Приказ Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 11 2023 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска" БИН 010640001556, тел.: 46-74-76 инд 150000, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Конституции Казахстана 23. В лице Илеюсизова Е.И..**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН,телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «22» 11 **2023 г. ГКП на ПХВ «Очистные, водоотводные и водопропускные сооружения» акимата г. Петропавловска, СКО, г. Петропавловск, ул. К. Казахстана,23 БИН 061040006290 директор Булаев П.В.**

дата пописания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН,телефон,

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «22» 11 **2023 г. ТОО «Севнадзор» Директор Архипова В.А. аттестат № KZ19VJE0082596 от 04.09.2023 г.**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «22» 11 **2023 г ТОО ПК «Автодороги» директор Чурилов С.А., авторский надзор Калюжин В.В. на основании приказа № 1 от 07.08.2023. РК СКО г. Петропавловск ул. Букетова,9 БИН 090240020959**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН,телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство придорожной открытой системы водоотвода ливневых стоков в пределах улиц микрорайона Солнечный,2» СКО г. Петропавловск

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая сложность объекта

по адресу **РК, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, микрорайон Солнечный,2**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «22» 11 **2023 года,** подтверждает что:

дата ознакомления

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   - задание на проектирование от 14 июня 2023 года №110 на разработку рабочего проекта «Строительство придорожной открытой системы водоотвода ливневых

стоков в пределах улиц микрорайона «Солнечный,2» в г Петропавловск, утвержденное руководителем Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска; - архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ93REA00346746 от 14 августа 2023 года рабочего проекта «Строительство придорожной открытой системы водоотвода ливневых стоков в пределах улиц микрорайона «Солнечный,2», выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» акимата города Петропавловска, решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акимат г. Петропавловска СКО от 02.03.2018 г.; № 318

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска" KZ93REA00346746**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

1) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО ПК" Автодороги» государственная лицензия № 22017985 от 29 сентября 2022 года (1 категория)**

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска"

2) **2.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **16. 08. 2023 года,**
месяц, год
окончание работ **31.10.2023 года,**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 2
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 ;**
фактически, месяц**: 2;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность канализации	м	4770		4842	
Труба полиэтиленовая ПНД ПЭ-100 SDR17 315*18,5	м	214		286	
Лотки ж/б ½ Л-1-18	шт	901		916	
Плиты на въезды к домам ИП (300*120*16)	шт	436		453	
Лоток Л-2	шт	700		685	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными;

Целью проекта является предотвращение подтопления жилых домов, сбор талых и ливневых вод с проезжей части улиц и прилегающей территории. Осуществления организованного сбора талых и ливневых вод железобетонными лотками. Отведение за границу жилой застройки.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего **295,636** млн тенге, в том числе :

строительно-монтажных работ **249,872** млн. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге.

Прочие затраты **45,764** млн тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего **295,636** млн. тенге, в том числе :

строительно-монтажных работ **249,872** млн. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге.

Прочие затраты **45,764** млн. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 % и фактически применено 100 %**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство придорожной открытой системы водоотвода ливневых стоков в пределах улиц микрорайона Солнечный,2» СКО г. Петропавловск принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Илеюсизов Е.И._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись ИО руководителя

Место печати (при наличии).

Технический надзор:

1) аккредитованная организация **ТОО «Севнадзор» Директор Архипова В.А.**

:

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия,имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Технический надзор, эксперт Архипова В.А. аттестат № KZ19VJE0082596 от 04.09.2023 г.

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО ПК «Автодороги» директор Чурилов С.А.**

(наименование организации, (фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор Булаев П.В.**_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение № 13 акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		

	" d-	шт	
	Кран d-	шт	
	" d-	шт	
	" d-	шт	
	Гидрант	шт	
	Водопроводный ввод	шт	
	Водоразборная колонка	шт	
	Стальной футляр	шт	
	Питьевой фонтанчик	шт	
Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
	7)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	4842
	1Лотки ж/б ½ Л-1-18	шт	916
	2) Лотки Л-2	шт	685
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	

	5) из железобетонных труб	м		
	6) из ПЭ труб	м	286	
3	Прочие устройства			
	Плиты на въезды к домам ИП (300*120*16)	шт	453	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик КГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска "

_____ /Илеюсизов Е.И._____/

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО ПК «Автодороги» Калюжин В.В._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)