Заказчик: КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
Подрядчик: ТОО «Павлодарский завод «ТЕМІРМАШ»
Объект: Строительство 5-ти этажного жилого дома с цокольным этажом в ауле Бесколь (без наружных инженерных сетей и благоустроитсва)
Корректировка сметной документации
Договор подряда (контракт): № 69 от 11.04.2021 г.

Акт выполненных работ № 6 за февраль 2024 года

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах на 2022 год

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью,
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Локальная смета 02-01-01										
			РАЗДЕЛ 2.Фундаменты										
1	33	Е11-80201-107 1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (,Кр125,Мр50)** *НР - 93%; СП - 8%*	$м^3$ кладки	7,85		63702,08	4973,66	500061	39043	368846	95765	643492
							11741,65	1375,93	92172	10801		47666	
2	34	Е11-080101-0301 1108-0101-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Горизонтальная гидроизоляция цементным раствором** *НР - 93%; СП - 8%*	$м^2$ поверхности	160,3		1455,10	20,90	233253	3350	98361	123865	385687
							820,60	10,27	131542	1646		28569	
3	35	Е11-80101-303 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя (рубероидом)** *НР - 93%; СП - 8%*	$м^2$ поверхности	160,3		5947,72	12,51	953420	2005	884270	62963	1097693
							418,87	3,47	67145	556		81311	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					1686734	44398	1351477	282593	2126872
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					290859	13003	–	157546	
			Материалы	Тенге					1686734				
			Всего заработная плата	Тенге					1351475				
			Накладные расходы	Тенге						303862			
			Сметная прибыль	Тенге					282593				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					157546				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					2126873				
			Сметная заработная плата	Тенге									154
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге						303862			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					2126873				
			Сметная заработная плата	Тенге									154
										303862			
			РАЗДЕЛ 3.Перекрытие										

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	44	Е11-070504-0105 1107-0504-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 27	**Панели перекрытий площадью до 5 м^2. Установка с опиранием на две стороны** *НР - 118%; СП - 8%*	шт. сборных конструкций	10	4876,41 1474,93	2182,66 513,41	48764 14749	21827 5134	12188	23462 5778	78005
5	45	Е11-070504-0106 1107-0504-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 27	**Панели перекрытий площадью до 10 м^2. Установка с опиранием на две стороны** *НР - 118%; СП - 8%*	шт. сборных конструкций	31	6077,41 1770,08	2547,16 599,15	188400 54872	78962 18574	54566	86666 22005	297072
6	46	С1222-203-0303 222-203-0303 РСНБ РК 2022	**Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016** *СП - 8%*	м^2	293,73	10473,00 –	– –	3076234 –	– –	3076234	– 246099	3322333
7	52	Е11-340108-0401 1134-0108-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм (у торцов плит)** *НР - 76%; СП - 8%*	м^2 поверхности	20	825,64 814,14	11,50 5,65	16513 16283	230 113	–	12461 2318	31292
8	53	С1234-102-0102 234-102-0102 РСНБ РК 2022 ко=1,03	**Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25** *СП - 8%*	м^3	0,412	17888,00 –	– –	7370 –	– –	7370	– 590	7960
9	56	Е11-60801-109 1106-0801-0109 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м^2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство (,УМ1-УМ4;УМ7,УМ9-УМ10,из бетона кл.В15)** *НР - 91%; СП - 8%*	м^3	6,02	61773,65 17985,81	4691,69 1083,76	371877 108275	28244 6524	235358	104467 38108	514451
10	57	С1214-210-0101 214-210-0101 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм** *СП - 8%*	т	0,06202	372841,00 –	– –	23124 –	– –	23124	– 1850	24974
11	58	С1214-210-0202 214-210-0202 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм** *СП - 8%*	т	0,25618	320920,00 –	– –	82213 –	– –	82213	– 6577	88790
12	59	С1214-210-0201 214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм** *СП - 8%*	т	0,10579	350258,00 –	– –	37054 –	– –	37054	– 2964	40018
13	60	С1214-201-0102 214-201-0102 РСНБ РК 2022	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005** *СП - 8%*	т	0,08592	485835,00 –	– –	41743 –	– –	41743	– 3339	45082
14	61	С1261-102-0129 261-102-0129 РСНБ РК 2022	**Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70** *СП - 8%*	кг	88	316,00 –	– –	27808 –	– –	27808	– 2225	30033

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**3921100**	**129263**	**3597658**	**227056**	**4480010**
								194179	**30345**	**–**	**331853**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**3921100**				
			Материалы	Тенге				**302112**				
			Всего заработная плата	Тенге					**224524**			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**3295546**				
			Накладные расходы	Тенге				**227056**				
			Сметная прибыль	Тенге				**331853**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**4480009**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**113**
			Сметная заработная плата	Тенге					**224524**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**4480009**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**113**
			Сметная заработная плата	Тенге					**224524**			
			РАЗДЕЛ 10.Разные работы									
			КРЫЛЬЦО (3 ШТ)									
15	**119**	**С1214-210-0201 214-210-0201 РСНБ РК 2022**	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0,14236**	**350258,00**	**–**	**49863**	**–**	**49863**	**–**	**53852**
			СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**3989**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	**Тенге**				**49863**	**–**	**49863**	**–**	**53852**
								–	**–**	**–**	**3989**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**49863**				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**49863**				
			Сметная прибыль	Тенге				**3989**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**53852**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге				**53852**				
			Локальная смета 02-01-02									
			РАЗДЕЛ 1.Стены									
16	**1**	**Е11-80101-303 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя (по узлу рубероидом)**	**$м^2$ поверхности**	**77,8**	**5947,72**	**12,51**	**462733**	**973**	**429172**	**30558**	**532755**
			НР - 93%; СП - 8%			**418,87**	**3,47**	**32588**	**270**		**39463**	
17	**14**	**Е11-340108-0402 1134-0108-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 прим.**	**Каркасы стен. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 100 мм (плитами ПСБ-С-25, ISOVER-КТ-11(отсечка) толщ.140мм)**	**$м^2$ поверхности**	**336,2**	**1648,40**	**22,47**	**554192**	**7555**	**–**	**418266**	**1050255**
			НР - 76%; СП - 8%			**1625,93**	**11,04**	**546638**	**3712**		**77797**	
			ОБЩИЕ РАБОТЫ									
18	**24**	**Е11-080201-0701 1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	**т металлических изделий**	**2,857746**	**132401,12**	**4106,91**	**378369**	**11736**	**–**	**344652**	**780863**
			НР - 93%; СП - 8%			**128294,21**	**1386,20**	**366632**	**3961**		**57842**	
19	**27**	**Е11-090302-0401 1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28**	**Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж (монтаж перемычек из уголковой стали)**	**т конструкций**	**1,369**	**55020,16**	**16871,03**	**75323**	**23097**	**9117**	**35142**	**119302**
			НР - 69%; СП - 8%			**31489,25**	**5713,59**	**43109**	**7822**		**8837**	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	28	С1222-519-0301 222-519-0301 РСНБ РК 2022	**Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков**	т	1,369	994119,00	–	1360949	–	1360949	–	1469825
			СП - 8%			–	–	–	–		108876	
21	29	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 КО=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 (за 2 раза)**	$м^2$	37	255,78	5,07	9464	188	5755	2454	12871
			НР - 69%; СП - 8%			95,15	0,97	3521	36		953	
22	30	Е11-070503-0110 1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка**	шт. сборных конструкций	135	1039,61	431,42	140347	58242	37544	68897	225984
			НР - 118%; СП - 8%			330,08	102,42	44561	13827		16740	
23	31	Е11-070104-0301 1107-0104-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т**	шт. сборных конструкций	12	4200,06	2335,50	50401	28026	587	33561	90679
			НР - 118%; СП - 8%			1815,65	554,48	21788	6654		6717	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3031778	129817	1843124	933530	4282534
								1058837	36282	–	317225	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				2956455				
		Материалы		Тенге				473059				
		Всего заработная плата		Тенге					1044188			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1360949				
			Накладные расходы	Тенге				898388				
			Сметная прибыль	Тенге				308388				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4163231				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								505
			Сметная заработная плата	Тенге					1044188			
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге				75323				
		Материалы		Тенге				9117				
		Всего заработная плата		Тенге					50931			
			Накладные расходы	Тенге				35142				
			Сметная прибыль	Тенге				8837				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				119302				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								24
			Сметная заработная плата	Тенге					50931			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4282533				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								529
			Сметная заработная плата	Тенге					1095119			
			РАЗДЕЛ 4.Лестницы									
24	158	Е11-070506-0104 1107-0506-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Марши лестничные массой более 1 т. Установка без сварки**	шт. сборных конструкций	3	10364,58	5024,11	31094	15072	447	22627	58018
			НР - 118%; СП - 8%			5191,65	1200,09	15575	3600		4298	
25	160	Е11-070506-0102 1107-0506-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Площадки лестничные массой более 1 т. Установка**	шт. сборных конструкций	3	14772,18	9216,08	44317	27648	1089	28027	78132

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 118%; СП - 8%			5193,42	2723,82	15580	8171		5787	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				75411	42720	1536	50654	136150
								31155	11771	–	10085	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				75411				
			Материалы	Тенге				1534				
			Всего заработная плата	Тенге					42926			
			Накладные расходы	Тенге				50654				
			Сметная прибыль	Тенге				10085				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				136150				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								20
			Сметная заработная плата	Тенге					42926			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				136150				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								20
			Сметная заработная плата	Тенге					42926			
			Протокол замены №1									
			Включить									
			Локальная смета №2-1-2									
			РАЗДЕЛ 1.Стены									
26	2	**Е11-080201-1005 1108-0201-1005 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стены наружные из кирпича, толщиной 640 мм при высоте этажа до 4 м. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом (Кур125 Кул150 Мр50-шоколад)**	**м³ кладки**	**17,2**	**19742,01**	**3459,99**	**339563**	**59512**	**85300**	**194258**	**576527**
			НР - 93%; СП - 8%			**11322,73**	**821,45**	**194751**	**14129**		**42706**	
27	3	**Е11-080201-1003 1108-0201-1003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм при высоте этажа до 4 м. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом (Кур125 Кул150 Мр50-шоколад)**	**м³ кладки**	**112,03**	**20877,45**	**3568,12**	**2338901**	**399737**	**555589**	**1374985**	**4010996**
			НР - 93%; СП - 8%			**12350,04**	**847,12**	**1383575**	**94903**		**297110**	
			ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ									
28	17	**Е11-080201-0107 1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м Кру125 Мр50**	**м³ кладки**	**132,8**	**21804,21**	**4973,66**	**2895599**	**660503**	**675805**	**1620074**	**4876926**
			НР - 93%; СП - 8%			**11741,65**	**1375,93**	**1559291**	**182724**		**361253**	
29	18	**Е11-080201-0107 1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м ,вентканалы из кирпича марки Кро125 Мр50**	**м³ кладки**	**6**	**22369,48**	**4973,66**	**134217**	**29842**	**33925**	**73196**	**224006**
			НР - 93%; СП - 8%			**11741,65**	**1375,93**	**70450**	**8256**		**16593**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**5708280**	**1149594**	**1350619**	**3262513**	**9688455**
								3208067	**300012**	–	**717662**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**5708280**				
			Материалы	Тенге				**1350620**				
			Всего заработная плата	Тенге					**3508079**			
			Накладные расходы	Тенге				**3262513**				
			Сметная прибыль	Тенге				**717662**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**9688455**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**1726**
			Сметная заработная плата	Тенге					**3508079**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**9688455**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**1726**
			Сметная заработная плата	Тенге					**3508079**			

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									**20767872**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					**4783097**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						**1495792**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						**391413**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							**8194275**		
		- Накладные расходы	Тенге								**4756346**	
		- Сметная прибыль	Тенге								**1538360**	
		ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**					**20 767 872**				
		Временные здания и сооружения	Тенге			2,90%		602 268				
		ИТОГО с временными зданиями и сооружениями	Тенге					21 370 140				
		Дополнительные затраты при производстве СМР связанных с климатическими условиями температурной зоны стройки	Тенге			1,02%		217 975				
		ИТОГО с дополнительными затратами при производстве СМР	Тенге					21 588 116				
		Непредвиденные работы и затраты	Тенге			2%		431 762				
		ИТОГО с непредвиденными работами и затратами	Тенге					22 019 878				
		Индекс стоимости для строительства К=1,079	Тенге			1,079		1 739 570				
		ИТОГО с коэффициентом	Тенге					23 759 448				
		Конкурсная скидка	Тенге			3%		712 783				
		ИТОГО СО СКИДКОЙ	Тенге					23 046 665				
		НДС 12%	Тенге			12%		2 765 600				
		ВСЕГО по АКТУ с НДС 12%	**Тенге**					**25 812 265**				

Принял
Заказчик:
И.о руководителя
КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
БИН 050140007544

_____ **Ташева Б.С.**

Эксперт технического надзора ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза» БИН 040140001355

_____ **Сыздыков А.Г.**

Расценки проверены:
Авторский надзор ТОО «Севгражданпроект» БИН 980340001576

_____ **Хуснутдинов Р.К.**

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «Павлодарский завод «ТЕМІРМАШ» БИН 101140006154

_____ **Колбик М.Л.**