Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за август 2023 года

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Подрядчик: ТОО "Бином"

Договор: № 46 от 30.06. 2023 год

Наименование строительства и его адрес: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №1"

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №1"	157 412 347	157 412 347			37 558 176	37 558 176		
2	В том числе НДС	16 865 609	16 865 609			4 024 090	4 024 090		
3	Удержания аванса	33 843 655	33 843 655			8 075 008	8 075 008		
4	Удержания 5%	5 992 709	5 992 709						
5	**Итого к оплате с НДС:**	**117 575 983**	**117 575 983**			**29 483 168**	**29 483 168**		

Заказчик:

КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

И.о.руководителя _____ Кенжебеков Д.Е.

Подрядчик:

ТОО "Бином"

_____ Таласбаев Ж.М.

Тезнадзор:

ТОО "IdealZorConst"

_____ Абдразаков А.

Авторский надзор:

ТОО "Кантри-М"

_____ Оспанов Н.А.

Заказчик: : КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»
Подрядчик: ТОО «Бином»
Договор: № 46 от 30.06. 2023 год

Акт

выполненных работ по объекту ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №1"

за август 2023г.

Номера смет и расчетов	Раздел	Наименование работы		Сметная стоимость, тенге			Сметная стоимость, тенге	Выполнено, тенге									
								с начала строительства					за отчетный месяц				
				строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат		объем, %	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Глава 2. Основные объекты строительства															
2-1-1		**Земляные работы**		**2 101 232**			**2 101 232**	100	2 101 232	-	-	2 101 232	0				-
2-1-2		**Общестроительные работы - КЖ:**		**219 159 082**			**219 159 082**										
		А. Подземная часть															-
	Раздел 1.	**Фундаменты монолитные железобетонные**		12 121 244			**12 121 244**	100	12 121 244	-	-	12 121 244	0				-
	Раздел 2.	**Стены и перегородки**		24 992 078			**24 992 078**	100	24 992 078	-	-	24 992 078	0				-
		Б. Надземная часть															-
	Раздел 3.	**Стены и перегородки**		173 761 762			**173 761 762**	52	90 360 661	-	-	90 360 661	18	30 916 309			30 916 309
	Раздел 4.	**Лестница (3шт) (КЖ)**		8 284 000			**8 284 000**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-3		**Общестроительные работы - АР:**		**170 485 731**			**170 485 731**		-			-					-
		А. Подземная часть					-		-			-					-
		Полы техподполья по серии (АР1 л.5), проемы		2 307 013			**2 307 013**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Внутренняя отделка (АР1 л.6)**		1 082 648			**1 082 648**	0	-	-	-	-	0				-
		Б. Надземная часть					-		-			-					-
	Раздел 3.	**Полы серии (АР2 л.16)**		32 087 645			**32 087 645**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Проемы**		19 485 012			**19 485 012**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 5.	**Кровля (АР л.21)**		18 145 999			**18 145 999**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 6.	**Внутренняя отделка (АР2 л.16)**		9 359 204			**9 359 204**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 7.	**Наружная отделка выше +0,000 (АР л.18)**		85 121 959			**85 121 959**	0,0	-	-	-	-	0,0				-
	Раздел 8.	**Разные работы**		2 896 246			**2 896 246**	0,0		-	-	-	0,0				-
2-1-4		**ОТОПЛЕНИЕ и ВЕНТИЛЯЦИЯ:**		**33 394 831**	**1 176 164**		**34 570 995**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-5		**ВОДОПРОВОД и КАНАЛИЗАЦИЯ:**		**35 955 344**	**1 626 222**		**37 581 566**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-6		**ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:**		**7 877 500**	**1 398 728**		**9 276 228**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-7		**ЭЛЕКТРОСИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:**		**19 400 175**	**236 158**		**19 636 333**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-8		**ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, ДОМОФОН, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ:**		**6 657 334**			**6 657 334**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	**Телефонизация**		2 102 249			**2 102 249**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Домофон**		2 189 395			**2 189 395**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 3.	**Видеонаблюдение**		2 300 246			**2 300 246**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Молниезащита и заземление**		65 444			**65 444**	0	-	-	-	-	0				-
							-					-					-
		ИТОГО:		**495 031 231**	**4 437 272**		**499 468 503**		**129 575 215**	**-**		**129 575 215**		**30 916 309**	**-**		**30 916 309**
				-					-			-					-
												-					-
		Глава 8. Временные здания и сооружения							-			-					-
НДЗ РК 8.04-05-2015		**Временные здания и сооружения**	**1,00%**	**4 950 312**			**4 950 312**		1 295 752			*1 295 752*		309 163			309 163
		Итого по главе 8		**4 950 312**	-	-	**4 950 312**										-
		Итого по главам 1-8		**499 981 544**			**504 418 816**		*130 870 967*	-		*130 870 967*		*31 225 472*	-		31 225 472
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство															-
НДЗ РК 8.04-06-2015		**Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время**	**0,45%**	**2 249 917**			**2 249 917**		588 919			*588 919*		140 515			140 515
		Итого		**502 231 461**			**506 668 733**		131 459 887	-		*131 459 887*		31 365 987	-		31 365 987
		Непредвиденные расходы	**2%**	**10 044 629**			**10 044 629**		2 629 198			*2 629 198*		627 320			627 320
		Итого сметная стоимость		**512 276 090**	**4 437 272**		**516 713 362**		134 089 084	-		*134 089 084*		31 993 306	-		31 993 306

		в текущих ценах на 2021 г. к=1,050036	1,050036	537 908 336	4 659 295		542 567 632		140 798 366	-		*140 798 366*		33 594 124	-		33 594 124
		Налог на добавленную стоимость	12%	64 549 000	559 115		65 108 116		16 895 804	-		*16 895 804*		4 031 295	-		4 031 295
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		602 457 337	5 218 411		607 675 740		157 694 170	-		157 694 170		37 625 418	-		37 625 418
		Стоимость по договору с понижающим коэф	0,9982129				606 589 734,24		157 412 347	-	-	157 412 347		37 558 176	-	-	37 558 176
		в том числе НДС							16 865 609			16 865 609					4 024 090

Заказчик:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

И. о. руководителя _____ Кенжебеков Д. Е.

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Зам. Ген. Директора _____ Галасбаев Ж.М.

Технадзор:
ТОО "IdealZorConst"

_____ Абдразаков А.

Авторский надзор:
ТОО "Кантри-М"

_____ Оспанов Н.А.