Приложение №1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 г.
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» марта 2020г.

Технический надзор **ТОО «Стройнадзор» Республика Казахстан, г. Атырау, ул. Атамбаева дом №16, Директор Жумагулов Мурат Нудеевич, свидетельство об аккредитации №00157 от 05.05.2016г.; 21.05.2018г.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Экспертов по техническому надзору: Бименова Исагали Аязовича; Кудайбергенова Бейсенбека Сайлаубековича; Янбулатова Олега Михайловича;** KZ61VJE00019955; KZ05VJE00010489;KZ61VJE00019954; KZ23VJE00035770;KZ93VJE00035771;KZ52VJE00013617; KZ07VJE00027716.;09.09.2016г.;29.12.2014г.;09.09.2016г.; 05.03.2018г.;05.03.2018г.;23.10.2015г.;18.05.2012г..
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 120 от 01.11.2016 года**.
№ договора и дата

по объекту: **«Завод по производству энергосберегающих фасадов ТОО «КСМ Техновид» расположенного по адресу: г. Алматы, Алатауский район, севернее улицы Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2**.
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ТОО «КСМ Техновид» в лице директора Андрияновой Марины Владимировны**.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) Генеральным подрядчиком:

ТОО «ТехнОВиД плюс», Республика Казахстан, 050028 г. Алматы, Жетысуйский район, улица Победы, 31 ГСЛ №01369 от 11.08.2006г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Хрущёва Сергея Анатольевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

1. ТОО "ПМК" ГСЛ №005275 от 11.06..2001г., (зеемляные работы);
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Баева О.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.ТОО «AlmalyConstruction» ГСЛ №14010683 от 23.07.2014г(уст-во свайного поля);
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Утемисов Н.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. ТОО «НПЦ«ГидроЭко» ГСЛ №011514 от 22.04.2003г (монтаж металлоконструкций);
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Иманов М.М.,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4. ТОО «СК«КазГенСтрой»ГСЛ№02929от 13.06.2008г., (монтаж металлоконструкций);
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Крылов А.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5. ТОО «Завод ЭЛЕКТРОКАБЕЛЬ» ГСЛ №14021341 от 06.02.2014г., (наружные сети электроснабжения);
в лице **директора Ержигитов Д.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6. ТОО «ЭлитСтрой-ПВ» ГСЛ №15022811 от 31.12.2015г. (монтаж наружных сетей водоснабжения и канализации)
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Гончаров И.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7. ТОО «BAU-OST kaz» ГСЛ №17010152 от 05.06.2017г.,., (устройство полов);
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Кененбаев М.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8. ТОО «МИКА Строй» ГСЛ №07056 от 10.06.2010г.,., (монтаж тепловых сетей, системы отопления, водоснабжения, канализации);
наименование организаци и, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ким А.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

9. ТОО «КСУ компани» ГСЛ №05081 от 16.07.2002г., , (сети газоснабжения);.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **дирекора Кульметов С.У.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

10. ТОО «Asia Climate Technology» ГСЛ №09319 от 30.11.2018г., (монтаж систем вентиляции и кондиционирования);
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Строев Ю.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 05 **января 2017 года**;
месяц, год
окончание работ 26 **марта 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 39 **месяцев**;
фактически, месяц: 39 **месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 3 320 000 тыс.тенге, в том числе:
СМР 1 200 000 тыс.тенге
Оборудование 2 120 000 тыс.тенге

4. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
рабочий проект ИП «Абишов С.Ш.» ГСЛ №001108 от 29.01.2002г. проект №14-09
наименование проектной организации, номер проекта

5. Положительное Заключение № 18-0357/15 от 28.04.2015 г. выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства Национальной экономики Республики Казахстан по Алматинской области;
Утвержденным ТОО **«КСМ Техновид» от19.05.2015г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация **ТОО «Стройнадзор», директор Жумагулов М.Н.**
наменование организации,фамилия,имя,отчество(при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Эксперты по техническому надзору
ТОО «Стройнадзор» :
1.Бименов И.А. –аттестат эксперта №KZ61VJE00019955 от 09.09.2016г, KZ05VJE00010489 от 29.12.2014 г. KZ61VJE00019954 от 09.09.2016 г.
2.КудайбергеновБ.С.-аттестат экспертаNKZ23VJE00035770 от 05.03.2018г; KZ93VJE00035771 от 05.03.2018г;KZ52VJE00013617от23.10.2015г.
3.Янбулатов О.М. –аттестат эксперта №KZ07VJE00027716 от 18.05.2012 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта(экспертов), №аттестатов, подпись, дата

М.П.

« 26 » марта 2020г.

Пронумеровано
Прошнуровано
Кол-во страниц: 3

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» марта 2020г.

Авторский надзор: ТОО «Жана Корініс», № лицензии МКЛ 14506 от 06 апреля 2004г, Республика Казахстан, г. Алматы,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице директора Куандыкова К.А., в соответствии с приказом № 3 от 06.10.2015г. инженер авторского надзора Баратов У.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора б/н от 04 декабря .2015года
№ договора и дата

по объекту: «Завод по производству энергосберегающих фасадов ТОО «КСМ Техновид» расположенного по адресу: г. Алматы, Алатауский район, севернее улицы Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ТОО "КСМ Техновид», в лице директора Андрияновой Марины Владимировны.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) ТОО «ТехнОВиД плюс», Республика Казахстан, 050028 г. Алматы, Жетысуйский район, улица Победы, 31
наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Хрущёва Сергея Анатольевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО "ПМК" лицензия №005275 от 11.06..2001г., директор – Баева О.П., (зеемляные работы); ТОО «AlmalyConstruction» лицензия №14010683 от 23.07.2014г., директор – Утемисов Н.Н., (устройство свайного поля); ТОО «НПЦ «ГидроЭко» лицензия №011514 от 22.04.2003г., директор – Иманов М.М., (монтаж металлоконструкций); ТОО «СК «КазГенСтрой» лицензия №02929 от 13.06.2008г., директор – Крылов А.В., (монтаж металлоконструкций); ТОО «Завод ЭЛЕКТРОКАБЕЛЬ» лицензия №14021341 от 06.02.2014г., директор Ержигитов Д.С., (наружные сети электроснабжения); ТОО «ЭлитСтрой-ПВ» лицензия №15022811 от 31.12.2015г., директор – Гончаров И.А., (монтаж наружных сетей водоснабжения и канализации); ТОО «BAU-OST kaz» лицензия №17010152 от 05.06.2017г., директор – Кененбаев М.М., (устройство полов); ТОО «МИКА Строй» лицензия №07056 от 10.06.2010г., директор Ким А.В., (монтаж тепловых сетей, системы отопления, водоснабжения, канализации); ТОО «КСУ компани» лицензия №05081 от 16.07.2002г., Кульметов С.У., (сети газоснабжения); ТОО «Asia Climate

Technology» лицензия №09319 от 30.11.2018г., директор – Строев Ю.В., (монтаж систем вентиляции и кондиционирования);

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ январь 2017;
месяц, год
окончание работ март 2020;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 38;
фактически, месяц: 38;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) рабочий проект ИП «Абишов С.Ш.», проект №14-09

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й):

Заключение № 18-0357/15 от 28.04.2015 г. выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства Национальной экономики Республики Казахстан по Алматинской области;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «Жана Корініс» в лице директора Куандыкова К.А

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: Баратов У.А № МКЛ 14506 от 06.04.2004г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

12.05.2020г.

Пронумеровано
Прошнуровано
Кол-во страниц - 2