Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» декабря 2021 года

Заказчик ___ТОО «Жилой Комплекс «Нұрлы-Тан», 080000, Жамбылкая обл., г. Тараз, ул. Желтоксан, 71Б____
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)__от «13» декабря 2021 года,ТОО «Тараз құрылыс Дизайн», директор Бекбердиев Газизбек Канатбекович, г.Тараз, ул.Сыпатай батыра, 17 А, БИН 020340003147, тел. (701) 257-49-82_
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «13» декабря 2021 года, ТОО «DanAi», _Серикбаев Бекенали, № KZ14VJE00023322 от 27.02.2017г., № KZ22VJE00022014 от 16.01.2017г., _____ _№ KZ95VJE00023804 от 13.03.2017г., БИН 120840011137, тел. (705) 733-98-73_____
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «13» октября 2021 года, ТОО «Өнер Табыс», лицензия 16001385, директор Токтанаев Нуркен Советалиевич, БИН 160140021413, т. (705) 727-10-55
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «9-ти этажный многоквартирный жилой дом (лит. А)», новое строительство, _____ ___технически сложный II (нормальный) уровень ответственности_____
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:__Жамбылская область, г. Тараз, ул. К. Сатбаева, 30Г _____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «13» декабря 2021 года,
(дата ознакомления)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "02" июня 2021 года № 2089;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ __КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» № KZ45REA00253908 от 24.11.2021г.___
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)__ИП Бопбеков Сарсенбай Сенбаевич, № 1_____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)__ТОО «Жилой комплекс «Нұрлы-Тан» __«22» ноября 2021 года_____
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___ноябрь 2021 года_____;
месяц, год
окончание работ _____декабрь 2021 года_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___7,2___;
фактически, месяц:___2___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	4515,4	4515,4
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	18632	18632
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	45	3568,5	2143,6	45	3568,5	2143,6

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент – монолитный железобетон, наружные и внутренние капитальные стены – монолитный железобетон, перегородки – гипсокартон, перекрытия – ж/б плиты, кровля – совмещённая, полы – ламинат, проёмы окна – пластик, двери – филенчатые, отделочные работы внутренние – левкас, наружные – штукатурка, побелка;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию__731 068,54__ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ__693 276,7__ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __37 791,84__ тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено

100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания ____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: 9-ти этажный многоквартирный жилой дом (Лит. А), новое строительство, расположенный по адресу: Жамбылская обл., г.Тараз, ул. Сатпаева, 30Г
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик ТОО «Жилой Комплекс «Нұрлы-Таң», директор Тайшапов Талап Ратбекович
«14» декабря 2021 года
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «DanAi», Серикбаев Бекенали, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования «14» декабря 2021 года
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация _____,
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
место печати (при наличии)
_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта_____.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
место печати (при наличии)
2) организация ТОО «Өнер Табыс»_____,
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
директор Токтанаев Нуркен Советалиевич «14» декабря 2021 года
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
место печати (при наличии)
Магай Александр Алексеевич, № KZ48VJE00049191 от 10.09.2019г. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций «14» декабря 2021 года
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
место печати (при наличии)
3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Тараз құрылыс Дизайн», директор Бекбердиев Газизбек Канатбекович «14» декабря 2021 года
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой дом	9	45	414	585,8	17574	4550,2	2125,7	2424,5,8	-	214,2

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
железобетон	железобетон	совмещённая	от ТЭЦ	да	да	да	да	да

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	45	-	-	-
2	Количество жилых комнат	117	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	3598,1	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	2125,7	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	18	27	-	-
-	-	-	-	-	36	81	-	-
-	-	-	-	-	1273,4	2324,7	-	-
-	-	-	-	-	623,7	1502	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	952,1	952,1
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____прилагаются_____
2. Экспликация к поэтажным планам _____прилагается_____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2618	585,8	585,8	-	1234,2	158	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
328	-	328	-	312	-	-	312	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
подвал		1	коридор	9,5			9,5
		2	кладовая	39,4			39,4
		3	кладовая	27,8			27,8
		4	кладовая	16,8			16,8
		5	коридор	1,9			1,9
		6	кладовая	19,1			19,1
		7	кладовая	19,1			19,1
		8	коридор	1,9			1,9
		9	кладовая	16,8			16,8
		10	кладовая	27,8			27,8
		11	кладовая	14,5			14,5
		12	коридор	5,8			5,8
		13	кладовая	17,4			17,4
		14	коридор	9,5			9,5
		15	кладовая	14,2			14,2
		16	кладовая	14,2			14,2
		17	коридор	6,7			6,7
		18	кладовая	14			14
		19	коридор	9,5			9,5
		20	кладовая	14,2			14,2
		21	кладовая	14,2			14,2

		22	коридор	9,5			9,5
		23	кладовая	14,2			14,2
		24	кладовая	14,2			14,2
		25	коридор	11,8			11,8
		26	электрощитовая	5,8			5,8
		27	кладовая	2,7			2,7
		28	тепловой узел	14,2			14,2
		29	кладовая	14,2			14,2
1 этаж	1	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2,3			2,3
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	4			4
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,3		20,3	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	2	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,8			15,8
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	3	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2,2			2,2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	28	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2,4			2,4
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	29	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	2,2			2,2
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
	I	I	тамбур	7,8			7,8
	II	II	лифт	5,4			5,4
	III	III	лестничная клетка	20,6			20,6
	IV	IV	тамбур	7,4			7,4
	V	V	лифт	5,4			5,4
	VI	VI	лестничная клетка	20,6			20,6
2 этаж	4	1	прихожая	11			11

		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	5	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	6	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	30	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2,2			2,2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	31	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	2			2
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
3 этаж	7	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	8	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2

	9	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	32	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2			2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	33	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	1,9			1,9
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
4 этаж	10	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	11	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	12	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	34	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2			2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1

	35	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	1,9			1,9
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
5 этаж	13	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	14	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	15	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	36	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2			2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	37	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	1,9			1,9
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
6 этаж	16	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	

		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	17	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	18	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	38	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2			2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	39	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	1,9			1,9
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
7 этаж	19	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	20	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	21	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3

		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	40	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2			2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	41	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	1,9			1,9
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
8 этаж	22	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	23	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	24	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	42	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2			2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	43	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	

		6	кухня	12			12
		7	туалет	1,9			1,9
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
9 этаж	25	1	прихожая	11			11
		2	туалет	2			2
		3	кухня	12			12
		4	жилая комната	13,2		13,2	
		5	ванная	3,9			3,9
		6	жилая комната	19		19	
		7	жилая комната	20,4		20,4	
		8	лоджия	2,3			2,3
		9	лоджия	2,2			2,2
	26	1	прихожая	10,8			10,8
		2	санузел	4,5			4,5
		3	кухня	15,6			15,6
		4	жилая комната	14,9		14,9	
		5	жилая комната	19,4		19,4	
		6	лоджия	3,1			3,1
		7	лоджия	2,2			2,2
	27	1	холл	30,7		30,7	
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	ванная	4			4
		4	жилая комната	13,1		13,1	
		5	кухня	12,3			12,3
		6	туалет	2			2
		7	лоджия	2,2			2,2
		8	лоджия	4,3			4,3
	44	1	прихожая	15			15
		2	кухня	12,1			12,1
		3	туалет	2			2
		4	жилая комната	17		17	
		5	жилая комната	18		18	
		6	ванная	3,7			3,7
		7	лоджия	3,1			3,1
	45	1	прихожая	11			11
		2	жилая комната	20,1		20,1	
		3	жилая комната	19		19	
		4	ванная	3,8			3,8
		5	жилая комната	13		13	
		6	кухня	12			12
		7	туалет	1,9			1,9
		8	лоджия	2,2			2,2
		9	лоджия	2,2			2,2
тех. этаж		1	тех. помещение	50,4			50,4
		2	тех. помещение	40,9			40,9
		3	тех. помещение	10,6			10,6
		4	тех. помещение	28,1			28,1
		5	тех. помещение	40,3			40,3
		6	тех. помещение	8,6			8,6
		7	тех. помещение	40,3			40,3
		8	тех. помещение	27,8			27,8
		9	тех. помещение	10,6			10,6
		10	тех. помещение	40,8			40,8
		11	тех. помещение	50,4			50,4

		12	коридор	4,3			4,3
		13	коридор	6,3			6,3
		14	тех. помещение	50,1			50,1
		15	тех. помещение	50,1			50,1
		16	коридор	4,3			4,3
		17	коридор	6,1			6,1
тех. этаж		1	тех. помещение	7			7
		2	тех. помещение	7			7

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
3598,1	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	952,1

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			железобетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			железобетон
	2) перегородки			гипсокартон
3	Перекрытия	чердачное		железобетон
		междуэтажное		Железобетон
4	Крыша			совмещенная
5	Полы	1-го этажа		линолеум
		последующих этажей		линолеум
6	Проемы	окна		пластик
		двери		филенчатые
7	Отделочные работы	внутренние		штукатурка, побелка
		наружные		штукатурка, побелка
8	Горячее водоснабжение			да
9	Водопровод			да
10	Канализация			да
11	Электроосвещение			да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		да
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	

18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		

Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик ТОО «Жилой Комплекс «Нұрлы-Тан», директор Тайшапов Талап Ратбекович

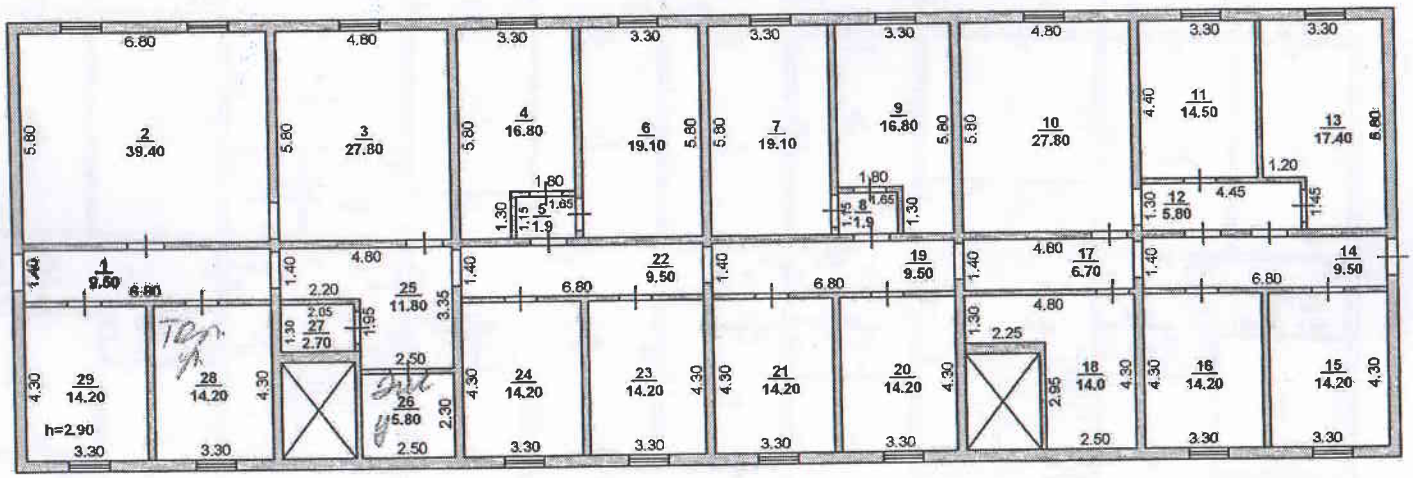
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «Өнер Табыс», Магай Александр Алексеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
место печати (при наличии)

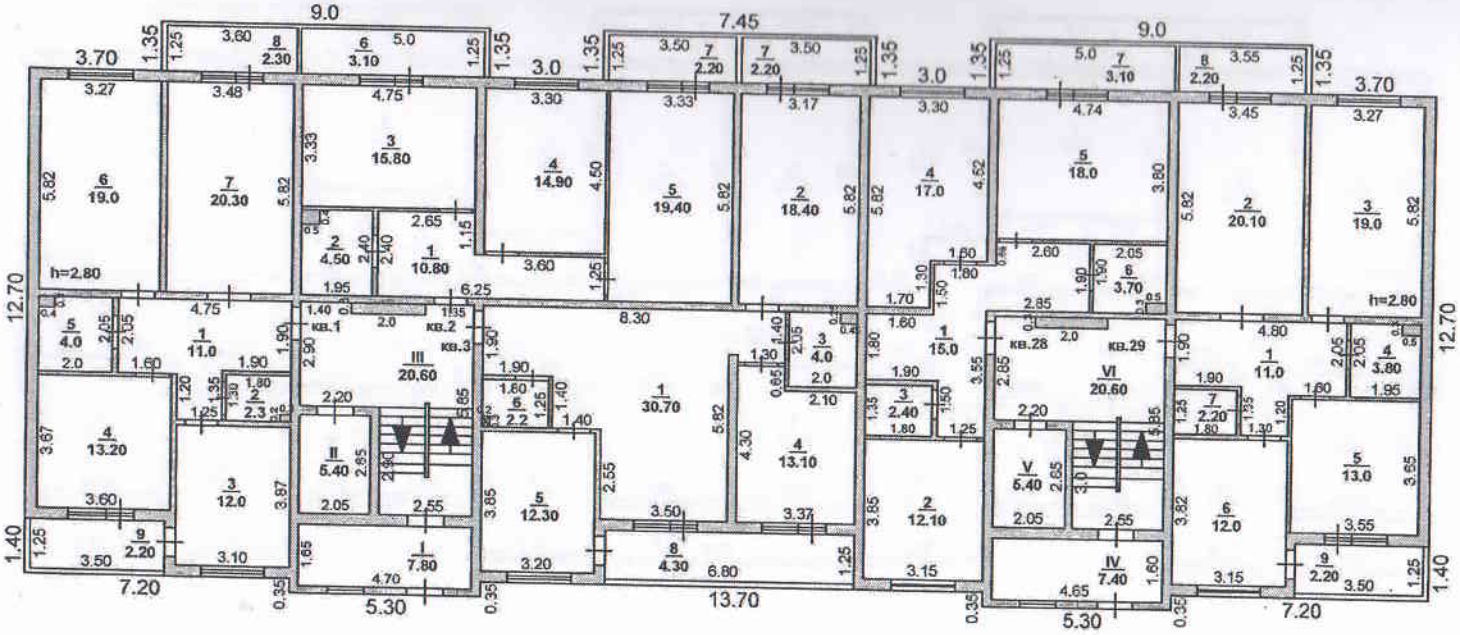
подвал

лит. А
Н = 30.0

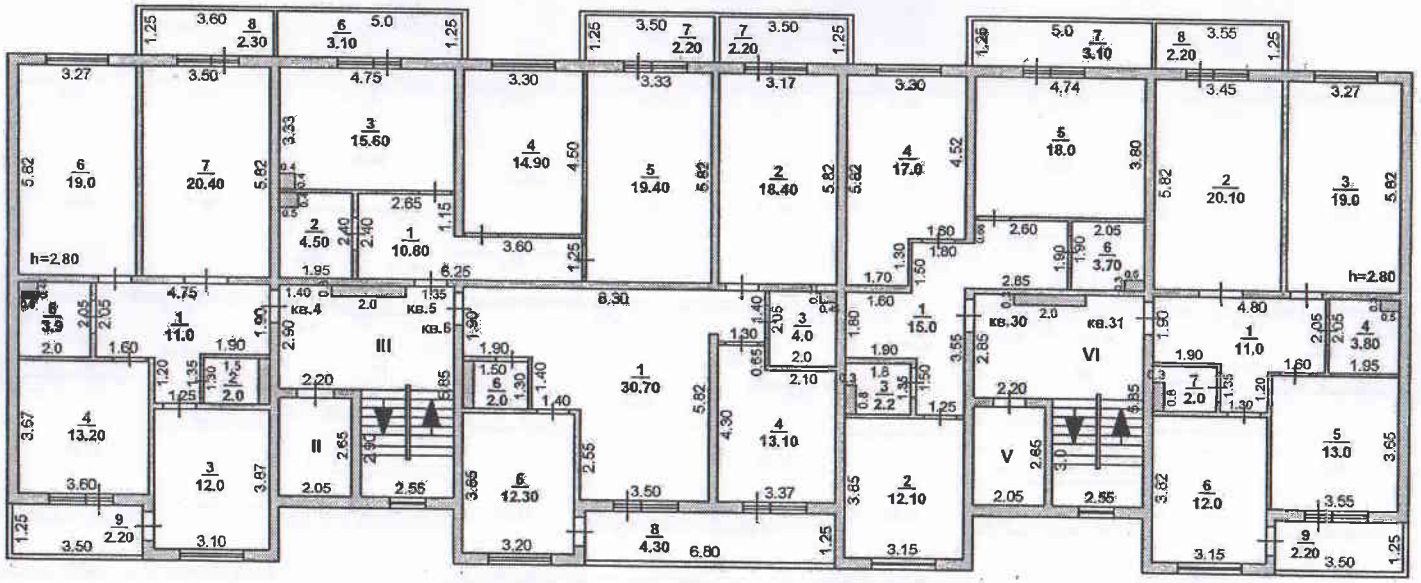


9

1 этаж


лит. А
H = 30.0
h=2.80
кв.1
кв.2
кв.3
кв.28
кв.29
9.0
7.45
3.70
3.0
12.70
7.20
5.30
13.70
1.40
1.35

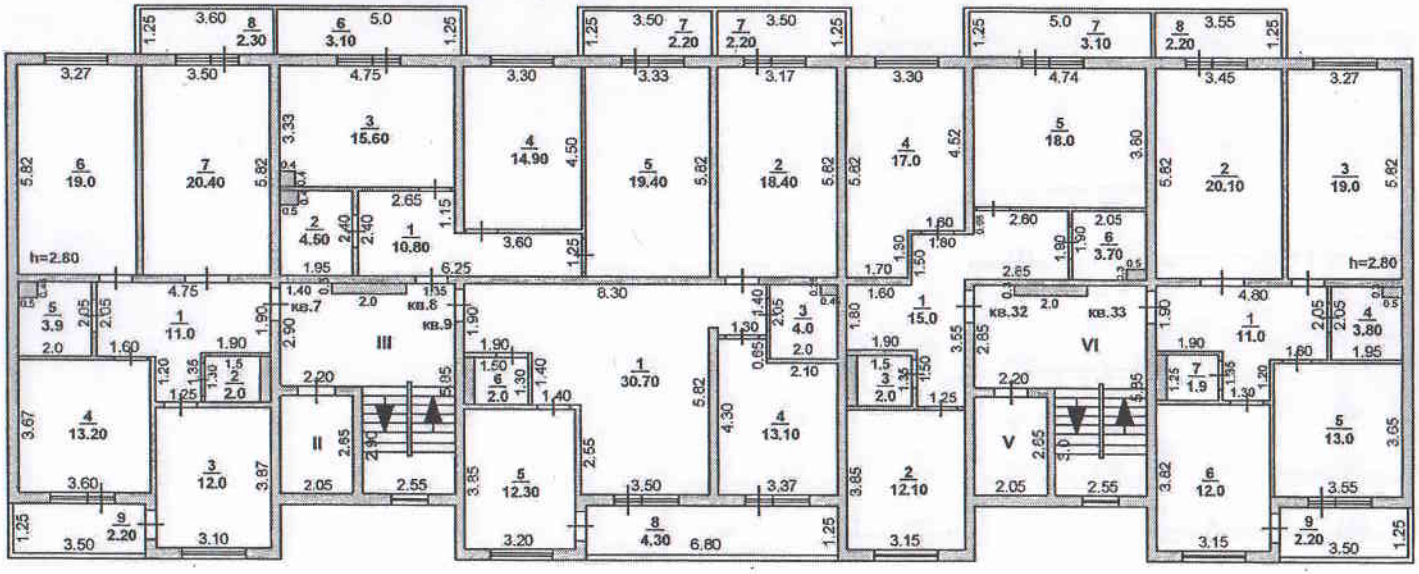
2 этаж



лит. А
Н = 30.0

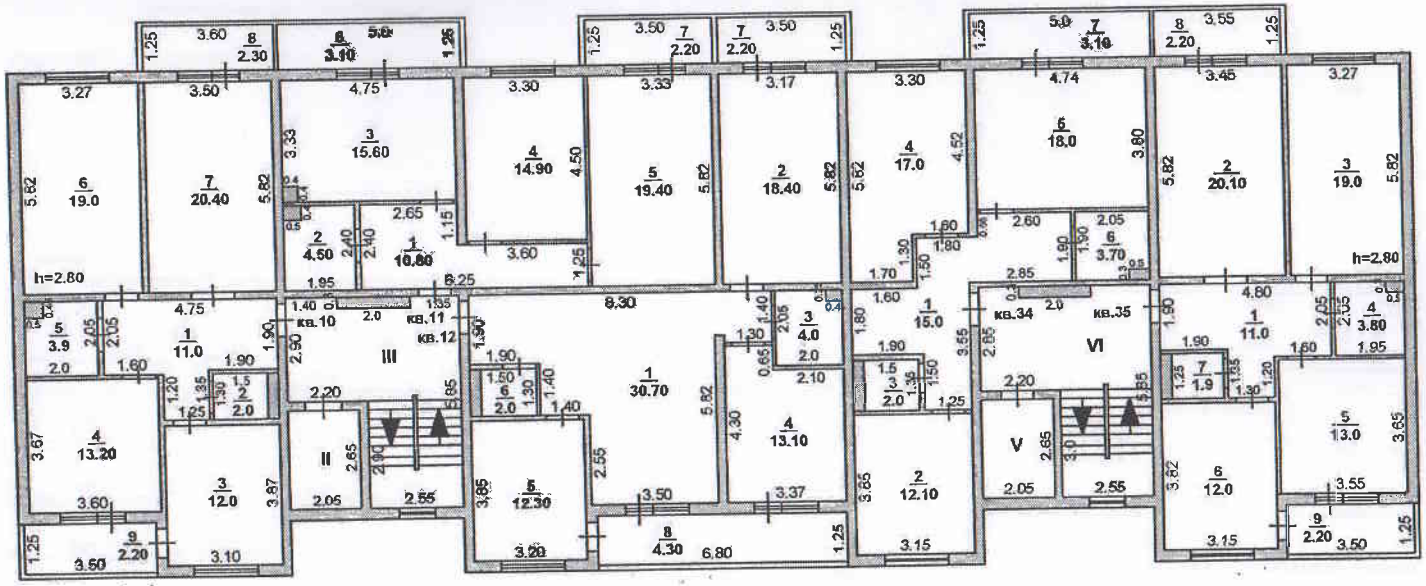
77

3 этаж



лит. А
Н = 30.0

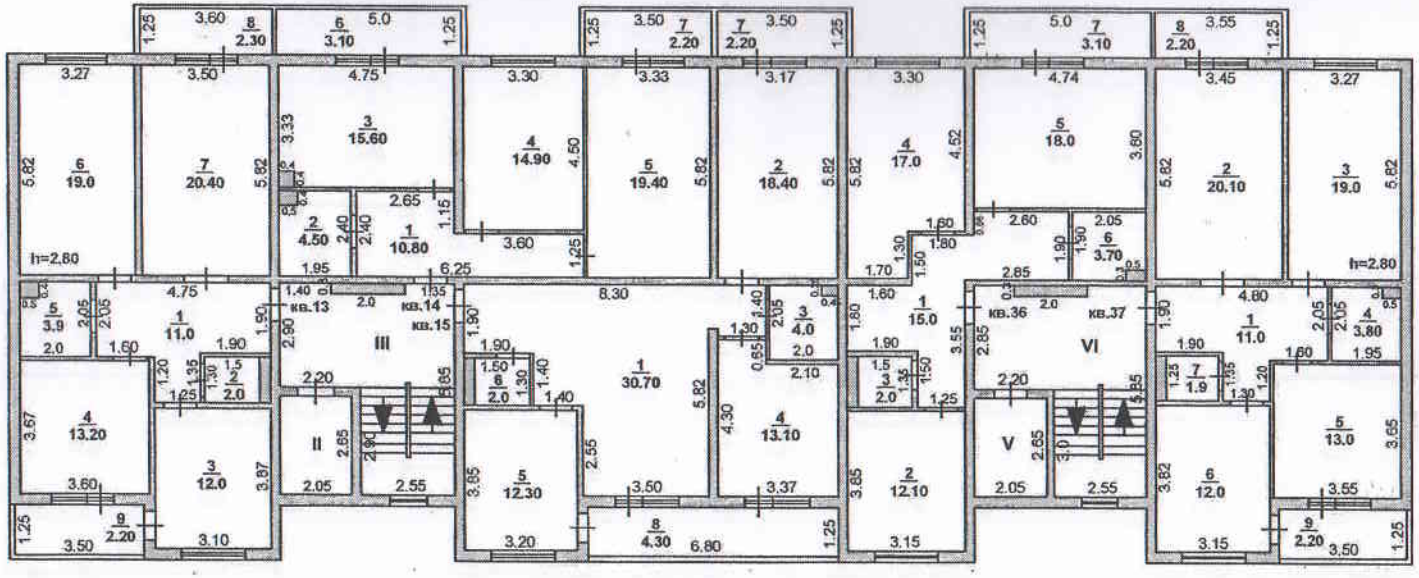
4 этаж



лит. А
Н = 30.0

13

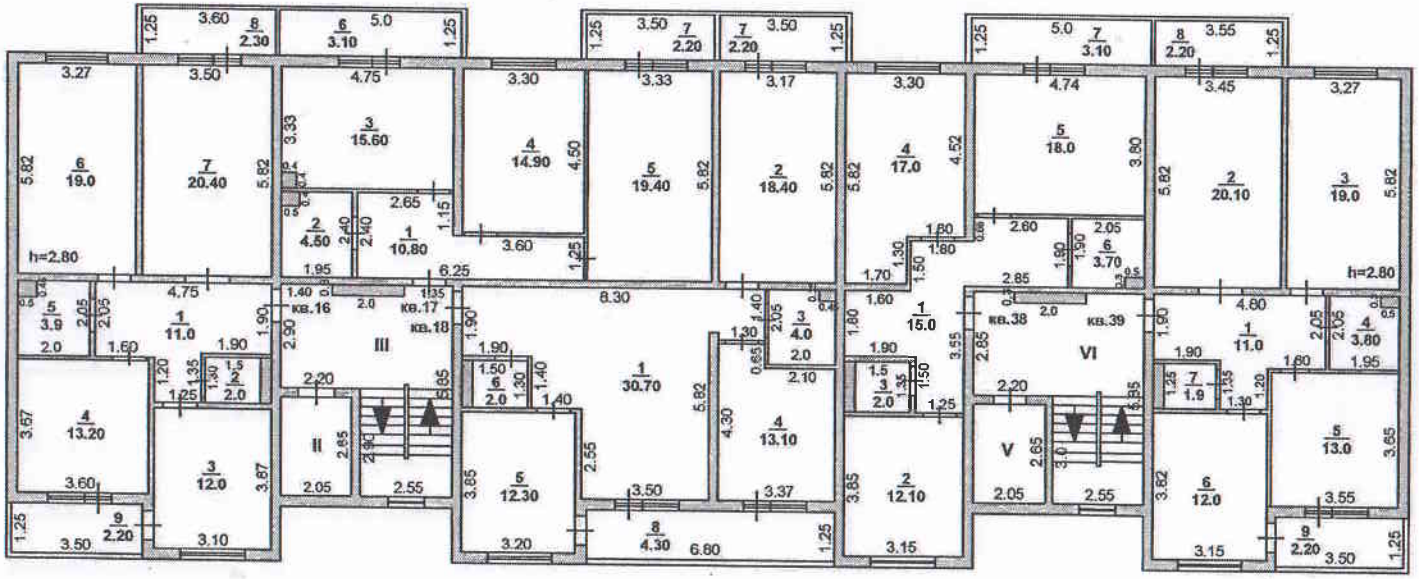
5 этаж



лит. А
Н = 30.0

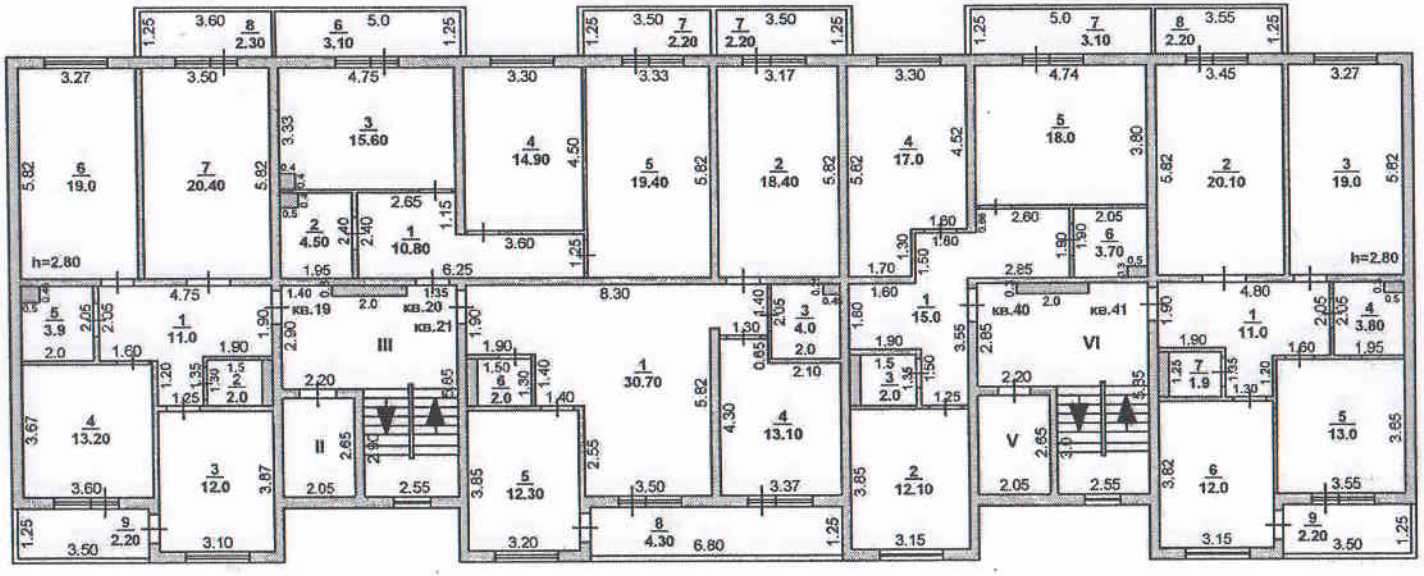
74

6 этаж



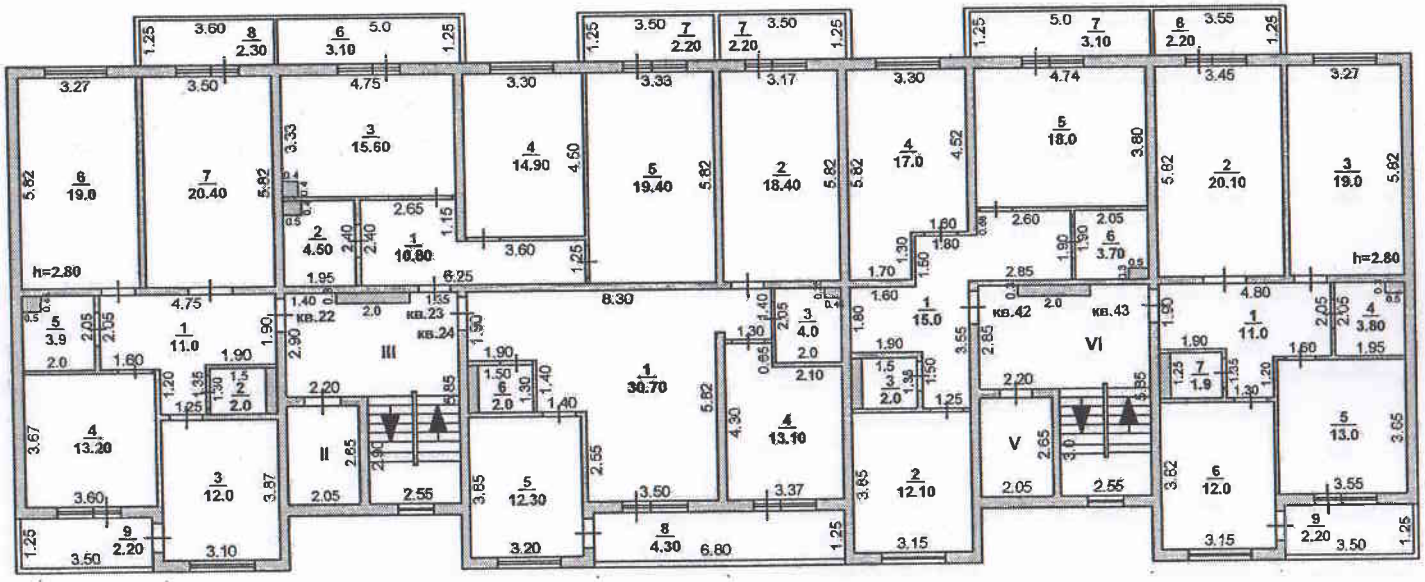
лит. А
Н = 30.0

7 этаж



лит. А
Н = 30.0

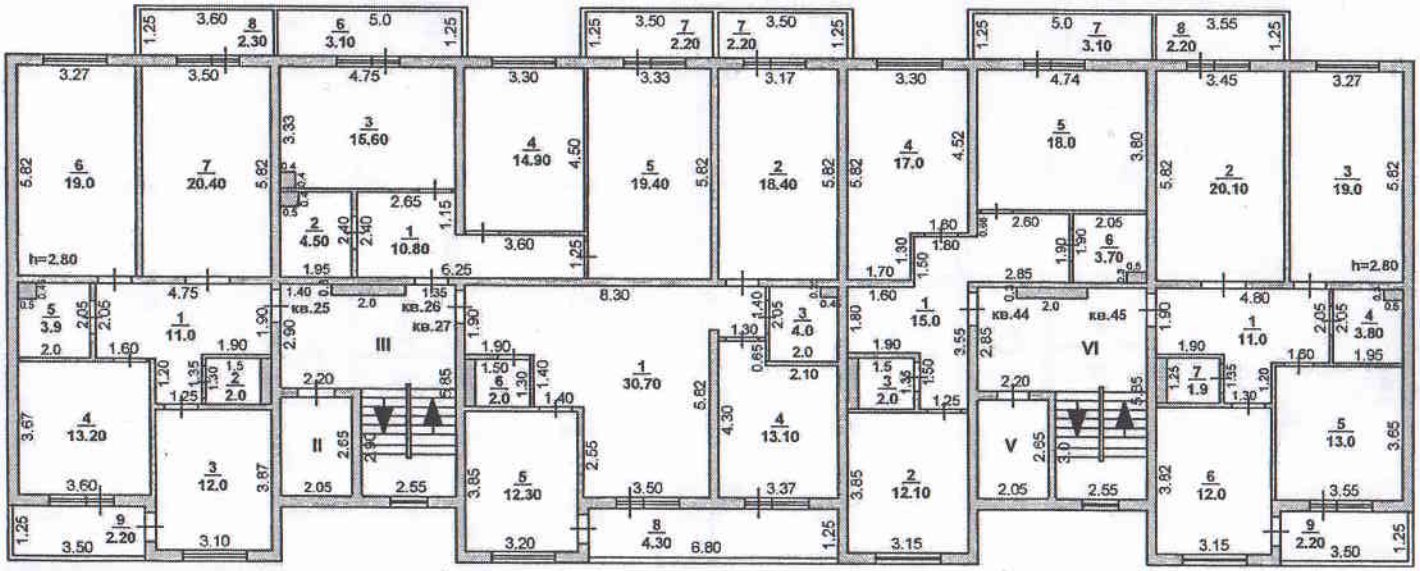
8 этаж



лит. А
H = 30.0

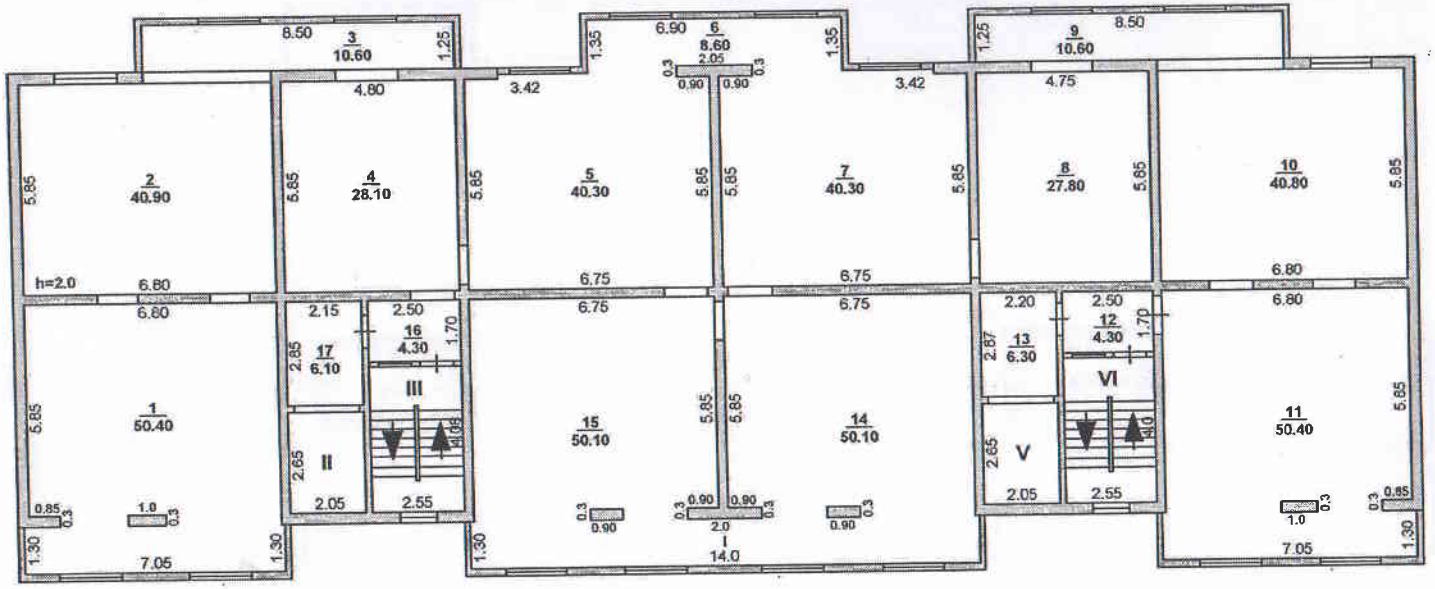
17

9 этаж



лит. А
Н = 30.0

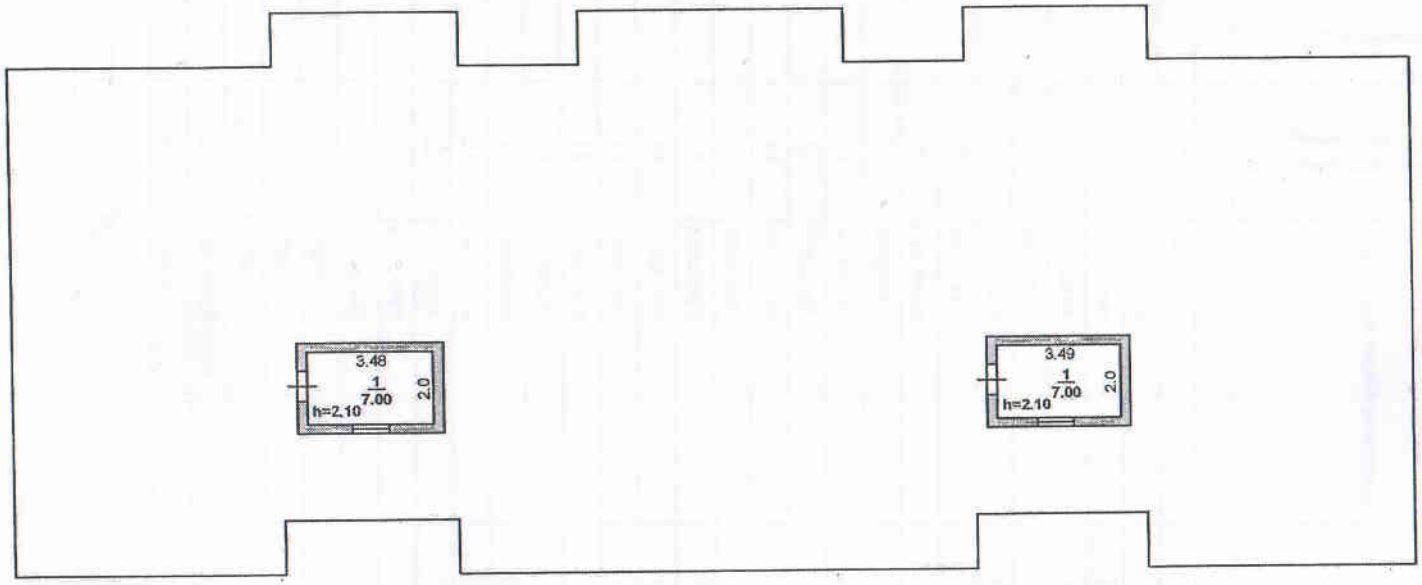
технический э т а ж



лит. А

Н = 30.0

технический э т а ж



лит. А
Н = 30.0

2

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

Литер по плану	Этажи (начиная с подвала и кончая мезонином)	№ Квартир	№комнаты, кухни, прихожей, коридора и т.д.	Назначение частей помещения	Общая площадь	площадь по внутреннему обмеру		высота помещения по внутреннему обмеру
						В том числе		
						жилая	подсобная площадь	
А	подвал		1	коридор	9,50		9,50	
			2	кладовая	39,40		39,40	
			3	кладовая	27,80		27,80	
			4	кладовая	16,80		16,80	
			5	коридор	1,90		1,90	
			6	кладовая	19,10		19,10	
			7	кладовая	19,10		19,10	
			8	коридор	1,90		1,90	
			9	кладовая	16,80		16,80	
			10	кладовая	27,80		27,80	
			11	кладовая	14,50		14,50	
			12	коридор	5,80		5,80	
			13	кладовая	17,40		17,40	
			14	коридор	9,50		9,50	
			15	кладовая	14,20		14,20	
			16	кладовая	14,20		14,20	
			17	коридор	6,70		6,70	
			18	кладовая	14,00		14,00	
			19	коридор	9,50		9,50	
			20	кладовая	14,20		14,20	
			21	кладовая	14,20		14,20	
			22	коридор	9,50		9,50	
			23	кладовая	14,20		14,20	
			24	кладовая	14,20		14,20	
			25	коридор	11,80		11,80	
			26	электрощитовая	5,80		5,80	
			27	кладовая	2,70		2,70	
			28	тепловой узел	14,20		14,20	
			29	кладовая	14,20		14,20	
				Итого	**400,90**		**400,90**	

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гаражлар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	I	1	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,30		2,30												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	4,00		4,00												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,30	20,30													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,30**	**52,50**	**33,80**												
			2	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,80		15,80												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,70**	**34,30**	**36,40**												
			3	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,20		2,20												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,20**	**62,20**	**25,00**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Таңы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	1	28	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,40		2,40												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**71,30**	**35,00**	**36,30**												
			29	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,50**	**52,10**	**33,40**												
Итого по 1-му этажу площадь квартир:						**401,00**	**236,10**	**164,90**												
				I	тамбур	7,80		7,80												
				II	лифт	5,40		5,40												
				III	лестничная клетка	20,60		20,60												
				IV	тамбур	7,40		7,40												
				V	лифт	5,40		5,40												
				VI	лестничная клетка	20,60		20,60												
					Итого:	**67,20**		**67,20**												
					Всего по 1-му этажу:	**468,20**	**236,10**	**232,10**												

					Всего по 1-му этажу:	468,20	236,10	232,10												

[redacted]

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Таңы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	II	4	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,00		2,00												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	3,90		3,90												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,40	20,40													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,00**	**52,60**	**33,40**												
			5	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,60		15,60												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,50**	**34,30**	**36,20**												
			6	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,00		2,00												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,00**	**62,20**	**24,80**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жасалу күні/ Дата [illegible]	Жоспар бойынша әріп / Литер по плану	Қабаттар / Этаж	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	II	30	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,20		2,20												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**71,10**	**35,00**	**36,10**												
			31	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	2,00		2,00												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,30**	**52,10**	**33,20**												
Итого по 2-му этажу площадь квартир:						**399,90**	**236,20**	**163,70**												

(қолы/подпись) (қолы/подпись)

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	III	7	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,00		2,00												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	3,90		3,90												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,40	20,40													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,00**	**52,60**	**33,40**												
			8	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,60		15,60												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,50**	**34,30**	**36,20**												
			9	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,00		2,00												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,00**	**62,20**	**24,80**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	III	32	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			33	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
Итого по 3-му этажу площадь квартир:						**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша аланы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерные графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	IV	10	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,00		2,00												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	3,90		3,90												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,40	20,40													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,00**	**52,60**	**33,40**												
			11	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,60		15,60												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,50**	**34,30**	**36,20**												
			12	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,00		2,00												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,00**	**62,20**	**24,80**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлміктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	IV	34	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			35	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
Итого по 4-му этажу площадь квартир:						**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	V	13	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,00		2,00												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	3,90		3,90												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,40	20,40													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,00**	**52,60**	**33,40**												
			14	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,60		15,60												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,50**	**34,30**	**36,20**												
			15	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,00		2,00												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,00**	**62,20**	**24,80**												

26

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазбаның реті / [redacted]	Жоспар бойынша әдер / Этаж по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	A	V	36	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			37	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
Итого по 5-му этажу площадь квартир:						**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	VI	16	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,00		2,00												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	3,90		3,90												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,40	20,40													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,00**	**52,60**	**33,40**												
			17	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,60		15,60												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,50**	**34,30**	**36,20**												
			18	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,00		2,00												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,00**	**62,20**	**24,80**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	VI	38	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			39	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
Итого по 6-му этажу площадь квартир:						**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	VII	19	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,00		2,00												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	3,90		3,90												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,40	20,40													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,00**	**52,60**	**33,40**												
			20	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,60		15,60												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,50**	**34,30**	**36,20**												
			21	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,00		2,00												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,00**	**62,20**	**24,80**												

28

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша літер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	VII	40	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			41	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
					Итого по 7-му этажу площадь квартир:	**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К № 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	VIII	22	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	туалет	2,00		2,00												
				3	кухня	12,00		12,00												
				4	жилая комната	13,20	13,20													
				5	ванная	3,90		3,90												
				6	жилая комната	19,00	19,00													
				7	жилая комната	20,40	20,40													
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,30		2,30												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**86,00**	**52,60**	**33,40**												
			23	1	прихожая	10,80		10,80												
				2	санузел	4,50		4,50												
				3	кухня	15,60		15,60												
				4	жилая комната	14,90	14,90													
				5	жилая комната	19,40	19,40													
				6	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**70,50**	**34,30**	**36,20**												
			24	1	холл	30,70	30,70													
				2	жилая комната	18,40	18,40													
				3	ванная	4,00		4,00												
				4	жилая комната	13,10	13,10													
				5	кухня	12,30		12,30												
				6	туалет	2,00		2,00												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	4,30		4,30												
					Итого:	**87,00**	**62,20**	**24,80**												

29

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	A	VIII	42	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			43	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
Итого по 8-му этажу площадь квартир:						**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	VIII	42	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			43	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
Итого по 8-му этажу площадь квартир:						**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (К Ф - 2)

Жазылу күні/ Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Бөлме пәтер нөмірі / Номер помещения квартиры	Пәтер, бөлме бөліктерінің атауы / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі бөлме бойынша алаңы (шаршы метр) / Площадь по внутреннему обмеру (кв.м),в том числе														
						Жалпы / Общая (полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	жеке пәтерлерде	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного оброзования	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортные здание и сооружения	Инженерлік жүйелер ғимараттары / Инженерное графика зданий	Гараждар / Гаражей	Тағы басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	А	IX	44	1	прихожая	15,00		15,00												
				2	кухня	12,10		12,10												
				3	туалет	2,00		2,00												
				4	жилая комната	17,00	17,00													
				5	жилая комната	18,00	18,00													
				6	ванная	3,70		3,70												
				7	лоджия (коэфф. 0,5)	3,10		3,10												
					Итого:	**70,90**	**35,00**	**35,90**												
			45	1	прихожая	11,00		11,00												
				2	жилая комната	20,10	20,10													
				3	жилая комната	19,00	19,00													
				4	ванная	3,80		3,80												
				5	жилая комната	13,00	13,00													
				6	кухня	12,00		12,00												
				7	туалет	1,90		1,90												
				8	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
				9	лоджия (коэфф. 0,5)	2,20		2,20												
					Итого:	**85,20**	**52,10**	**33,10**												
Итого по 9-му этажу площадь квартир:						**399,60**	**236,20**	**163,40**												

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

г.Тараз, ул. К.Сатбаева 30Г

Литер по плану	Этажи (начиная с подвала и кончая мезонином)	№ Квартир	№комнаты, кухни, прихожей, коридора и т.д.	Назнчение частей помещения	Общая площадь	площадь по внутреннему обмеру		высото помещения по внутреннему обмеру
						В том числе		
						жилая	подсобная площадь	
А	техниче ский этаж		1	тех.помещение	50,40		50,40	
			2	тех.помещение	40,90		40,90	
			3	тех.помещение	10,60		10,60	
			4	тех.помещение	28,10		28,10	
			5	тех.помещение	40,30		40,30	
			6	тех.помещение	8,60		8,60	
			7	тех.помещение	40,30		40,30	
			8	тех.помещение	27,80		27,80	
			9	тех.помещение	10,60		10,60	
			10	тех.помещение	40,80		40,80	
			11	тех.помещение	50,40		50,40	
			12	коридор	4,30		4,30	
			13	коридор	6,30		6,30	
			14	тех.помещение	50,10		50,10	
			15	тех.помещение	50,10		50,10	
			16	коридор	4,30		4,30	
			17	коридор	6,10		6,10	
				Итого	**470,00**		**470,00**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

г.Тараз, ул. К.Сатбаева 30Г

Этажи (начиная с подвала и кончая мезонином)	№ Квартир	№комнаты, кухни, прихожей, коридора и т.д.	Назначение частей помещения	Общая площадь	площадь по внутреннему обмеру		высота помещения по внутреннему обмеру
					В том числе		
					жилая	подсобная площадь	
техническ ий этаж		1	тех.помещение	7,00		7,00	
		2	тех.помещение	7,00		7,00	
			итого	14,00		14,00	
			всего площадь квартир по дома	3598,10	2125,70	1472,40	
			всего площадь подвала	400,90		400,90	
			всего площадь тамбура,лифта, лестничной клетки	67,20		67,20	
			всего площадь тех.помещений	484,00		484,00	
			всего по дому	4550,20	2125,70	2424,50	

32

«ЖМТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы Сандыбаева

Күні 20 21 ж. « 12 » 20

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью на тридцати двух листах