Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" августа 2019 года

Заказчик КГУ " **Общеобразовательная школа №5 города Аксая " отдела образования Бурлинского района, ЗКО " Западно – Казахстанская область, Бурлинский район, г. Аксай, Советская ,56/1**
на основании:
Декларации о соответствии от 12 августа 2019 года **ТОО « Dizain D.A ». Директор- Мухамбетов У.С. ЗКО, г.Уральск, Айталиева Ш,4**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 26.08.2019 года. **ТОО "BATYS STORY ENGINEERING "ЗКО, г. Уральск, Короткая, 12 Эксперт – Калиев А К Аттестат № KZ63VJE00030394 от 13.09.2017 г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)
Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 26.08.2019 года **ТОО"Сәтті Сәулет" ЗКО, Зеленовский район, с. Асан, МИРНАЯ, 10** (дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)
Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Капитальный ремонт КГУ " Общеобразовательная школа №5 города Аксая " отдела образования Бурлинского района, ЗКО "Западно – Казахстанская область, Бурлинский район, г.Аксай, Советская , 56/1** проверив комплектность исполнительной технической документации удостоверяет, что:
1. Строительно- монтажные работы на обьекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной,градостроительной и строительной деятельности;
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от"17" марта 2017 года №213;**
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно- Казахстанской области » от 15.05.2019 г.**
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Сәтті Сәулет» ,проект 06-16РП** утвержденного(й) **ТОО «Тандем Эксперт» заключение № 0013/18 от 23.07.2018г**
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	га	1,4		1,4	
Площадь застройки	м²	1363,3		1363,3	
Строительный объём здания	М³	8179,8		8179,8	
Число этажей	этаж	2		2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **усиление фундамента и несущих конструкций, отделочные работы, благоустройство участка, фасад, покрытия участка.**

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8 . Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **15 мая 2019 г;**

(месяц, год)

окончание работ **30 август, 2019 г**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5**

фактически, месяц: **3**

9. Примененные строительные материалы,конструкции,оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта,что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

11. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной- сметной документации):

Всего **42. 111, 287** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **33. 318, 122** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тенге, прочие _____ тенге;

12. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **31. 568666, 98 миллион тысяч** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **31. 568666, 98 миллион тысяч тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

РЕШИЛ: **КГУ "Общеобразовательная школа №5 города Аксая " отдела образования Бурлинского района, ЗКО " Западно – Казахстанская область, Бурлинский район, г. Аксай, Советская , 56/1** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик **КГУ « ОШ№5 г.Аксая » Проскрякова Н.Н.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Хамитов Е.Е** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Аймашев А.Н.** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мухамбетов У.С.** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.