Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Уил

«25» января 2024 года

Заказчик **Государственное учреждение "Уилский районный отдел архитектуры, строительства,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", 060240008558, 87133221974, 30900, Уилский район, с.Уил, Курмангазина, 43**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «24» января 2024 года ТОО «Атырау Құрылыс 2050», Атырауская область, г.Атырау, микрорайон Сарыкамыс, улица Туран, 21, 190140005764, 87022327736.**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «24» января 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Нисан - Актобе", МҰСТАФА МАРАЛ ЖАНШАҰЛЫ KZ18VJE00045851 от 08.04.2019, 87716864545.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **от «24» января 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью «МастИнжПроект», Сагингалиев Аслан Жанболатұлы , инженер, 87772800340.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «Данагул» расположенный по адресу: Сарбиенский с/о, Уилского района, Актюбинской области», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **РК, Актюбинская область, Уилский район, Сарыбийский с.о.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«24» января 2024 года**,

(дата ознакомления)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«24» февраля 2022 года № 30.**;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов,

правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 05.09.2023 года № KZ63REA00350390**

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «МастИнжПроект»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденной **Приказом крестьянского хозяйства «Данагул» от 20.12.2021 года №1.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **6 сентябрь 2023 года**

месяц, год

окончание работ **6 ноября 2023 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2**

по норме или по проекту организации строительства **2** месяца;

фактически 5,0 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетная мощность	кВт	147,2 кВт;	147,2 кВт;	147,2 кВт;	147,2 кВт;
Провод АС-50	км	10,183	10,183	10,183	10,183
Опоры ВЛ-10кВ	шт	217	217	217	217
КТП с силовым трансформатором ТМ мощностью 160 кВА	шт	1	1	1	1
Разъединитель линейный	шт	2	2	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

-

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электроснабжение

Рабочий проект выполнен согласно исходным данным для проектирования:
- технических условий №297/489т от 20.09.2021 года, выданные Региональной электросетевой компании Актюбинской области ТОО «Энергосистема»;
- инженерно-геодезические изыскания в масштабе 1:1000;
- задания на проектирование.

Надежность электроснабжения – III категория.

Точка подключения – на опоре №227 действующей ВЛ-10кВ "Каракол", отходящей от яч. №2 РУ-10кВ ПС-35/10кВ "Жекенда" смонтировать траверсу ТМ-2.

Проектируемая трасса ВЛ-10кВ относится к III району по гололёду и III району по ветровым нагрузкам.

Строительные решения по ВЛ-10 кВ приняты в соответствии с результатами проведенных комплексных инженерных изысканий и действующих унификацией железобетонных свободностоящих опор на напряжение 10кВ.

На проектируемой линии приняты сталеалюминевые провода марки АС-50/8 по ГОСТу-839-80 с нормальным сечением алюминиевой части 50 мм2 и стального сердечника 8 мм2.

Сечение проводов выбрано по допустимому току, механической прочности, экономической плотности тока и проверено на токи короткого замыкания.

На опоре №227 действующей ВЛ-10кВ "Каракол", отходящей от яч. №2 РУ-10кВ ПС-35/10кВ "Жекенда" смонтировать траверсу ТМ-2.

На анкерных концевых опорах №1, №204 установить разъединители РЛНД-10кВ.

Согласно ПУЭ п.2.4.6. на опорах ВЛ-10 кВ на высоте 2,5-3м от земли должен быть установлены (нанесены): порядковый номер и год установки опоры.
Металлические конструкции, бандажы и.т.п. на опорах должны быть защищены от коррозии (ПУЭ п.2.4.7.). Крепление провода на промежуточной опоре выполнить на штыревых изоляторах типа ШФ20, на анкерной опоре подвесными изоляторами типа ПС-70. Траверсы приняты типа ТМ1, ТМ6.

Технические показатели проектной ВЛ-10кВ приведены в таблице № 2.
Основные показатели:
- напряжение питающей сети 10кВ;
- категория электроснабжения III;
- расчетная мощность 147,2 кВт;
- расчетный ток 9,56 А; 5
Заключение № АРЭ-0082/21 от 03.11.2021 г. по рабочему проекту «Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «Данагул» расположенный по адресу: Сарбиенский с/о, Уилского района, Актюбинской области»

- протяженность ВЛ-10кВ 10,183 км;
- количество опор ВЛ-10кВ 204 шт;
- количество КТП-160кВА 10/0,4кВ 1шт.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **40 935,869** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **37 925,242** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3 010,627** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **30 901,726** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **24 759,798** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 738,731** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «Данагул» расположенный по адресу: Сарбиенский с/о, Уилского района, Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Тургамбеков Нуржау Орынбасарулы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Нисан - Актобе», директор Кистаубаева Гульжан Ашировна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

Мустафа Марал Жаншаулы, аттестат эксперта № KZ18VJE00045851 от 08.04.2019 года, по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «МастИнжПроект», инженер Сагингалиев Аслан Жанболатулы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Атырау Құрылыс 2050», директор Косжанов Нурхан Кайрболатович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	8,37
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 0,4 кВ	км	-
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		217
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	217
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	31,910
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	-
	2) марки... напряжением...	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-

12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик **Тургамбеков Нуржау Орынбасарулы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Сагингалиев Аслан Жанболатулы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)