Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» 11 2023г.

Заказчик ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» 40000, г. Талдыкорган, пр. Абая, 241, БИН 060140008504 тел.8(728)224-14-92, в лице Ниетбаев Е.- Руководителя ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***(прилагается) от*** *«09» 11 2023 года,* ***ТОО*** *«РСУ-1», Алматинская область, п. Жетыген, мкр Дорожник 18 А.,* ***БИН*** *991040001212,* ***в лице*** *Досаева С.Т. –* ***директор ТОО*** *«РСУ-1».*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «09» 11 2023г. ТОО"Музтау" Директор Боскымбаев Д.Б., эксперт Батырханов Р.А. №KZ15VJE00065305 от 06.05.2021г., приказ 339 п/п от 23.08.2021 год. Адрес: г. Алматы,мкрТаугуль 1,72 А, БИН 050840001510***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) ***от «09» 11 2023г. ,ТОО "Геодезия сервис" Директор Приходько О.Д., эксперт Слоновский Е.,17021363 от 20.12.2017 г, приказ №54 от 16.07.2021г. Адрес: Алматинская область, г.Талдыкорган, мкр. Каратал, дом № 10 А., 5., БИН: 040340001421***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство разновысотных жилых домов (пятна 13,15,19) в 8 мкр. г. Талдыкорган».***

Наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***8 микрорайон, г.Талдыкорган Алматинская область*** *(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе

посредством электронного модуля исполнительной технической документации 19.10.2021 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок
от "26" ноября 2020 года №544 Решение акима города Талдыкорган;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ10REA00239503от 06.09.2021г.,KZ39REA00332198 от 18.05.2023 г.***

3) *наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Геодезия сервис»***
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения.
утвержденного(й)***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» № 38 от 13.07.2021 года.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***сентябрь 2021г.***;
окончание работ ***ноября 2023г.***;
при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства, месяц:
6 (шесть);
фактически, месяц: 27 (двадцать пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь участка	га	0,7427	0,7427	0,7667	0,7667
Площадь застройки	м2	2465,16	2465,16	2465,16	2465,16
Площадь покрытия тротуаров	м2	2863	2863	2882	2882
Площадь озеленения	м2	2071,84	2071,84	1717,00	1717,00

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадь квартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство насосной станции 2-го подъема, отопление и вентиляция, внутренние сети электроснабжения, водоснабжение и канализация, ТХ, Система автоматической пожарной сигнализации, сети электроснабжения, сети электроснабжения к насосной станции, наружные слаботочные сети, наружные сети водоснабжения, наружные сети канализации, теплотрасса, наружные сети газоснабжения, генплан,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего 122669075,02 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 106 910 264,38 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 122669075,02, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ: 106 910 264,38 **тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98 % и фактически применено 98 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство инженерно- коммуникационных сетей с благоустройством двух разновысотных жилых домов (пятно 13, 15, 19) в 8 мкр. г. Талдыкорган».***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***Руководитель ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган». Ниетбаев Е.К.*** 10.11.23

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация **ТОО «Музтау»:**
Директор Боскымбаев Д.Б. 10.11.23

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Батырханов Р.А. № KZ15VJE00065305 от 06.05.2021г 10.11.23

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта ***ТОО "Геодезия сервис"***
Директор Приходько О.Д. 10.11.23
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) должность, дата подпись М.П.
Эксперт ТОО "Геодезия сервис" Слоновский Е. 10.11.23
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) должность, дата подпись М.П.
2) Организация
_____
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):
_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор **ТОО «РСУ-1»**
Досаев С.Т. 10.11.23
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Декларация о соответствии

«09» 11 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «РСУ-1», Алматинская область, п. Жетыген,мкр. Дорожник 18А; ГСЛ № 003171 от 16.02.2001г.***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***Досаева С.Т. – директор ТОО «РСУ-1»***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство инженерно- коммуникационных сетей с благоустройством двух разновысотных жилых домов (пятно 13,15,19) в 8 мкр. г.Талдыкорган».***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» 40000, г. Талдыкорган, пр. Абая, 241, БИН 060140008504 тел.8(728)224-14-92, в лице Ниетбаев Е.- Руководителя ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Арасан-Құрылыс»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана ***ТОО "Геодезия сервис"***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь участка	га	0,7427	0,7427	0,7427	0,7427
Площадь застройки	м2	2465,16	2465,16	2465,16	2465,16
Площадь покрытия тротуаров	м2	2863	2863	2863	2863
Площадь озеленения	м2	2098,84	2098,84	2098,84	2098,84

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство насосной станции 2-го подъема, отопление и вентиляция, внутренние сети электроснабжения, водоснабжение и канализация, ТХ, Система автоматической пожарной сигнализации, сети электроснабжения, сети электроснабжения к насосной станции, наружные слаботочные сети, наружные сети водоснабжения, наружные сети канализации, теплотрасса, наружные сети газоснабжения, генплан,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2021 г;**

месяц, год

окончание работ **ноября 2023 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически, месяц: 27 (двадцать);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98 % и фактически применено 98 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГГКП «Жетысу Водоканал»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

КГП на ПХВ «Талдыкоргантеплосервис»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

ТОО «ТКРЭС» Писенов Т.Д.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

АО «Казахтелеком ДЭСД Алматы» Кадырсиз А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

« »

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство инженерно-коммуникационных сетей с благоустроцством двух разновысотных жилых домов (пятно 13,15,19) в 8 мкр. г.Талдыкорган».***

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса), гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока 3 (три) года в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Досаев С.Т.– *директор ТОО* «РСУ-1» 09.11.23

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя *подпись, дата*

Субподрядчик

ТОО «Арасан-Құрылыс»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя 09.11.23 *подпись, дата*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«09» 11 2023г.

Технический надзор ***ТОО "Музтау"***, *директор* ***Боскымбаев Д.Б. г.Алматы, мкр.Таугуль 1,72 А, БИН 050840001510***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Батырханова Р. ,Эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам ТОО "Музтау", № KZ15VJE00065305 от 06.05.2021

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***приказ 339 п/п от 23.08.2021 год.***

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство инженерно- коммуникационных сетей с благоустройствомдвух разновысотных жилых домов (пятно 13,15,19) в 8 мкр. г. Талдыкорган».***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» 40000, г. Талдыкорган, пр. Абая, 241, БИН 060140008504 тел.8(728)224-14-92, в лице Ниетбаев Е.- Руководителя ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган».***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «РСУ-1 », Алматинская область, п. Жетыгенмкр Дорожник 18 А, БИН 994040001212, ГСЛ № 003171 от 16.02.2001г.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***в лице Досаева С.Т. – директор ТОО «РСУ-1»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***сентябрь 2021г.***;

месяц, год

окончание работ ***ноября 2023г.***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:6 *(шесть)* месяц;

фактически, месяц:25 (*тринадцать)*;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 122669075,02 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 106910264,38 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 122669075,02, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 106910264,38 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Геодезия сервис»***

утверждённым (ой) ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98 % и фактически применено 98 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО "Музтау", директор Боскымбаев Д.Б. 09.11.23

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора

Батырханов Р. № KZ15VJE00065305 от 06.05.2021г 09.11.23

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов подпись, дата М.П.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«09» 11 2023 г.

Авторский надзор ***ТОО "Геодезия сервис " влице директора Директор Приходько О.Д.Адрес: Алматинская область, г.Талдыкорган, мкр. Каратал , дом № 10А., 5., БИН: 040340001421***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице экспертов ***Слоновского Е., 17021363 от 20.12.2017 г***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего ***на основании договора №59 от 16.07.2021год.***

№ договора и дата

по объекту ***«Строительство инженерно- коммуникационных сетей с благоустройством двух разновысотных жилых домов (пятно 13,15,19) в 8 мкр. г. Талдыкорган».***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» 40000, г. Талдыкорган, пр. Абая, 241, БИН 060140008504 тел.8(728)224-14-92, в лице Ниетбаев Е. - Руководителя ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «РСУ-1»** ГСЛ № 003171 от 16.02.2001г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора – Досаева С.Т.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2021 г**;

месяц, год

окончание работ **ноября 2023 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически, месяц: 25 (двадцать);

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Геодезия сервис»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "Геодезия сервис "***

09.11.23

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя *подпись, дата* *М.П.*

эксперт(ы) по авторского надзора:

Слоновский Е. 09.11.23

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата *М.П.*

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«09» 11 2023 г.

Авторский надзор ***ТОО "Геодезия сервис " влице директора Директор Приходько О.Д.Адрес: Алматинская область, г.Талдыкорган, мкр. Каратал , дом № 10А., 5., БИН: 040340001421***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице экспертов ***Слоновского Е., 17021363 от 20.12.2017 г***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего ***на основании договора №59 от 16.07.2021год.***

№ договора и дата

по объекту ***«Строительство инженерно- коммуникационных сетей с благоустройством двух разновысотных жилых домов (пятно 13,15,19) в 8 мкр. г. Талдыкорган».***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» 40000, г. Талдыкорган, пр. Абая, 241, БИН 060140008504 тел.8(728)224-14-92, в лице Ниетбаев Е. - Руководителя ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «РСУ-1»** ГСЛ № 003171 от 16.02.2001г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора – Досаева С.Т.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2021 г**;

месяц, год

окончание работ **ноября 2023 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически, месяц: 25 (двадцать);

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Геодезия сервис»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "Геодезия сервис "***

09.11.23

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя *подпись, дата* *М.П.*

эксперт(ы) по авторского надзора:

Слоновский Е. 09.11.23

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата *М.П.*