«Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Ащылысай ауылындағы Б.Момышұлы, Панфилова, Каструбин көшелеріне жарықтандыру салу**»**
жұмыс жобасы бойынша

14.12.2023 ж. № GEXP-0024/23

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарғалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Макетстрой» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Ащылысай ауылындағы Б.Момышұлы, Панфилова, Каструбин көшелеріне жарықтандыру салу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Глобал-С Экспертиза» ЖШС берілді.

«Глобал-С Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ GEXP-0024/23 от 14.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство освещения по улицам Б.Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каргалинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Макетстрой»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Строительство освещения по улицам Б. Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области**» выдано ТОО «Глобал-С Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Глобал-С Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство освещения по улицам Б.Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ № 102 от 29.09.2023 года, между Государственным учреждением «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Глобал-С Экспертиза».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Макетстрой» г.Нур-Султан (лицензия № 20006398 от 27.04.2020 года, на проектную деятельность II категории, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12.01.2022 года, утвержденное заказчиком;

решение акима Ащылысайского сельского округа Каргалинского района Актюбинской области от 11.02.2022 года, № 3 «О передаче земельного участка в постоянное землепользование для строительства освещения»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ22VUA00603993 от 16.02.2023 года, выданное ГУ «Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;

отчет об инженерно-геологическим изысканиям выполнен ТОО «Макетстрой» в ноябре 2021 года (Государственная лицензия № 12007963 от 05.07.2012 года на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геодезическим изысканиям выполнен ТОО «Макетстрой» в ноябре 2021 года;

топосъемка М1:1000, выполненная ТОО «Макетстрой» в ноябре 2021 года;

письмо № 01-3/1017 от 18.10.2023 года о финансировании объекта и начале строительства, выданное заказчиком;

Технические условия:

технические условия № 307/13 от 23.02.2022 года на присоединение к электрическим сетям ул.Б.Момышулы, выданные ТОО «Энергосистема» Региональная электросетевая компания Актюбинской области.

технические условия № 307/14 от 23.02.2022 года на присоединение к электрическим сетям ул.Каструбина, выданные ТОО «Энергосистема» Региональная электросетевая компания Актюбинской области.

технические условия № 307/15 от 23.02.2022 года на присоединение к электрическим сетям ул.Панфилова, выданные ТОО «Энергосистема» Региональная электросетевая компания Актюбинской области.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован с ГУ «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»; «КазТрансГазАймак» Каргалинского района; КГП «Бадамша-Сервис»; ТОО «Энергосистема» Каргалинского района, письмо от 14.12.2023 года № 01-3/1214.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица №1

№№ п/п	Обозначение	Наименование
Том 1	27/2018-0-ПП	Паспорт рабочего проекта
Том 2	27/2018-0-ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том 3		*Графическая часть*
Альбом 1	27/2018-0-ЭН	Наружное электроосвещение
Том 4	27/2018-0-ПОС	Проект организации строительства
Том 5	27/2018-0-СМ	Сметная документация
Том 6	27/2018-0-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
Том 7	ТОО «Макетстрой»	Инженерные изыскания

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью установки уличного освещения по улицам Б.Момышулы, Каструбина и Панфилова в с. Ащылысай Каргалинского района является обеспечение благоприятных условий населению для передвижения в темное время суток.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок изысканий расположен в с. Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области.

Рельеф участка изысканий ровный, не считая искусственных неровностей. Абсолютные отметки поверхности земли колеблются в пределах 401,21-408,98 м.

Природно-климатические условия района строительства:

Площадка строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район – IIIВ. (СП РК 2.04-01-2017*)

Снеговая нагрузка – III район, 1,50 кПа (150 кгс/м^2) (СП РК EN 1991-1-3:2003/2017)

Ветровой напор – III район, 0,56 кПа (56 кгс/м^2) (СП РК EN 1991-1-4:2003/2017)

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 29,9°С.

Сейсмичность района - район несейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ТОО «Макетстрой» в ноябре 2021 года.

В геологическом строении принимают участие отложения неоген-четвертичного возраста, представленные глинами.

Подстилающей толщей служат отложения силур-девонского возраста, представленные глинами.

Грунтовые воды в период изысканий вскрыты на глубине 4,0-4,5 м. Установились на глубине 2,9-4,0 м. Водовмещающими породами служат прослои песчаников и дресвяных грунтов в глинах. Амплитуда колебаний 1,0-1,5 м.

Возможно образование верховодки (появление техногенных вод) на глубине 1,0-2,5 м за счёт утечек из подземных инженерных коммуникаций и инфильтрации поверхностных вод в процессе строительства и эксплуатации зданий и сооружений.

Грунтовые воды, отобранные из скважин № 1,2 по химическому составу сульфатно-гидрокарбонатно-натриево-калиевые.

Агрессивность грунтовых вод приводится по данным химических анализов воды.

По геолого-генетическим признакам и инженерно – геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ № 1

Почвенно-растительный слой суглинистый, тёмно-коричневого цвета, твёрдой консистенции, с включением мелкого гравия до 10 %.

Вскрыт с поверхности до 0,3 м.

Мощность слоя 0,3 м.

Плотность грунта 1,65 г/см^3.

Слой подлежит рекультивации.

ИГЭ № 2

Глины лёгкие пылеватые, коричневого цвета, твёрдой консистенции, известковистые, с пятнами ожелезнения, с прослоями и линзами супесей, мощностью до 5-10 см.

Вскрыты с глубины 0,3 м до 2,5-4,0 м.

Мощность слоя 2,2-3,7 м.

Расчетные значения физико-механических свойств:

P_n=1,78 г/см^3,

C_n=68 кПа - в естественном состоянии,

C_n=35 кПа - в водонасыщенном состоянии,

φ_n=26° - в естественном состоянии,

φ_n=17° - в водонасыщенном состоянии;

E=16,50 МПа - в естественном состоянии,

E=10,20 МПа - в водонасыщенном состоянии,

R_0=300 кПа.

По величине свободного набухания (0,073 д.ед.) глины относятся к слабонабухающим.

ИГЭ № 3

Глины тяжёлые, серого цвета, до глубины 2,5 м полутвёрдой, ниже тугопластичной консистенции, известковистые, с пятнами ожелезнения, с прослоями супесей пластичной консистенции, мощностью до 15-20 см, с прослоями песчаников слабопрочных, маловлажных, с глубины 3,7 м обводнённых, мощностью до 20 см.

Вскрыты с глубины 0,3-4,0 до 6,0 м.

Вскрытая мощность слоя 2,0-5,7 м.

Расчетные значения физико-механических свойств:

P_n=1,78 г/см^3,

C_n=70 кПа - в естественном состоянии,

C_n=35 кПа - в водонасыщенном состоянии,

φ_n=26° - в естественном состоянии,

φ_n=18° - в водонасыщенном состоянии;

E=15,00 МПа - в естественном состоянии,

E=10,80 МПа - в водонасыщенном состоянии,

R_0=260 кПа.

По величине свободного набухания глины относятся к слабонабухающим.

Глубина нулевой изотермы в грунте, максимум обеспеченностью 0,90 больше 200 см; 0,98 больше 250 см.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали до глубины 4,0 м «высокая».

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля до глубины 4,0 м «высокая».

Коррозионная активность грунтов к алюминиевой оболочке кабеля до глубины 4,0 м «высокая».

Агрессивность грунтов к бетону марки по водонепроницаемости W4 согласно СП РК 2.01-101-2013 составляет:

а) по содержанию сульфатов до глубины 2,0 м грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85, среднеагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266; ниже 2,0 м до 4,0 м - грунты среднеагрессивные к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и к бетонам на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266.

б) по содержанию хлоридов до глубины 2,0 м в грунтах на арматуру в железобетонных конструкциях для бетонов марки по водонепроницаемости W4-W6 - сильноагрессивные; марки по водонепроницаемости W8 – среднеагрессивные, W10 – W14 слабоагрессивные; ниже 2,0 м до 4,0 м - в грунтах на арматуру в железобетонных конструкциях для бетонов марки по водонепроницаемости W4-W6 - сильноагрессивные; марки по водонепроницаемости W8–W14 слабоагрессивные.

Засоленность грунтов: до глубины 2,0 м грунты среднезасолённые.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов согласно СП РК 2.04-01-2017 по пункту Актобе составляет для глин 154 см.

Степень морозоопасности грунтов: Глины (ИГЭ № 2,3) среднепучинистые.

Максимальная глубина проникания нулевой изотермы составляет 230 см. Расчетная сейсмичность площадки строительства– не сейсмичный.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружное освещение (ЭН)

Раздел "Наружное электроосвещение" проекта «Строительство освещения по улицам Б.Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области», выполнен на основании технических условий на подключение № 307/13, № 307/14, №307/15 от 23.02.2022 года, выданных ТОО "Энергосистема".

Точки подключения согласно ТУ:

ТУ №307/13 от РУ-0,4кВ КТПГР-602 "Югославская" ВЛ-10кВ яч.№6 "Передовик" ПС-35/10кВ "Григорьевка". По проекту присвоена литера "А".

ТУ №307/14 от РУ-0,4кВ КТПГР-1304 "Площадь" ВЛ-10кВ яч.№13 "к/з Красное поле" ПС-35/10кВ "Григорьевка". По проекту присвоена литера "Б".

ТУ №307/15 от РУ-0,4кВ КТПГР-1305 "Сельпо" ВЛ-10кВ яч.№13 "к/з Красное поле" ПС-35/10кВ "Григорьевка". По проекту присвоена литера "В".

Согласно всем, ТУ проектом предусмотрена установка на отходящем фидере автоматического выключателя. Также, согласно ТУ выполняется основная и резервная кабельная линия (до ШУНО). Электроснабжение опор освещения выполнено по

магистральной схеме. Кабели к опорам приняты с алюминиевыми жилами, бронированные, марки АВБШв с прокладкой в грунте.

Кабель в траншее укладывается на подушку из песка толщиной 0,2 м, кабель в траншею укладывается "змейкой". После укладки кабеля выполнить засыпку кабеля песком толщиной 0,1 м. Поверх песка укладывается сигнальная лента, при этом в местах прокладки кабеля в трубах - лента сигнальная не укладывается.

В местах пересечения кабельной линии с инженерными коммуникациями, кабельная линия укладывается в хризотилцементные трубы, соединение труб выполняется посредством хризотилцементной муфт. При установки оголовника - крепить его всеми имеющимися у опоры болтами, равномерно поочередно затягивая их. Монтаж светильника выполнять динамометрическим ключом, максимальное усилие затяжки - смотреть паспорт светильника. Подключение и соединение кабелей выполняется специальными клеммами в ревизии опоры, клеммы после монтажа должны быть защищены специальными крышками, а размещение клемм в опоре в определенном порядке. Каждый отдельный кабель к светильнику защищается плавкой вставкой в изолированном корпусе. Каждая опора имеет повторное заземление PEN проводника, выполняется это посредством подключения комплектного проводника от клеммы PEN с наконечником к корпусу опоры (на корпусе опоры в ревизионном лючке имеется приваренный болт), крепление выполнить посредством двух гаек и двух шайб. При этом, корпус опоры имеет надежный контакт (через шпильки крепления опоры) с заземлителем, размещенным вдоль фундамента.

Сопротивление повторных заземлителей в кабельных сетях - не нормируется.

В местах близкой к дороге установке опор, в качестве защитной меры от сбития опор устанавливаются защитные болларды. При подключении к магистральному проводу - светильники (опоры) распределить равномерно по фазам, соблюдая следующую очередность "А, В, С, А, В, С" и т.д. Для удобства и отсутствия ошибок при подключении на плане электроосвещения на каждой опоре указана к какой фазе ее необходимо подключить.

В качестве управления и защиты линий проектом предусмотрена установка шкафов управления уличным освещением серии ШУО-Д, обеспечивающее в автоматическом и ручном режимах включение и отключение осветительной установки в зависимости от времени суток (в качестве автоматической системы управления выступает астрономическое реле времени), ШУО-Д комплектно оснащается счетчиком Меркурий 234 ART01 PBG, соответствующий требованиям, предъявляемым ТОО "Энергосистема". Установка шкафа выполнена на отдельностоящем фундаменте. Ввод и вывод кабеля выполняется снизу шкафа, в стальных трубах (для препятствия актам вандализма и хищения). Сопротивление повторных заземлителей в кабельных сетях - не нормируется. Для дополнительной защиты от наезда на ШУНО, предусмотрена установка защитных боллардов.

Кабель питания ШУНО (от ТП), а также кабели на отходящих фидерах в ШУНО подлежат концевой заделке посредством усадки на них концевых муфт.

Воздушная линия электроосвещения по существующим опорам ВЛ-0,4кВ. Подъем кабеля по опоре выполняется с помощью дистанционного бандажа, крепить в 2 местах. В целях защиты от повреждений, кабель от уровня земли защищается стальной трубой на высоту 2 м. Крепление трубы выполнить монтажной лентой и скрепами в 3 местах. Муфту крепить к опоре с помощью дистанционного бандажа в 2 местах. На первой опоре устанавливаются ограничители перенапряжения. На крайней опоре устанавливаются адаптеры для подключения закороток.

Основные показатели по разделу:

Напряжение сети	0,4кВ
Расчетная мощность	13,01 кВт
Кол. светильников	137 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуации

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технический регламент № 405 от 17 августа 2021 года.

В процессе строительства должны соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности во избежание несчастных случаев в соответствии с СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-107-2013.

На всех строительных площадках, участках работ рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены.

Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Строительство освещения по улицам Б.Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области».

Все, работающие на строительной площадке, должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям.

На каждом объекте строительства должны быть выделены бытовые помещения для рабочих, места для размещения аптечек с медикаментами и средствами оказания первой помощи.

В ходе строительства работники обеспечиваются специальной одеждой и СИЗ по два комплекта. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы.

На строительной площадке устанавливаются временные вагоны для бытовых нужд строителей. В санитарно-бытовые помещения входят: административное помещение (контора, КПП, диспетчерская, медпункт) – не менее 6,0 м^2; гардеробная – не менее 6,0 м^2; душевая, умывальная – не менее 6,0 м^2. уборная – не менее 1,0 м^2. Помещение для обогрева - не менее 6,0 м^2; Сушилка для одежды и обуви – не менее 6,0 м^2. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работающие обеспечиваются горячим питанием. (Питание организовано в столовой или же каждый приносит с собой и питается в комнате для приема пищи).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5 Организация строительства

В проекте выполнен раздел «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный согласно с СП РК 1.03-02-2014 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Нормативный срок производства работ составляет 2 месяца. Начало строительства в 2024 году. Задел по годам: в 2024 году 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана согласно Нормативных документов по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 года № 223-НҚ и на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса по выпуску сметной документации SANA 2023.4 от 11.10.2023 в текущих ценах 4 квартала 2023 года.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-04-2022, Выпуск 32;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Объекты непроизводственного назначения 2023 год УСН РК 8.02-03-2023;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 32;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 32;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 32;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2023;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2023;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2023 год, ССЦ РК 8.04-08-2023, выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2023 год, ССЦ РК 8.04-09-2023, выпуск 2;

единичные сметные цены НДЦС РК 8.04-03-2023;

справочники сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование, мебель и инвентарь за июнь 2023 год,

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2023, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2023 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно Приложению, к «Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2024-год (2 этап)»: с коэффициентом перехода с текущих цена в прогнозные 1,075.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно нормативным документам

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ согласно требованиям нормативного документа.

затраты на инжиниринговые услуги согласно требованиям, нормативного документа.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Глобал-С Экспертиза», в рабочий проект «Строительство освещения по улицам Б.Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям:

1. В состав приложений включено техническое задание заказчика
2. В приложение добавлены аттестат аккредитации.
3. Откорректирована снеговая нагрузка согласно НП к СП РК EN 1991-1-3 «НП. 3. Карты районирования территории РК по снеговой нагрнузке».
4. Откорректирована ветровая нагрузка согласно НП к СП РК EN 1991-1-4 «НП.4 Приложение. Карта районирования территории РК по ветровой нагрузке».

По электроснабжению:

1. Выполнено согласование с владельцами инженерных сетей согласно п.11, ЗП от 12.01.2022

По сметной документации:

1. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство освещения по улицам Б.Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2022 года, СН РК 4.04-07-2019 "Электротехнические устройства"; СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение"; СП РК 2.04-103-2013 "Устройство молниезащиты зданий и сооружений".

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах	млн. тенге	111,960	111,593
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	90,534	90,639
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	21,426	20,954
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
1.1	в ценах 2023 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	2,284	6,666
1.2	в ценах 2024 года (СМР)	млн. тенге	109,676	104,927
2	Нормативная продолжительность строительства	месяц	2	2

Примечание: Уменьшение сметной стоимости сложилось: сметная документация приведена в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификациям, с учетом замечаний экспертизы.

Сметная стоимость уменьшилась на 0,367 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство освещения по улицам Б.Момышулы, Панфилова, Каструбина в селе Ащылысай Каргалинского района Актюбинской области», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 111,593 млн. тенге;

в том числе:
строительно-монтажные работы 90,639 млн. тенге;
прочие 20,954 млн. тенге;

Нормативная продолжительность строительства 2,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с договором о государственных закупках работ № 102 от 29.09.2023 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.6 Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценки деятельности проектируемого проекта строительства, о получении документов официально уведомить экспертную организацию.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Ащылысай ауылындағы Б.Момышұлы, Панфилова, Каструбин көшелеріне жарықтандыру салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Ағымдағы бағалардағы құрылыстың
жалпы сметалық құны 111,593 млн. теңге;
соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 90,639 млн. теңге;
өзге шығындар 20,954 млн. теңге;

Құрылыстың нормативтік ұзақтығы 2,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2023 жылғы 29 қыркүйектегі №102 мемлекеттік сатып алу туралы шарттың талаптарына сәйкес «Қарғалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

8.6 Тапсырыс беруші құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланатын құрылыс жобасының қызметін экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат құжаттарын алып, құжаттарды алғаны туралы сараптама жасау ұйымына ресми хабарласын.

Айткалиев Ж.М.

Директор

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Машаев К.Ж.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Шутикова А.С.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Хасанова М.А.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Абенова Б.Б.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Тлеуберлинов М.И.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»