стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Правообладатель отчуждает Приобретателю принадлежащее ему исключительное право на аудиовизуальные произведения, поименованные в Приложении № 1 к Договору (далее по тексту – «Фильм/Фильмы»), в полном объеме.

1.2. Передаваемое исключительное право включает право на результаты интеллектуальной деятельности, которые передаются в полном объеме.

2. Исключительное право на Фильм

2.1. Правообладатель гарантирует, что передаваемое Приобретателю исключительное право на Фильмы принадлежат Правообладателю на законных основаниях.

2.2. Исключительное право на Фильмы передаваемое Правообладателем Приобретателю в том числе включает в себя право передавать в полном объеме (отчуждать) исключительное право на Фильмы третьим лицам или разрешать осуществлять использование третьими лицами по лицензионным договорам, включая (но не ограничиваясь) способами, изложенными в ст. 1270 ГК РФ.

Стороны подтверждают, что исключительное право, передаваемое по настоящему договору, включает право на использование Фильмов любыми законными способами (включая, но не ограничиваясь, способами перечисленными в ст. 1270 ГК РФ, и способами, которые могут появиться в будущем) и в любых целях.

2.3. Правообладатель гарантирует, что

2.3.1. Обладает исключительным правом на Фильмы в полном объеме и не передал исключительное право третьим лицам и/или не обременил каким-либо образом, препятствующим использованию Фильмов, за исключением случаев, указанных в настоящем Договоре;

2.3.2. В отношении исключительного права на Фильмы отсутствуют правопритязания, требования, претензии и/или споры, равно как отсутствуют какие-либо ограничения, связанные с исключительным правом на Фильмы, за исключением случаев, указанных в настоящем Договоре.

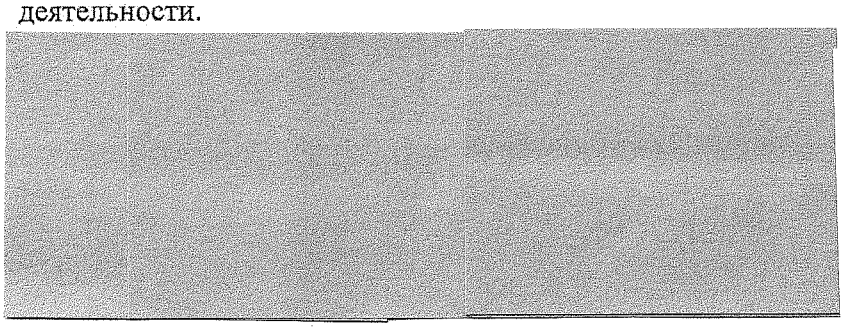
Бремя урегулирования указанных споров и исков, равно как и возмещение убытков, причиненных Приобретателю такими спорами и исками, лежит на Правообладателе.

В случае если Приобретателю стало известно об указанных правопритязаниях и/или Приобретателю поступили претензии/требования/иски, связанные с исключительным правом на Фильмы, Приобретатель обязан письменно известить об этом Правообладателя в течение 7 (семи) календарных дней с даты получения соответствующих сведений, в противном случае все риски, связанные с урегулированием/неурегулированием таких претензий/исков возлагаются на

Приобретателя;

2.3.3. Фильм не нарушает законные права третьих лиц, включая вещные права, интеллектуальные права, личные, гражданские, договорные и иные права, возникающие из любых видов сделок, нормативно-правовых актов, судебных решений и иных оснований;

2.3.4. С правообладателями охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств, которые содержатся в Фильмах заключены соответствующие договоры (и/или получены иные разрешения) об отчуждении исключительного права, на использование и распоряжение соответствующими результатами интеллектуальной деятельности.



3. Права и обязанности сторон

3.1. Правообладатель обязуется:

3.1.1. Передать Приобретателю исключительное право на Фильмы в полном объеме в сроки, указанные в Приложении № 1 к Договору, но в любом случае не ранее даты поступления на расчетный счет Правообладателя суммы денежных средств, причитающихся ему в качестве вознаграждения за отчуждение исключительного права на Фильмы, в соответствии в п. 5.1. Договора.

3.1.2. Строго придерживаться и не нарушать условий Договора, а также обеспечить конфиденциальность полученной при сотрудничестве с Приобретателем коммерческой и технической информации.

3.1.3. Воздерживаться от каких-либо действий, способных затруднить осуществление Приобретателем переданного ему исключительного права на Фильмы.

3.1.4. В момент передачи исключительного права на Фильмы подписать и передать Акт приема-передачи исключительного права и передать Приобретателю:

а) копии мастеров всех серий Фильмов качества HD, соответствующие следующим требованиям:

файлы с записанными данными законченных Фильмов, в цифровом формате видеоизображения *.mov, кодек ProRes 422 HQ 1920x1080 25i, сведенная стереофоническая фонограмма на каждую серию Фильма;

б) надлежаще (печатью и подписью Правообладателя) заверенные копии договоров и иных документов, подтверждающих, что Правообладатель является обладателем всех прав, предоставленных Приобретателю по настоящему Договору;

в) музыкальную справку, содержащую необходимые сведения о названиях и авторах музыкальных эпизодов, использованных в Фильмах, и длительности их звучания;

г) оригиналы Удостоверения национального Фильма, действующего на момент осуществления платежей, Прокатного удостоверения на Фильмы;

д) рекламные материалы, фотографии, постеры, аннотации, демонстрационные ролики на Фильмы (при их наличии);

е) монтажные листы;

ж) копии лицензионных договоров, заключенных Правообладателем с третьими лицами ранее даты подписания настоящего Договора, действие которых не прекращено.

3.2. Приобретатель обязуется:

3.2.1. Оплатить вознаграждение за приобретение исключительного права на Фильмы.

3.2.2. Подписать и вернуть один экземпляр Акта приема-передачи исключительного права на Фильмы Правообладателю в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения. В случае не поступления в указанный срок подписанного Акта приема-передачи исключительного права на Фильмы Правообладателю и не поступления в указанный срок мотивированного отказа от его подписания, Акт приема-передачи исключительного права на Фильмы считается принятым и подписанным Приобретателем.

3.3. Правообладатель вправе:

3.3.1. Отказаться от исполнения Договора, если Приобретатель отказывается принять исключительное право на Фильмы и/или при нарушении Приобретателем обязанности выплатить Правообладателю вознаграждение за отчуждение исключительного права более чем на 3 (три) рабочих дня.

3.4. Приобретатель вправе:

3.4.1. Отказаться от исполнения Договора и расторгнуть Договор в случаях, предусмотренных Договором.

4. Переход исключительного права на Фильмы

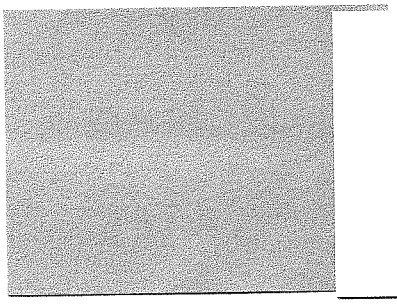
4.1. Исключительное право на Фильмы переходит от Правообладателя к Приобретателю в момент подписания СторонамиАкта приема-передачи исключительного права на Фильмы.

4.2. Правообладатель обязан с момента перехода исключительного права на Фильмы к Приобретателю прекратить любое использование Фильма.

4.3. Приобретатель вправе с момента перехода исключительного права на Фильмыиспользовать Фильм и распоряжаться им по своему усмотрению любым не противоречащим закону способом.

4.4. С момента перехода исключительного права на Фильмы к Приобретателю всю ответственность за использование Фильмов и все риски, связанные с владением, пользованием и распоряжением ими несет Приобретатель, за исключением случаев, когда данные ответственность и риски возникли до перехода исключительного права на Фильмы к Приобретателю.

5. Размер вознаграждения и сроки оплаты



6. Ответственность сторон

6.1.В случае обнаружения несоответствия действительности гарантий, заявленных в п. 2.3 настоящего Договора, и/или предъявления в связи с данным несоответствием претензий со стороны третьих лиц, Правообладатель обязуется выплатить Приобретателю штраф в размере 100 % (стопроцентов) стоимости вознаграждения за отчуждение исключительного права на Фильм, в отношении которого допущено нарушение, и дополнительно возместить причиненный указанным нарушением документально подтвержденный ущерб. У Сторон имеется понимание, что

сам факт предъявления претензий третьими лицами не является основанием для взыскания/уплаты указанного в настоящем пункте Договора штрафа. Соответствующие суммы штрафа подлежат взысканию/уплате только после установления судом обоснованности требований третьих лиц.

6.2.В случае нарушения п. 4.2. настоящего Договора Правообладатель обязан выплатить Приобретателю за каждый случай нарушения штраф в размере 100 % (сто процентов) стоимости вознаграждения за отчуждение исключительного права на Фильм, в отношении которого допущено нарушение, и возместить Приобретателю документально подтвержденный ущерб, вызванный этим нарушением.

6.3. За нарушение сроков оплаты вознаграждения за приобретение исключительного права на Фильмы Правообладатель вправе требовать с Приобретателя уплаты неустойки (пени) в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.4. За нарушение сроков передачи документации и материалов Фильмов, указанных в настоящем Договоре, Приобретатель вправе требовать с Правообладателя уплаты неустойки (пени) в размере 5 000 ,00 руб. (Пять тысяч рублей 00 копеек) за каждый день просрочки.

6.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ, включая, но не ограничиваясь ответственностью, предусмотренной п. 5 ст. 1234 ГК РФ.

6.6. Штрафные санкции выплачиваются виновной Стороной настоящего Договора в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения письменной претензии другой Стороны.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору и не зависящих от воли Сторон.

7.2. Сторона, для которой стало невозможным выполнение обязательств, обязана не позднее, чем в 3-хдневный срок в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении обстоятельств, препятствующих выполнению обязательств. В случае отсутствия уведомления Стороны не имеют право ссылаться на эти обстоятельства как на форс-мажорные.

8. Конфиденциальность

8.1. Ни одно из положений настоящего Договора не подлежит разглашению Стороной без предварительного письменного согласия другой Стороны. Исключение составляют юристы (адвокаты), бухгалтеры, банкиры или специалисты по финансовым вопросам, нанятые Правообладателем или Приобретателем, а также авторско-правовые (авторские), судебные, государственные и иные подобные компетентные организации, участвующие в рассмотрении какого-либо вопроса, связанного с настоящим Договором, либо имеющие право на получение конфиденциальной информации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

9. Изменение и расторжение договора

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством РФ.

9.2. В случае расторжения Договора по любому основанию Стороны обязаны вернуть друг другу все исполненное по нему до момента его расторжения (данное условие не является обязательным (п. 4 ст. 453 ГК РФ)).

10. Порядок разрешения споров

10.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

10.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

11. Заключительные положения

11.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

11.2. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

11.3. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

11.4. Стороны признают, что если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.

11.5. Договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.

12. Адрес, реквизиты и подписи сторон

Правообладатель:
ООО «Леандра Продакшн»
141401, Московская область, г. Химки,
ул. Бурденко, дом 8/5
ОГРН 1175029003566
ИНН 5047193999
КПП 504701001
р/сч 40702810302810001345
в АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва
к/с 30101810200000000593
БИК 044525593
e-mail: anna.ilina@lpr-movie.com

Генеральный директор
_____ Е.С. Касымова

Приобретатель:
ООО «Продюсерский центр «ТВИН»
197101 г. Санкт-Петербург,
Каменноостровский пр.д.15, литер А,
помещение 6-Н, офис 316
ОГРН 1197847087316
ИНН 7813633676
КПП 781301001
р/с 40702810003000047356
Филиал «Северная столица» АО
«Райффайзенбанк», г. Санкт-Петербург
к/с 30101810100000000723
БИК 044030723
e-mail: olga@tvinfilm.ru

Генеральный директор
_____ О.В. Доброславская

Приложение № 1
к Договору №2402ПЦТ2021 от «24» февраля 2021г.

г. Санкт-Петербург «24» февраля 2021 г.

ООО «Леандра Продакшн», именуемый в дальнейшем **«Правообладатель»,** в лице Генерального директора Касымовой Е.С., действующей на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Продюсерский центр «ТВИН»,** именуемое в дальнейшем **«Приобретатель»,** в лице Генерального директора Доброславской О.В., действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящее Приложение №1 к Договору № 2402ПЦТ2021 от «24» февраля 2021 года об отчуждении исключительного права на аудиовизуальные произведения (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Правообладатель передает Приобретателю исключительное право на следующие Фильмы:

	Название Фильма	**Производитель**	**Год пр-ва**	**Кол-во серий**	**Хр-ж серии**	**№ и дата выдачи УНФ**	**Передача исключительного права с:**	**Вознаграждение за отчуждение исключительного права, руб.**
1	Арена для убийства	ООО «Леандра Продакшн»	2017	4	44	№ 26733 от 17.04.2017г.	01.03.2021г.	[redacted]
2	Два силуэта на закате солнца	ООО «Леандра Продакшн»	2020	2	44	№ 29666 от 20.06.2019г.	01.03.2021г.	
3	Девичий лес	ООО «Леандра Продакшн»	2019	4	46	№ 29814 от 09.08.2019г.	01.04.2021г.	
4	Дом с черными котами	ООО «Леандра Продакшн»	2018	4	46	№ 27509 от 09.10.2017г.	01.03.2021г.	
5	Конь изабелловой масти	ООО «Леандра Продакшн»	2019	4	52	№ 28525 от 30.08.2018г.	01.04.2021г.	

6	Опасный круиз	ООО «Леандра Продакшн»	2018	2	44	№ 27034 от 07.07.2017г.	01.03.2021г.	
7	Селфи на память	ООО «Леандра Продакшн»	2019	4	46	№ 29360 от 20.03.2019г.	01.04.2021г.	
8	Сжигая за собой мосты	ООО «Леандра Продакшн»	2020	4	46	№ 29739 от 22.07.2019г.	01.04.2021г.	
9	Шаг в бездну	«ООО «Леандра Продакшн»	2018	4	44	№ 27984 от 20.03.2018г.	01.03.2021г.	
							ИТОГО:	

2. Настоящее Приложение №1 является неотъемлемой частью Договора, составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – Правообладателю и один экземпляр – Приобретателю.

ПОДПИСИ СТОРОН

Правообладатель:

ООО «ЛЕАНДРА ПРОДАКШН»
Генеральный директор

Е.С. Касымова

Приобретатель:

ООО «Продюсерский центр «ТВИН»
Генеральный директор

О.В. Доброславская