к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 12 2023 года

Технический надзор **ТОО «СейсмостройЗащита», в лице директора Мусин Вячеслава Анатольевича г. Алматы, Ауэзовский район, Садоводческое товарищество «Восход» дом 26а**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице следующих экспертов технического надзора:

Апрымов Еркинжан Секенович аттестат на экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по виду «Технический надзор» аттестат **№ KZ36VJE00033791 от 28.12.2017 г.** по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей; **KZ36VJE00033790 от 28.12.2017 г.** по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций;

Исмагамбетов Серикбай аттестат на экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по виду «Технический надзор» аттестат **№ KZ70VJE00042005 от 05.11.2018 г.** по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций;

Шуженов Умирбек Мирзакаримович аттестат на экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по виду «Технический надзор» аттестат **№ KZ02VJE00047400 от 12.06.2019 г.** по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей;

действующего на основании **Договора №38-ТН от 14 мая 2021 года**

№ договора и дата

по объекту **«Строительство пожарного депо II типа на 4 автомашины, мкр. Алатау Бостандыкский район, г. Алматы»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
КГУ «Управление строительства города Алматы», в лице руководителя Шабдарбаева Алмаса Тынышбаевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BIGLOBAL», ГСЛ № 20006833 от 15.05.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Руководителя проекта Сагандыков Аскар Ашимханович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «МИДЭС Строй» _____

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2021 г.**;
(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2023 г.**.
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **14** месяц;
фактически **31** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **2 769 946** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **2 086 683,028** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **266 806,528** тысяч тенге; прочих затрат **282 418,747** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 644 108,745** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **2 006 337,95** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **256 533,48** тысяч тенге; прочих затрат **271 544,57** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «СП «NEFT» Рабочий проект № 5-П-1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Управление строительства города Алматы", № 02-0053/23 от 10.04.2023 г**
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор

организация **ТОО «СейсмостройЗащита», в лице директора Мусин Вячеслава Анатольевича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

Место печати

эксперт **Апрымов Еркинжан Секенович, аттестат № KZ36VJE00033791 от 28.12.2017 г; KZ36VJE00033790 от 28.12.2017 г**

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт **Исмагамбетов Серикбай, аттестат № KZ70VJE00042005 от 05.11.2018 г**

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт **Шуженов Умирбек Мирзакаримович, аттестат № KZ02VJE00047400 от 12.06.2019 г.**

подпись, дата

Место печати (при наличии)