Утвержденприказом Министрапо инвестициям и развитию Республики Казахстанот 24 апреля 2017 года № 234 с изменениями по приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9.08.2019 №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» 07 2021 г.

Заказчик:**КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области» Аитбеков Жанадил Нургалиевич 080008 г.Тараз, Желтоксан 78**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «16» 07 **2021 г. ТОО «Байсын-А», директор – Калмагамбетова Жанар Базарбаевна , 080008 Жамбылская область, г.Тараз, Исатая, 2А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «16» 07 **2021 года, ТОО "Altimus LTD", руководитель Бекжанова Майгул Аманжоловна**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работпроекту(прилагается)« » **2021 года, ТОО « Проектно-строительный институт Каз Нур», директор Албай Аскар Садуакасұлы № 01189 от 17.02.2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство подводящего газопровода к 12 населенным пунктам Соганды, Алга, Когадыр, Музбель, Кенен, Улкен Сулутор, Сулутор, Коктобе, Отар, Гвардейск, Анрахай, Бель Кордайского района, Жамбылской области.»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **Республика Казахстан, Жамбылская область, Кордайский район, Отарский с.о., с.Отар Гвардейск**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего право на землю **Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Кордайского от 26.02.2019 года № 96**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
от"___"_____20___года№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий**КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области » Талон от 20.10.2020 года №KZ88REA00196292**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур», Том I,Том II.ГСН-1. Альбом1- Альбом12.ГСН2,ГП,АС,МЗ,ЭХЗ. Том III.Том IV.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области» №318-Ө от 24.12.2019 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ:**октябрь 2020год**
месяц, год
окончание работ: **июль 2021 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **10** месяцев;
фактически **10** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подземный газопровод					
Труба ПЭ 100 ∅ 315х28,6 ГАЗ SDR 11	пм	20820		22785,05	
Труба ПЭ 100 ∅ 280х25,4 ГАЗ SDR 11	пм	19283		20788,0	
Труба ПЭ 100 ∅ 200х18,2 ГАЗ SDR 11	пм	3867		3867	
Труба ПЭ 100 ∅ 180х16,4 ГАЗ SDR 11	пм	32587		33599,05	
Труба ПЭ 100 ∅ 160х14,6 ГАЗ SDR 11	пм	77523		82560,17	
Труба ПЭ 100 ∅ 125х11,4 ГАЗ SDR 11	пм	15915		15978,65	
Труба ПЭ 100 ∅ 90х8,2 ГАЗ SDR 11	пм	4287		5127,4	
Труба ПЭ 100 ∅ 63х5,8 ГАЗ SDR 11	пм	775		953,29	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____; факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Для газоснабжения природным газом, газопровод запроектирован высокого давления. При строительно-монтажных работах местами трасса проходит через местность горной породы , скальные грунты, гравийные грунты и т.д. Для этих решении применяется передвижной компрессор с высокомощными отбойными молотками. Для обратной засыпки используется привозной грунт без твёрдых включений с послойной трамбовками.

В проекте предусматривается молниезащита ШУУРГ и заземление. Для защиты от прямого попадания молнии предусматривается установка стержневого молниеприемникаL-4м, установленного непосредственно около ШУУРГ.

Электрохимическая защита подземных участков трубопроводов осуществляется одиночными и групповыми протекторными установками, подключенными через блоки совместной защиты (БСЗ).Для контроля за работой средств ЭХЗ предусмотрены контрольно-измерительные пункты (КИП) с электродами сравнения и датчиками потенциала. Протекторы устанавливаются ниже уровня промерзания грунта.

Для контроля за работой средств ЭХЗ предусмотрены контрольно-измерительные пункты (КИП) с электродами сравнения и датчиками потенциала. КИПы подключаются к трубопроводам то же кабелем ВБШвнг-2*6 термитной приваркой и устанавливаются над осью сооружения со смещением не более 1м.

На входе и выходе труб из земли на заземлённые конструкции устанавливаются изолирующие фланцевые соединения.

Переход через железные дороги и автодороги выполняется подземным способом методом ГНБ. Для учета расхода природного газа предусмотрен пункт учета расхода газа в шкафном исполнении ШУУРГ-200 на базе турбинного счетчика СГ16МТ-G2500 с электронным корректором газа miniElcor.

После окончание работ по монтажу газопровода предусмотрено испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газопраспределитьное системы». Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ. Очистка полости внутренних газопроводов следует производить перед их монтажом продувкой воздуха.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего**3 824 921, 477**тысяч тенге, в том числестроительно-монтажныхработ **3 394 290,893**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря**20 817,569** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3 824 800, 000*тысяч тенге***, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **3 394 183, 092*тысяч тенге***;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря**20 816, 908 *тысяч тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10.Класс энергоэффективности здания __-___.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:«Строительство подводящего газопровода к 12 населенным пунктам Соганды,Алга,Когадыр, Музбель, Кенен, Улкен Сулутор,Сулутор,Коктобе,Отар,Гвардейск,Анрахай,Бель Кордайского района, Жамбылской области.»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области» Аитбеков Жанадил Нургалиулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Руководитель ТОО "Altimus LTD", руководитель Бекжанова Майгул Аманжоловна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта.Место печати (при наличии)

Технический надзорТОО"Altimus LTD"Искендиров Бакытжан Кенесбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта.Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Директор ТОО «Проектно-строительный институт КазНур», Албай Аскар Салуакасулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Директор ТОО «Байсын-А»Калмагамбетова Жанар Базарбаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)