«Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Алматы ауданы, Ақжар т.м., 400 Б учаскесі мекен-жайындағы екі ұсақтау-сұрыптау кешенін құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

29.09.2021 ж. № EKZ-0039/21

ҚОРЫТЫНДЫ
(оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе тас жолы» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проект-2007» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Алматы ауданы, Ақжар т.м., 400 Б учаскесі мекен-жайындағы екі ұсақтау-сұрыптау кешенін құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Experts KZ» ЖШС берілді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)

№ EKZ-0039/21 от 29.09.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство двух дробильно-сортировочных комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Ақтөбе тас жолы»,
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проект-2007»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство двух дробильно-сортировочных комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство двух дробильно-сортировочных комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № EKZ-0046 от 03.09.2021 г., заключенным между ТОО «Experts KZ» и ТОО «Ақтөбе тас жолы».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Ақтөбе тас жолы».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проект-2007», лицензия № 20010183 от 15.07.2020 г., выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области». Акимат Атырауской области, категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 23.04.2021 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ29VUA00474954 от 23.07.2021 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

письмо № 01 от 27.08.2021 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное ТОО «Ақтөбе тас жолы»;

письмо № 01 от 27.08.2021 года об источнике финансирования строительства, о начале строительства утвержденное ТОО «Ақтөбе тас жолы»;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок №0248471 с кадастровым номером 02-036-212-043, площадью 31,10 га, с целевое назначение земельного участка: проведения совмещенной разведки и добычи известняков на месторождении «Акжарское»;

постановление № 8 от 24.01.2017 года Акимат Актюбинской области;

технические паспорт от 07.04.2021 году;

согласованный эскизный проект № KZ65VUA00507674 от 09.09.2021 года, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе».

гарантийное письмо №02 от 31.08.2021 года, о том что, до начала строительно-монтажных работ заказчик обязуется получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

006/2021-1-ОПЗ - Общая пояснительная записка;
006/2021-1-ГП - Генеральный план;
006/2021-1-АС - Архитектурно-строительное решение;
006/2021-1-ТХ – Технологические решения;
006/2021-1-ПОС - Проект организации строительства;

5.3 Цель и назначение объекта строительства

В целях переработки рудных и нерудных материалов, разделения продуктов дробления на фракции, получения различной формы щебня и переработки отходов строительства за счет строительства двух дробильно-сортировочных комплексов по

адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Земельный участок для строительства двух дробильно-сортировочных комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б.

Условия строительства:

Расчетная температура наружного воздуха -29,9С

Геологическое строение и свойства грунтов:

В геологическом строении участка, до глубины 15,0м принимают участие четвертичные отложения, представленные суглинками и глинами тѐмно- и светло-коричневыми, бурыми и зеленовато-серыми от твердой до текучепластичной консистенции, карбонатизированными, с линзами песка, супеси, песками средней крупности, крупными, гравелистыми, гравийными грунтами. Четвертичные отложения перекрыты почвенно-растительным слоем и насыпными грунтами мощностью 0,2-1,0м.

Грунтовые условия по просадочности относятся к I типу.

Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам марки W4 от слабой до сильной на портландцементе до слабой на портланд и шлакопортланд цементе, по отношению к железобетонным конструкциям грунты -от неагрессивных до среднеагрессивных.

По содержанию солей грунты относятся к незасоленным грунтам.

Степень коррозийной агрессивности по отношению к углеродистой стали- высокая.

Группы грунтов по условиям ручной разработки:

-суглинки и глины, пески средней крупности II;

-пески крупные и гравелистые III;

-гравийные грунты: IV;

Гидрогеологические условия:

Грунтовые воды не вскрыты.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства в соответствии с СНиП РК 2.04-01-2010 – относится к III-В климатическому району.

- Расчетная зимняя температура наружного воздуха – 29,9°С
- Вес снегового покрова на 1м2 горизонтальной поверхности 1,8 кПа
- Глубина промерзания грунтов 1,8м.
- Господствующими являются ветры северо-западного и юго-восточных направлений.
- Давления ветра на высоте 10м над поверхностью земли 0,38кпа
- Участок строительства расположен в ж/м «Акжар»
- Инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

1-й слой – почвенный, мощность слоя – 0,1м;

2-й слой – суглинки, легкие, твердые, песчанистые, мощность слоя – 5,0м;

-Агрессивность грунтов к бетонам характеризируются: грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементах.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Основные строительные решения

Проектом предусмотрено: «Строительство двух дробильно-сортировочных

комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б».

Коэффициент надежности по назначению - 0.95.

- Степень огнестойкости здания – IIа.
- Уровень ответственности здания - II (нормальный).
- Класс конструктивной пожарной безопасности – С1.
- Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.1.
- Класс пожарной опасности строительных конструкции – Г1.
- Отметка 0,00 соответствует абсолютной отметке 358,5.

Строительная характеристика здания

Таблица № 1

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Класс здания		2
2	Степень огнестойкости		2а
Блочно-модульное помещение №1			
3	Этажность	этаж	1
4	Площадь застройки	м²	11,34
5	Строительный объем	м³	34,6
6	Общая площадь	м²	10,0
Блочно-модульное помещение №2			
3	Этажность	этаж	1
4	Площадь застройки	м²	11,34
5	Строительный объем	м³	34,6
6	Общая площадь	м²	10,0

6.2.2 Генеральный план

Строительство дробильно-сортировочного комплекса для производства щебня разработан на основании задания на проектирование и исходных данных.

Проектируемый дробильно-сортировочной комплекс находится в жилом массиве Акжар, г.Актобе, Актюбинской области.

Генеральный план выполнен в соответствии с заданием на проектирование и в соответствии с требованиями нормативных документов: СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-01-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Объемно-пространственное решение и планировка принято с учетом функциональных требований, санитарных норм, пожарной безопасности, оптимальной инсоляций и архитектурно-эстетической выразительности.

Генплан разработан на материалах топографической съёмки М1:500. Система координат местная. Система высот Балтийская.

Все размеры разбивки зданий и сооружения приведены в метрах.

Отметка 0,00 соответствует абсолютной отметке 358,5.

Проектом предусматриваются строительство двух дробильно- сортировочных комплекса, операторная с размерами в осях 2.5х4.0м, КТП, надворный туалет на 1 очко с выгребом, площадка для контейнеров ТБО.

По всему участку предусмотрено щебеночное покрытие. Проектом предусмотрены проезды покрытием из щебня.

Генеральный план участка разработан в соответствии с основными требованиями

нормативных документов ГОСТ 21.508-93 Система проектной документации для строительства (СПДС) "Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".

Технико-экономические показатели по генеральному плану

Таблица № 2

№	Наименование	Ед. изм.	Площадь
1	Площадь проектируемой территории	га	31,10
2	Площадь застройки	м²	325,25

Генеральный план. Рис 1.

6.2.3 Технологические решения

Дробильно-сортировочный комплекс производительностью 200 тонн в час включает в себя следующее оборудование и механизмы (каждый пункт в количестве 2 штуки):

1.Приемный бункер объемом 18 метров кубических горной массы изготовлен из металлических листов толщиной 20 и 10 мм, укрепленный ребрами жесткости установлен на металлические конструкции на высоте 4,2- 5,1 метра относительно 0,00.

2.Пластинчатый питатель КМ ПП-2-10-60 производства ОАО «КанМаш» РФ, установлен на металлических конструкциях из двутавровых балок на высоте 3,8-4,3 метра относительно отметки 0,00. Величина кусков подаваемого материала 600-1000 мм, ширина транспортера 1000 мм, длина 6,0 метра, скорость движения транспортера 0,8-1,2 метра/секунду, привод через редуктор от электродвигателя 11 квт ременным приводом.

3.Щековая дробилка «JAW Crusher 630*1000» производства Tekno Cruser ИР Иран установлен на металлических конструкциях из двутавровых балок на высоте 3,8- 1,46 метра относительно отметки 0,00. Величина кусков подаваемого материала 600-1000 мм размер на выходе не более 100 мм, привод от электродвигателя 132 квт через устройство

плавного пуска, ременной передачей.

4.Роторная дробилка «HS14 Impaet Crusher» производства Tekno Cruser ИР Иран установлен на металлических конструкциях из двутавровых балок на высоте 3,8- 1,46 метра относительно отметки 0,00 . Величина кусков подаваемого материала до 100 мм размер на выходе не более 70 мм, привод от электродвигателя 132 квт через устройство плавного пуска, ременной передачей.

5.Роторная дробилка «PWC 1308» производства КНР установлен на металлических конструкциях из двутавровых балок на высоте 3,8- 1,46 метра относительно отметки 0,00 . Величина кусков подаваемого материала до 70 мм размер на выходе не более 40 мм, привод от электродвигателя 90 квт через устройство плавного пуска, ременной передачей.

6.Грохот ГИСЛ 62 двухярусный инерционный с электродвигателем 15 квт/час установлен на металлических конструкциях из двутавровых балок на высоте 3,8- 1,46 метра относительно отметки 0,00 площадь приема материала для грохочения 6000*2000 мм угол наклона 15град, производительность до 200 м3/час.

7.Грохот GISL 54 трехярусный инерционный с электродвигателем 15 квт/час установлен на металлических конструкциях из двутавровых балок на высоте 3,8- 1,46 метра относительно отметки 0,00 площадь приема материала для грохочения 6000*2000 мм угол наклона 15град, производительность до 250 м3/час.

8.Конвейер 1 с щековой дробилки на грохот ГИСЛ-62 длина 25 м, конвейерная лента шириной 1000 мм угол подъема 18 град., привод электродвигателем 18 квт/час через червячный редуктор.

9.Конвейер 3 с грохота ГИСЛ-62 на роторную дробилку«HS14 Impaet Crusher» длина 21 м, конвейерная лента шириной 800 мм угол подъема 18 град., привод электродвигателем 18 квт/час через червячный редуктор.

10.Конвейер 4 с грохота ГИСЛ-62 на «конус» фракции щебня 20*40 мм длина 20 м, конвейерная лента шириной 650 мм угол подъема 22 град., привод электродвигателем 18 квт/час через червячный редуктор

11.Конвейер 2 с грохота ГИСЛ-62 на «конус» фракции щебня 0*10 мм длина 15 м, конвейерная лента шириной 650 мм угол подъема 22 град., привод электродвигателем 18 квт/час через червячный редуктор.

12.Конвейер 5 с грохота с роторной дробилки«HS14 Impaet Crusher» на грохот GISL 54 длина 20 м, конвейерная лента шириной 800 мм угол подъема 18 град., привод электродвигателем 18 квт/час через червячный редуктор.

13.Конвейер 6 с грохота GISL 54 на «конус» фракции щебня 0*5 мм длина 15 м, конвейерная лента шириной 600 мм угол подъема 22 град., привод электродвигателем 11 квт/час через червячный редуктор.

14.Конвейер 7 с грохота GISL 54 на «конус» фракции щебня 5*10 мм длина 15 м, конвейерная лента шириной 600 мм угол подъема 22 град., привод электродвигателем 11 квт/час через червячный редуктор.

15.Конвейер 8 с грохота GISL 54 на «конус» фракции щебня 10*20 мм длина 15 м, конвейерная лента шириной 600 мм угол подъема 22 град., привод электродвигателем 11 квт/час через червячный редуктор.

16.Конвейер 9 с грохота GISL 54 на рроторную дробилку «PWC 1308 для транспортировки фракций более 20 мм на повторное дробление длина 20 м, конвейерная лента шириной 600 мм угол подъема 22 град., привод электродвигателем 11 квт/час через червячный редуктор.

6.2.4 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект «Строительство двух дробильно-сортировочных комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м. Акжар, уч.400 Б», выполнен на основании исходных данных выданных заказчиком.

2 Блочно-модульных помещения

Здание размерами в осях 2.5х4.0 каркасное, из металлических стоек и балок.

Фундаменты под стойки - монолитные ж/б стаканного типа, под наружные ограждающие конструкции монолитные ж/б фундаментные балки.

Стойки - стальные из прокатных профилей квадратного сечения. Балки - стальные из прокатных профилей квадратного сечения. Прогоны по балкам - стальные швеллеры.

Наружные ограждающие конструкции - стеновые панели типа "Сэндвич".

Покрытие также выполнено из панелей типа "Сэндвич" по металлическим прогонам.

Вокруг здания устраивается бетонная отмостка шириной 1000мм.

Металлоконструкции покрыть эмалью ХВ-785 по ГОСТ 7313-75 по слою грунтовки ХС-010 ГОСТ 9355-81.

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов и жировых загрязнений перед нанесением защитных покрытий - третья по ГОСТ 9.402-80*.

Абсолютная отметка равна +357,80.

Технико-экономические показатели

Таблица № 3

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	***Блочно-модульное помещение №1***		
	Этажность	этаж	1
	Строительный объем	$м^3$	34,6
	Площадь застройки	$м^2$	11,34
	Общая площадь	$м^2$	10,0
2	***Блочно-модульное помещение №2***		
	Этажность	этаж	1
	Строительный объем	$м^3$	34,6
	Площадь застройки	$м^2$	11,34
	Общая площадь	$м^2$	10,0

6.2.5 Конструктивное решение

Фундаменты под оборудования - монолитные железобетонные.

Бетон для конструкций, соприкасающихся с грунтом, готовить нормальной плотности на сульфатостойком портландцементе.

Вертикальная гидроизоляция обмазка горячим битумом за 2 раза.

Стойки запроектированы металлическими двутаврового сечения по ГОСТ 26020-83.

Связи запроектированы металлическими из спаренных уголков по ГОСТ 8509-93.

Ригели запроектированы металлическими из спаренных уголков по ГОСТ 8509-93.

Конструкции огрунтовать грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 и окрасить за 2 раза эмалью ПФ115 по ГОСТ 6465-76.

Сварные соединения выполнять электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;

- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчиком было предоставлено гарантийное письмо №02 от 31.08.2021 года, о том что - Заказчику до начала строительно-монтажных работ необходимо получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство двух дробильно-сортировочных комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б» соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.

6.6 Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК1.03-102-2014 и составляет 27 месяцев. Начало строительства запланировано на 3 квартал 2021 год, согласно письму ТОО «Ақтөбе тас жолы» №01 от 27.08.2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация не рассматривалась на основании письма заказчика №01 от 27 августа 2021 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и

сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство двух дробильно-сортировочных комплексов по адресу: Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, ж.м.Акжар, участок 400 Б», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Блочно-модульное помещение №1

общая площадь	- 10,0 м²;
площадь застройки	- 11,34 м²;
строительный объем здания	- 34,6 м³;
этажность	- 1 этаж;

Блочно-модульное помещение №2

общая площадь	- 10,0 м²;
площадь застройки	- 11,34 м²;
строительный объем здания	- 34,6 м³;
этажность	- 1 этаж;
продолжительность строительства	- 27 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Ақтөбе тас жолы», в соответствии с условиями договора № EKZ-0046 от 03.09.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и

конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «қтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Алматы ауданы, Ақжар т.м., 400 Б учаскесі мекен-жайындағы екі ұсақтау-сұрыптау кешенін құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

№ 1 Блокты-модульді үй-жай

жалпы алаңы	- 10,0 м²;
құрылыс салу алаңы	- 11,34 м²;
құрылыс көлемі	- 34,6 м³;
қабаттылық	- 1 қабат;

№ 2 Блокты-модульді үй-жай

жалпы алаңы	- 10,0 м²;
құрылыс салу алаңы	- 11,34 м²;
құрылыс көлемі	- 34,6 м³;
қабаттылық	- 1 қабат;
құрылыстың ұзақтылығы	- 27 ай;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 03.09.2021 ж. № EKZ-0046 келісім шарт шарттарына сәйкес «Ақтөбе тас жолы» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кульманов Ж.Б.

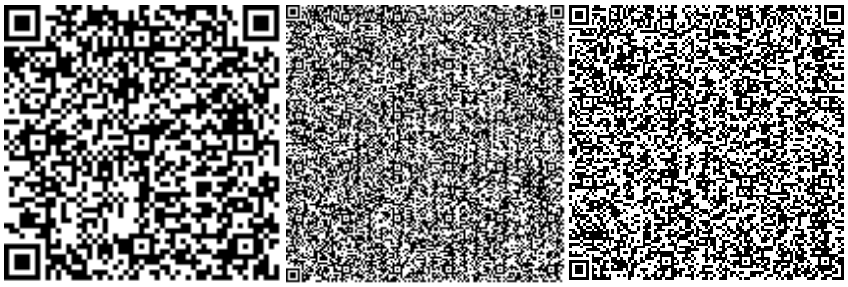
Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

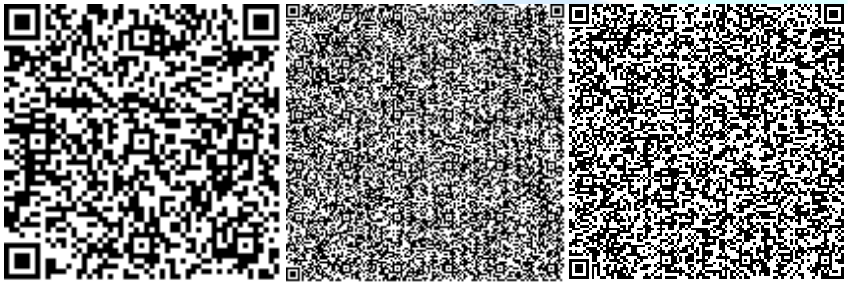
Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"



Ашимов М.А.

Эксперт

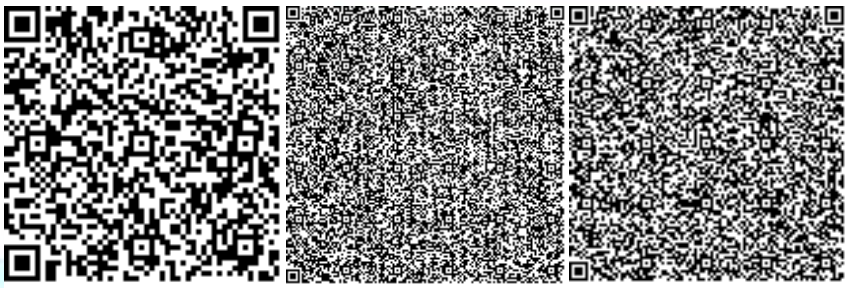
Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"



Ашимов А.А.

Эксперт

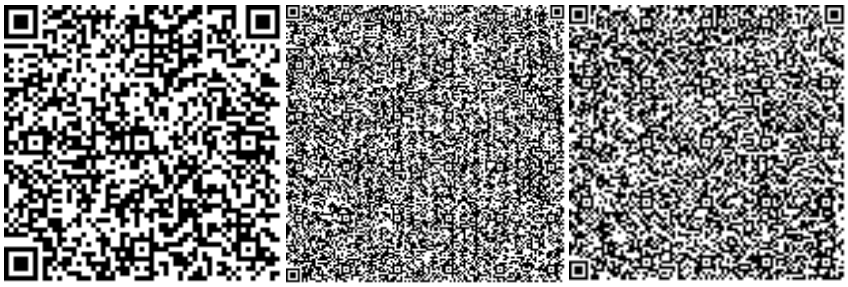
Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"



Сырымбетов С.Т.

Эксперт

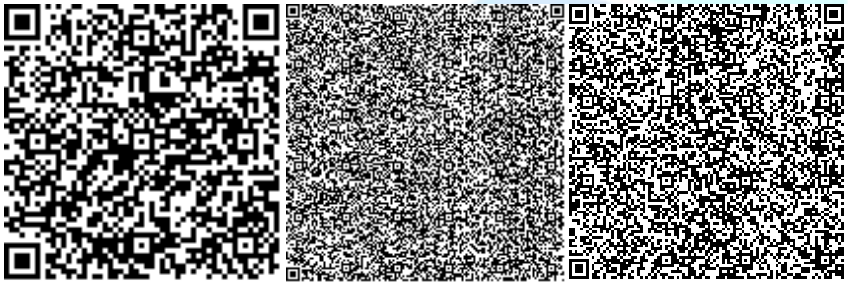
Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"



Биманов Ә.Ә.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД